



---

**2026\_CBS\_03421 Inname van het openbaar domein – Nieuwland in Gent - voor de organisatie van openingsweekend Broei op 01/05/2026 - Goedkeuring**

**Beslissing:** Goedgekeurd in besloten vergadering van 23 april 2026

**Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:**

Mathias De Clercq, burgemeester-voorzitter  
Hafsa El-Bazioui, schepenen; Astrid De Bruycker, schepenen; Sofie Bracke, schepenen; Joris Vandenbroucke, schepenen; Bram Van Braeckevelt, schepenen; Burak Nalli, schepenen; Filip Watteeuw, schepenen; Christophe Peeters, schepenen  
Mieke Hullebroeck, algemeen directeur; Liesbet Vertriest, adjunct-algemeendirecteur

**Bevoegd:** Joris Vandenbroucke

**Juridisch kader**

**De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:**

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 56, § 3, 1°.

**De beslissing wordt genomen op grond van:**

- Het politiereglement op de privatieve inname van de openbare weg of het openbaar domein, goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 19 maart 1990, artikelen 1 en 2;
- Het reglement 'Belasting op de inname van het openbaar domein', goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 18 december 2019, artikel 6.(ARTIKEL)

**Afwijking geluid Dienst Milieu en Klimaat**

- Het Decreet houdende Algemene Bepalingen Milieubeleid van 5 april 1995, artikel 5.4.1;
- Het Besluit van de Vlaamse regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (VLAREM II), zoals gewijzigd door latere besluiten van de Vlaamse regering (hoofdstuk 6.7 in het bijzonder).

**Motivering**

Op 03/03/2026 ontving de Dienst Feesten en Ambulante Handel een aanvraag van Broei vzw, om op 01/05/2026 van 14u tot 22u (opbouw vanaf 10u – afbouw t.e.m. 23u) gebruik te maken van Nieuwland in Gent voor de organisatie van het 'openingsweekend Broei'.

De organisator wil gedurende dit evenement elektronisch versterkte muziek spelen. Er werd bij de Dienst Milieu en Klimaat een aanvraag afwijking geluidsnormen ingediend.

Vermits het hier gaat om de inname van het openbaar domein voor de organisatie van Innames voor dekenij- en buurtfeesten, geldt vrijstelling van betaling van belasting overeenkomstig artikel 6, § 8 van het Belastingreglement op de inname van het openbaar domein, goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 17 december 2025.

De organisator doet geen beroep op IVAGO. Hij zamelt zelf de afvalfracties selectief in en laat het openbaar domein proper achter.

Het college van burgemeester en schepenen beslist over de innemingen van het openbaar domein.

### **Adviezen**

**Deze beslissing wordt genomen rekening houdend met volgende adviezen:**

Dienst Feesten en Ambulante Handel - gunstig onder voorwaarden

Het advies wordt gevolgd, inclusief de gestelde voorwaarden (zie bijlage)

Cel Evenementenbeheer van de Politie - gunstig onder voorwaarden

Het advies wordt gevolgd, inclusief de gestelde voorwaarden (zie bijlage)

Afdeling Openbare Veiligheid van de Brandweer - gunstig onder voorwaarden

Het advies wordt gevolgd, inclusief de gestelde voorwaarden (zie bijlage)

Dienst Milieu en Klimaat m.b.t. afval en luchtkwaliteit - gunstig onder voorwaarden

Het advies wordt gevolgd, inclusief de gestelde voorwaarden (zie bijlage)

Mobiliteitsbedrijf Stad Gent - gunstig onder voorwaarden

Het advies wordt gevolgd, inclusief de gestelde voorwaarden (zie bijlage)

Dienst Milieu en Klimaat m.b.t. geluid - gunstig onder voorwaarden

Het advies wordt gevolgd, inclusief de gestelde voorwaarden (zie bijlage)

### **Bijgevoegde bijlage(n):**

- Aanvraag IOD
- Plan
- Collegebesluit voorwaarden (deel van de beslissing)
- 2-advies milieudienst

### **Beslissing**

**Beslist het volgende:**

**Artikel 1:**

Aan Broei vzw, het gebruik van Nieuwland in Gent toe te staan op 01/05/2026 van 14u tot 22u (opbouw vanaf 10u – afbouw t.e.m. 23u) voor de organisatie van openingsweekend Broei, zoals opgenomen in bijgevoegd plan, mits naleving van de voorwaarden geformuleerd in het bij dit besluit gevoegde document.

