



Bestemd voor de gemeenteraad

2026_CBS_02940 Samenwerkingsovereenkomst betreffende aanleg fietsverbinding tussen campussen De Sterre en Ardoyen en heraanleg De Pintelaan (tussen N60 en R4) - Goedkeuring

Beslissing: Goedgekeurd in besloten vergadering van 30 april 2026

Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:

Mathias De Clercq, burgemeester-voorzitter
Hafsa El-Bazioui, schepenen; Astrid De Bruycker, schepenen; Sofie Bracke, schepenen; Bram Van Braeckevelt, schepenen; Burak Nalli, schepenen; Christophe Peeters, schepenen
Mieke Hullebroeck, algemeen directeur; Liesbet Vertriest, adjunct-algemeendirecteur

Bevoegd: Joris Vandenbroucke

Betrokken: Sofie Bracke

Juridisch kader

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 40, § 1.

De beslissing wordt genomen op grond van:

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 2.

Motivering

De Stad Gent ondertekende in 2021, in kader van het Masterproject Ardoyen, samen met de Universiteit Gent, vzw Ardoyen, het Agentschap Wegen en Verkeer (AWV), het Departement Mobiliteit en Openbare Werken (MOW), en Vervoersmaatschappij De Lijn een principeovereenkomst, waarin een aantal afspraken worden gemaakt om te komen tot een integrale en duurzame ontwikkeling en ontsluiting van het Technologiepark Ardoyen, binnen de bepalingen van het RUP nr. 148 Technologiepark Ardoyen-Tramstraat en het geldende plan-MER.

Binnen de principeovereenkomst is bepaald dat voor de realisatie van de verschillende deelprojecten meer concrete en praktische samenwerkingsovereenkomsten zullen worden afgesloten.

De huidige samenwerkingsovereenkomst wordt afgesloten aangezien AWV, Farys en Stad Gent infrastructuurwerken wensen uit te voeren binnen het deelproject aanleg fietsverbinding tussen campussen De Sterre en Ardoyen en heraanleg De Pintelaan (tussen N60 en R4). De

samenwerkingsovereenkomst beschrijft de inhoudelijke, praktische, juridische en financiële modaliteiten met het oog op de realisatie van de omgevingsaanleg.

Het project omvat:

- De aanleg van een fietsverbinding langs de gewestweg N60 tussen de campussen De Sterre en Ardoyen, ten laste van AWW.
- De heraanleg van rijweg/fietspaden en parkeerstroken langs de gewestweg De Pintelaan (tussen N60 en R4), en aandeel in aanleg van RWA-riolering in functie van de afwatering van de gewestweg, cf. omzendbrief O W98/04, ten laste van AWW.
- De (her)aanleg van de voetpaden en straatmeubilair langs de N60 tussen de R4-binnenring en de De Pintelaan (inclusief kruispunt), de groenaanleg in de De Pintelaan, de aanpassing van het fietspad ter hoogte van de Hagedisstraat, ten laste van de Stad Gent.
- De (her)aanleg van de afvalwaterriolering en aandeel in RWA-riolering op de De Pintelaan (tussen N60 en R4), ten laste van Farys.

Het Vlaams Gewest zal optreden als aanbestedende overheid om in gemeenschappelijke naam op te treden bij de gunning en uitvoering, overeenkomstig artikel 48 van de Wet inzake overheidsopdrachten van 17 juni 2016.

Financiële informatie

Visum van de financieel directeur:

Status visum: Visum verleend mits voorwaarden

Vastleggingnummer(s): Nvt

Voorgestelde uitgaven: € 250.000,00

Gebudgetteerd: Neen

Deze raming is een ruwe inschatting en zal nog verder worden verfijnd.

De bedragen in deze tabel zijn incl. btw

Dienst*	Staf dep. Stedelijke Ontwikkeling
Budgetplaats	PR40727
Categorie*	I
Subsidiecode	
2028	100.000
2029	150.000
Totaal	250.000

Verwachte ontvangsten: € 0,00

Gebudgetteerd: Neen

/

Bijgevoegde bijlage(n):

- Samenwerkingsovereenkomst N60 - Aanleg fietsverbinding tussen campussen De Sterre en Ardoyen en heraanleg De Pintelaan (tussen N60 en R4) (deel van de beslissing)

Beslissing

Legt aan de gemeenteraad voor ter beslissing:

Artikel 1:

Keurt goed de samenwerkingsovereenkomst met Vlaams Gewest, Agentschap Wegen en Verkeer, Koning Albert II-laan 15 bus 420 te 1210 Brussel en Opdrachthoudende vereniging Farys, Stropstraat 1 te 9000 Gent voor de aanleg fietsverbinding tussen campussen De Sterre en Ardoyen en heraanleg De Pintelaan (tussen N60 en R4) zoals gevoegd in bijlage.

