



2026_CBS_03990 Rapportering handhaving Dienst Toezicht Wonen, Bouwen en Milieu - Kennisneming

Beslissing: Goedgekeurd in besloten vergadering van 7 mei 2026

Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:

Mathias De Clercq, burgemeester-voorzitter
Hafsa El-Bazioui, schepenen; Sofie Bracke, schepenen; Joris Vandenbroucke, schepenen; Bram Van Braeckvelt, schepenen; Burak Nalli, schepenen; Filip Watteeuw, schepenen; Christophe Peeters, schepenen
Mieke Hullebroeck, algemeen directeur; Liesbet Vertriest, adjunct-algemeendirecteur

Bevoegd: Mathias De Clercq

Betrokken: Christophe Peeters, Filip Watteeuw

Juridisch kader

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

- Het Decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, en zijn uitvoeringsbesluit.
- De Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 15 mei 2009
- De Vlaamse Codex Wonen 2021
- De Nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988
- Het Kaderdecreet Vlaamse Handhaving van 14 juli 2023

De beslissing wordt genomen op grond van:

Motivering

Dienst Toezicht doet aan toezicht en handhaving op 5 thema's, nl. wonen, bouwen, milieu, openbare gezondheid en openbare veiligheid.

Dienst Toezicht Wonen, Bouwen en Milieu wenst het college van burgemeester en schepenen op de hoogte te houden van de processen-verbaal, bestuurlijke herstelbeslissingen, de bestuurlijke beveiligingsbeslissingen, de herstellvorderingen en de

herstelschikkingen genomen door de toezichthouders en herstelinstanties (Milieu en Ruimtelijke ordening), alsook van de besluiten tot ongeschikt en/of onbewoonbaarverklaring van woningen o.g.v. de Vlaamse Codex Wonen en de burgemeestersbesluiten m.b.t. de openbare gezondheid en veiligheid.

Het is de bedoeling om naast de burgemeester, die door de wetgever als eindverantwoordelijke aangeduid werd in onze 5 materies, ook de bevoegde schepen te informeren en bij uitbreiding de rest van het college.

Bijgevoegde bijlage(n):

- CBS 07 05 2026 bijlage bij rapportering bestuurlijke handhaving Dienst Toezicht Wonen Bouwen en Milieu.docx

Beslissing

Beslist het volgende:

Artikel 1:

Neemt kennis van de processen-verbaal, bestuurlijke herstelbeslissingen, de bestuurlijke beveiligingsbeslissingen, de herstellvorderingen, de herstelschikkingen, de besluiten waarbij woningen ongeschikt en/of onbewoonbaar worden verklaard en de burgemeestersbevelen zoals opgesomd in de bij dit besluit gevoegde bijlage.

2026_CBS_03990 - Rapportering handhaving Dienst Toezicht Wonen, Bouwen en Milieu