



2026_RMW_00037 Overheidsopdracht van Werken - Vervangen noodverlichting in 5 woonzorgcentra - FM/2026/058 - Bestek - Vaststelling

Beslissing: Behandeld in openbare vergadering van 28 april 2026

Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:

Rudy Coddens, voorzitter
Zeneb Bensafia, ondervoorzitter; Mathias De Clercq, burgemeester; Hafsa El-Bazioui, schepen; Astrid De Bruycker, schepen; Sofie Bracke, schepen; Joris Vandenbroucke, schepen; Bram Van Braeckevelt, schepen; Burak Nalli, schepen; Filip Watteeuw, schepen; Christophe Peeters, schepen; Johan Deckmyn; Sami Souguir; Freya Van den Bossche; Stephanie D'Hose; Sven Taeldeman; Gert Robert; Veli Yüksel; Bruno Matthys; Karlijn Deene; Bert Misplon; Fourat Ben Chikha; Stijn De Roo; Tom De Meester; Patricia De Beule; Ronny Rysermans; Els Roegiers; Frederik Sioen; Laura Schuyesmans; Liesbet De Weder; Sarah Van Acker; Jenna Boeve; Lies Vanpeperstraete; Bob Cammaert; Mathieu Cockhuyt; Charlotte Coucke; Dilek Arici; Veerle Baert; Stefaan De Winter; Julie Steendam; Sabena Donkor; Yilmaz Cetinkaya; Simon Smagghe; Jonas Naeyaert; Ywein Joris
Mieke Hullebroeck, algemeen directeur; Liesbet Vertriest, adjunct-algemeendirecteur
Wouter Decoodt, Vertrouwenspersoon;

Bevoegd: Hafsa El-Bazioui

Juridisch kader

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 78, 10°.

De beslissing wordt genomen op grond van:

- De Wet inzake overheidsopdrachten van 17 juni 2016.

Motivering

Door een wijziging in de wetgeving dient de staat van noodverlichting heel frequent gerapporteerd te worden. Dit impliceert zeer veel nazicht en het maken van rondgangen in de diverse gebouwen. Om dit op te vangen wordt voorgesteld om de noodverlichtingsarmaturen te vervangen door nieuwe toestellen die draadloos communiceren met een gebouwbeheersysteem, waardoor de rapportering vanop afstand kan uitgevoerd worden. Op lange termijn levert dit een grote kostenbesparing op.

Hiertoe werd het bestek van de overheidsopdracht van Werken - Vervangen noodverlichting in 5 woonzorgcentra - FM/2026/058, opgemaakt.

Procedure: openbare procedure.

Wijze van prijsbepaling: gemengde prijsbepaling.

Uitvoeringstermijn of leveringstermijn: 136 kalenderdagen.

Gunningscriteria: prijs (90 punten) en extra waarborg (10 punten).

Aan het Vast bureau wordt toestemming gevraagd om de opdracht reeds vervroegd te publiceren, omdat deze werken in 2026 nog moeten uitgevoerd worden, omwille van budgettaire redenen. De opening van de offertes wordt evenwel na de zitting van de Raad voor Maatschappelijk Welzijn ingepland.

Financiële informatie

Voorgestelde uitgaven: € 860.562,29

Gebudgetteerd: Ja

De bedragen in deze tabel zijn incl. btw

Dienst*	FM Welzijn
Budgetplaats	O11110000
Categorie*	I
Subsidiecode	NIET_RELEVANT
2026	€ 860.562,29
Totaal	€ 860.562,29

Verwachte ontvangsten: € 0,00

Gebudgetteerd: Ja

Bijgevoegde bijlage(n):

- 01_Bestek Administratieve Bepalingen.pdf
- 02_Bestek Technische bepalingen.pdf
- 03_Raming vervanging noodverlichting 5 wzcs.pdf

Beslissing

Op voorstel van Het vast bureau

Beslist het volgende:

- Met unanimitéit

Artikel 1:

Stelt vast het bij dit besluit gevoegde bestek van de overheidsopdracht van Werken - Vervangen noodverlichting in 5 woonzorgcentra - FM/2026/058.

Procedure: openbare procedure.

Wijze van prijsbepaling: gemengde prijsbepaling.

Uitvoeringstermijn of leveringstermijn: 136 kalenderdagen.

Gunningscriteria: prijs (90 punten) en extra waarborg (10 punten).

2026_RMW_00037 - Overheidsopdracht van Werken - Vervangen noodverlichting in 5 woonzorgcentra - FM/2026/058 - Bestek