Artikel 2:

Geeft toestemming om de bijhorende gevolgkosten bijkomend te budgetteren bij de onderhoudsportefeuille van de Dienst Wegen, Bruggen en Waterlopen

2026_CBS_02940 - Samenwerkingsovereenkomst betreffende aanleg fietsverbinding tussen campussen De Sterre en Ardoyen en heraanleg De Pintelaan (tussen N60 en R4)

SAMENWERKINGSOVEREENKOMST VOOR GEZAMENLIJKE
OPDRACHTEN VAN WERKEN
N60 – Gent – aanleg fietsverbinding tussen campussen De Sterre en Ardoyen en heraanleg De
Pintelaan (tussen N60 en R4)

- TUSSEN : Het **VLAAMSE GEWEST**, vertegenwoordigd door de Vlaamse Regering, bij delegatie, in de persoon van Kathy Vandenmeersschaut, Administrateur-generaal van het Agentschap Wegen en Verkeer, hierna genoemd 'het Gewest';
- EN : de **Stad Gent**, met zetel op het stadhuis te 9000 Gent, Botermarkt 1, vertegenwoordigd door de gemeenteraad, waarvoor optreden Joris Vandenbroucke, schepen voor Mobiliteit, Ruimte, Stadsontwikkeling en Plezier en Mieke Hullebroeck, Algemeen directeur, en die handelen zoals beslist door de gemeenteraad, hierna genoemd 'de stad';
- EN : Opdrachthoudende vereniging **Farys**, met zetel op te 9000 Gent, Stropstraat 1, en ondernemingsnummer 0200.068.636, hier vertegenwoordigd door Marleen Porto-Carrero, algemeen directeur en Jan Vermeulen, voorzitter van de raad van bestuur, hierna genoemd 'Farys'.

Hierna samen genoemd als "partijen" of naar elk van hen afzonderlijk als de "partij".

Aangezien **het Gewest** de volgende *werken* wenst uit te voeren, nl.:

De aanleg van een fietsverbinding langsheen de gewestweg N60 tussen de campussen De Sterre en Ardoyen. De heraanleg van rijweg/fietspaden en parkeerstroken langs de gewestweg De Pintelaan (tussen N60 en R4), en aandeel in aanleg van RWA-riolering in functie van de afwatering van de gewestweg, cf. omzendbrief O W98/04.

Aangezien **de stad** de volgende *werken* wenst uit te voeren, nl.:

De (her)aanleg van de voetpaden en straatmeubilair langs de N60 tussen de R4-binnenring en de De Pintelaan (inclusief kruispunt), de groenaanleg in de De Pintelaan, de aanpassing van het fietspad ter hoogte van de Hagedisstraat.

Aangezien de stad haar zuiveringsactiviteit heeft ingebracht bij Farys en **Farys** bijgevolg de volgende *werken* wenst uit te voeren, nl. :

De (her)aanleg van de afvalwaterriolering en aandeel in RWA-riolering op de De Pintelaan (tussen N60 en R4).

Aangezien het Gewest en Farys op 18/02/2025 een samenwerkingsovereenkomst voor gezamenlijke occasionele opdracht van diensten hebben gesloten.

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 25 januari 2013 tot bepaling van de nadere regels betreffende de financiering en de samenwerking voor het mobiliteitsbeleid;

Aangezien alle partijen van oordeel zijn dat de opdrachten in het algemeen belang dienen te worden samengevoegd.

WORDT OVEREENGEKOMEN HETGEEN VOLGT:

ARTIKEL 1 - Aanbesteder

Het Gewest, de stad en Farys beslissen de hogervermelde opdracht in het algemeen belang, samen te voegen en **het Gewest** aan te duiden om in hun gezamenlijke naam bij de gunning en de uitvoering van de opdracht als aanbesteder op te treden, overeenkomstig artikel 48 van de Wet inzake overheidsopdrachten van 17 juni 2016.

