



**2026_GR_00344 Sluiten van een overeenkomst van precair gebruik met bezettingsvergoeding
- Parking Securex - Goedkeuring**

Beslissing: Goedgekeurd in openbare vergadering van 27 april 2026

Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:

Rudy Coddens, voorzitter
Zeneb Bensafia, ondervoorzitter; Mathias De Clercq, burgemeester; Hafsa El-Bazioui, schepen; Astrid De Bruycker, schepen; Sofie Bracke, schepen; Joris Vandembroucke, schepen; Bram Van Braeckvelt, schepen; Burak Nalli, schepen; Christophe Peeters, schepen; Johan Deckmyn; Sami Souguir; Freya Van den Bossche; Stephanie D'Hose; Sven Taeldeman; Gert Robert; Veli Yüksel; Bruno Matthys; Filip Van Laecke; Karlijn Deene; Anneleen Van Bossuyt; Bert Mispion; Stijn De Roo; Tom De Meester; Patricia De Beule; Ronny Rysermans; Isabelle Heyndrickx; Els Roegiers; Frederik Sioen; Laura Schuyesmans; Gaëlle De Smet; Liesbet De Weder; Sarah Van Acker; Jenna Boeve; Lies Vanpeperstraete; Bob Cammaert; Mathieu Cockhuyt; Charlotte Coucke; Dilek Arici; Veerle Baert; Stefaan De Winter; Julie Steendam; Sabena Donkor; Yilmaz Cetinkaya; Simon Smagghe; Jonas Naeyaert; Pascal Vlaeminck; Ywein Joris
Mieke Hullebroeck, algemeen directeur; Liesbet Vertriest, adjunct-algemeendirecteur
Wouter Decoodt, vertrouwenspersoon;

Bevoegd: Mathias De Clercq

Juridisch kader

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

- De Nieuwe Gemeentewet, artikel 117.

De beslissing wordt genomen op grond van:

- Het Burgerlijk Wetboek.

Motivering

De politie kampt op haar hoofdsite aan de Antonius Triestlaan met een parkeerprobleem. Er is maar een beperkt aantal parkeerplaatsen beschikbaar voor woon-werkverkeer.

Niettegenstaande uit de recentste mobiliteitsenquête blijkt dat een groeiend aantal medewerkers met de (brom)fiets, moto of het openbaar vervoer naar het werk komt, blijft het aandeel van de auto in het woon-werkverkeer toch nog altijd aanzienlijk. Het feit dat zowat de helft van het aantal medewerkers dat tewerkgesteld is op de site in ploegen werkt en buiten Gent woont zal daar niet vreemd aan zijn.

In de buurt van het Algemeen Politiecentrum bevindt zich een onbebouwd perceel dat eigendom is van Securex. Dat terrein werd voor de bouw van een nieuw kantoor met een ondergrondse parking als personeelsparking door Securex gebruikt. Het parkeerterrein ligt er al geruime tijd ongebruikt bij in afwachting van de realisatie van een verkaveling bestaande uit meerdere (appartementen)gebouwen. De politie maakt punctueel en telkens met goedkeuring van de eigenaar wanneer de nood zich aandient (vb. grote ordedienst, werken op het APG) gebruik van deze parking. De korpsleiding polste bij Securex naar de bereidheid om de 50 parkeerplaatsen op permanente basis voor woon-werkverkeer te kunnen gebruiken. Securex is bereid deze parking ter beschikking te stellen tegen een maandelijkse bezettingsvergoeding van 1.512,50 euro incl. 21% btw. Securex garandeert een gebruikstermijn van 6 maanden. Dit is een tijdelijke oplossing gelet op het bouwproject dat op de terreinen zal gerealiseerd worden.

Financiële informatie

Geen visum noodzakelijk

Voorgestelde uitgaven: € 72.600,00

Gebudgetteerd: Ja

De bedragen in deze tabel zijn incl. btw

Dienst*	Politiezone Gent
Budgetplaats	33000PO/126-01
Categorie*	E
Subsidiecode	nvt
2026	€ 18.150
2027	€ 18.150
2028	€ 18.150
2029	€ 18.150
Totaal	€ 72.600

Verwachte ontvangsten: € 0,00

Bijgevoegde bijlage(n):

- Overeenkomst preciaire gebruik parkeerplaatsen Politie
- Overeenkomst preciaire gebruik parkeerplaatsen Politie (deel van de beslissing)

Beslissing

Op voorstel van Het college van burgemeester en schepenen

Beslist het volgende:

- Met unanimiteit

Artikel 1:

Keurt goed de bij dit besluit gevoegde en er integraal deel van uitmakende overeenkomst van precair gebruik met bezettingsvergoeding met SECUREX WATERSPORTBAAN NV, Tervurenlaan 43, 1040 Brussel tot gebruik door de Politiezone Gent van parkeerplaatsen gelegen te 9000 Gent, Verenigde-Natieslaan 1. De overeenkomst vangt aan op 01 mei 2026 en wordt gesloten voor onbepaalde tijd maar blijft steeds onmiddellijk en zonder motivering herroepbaar.

2026_GR_00344 - Sluiten van een overeenkomst van precair gebruik met bezettingsvergoeding - Parking Securex