



2026_GR_00283 Overheidsopdracht van werken - Raamovereenkomst herstellen of uitbreken van grafkelders en demonteren van graftekens - FAG/2025/031/TDS/INV-EXP/5841 - Bestek - Vaststelling

Beslissing: Goedgekeurd in openbare vergadering van 27 april 2026

Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:

Rudy Coddens, voorzitter
Zeneb Bensafia, ondervoorzitter; Mathias De Clercq, burgemeester; Hafsa El-Bazioui, schepen; Astrid De Bruycker, schepen; Sofie Bracke, schepen; Joris Vandenbroucke, schepen; Bram Van Braeckevelt, schepen; Burak Nalli, schepen; Christophe Peeters, schepen; Johan Deckmyn; Sami Souguir; Freya Van den Bossche; Stephanie D'Hose; Sven Taeldeman; Gert Robert; Veli Yüksel; Bruno Matthys; Filip Van Laecke; Karlijn Deene; Anneleen Van Bossuyt; Bert Mispion; Stijn De Roo; Tom De Meester; Patricia De Beule; Ronny Rysermans; Isabelle Heyndrickx; Els Roegiers; Frederik Sioen; Laura Schuyesmans; Gaëlle De Smet; Liesbet De Weder; Sarah Van Acker; Jenna Boeve; Lies Vanpeperstraete; Bob Cammaert; Mathieu Cockhuys; Charlotte Coucke; Dilek Arici; Veerle Baert; Stefaan De Winter; Julie Steendam; Sabena Donkor; Yilmaz Cetinkaya; Simon Smagghe; Jonas Naeyaert; Pascal Vlaeminck; Ywein Joris
Mieke Hullebroeck, algemeen directeur; Liesbet Vertriest, adjunct-algemeendirecteur
Wouter Decoodt, vertrouwenspersoon;

Bevoegd: Hafsa El-Bazioui

Juridisch kader

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 41, 10°.

De beslissing wordt genomen op grond van:

- De Wet inzake overheidsopdrachten van 17 juni 2016.

Motivering

Het onderhoudsdossier van de grafkelders werd vroeger opgevolgd door de Dienst Bouwprojecten, daarna door Dienst Onderhoud Gebouwen. In de huidige structuur is dit ondergebracht bij Dienst Themagebouwen.

Jarenlange vocht, vorst en warmte tasten de muren en gewelven van de grafkelders aan. Regelmatig zakken gewelven in of verzakken de steunmuren. Dit vraagt een degelijke aanpak. In 2016 werd raamovereenkomst TDG/2016/1032/MD/INV/4092 opgemaakt voor een periode

van 4 jaar. Hierdoor konden werken gegroepeerd worden en sneller aangepakt. In 2021 werd deze raamovereenkomst hernomen, opnieuw voor een periode van 4 jaar, FAG/2021/023/INV/5157.

Daar dit contract afloopt en we continuïteit willen verzekeren maken we nu een nieuwe raamovereenkomst op.

Kadastrale gegevens (AFD/SIE/NR): alle 18 begraafplaatsen grondgebied groot Gent

Hier toe werd het bestek van de overheidsopdracht van werken - Raamovereenkomst herstellen of uitbreken van grafkelders en demonteren van graftekens - FAG/2025/031/TDS/INV-EXP/5841, opgemaakt.

Procedure: openbare procedure.

Wijze van prijsbepaling: opdracht met gemengde prijsvaststelling.

Uitvoeringstermijn: 48 maanden.

Gunningscriteria: prijs.

Financiële informatie

Voorgestelde uitgaven: € 483.993,95

Ramingsbedrag: 399.995,00 EUR + 83.998,95 EUR (21 %) = 483.993,95 EUR

Dienst	FM Themagebouwen	FM Themagebouwen
Budgetplaats	351240000	351240000
Categorie (INV of EXP)	INV	EXP
Subsidiecode	Niet relevant	Niet relevant
2026	64.800,00	16.200,00
2027	96.800,00	24.200,00
2028	96.800,00	24.200,00
2029	96.800,00	24.200,00
2030	31.993,95	8.000,00
Later		
Totaal	387.193,95	96.800,00

Verwachte ontvangsten: € 0,00

Bijgevoegde bijlage(n):

- Nota met omschrijving die inschrijver zal nemen betreft veiligheidsvoorschriften
- Verklaring veiligheidscoördinator
- ID5841 Bestek
- ID5841 Technisch bestek
- Raming

Beslissing

Op voorstel van Het college van burgemeester en schepenen

Beslist het volgende:

- Met unanimititeit

Artikel 1:

Stelt vast het bij dit besluit gevoegde bestek van de overheidsopdracht van werken

- Raamovereenkomst herstellen of uitbreken van grafkelders en demonteren van graftekens - FAG/2025/031/TDS/INV-EXP/5841.

Procedure: openbare procedure.

Wijze van prijsbepaling: opdracht met gemengde prijsvaststelling.

Uitvoeringstermijn: 48 maanden.

Gunningscriteria: prijs.

2026_GR_00283 - Overheidsopdracht van werken - Raamovereenkomst herstellen of uitbreken van grafkelders en demonteren van graftekens - FAG/2025/031/TDS/INV-EXP/5841 - Bestek