ARTIKEL 2 - Bestek en gunning van de werken

De aanbesteder mag de opdracht slechts publiceren nadat de andere partij de opdrachtdocumenten goedgekeurd heeft en zich formeel akkoord heeft verklaard met het aandeel in de werken dat ze financieel ten laste nemen en met de opdrachtdocumenten die op hem/haar van toepassing zijn.

De aanbesteder schrijft de plaatsingsprocedure uit, staat in voor de opening van de inschrijvingen, maakt het gunningsverslag op en wijst de opdracht toe. Hierbij wordt wel rekening gehouden met het feit dat de aanneming één ondeelbaar geheel uitmaakt en dat alle werken dus moeten toevertrouwd worden aan de in aanmerking komende bieder voor de totaliteit van de werken (alle delen samen).

De aanbesteder zal de opdracht pas sluiten nadat de andere partij heeft ingestemd met het gunningsvoorstel en op ondubbelzinnige wijze een verklaring hebben afgelegd dat hij/zij akkoord gaat met het gedeelte van de werken ten laste van hem/haar en dat hij/zij voor de betaling ervan de nodige financiële middelen heeft voorzien.

Desnoods verzoekt de aanbesteder de inschrijver(s) om een verlenging van de verbintenist ermijn van de inschrijving(en) in afwachting van de verklaring van de andere partij. In elk geval zal de andere partij een beslissing nemen omtrent de al dan niet toewijzing binnen de twee maanden nadat ze hierom door de aanbesteder werden verzocht. Zo niet kan de partij die verantwoordelijk is voor de vertraging de financiële gevolgen ervan ten laste worden gelegd.

ARTIKEL 3 - Borgtocht

De aanbesteder verzoekt de opdrachtnemer een borgtocht te stellen overeenkomstig de regelgeving inzake overheidsopdrachten. Deze borgtocht heeft betrekking op de totaliteit van de werken.

De aanbesteder kan, overeenkomstig de bepalingen van het KB Uitvoering en de opdrachtdocumenten, de borgtocht geheel of gedeeltelijk inhouden. De aanbesteder zal de ingehouden borgtocht aanwenden ten voordele van de partij(en) ten aanzien van wie de opdrachtnemer tekortgeschoten is en dit in verhouding tot de werkelijke kostprijs.

De inhouding van de borgtocht zal enkel gebeuren op aanvraag en/of goedkeuring van de betrokken partij(en).

ARTIKEL 4 - Veiligheidscoördinator-verwezenlijking

Voor het begin van de uitvoering van de werken stelt de aanbesteder één gemeenschappelijke veiligheidscoördinator-verwezenlijking aan overeenkomstig de overheidsopdrachtenwetgeving en de reglementering met betrekking tot de veiligheid op tijdelijke of mobiele bouwplaatsen. De veiligheidscoördinator-verwezenlijking is onderdeel van de reeds gegunde gezamenlijke dienstenopdracht van het Gewest en Farys.

De aanbesteder ziet er op toe dat de veiligheidscoördinator-verwezenlijking in het bezit gesteld wordt van een exemplaar van het veiligheids- en gezondheidsplan, van het coördinatiedagboek en van het postinterventiedossier.

De partijen zien erop toe dat de veiligheidscoördinator-verwezenlijking zijn opdrachten, samenhangend met hun aandeel in de gezamenlijke opdracht, te allen tijde volledig en adequaat vervult, dat hij betrokken wordt bij alle etappes van de verwezenlijking van het bouwwerk en dat hij alle informatie krijgt die nodig is voor de uitvoering van zijn opdrachten. De veiligheidscoördinator-verwezenlijking wordt uitgenodigd op alle vergaderingen i.v.m. de uitvoering van het werk, en hij ontvangt alle verwezenlijkte studies binnen een termijn die hem toelaat zijn opdrachten uit te voeren.

Alle partijen nemen met betrekking tot de praktische uitvoering van deze verbintenissen ten aanzien van de aanbesteder de volledige verantwoordelijkheid op.

De aanbesteder ziet er op toe dat de veiligheidscoördinator-verwezenlijking bij het einde van zijn opdracht een exemplaar van het geactualiseerde veiligheid- en gezondheidsplan, het coördinatiedagboek, het postinterventiedossier en het PV van overdracht, zoals vermeld in art. 4quater §1 van het KB tijdelijke of mobiele bouwplaatsen van 25 januari 2001, tegen ontvangstbewijs, bezorgt aan alle partijen.

De kosten verbonden aan de aanstelling en de uitvoering van de taken van de veiligheidscoördinator-verwezenlijking worden evenredig verdeeld tussen alle partijen overeenkomstig het aandeel van elk der partijen in de gezamenlijke opdracht voor de aanleg van een gescheiden rioleringsstelsel in de De Pintelaan (tussen N60 en R4), bepaald op basis van de eindafrekening van de opdracht (eindafrekening exclusief BTW). Het aandeel van de Stad in de veiligheidscoördinatie wordt betaald door Farys.

ARTIKEL 5 - Leiding en toezicht

§1 Leiding :

De aanbesteder duidt de leidend ambtenaar aan, neemt de leiding van alle werken waar en draagt hiervoor de kosten.

§2 Toezicht :

Iedere partij duidt de toezichter op de eigen werken aan en draagt hiervan de kosten.

§3 De leidend ambtenaar neemt de leiding van de werken waar. Dit betekent dat alleen hij gemachtigd is om - voor alle werken, wie ze ook ten laste neemt - opdrachten te geven aan de opdrachtnemer, proces-verbaal van ingebrekestelling op te maken, proces-verbaal van voorlopige en definitieve oplevering van de werken op te maken, de werken te schorsen of te onderbreken, vorderingsstaten goed te keuren, contractwijzigingen voor te stellen en op te maken, eventuele ambtshalve maatregelen voor te stellen, enzovoort.

§4 De andere partij mag op eigen kosten gemandateerde waarnemers aanstellen die de werken ten zijne/hare laste mee mogen opvolgen. Deze gemandateerde waarnemers kunnen schriftelijk advies geven aan de leidend ambtenaar en/of toezichter.

De partij draagt de volledige verantwoordelijkheid voor het advies dat deze gemandateerde waarnemers verstrekken en staan ook in voor de kosten hiervan.

§5 Voor beslissingen die betrekking hebben op het deel ten laste van een bepaalde partij zal de leidend ambtenaar voorafgaand aan zijn beslissing advies vragen aan deze partij. In elk geval dient dit advies te worden gegeven binnen een termijn van twee weken om de vlotte vooruitgang van de werken te garanderen. Als dit nodig is voor de goede gang van zaken op de werf zal deze termijn desgevallend

ingekort worden tot de termijn die expliciet in de adviesvraag wordt vermeld, met een minimum van 10 dagen.

In principe is dit advies bindend. Wanneer de leidend ambtenaar meent dat hierdoor het project in zijn geheel in het gedrang komt, bijvoorbeeld door belangenconflicten en/of onvoorziene omstandigheden (zoals bv. technische moeilijkheden, het uitblijven van beslissingen,...) en de opdracht niet in overeenstemming met de vooropgezette planning kan worden uitgevoerd, zal de leidend ambtenaar deze situatie binnen de twee werkdagen met de vertegenwoordigers van alle partijen bespreken en zullen zij in onderling overleg binnen de twee werkdagen een beslissing proberen te nemen. Komen partijen niet overeen binnen die termijn, dan is de leidend ambtenaar gemachtigd om een beslissing te nemen in het belang van het project als geheel. Deze beslissing dient door de leidend ambtenaar schriftelijk worden meegedeeld aan alle partijen.

ARTIKEL 6 – Verwittigen van de andere partijen, buurtbewoners en andere belanghebbenden

De aanbesteder staat in overleg met de andere partijen in voor de algemene externe communicatie over de werken.

Als de aanbesteder deze opdracht toevertrouwt aan een derde, sluit zij daarover een overeenkomst met deze derde. De kosten voor deze algemene externe communicatie zijn ten laste van de aanbesteder.

De andere partijen kunnen bijkomende communicatie voeren in kader van hun specifieke werken. De kosten voor deze communicatie zijn ten laste van de partij die de communicatie voert.

ARTIKEL 7 – Minder Hinder

Alle kosten betreffende minder hinder die niet onmiddellijk toewijsbaar zijn aan de werken die de partijen specifiek wensen uit te voeren, worden verdeeld pro rata het aandeel van elk van de partijen in de kostprijs van de werken voor de aanleg van een gescheiden rioleringsstelsel in de De Pintelaan (tussen N60 en R4).

Dit betreft o.a. - niet limitatief- volgende kosten:

- bewoners- / bereikbaarheidsbrieven;
- minder hinder steenslag;
- voetgangersbruggen;
- tijdelijke verharding;
- werfsignalisatie en omleiding.

ARTIKEL 8 - Nutsleidingen

§1 Het Gewest geeft de bevelen voor de verplaatsingen van de leidingen en netwerken gelegen in gewestwegen.

§1.1 Enkel met betrekking tot de telecommunicatienetwerken langs gewestwegen.

1. De riolering die tevens dient voor de afwatering van de gewestweg, maakt integrerend deel uit van deze weg. Verplaatsingen van telecominstallaties, die veroorzaakt worden door werken aan rioleringen voor afvoer van hemelwater van de gewestweg, vallen volledig ten laste van de telecomoperator.
2. De kosten voor het verplaatsen/aanpassen van nutsleidingen, veroorzaakt door werken aan de gemeentelijke afvalwaterriolering (DWA-leiding) en de kosten voor werken aan de gemeentelijke regenwaterafvoerleiding, enkel bedoeld voor de afvoer van regenwater, niet afkomstig van het

Samenwerkingsovereenkomst werken Vlaams Gewest - Gemeente

Versie 18/11/2024

pagina 4 van 10

gewestelijk domein, komen voor rekening van de betrokken gemeente. In het geval de verplaatsingskosten ten laste zouden worden gelegd van het Gewest, zal het Gewest de gemeente hiervan onmiddellijk op de hoogte brengen. Als de gemeente niet akkoord kan gaan met deze kosten, zal de partij die de factuur van de telecomoperator voor de verplaatsingskosten ontvangt, deze kosten formeel betwisten. De gemeente en het Gewest zullen in voorkomend geval vrijwillig tussenkomen als slechts één van hen in een rechtsgeding zou worden betrokken. Onverminderd het voorgaande, zal de gemeente het Gewest volledig vrijwaren voor verplaatsingskosten die ten laste van het Gewest worden gelegd, veroorzaakt door werken aan de afvalwaterriolering.

3. Bij een gemengd stelsel is eveneens punt 1 van toepassing.
4. Als de verplaatsing zowel door de afvalwaterriolering als door andere rioleringen en collectoren wordt veroorzaakt, dient een verdeling te gebeuren van de (verplaatsings)kosten gemaakt op basis van de kostprijs of de diameter van de diverse stelsels, waarna de voorgaande punten 1, 2 en 3 worden toegepast.

§1.2 met betrekking tot andere nutsleidingen langs gewestwegen

Verplaatsingen van nutsleidingen op het domein van het Gewest komen ten laste van de vergunninghouder, aangezien ze worden bevolen in het belang van de weg, in het belang van een openbare dienst of op grond van een ander wettelijk belang.

§2 De gemeente geeft de bevelen voor de verplaatsingen van de leidingen en netwerken gelegen in gemeentewegen, met uitzondering van het geval waarbij de gemeenteweg door de gewestweg wordt geïntercepteerd.

ARTIKEL 9 - Wijziging tijdens de uitvoering

§1 Als de leidend ambtenaar tijdens de uitvoering van de werken een belangrijke wijziging - in zoverre toegestaan overeenkomstig de wetgeving overheidsopdrachten - van de opdracht of de plannen voor het gedeelte ten laste van de andere partij noodzakelijk acht, wordt vóór de betekening van het schriftelijk wijzigingsbevel aan de opdrachtnemer, of het afsluiten van de bijakte ter regeling van de wijziging, de schriftelijke goedkeuring van de betrokken partij bekomen met de voorgestelde wijzigingen en verrekeningen. De leidend ambtenaar zal, rekening houdend met de aard en/of het belang van de wijziging, een redelijke termijn bepalen waarbinnen de betrokken partij dient te reageren.

Komen de partijen niet overeen binnen de bepaalde termijn, dan wordt de procedure zoals omschreven in artikel 5 §5 opgestart.

§2 Alle partijen zien erop toe geen wijzigingen toe te staan, noch op te dragen voor de uiteindelijke beslissing van de leidend ambtenaar.

ARTIKEL 10 – Schade ontstaan tijdens de werken of als gevolg van de werken

Elke partij is aansprakelijk voor de schade die door haar is veroorzaakt. Schade die aan geen enkele partij kan worden toegewezen, wordt verdeeld onder alle partijen, a rato van hun financieel aandeel in de kosten van de werken.

Wanneer een verhaal door derden wordt uitgeoefend, vrijwaart elke aansprakelijke partij de andere partijen. Elke partij komt, op eenvoudig verzoek van de andere partij(en), vrijwillig tussen in elke procedure die zou worden gevoerd.

Voor zover niet kan worden uitgemaakt of eventuele geschillen betrekking hebben op de opdracht ten laste van de ene of de andere partij, zullen de partijen de gebeurlijke aansprakelijkheid op zich nemen op basis van het aandeel van elk der partijen in de gezamenlijke opdracht en instaan voor eventuele financiële gevolgen van deze aansprakelijkheid.

ARTIKEL 11 - Betaling

§1 Veiligheidscoördinatie-verwezenlijking

De kosten verbonden aan de uitvoering van de taken van de veiligheidscoördinator-verwezenlijking worden betaald binnen de gezamenlijke dienstenopdracht en evenredig verdeeld tussen de partijen op basis van het geraamde aandeel van elk van de partijen in de samengevoegde opdracht voor de aanleg van een gescheiden rioleringsstelsel in de De Pintelaan (tussen N60 en R4). Het aandeel van de Stad in de veiligheidscoördinatie wordt betaald door Farys.

§2 Werken

De werken worden uitgevoerd deels voor rekening van het Gewest en deels voor rekening van de stad en Farys overeenkomstig de modaliteiten opgenomen in het bijzonder bestek.

Per deel worden afzonderlijke betalingsaanvragen, vorderingsstaten en facturen opgemaakt.

De schuldvorderingen en vorderingsstaten worden ingediend bij de aanbesteder. Afzonderlijke kopieën worden vervolgens per deel ingediend bij de andere partijen.

Na ontvangst van de schuldvorderingen en vorderingsstaten (inclusief eindafrekening) van de opdrachtnemer beschikken partijen over 20 kalenderdagen om de schuldvorderingen en vorderingsstaten (inclusief eindafrekening) na te zien en/of eventueel te verbeteren.

De al dan niet verbeterde betalingsaanvragen en vorderingsstaten worden ter goedkeuring voorgelegd aan de leidende ambtenaar.

De aanbesteder legt binnen de 5 kalenderdagen na ontvangst van het nazicht en/of de verbeteringen van/door de andere partij, de goedgekeurde betalingsbundel terug voor aan deze partij.

Binnen de 30 kalenderdagen na ontvangst van de schuldvordering en vorderingsstaat wordt de opdrachtnemer door de aanbesteder uitgenodigd om zijn factuur in te dienen bij de respectievelijke partijen.

§3 In geval van laattijdige betaling door één van de partijen, al dan niet als gevolg van het niet respecteren van de termijnen zoals vermeld in §2, staat de partij die deze termijnen niet heeft gerespecteerd in voor de daaruit voortvloeiende verwijlrenten en andere schadevergoedingen en zal deze de andere partij volledig vrijwaren.

§4 Het Gewest verbindt er zich toe om overeenkomstig omzendbrief OW 98/4 van 10 maart 1999, het aandeel te betalen in de kosten voor de aanleg van hemelwaterafvoerleiding (RWA) langs de gewestweg De Pintelaan tussen N60 en R4) met een verdeelsleutel van respectievelijk 15% voor het Gewest en 85% voor Farys).

§5 Partijen verbinden er zich toe de opvolging van de prestaties aan te leveren in het formaat gevraagd door de aanbesteder en dragen de kosten daartoe.

ARTIKEL 12 - Boetes, straffen en kortingen wegens minderwaarde

De boetes, straffen en kortingen wegens minderwaarde die duidelijk overeenstemmen met een bepaald aandeel, komen ten goede aan de betrokken partij. De andere boetes, straffen en kortingen wegens minderwaarde die niet onmiddellijk toewijsbaar zijn aan een bepaalde partij, worden pro rata van de inschrijvingsbedragen voor de verschillende delen verdeeld over de partijen.

ARTIKEL 13 - Voorlopige en definitieve oplevering, vrijgave borgtocht.

Aangezien het één globale aanneming betreft, worden de voorlopige en de definitieve oplevering verleend voor de volledige aanneming, dus voor alle delen samen. De vrijgave van de borgtocht heeft eveneens betrekking op de gehele aanneming.

Voor het plaatsbezoek met het oog op de zowel voorlopige als definitieve oplevering wordt de betrokken partij minimum twee weken vooraf uitgenodigd per aangetekend schrijven. Iedere partij wordt aldus de mogelijkheid geboden om aanwezig te zijn en, tegensprekelijk, zijn opmerkingen te formuleren en desnoods te laten opnemen in het proces-verbaal van oplevering.

Als de partijen oordelen dat de werken niet opgeleverd kunnen worden, geven zij hierover een duidelijke motivatie.

De processen-verbaal van de voorlopige en de definitieve oplevering worden door de leidend ambtenaar opgesteld en een afschrift wordt bezorgd aan de betrokken partij.

De leidend ambtenaar volgt de procedure zoals beschreven in artikel 5.

ARTIKEL 14 - Schadegevallen

Vanaf het begin van de werken tot aan de definitieve oplevering zullen de partijen elk schadegeval van welke aard ook rapporteren aan de aanbesteder.

Is het schadegeval een gevolg van een eventuele gebrekkige uitvoering van de werken, dan zal de aanbesteder onmiddellijk de betrokken opdrachtnemer contacteren en aanmanen om het nodige te doen voor een goede uitvoering van zijn werken.

ARTIKEL 15 - Beheer en onderhoud

De partijen staan vanaf de voorlopige oplevering van de werken in voor het beheer en/of het onderhoud van volgende infrastructuur langsheen de gewestweg N60 Oudenaardsesteenweg tussen kruispunt De Sterre en het complex met de R4-binnenring :

1. voor het Gewest:
 - 1° het beheer en onderhoud van de gewestweg incl. fietspaden,
 - 2° de aanleg en het onderhoud van de groenvoorzieningen buiten de bebouwde kom,
 - 3° het beheer en onderhoud van de RWA-afvoer (inclusief inspectieputten) die voor haar rekening is aangelegd, en de rioolkolken en kolkaansluitingen.

2. voor de stad :
 - 1° de aanleg en het onderhoud van de voetpaden en het straatmeubilair,

Samenwerkingsovereenkomst werken Vlaams Gewest - Gemeente
Versie 18/11/2024
pagina 7 van 10

2° de aanleg en het onderhoud van de groenvoorzieningen binnen de bebouwde kom.

3. voor Farys :

1° het beheer en onderhoud van de eventuele DWA-leidingen (inclusief inspectieputten) die voor haar rekening is aangelegd, de huisaansluitingen en de huisaansluitingen van RWA.

De stad en Farys staan vanaf de voorlopige oplevering van de werken voor de heraanleg van de De Pintelaan in voor het beheer en onderhoud van deze weg, de openbare ruimte van de stad, rioolkolken, DWA-leidingen, huis- en kolkaansluitingen, alsook van de RWA-afvoer.

De beheerder van de riolering, aansluitend op de door een andere partij aan te leggen / renoveren leiding, verbindt er zich toe deze rioleringen te reinigen zodat de werken en naderhand de exploitatie volgens de regels van de kunst en/of de vigerende wetgeving kan gebeuren. De kosten verbonden aan deze reinigingswerken zijn ten laste van de bovenvermelde beheerder.

Farys staat tevens in voor de wachtaansluitingen voor zowel bebouwde als onbebouwde percelen. Onder wachtaansluitingen verstaat men de aansluiting waarop geen vuilwater/regenwater is aangesloten op het moment van voorlopige oplevering.

ARTIKEL 16 – Verzekeringen

Elke partij staat in voor het afsluiten van de nodige polissen ter verzekering van risico's en aansprakelijkheden m.b.t. haar aandeel in de opdracht.

Elke partij zorgt ervoor dat de aansprakelijkheid van haar aandeel in de werken gedekt is en vrijwaart de andere partijen.

ARTIKEL 17 - Eigendom

De stad heeft, d.m.v. een gemeenteraadsbeslissing d.d., haar principieel akkoord gegeven betreffende de overdracht van de weg. Na de voorlopige oplevering wordt de procedure opgestart door het Gewest voor overdracht van de gewestweg N0607031 aan de gemeente van kilometerpunt 0.0 tot kilometerpunt 0.3 en dit in overeenstemming met het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

ARTIKEL 18 - GIPOD

§1 De aanbesteder verbindt zich ertoe om alle werken, dewelke voorwerp zijn van deze overeenkomst en onder het toepassingsgebied van het decreet van 4 april 2014 houdende de uitwisseling van informatie over een inname van het openbaar domein in het Gewest en haar uitvoeringsbesluiten (hierna genoemd 'het GIPOD-decreet') vallen, in te geven in GIPOD. Zij zal hierbij de modaliteiten van het GIPOD-decreet in acht nemen. De aanbesteder staat tevens in voor de tijdige ingave van eventuele wijzigingen aan de werkenopdracht (zoals onder meer uitbreiding van de werken).

Behoudens in geval dat de andere partij zij/haar verplichtingen, zoals bepaald in §2, niet nakomen, zal de aanbesteder de andere partij vrijwaren indien er hieromtrent inbreuken worden vastgesteld.

§2 De andere partij verbindt zich ertoe alle nodige informatie omtrent hun aandeel in de werken tijdig aan de aanbesteder te bezorgen en ze zien erop toe dat deze informatie omtrent hun aandeel in de werken correct is. Dit opdat de aanbesteder de verplichtingen zoals omschreven in §1 van dit artikel correct kan

Samenwerkingsovereenkomst werken Vlaams Gewest - Gemeente
Versie 18/11/2024
pagina 8 van 10

uitvoeren. De andere partij zal de aanbesteder vrijwaren indien er daaromtrent inbreuken worden vastgesteld.

ARTIKEL 19 - Ketenaansprakelijkheid

Iedere partij zal tijdens uitvoering van werken in onroerende staat de sociale en fiscale schulden van de hoofdaannemer en diens onderaannemers controleren in het kader van werken in onroerende staat.

De hoofdaannemer dient tijdens de uitvoering van de werken minstens 7 dagen voordat enige onderaannemer en eventuele andere onderaannemers in de keten de werf betreden, de coördinaten en het RPR-nummer melden aan de leidend ambtenaar, met kopie aan alle opdrachtgevers, ten einde de hogervermelde controle op sociale en fiscale schulden toe te laten.

De partijen komen overeen dat tijdens uitvoering de onderaannemers en eventuele andere onderaannemers in de keten met fiscale en sociale schulden de werf niet mogen betreden en desnoods moeten vervangen worden door schuldenvrije (onder)aannemers.

De partijen zullen hieromtrent de nodige bepalingen opnemen in het bestek.

ARTIKEL 20 - Vertrouwelijkheid van gegevens

Bij de verwerking van persoonsgegevens in het kader van deze opdracht handelen partijen in overeenstemming met de bepalingen van de wet- en regelgeving inzake gegevensbescherming, hierin begrepen de Algemene Verordening Gegevensbescherming of Verordening 2016/679 van 27 april 2016 van het Europees Parlement en de Raad betreffende de bescherming van natuurlijke personen in verband met de verwerking van persoonsgegevens en betreffende het vrije verkeer van die gegevens en tot intrekking van Richtlijn 95/46/EG.

ARTIKEL 21 - Inwerkingtreding

Deze samenwerkingsovereenkomst treedt in werking van zodra alle partijen deze hebben ondertekend.

Artikel 22 - Ondertekening van de samenwerkingsovereenkomst

Partijen komen overeen dat:

- Een elektronische handtekening in de zin van een geavanceerde of gekwalificeerde elektronische handtekening overeenkomstig de Europese eIDAS Verordening nr. 910/2014 of
- gescande kopieën van de handgetekende overeenkomst in elektronisch formaat, dezelfde wettelijke bewijskracht bezitten als een handgetekend origineel document.

Aangezien deze overeenkomst digitaal wordt ondertekend, wordt in overeenstemming met artikel 8.20 Nieuw BW slechts één (digitaal) exemplaar van deze overeenkomst opgemaakt.

Gelieve er rekening mee te houden dat in de onderliggende gegevens van de digitale handtekening uw rijksregisternummer zichtbaar is. Door uw digitale handtekening te plaatsen verklaart u zich akkoord dat uw rijksregisternummer kenbaar is voor de ontvanger van het document.

Voor het Gewest
Voorgesteld

Bart Crombez
leidend ambtenaar van het project

Gorik De Koker
directeur-investeringen

Goedgekeurd

Kathy Vandenmeersschaut
administrateur-generaal

Voor Farys

Marleen Porto-Carrero
algemeen directeur

Jan Vermeulen
voorzitter Raad van Bestuur

Voor de stad

Joris Vandenbroucke
Schepen voor Mobiliteit, Ruimte,
Stadsontwikkeling en Plezier

Mieke Hullebroeck
Algemeen Directeur