**Artikel 2:**

Aan de organisator vrijstelling van betaling van belasting voor de inname van het openbaar domein te verlenen.

**Artikel 3:**

Aan Broei vzw, de toestemming te geven om geluidsuitzendingen te organiseren  
VOORWAARDEN DMK\_GELUID

**EVENEMENT OUTDOOR**

1. Het toegelaten geluidsdrukkniveau bedraagt:

Datum	Start uur	Eind uur	dB(A) LAeq, 15 min 'energetisch gemiddelde'	dB(A) LA,slow, max 'piekniveau'	dB(C) LCeq, 15 min 'energetisch gemiddelde'	dB(A) LA,slow, max 'piekniveau'
Vrijdag 1 mei 2026	18:00	19:00	90	97	103	110
	19:00	22:00	85	92	98	105

Als het 'piekniveau' niet overschreden wordt, wordt geacht voldaan te zijn aan 'het energetisch gemiddeld geluidsniveau over 15 minuten'.

2. Dit geluidsniveau geldt ter hoogte van 10 meter voor het podium.

3. De geluidsuitzendingen moeten stoppen om 22:00 u.

4. De organisator moet de buurtbewoners per brief op de hoogte brengen van de geplande activiteit, minstens vijf kalenderdagen voor de start van het evenement. Minstens volgende straten moeten bedeed worden: Karel Mirystraat, Huidevetterken, Nieuwland (tussen Bomastraat en D. Fiévéstraat), Godshuishammeke (tussen Nieuwland en Huidevetterken), Stekenevaardeken. Telkens beide zijden van de straat.

De organisator vermeldt in deze brief een telefoonnummer waarop de buurtbewoners bij overlast tijdens de activiteit contact kunnen opnemen. De organisator geeft dit telefoonnummer ook vooraf door aan de politie. De brief moet, minstens twee werkdagen vóór de aanvang van het evenement, bezorgd worden aan Dienst Toezicht van Stad Gent (toezicht@stad.gent).

5. De organisator moet zelf het toegelaten geluidsniveau op zijn terrein (in dB(A) en dB(C)) controleren met een sonometer.

6. De organisator moet de bezoekers en de persoon die hij heeft aangesteld informeren over het maximaal toegestane geluidsniveau. Daartoe wordt het maximaal toegestane geluidsniveau, weergegeven als LAeq,15min en LCeq,15min, op een duidelijk zichtbare plaats geafficheerd, zowel ter hoogte van de toegang tot de muziekactiviteit als ter hoogte van de mengtafel.

**EVENEMENT INDOOR**

1. Het toegelaten geluidsdrukkniveau bedraagt:

Datum	Start uur	Eind uur	dB(A) LAeq, 30sec 'energetisch gemiddelde'	dB(A) LA,slow, max 'piekniveau'	dB(C) LCeq, 30sec 'energetisch gemiddelde'	dB(C) LC,slow, max 'piekniveau'
Vrijdag 1 mei 2026	22:00	2:00	89	91	102	104

Als het 'piekniveau' niet overschreden wordt, wordt geacht voldaan te zijn aan 'het energetisch gemiddeld geluidsniveau over 30 seconden'.

2. De vergunning enkel geldt voor activiteiten binnenin de 'bunker'.

3. De geluidsdrukniveaus gelden ter hoogte van het midden van de 'bunker'.

4. Ramen en deuren moeten gesloten blijven.

5. De organisator moet de buurtbewoners per brief op de hoogte brengen van de geplande activiteit, minstens vijf kalenderdagen voor de start van het evenement. Minstens volgende straten moeten bedeed worden: Karel Mirystraat, Huidevetterken, Nieuwland (tussen Bomastraat en D. Fiévéstraat), Godshuishammeke (tussen Nieuwland en Huidevetterken), Stekenevaardeken. Telkens beide zijden van de straat.

De organisator vermeldt in deze brief een telefoonnummer waarop de buurtbewoners bij overlast tijdens de activiteit contact kunnen opnemen. De organisator geeft dit telefoonnummer ook vooraf door aan de politie. De brief moet, minstens twee werkdagen vóór de aanvang van het evenement, bezorgd worden aan Dienst Toezicht van Stad Gent (toezicht@stad.gent).

6. De organisator moet zelf, gedurende de volledige periode van de activiteit, de geluidsdrukniveaus **meten en registreren** (in dB(A) en dB(C)), alsook binnen de 3 werkdagen na de activiteit toesturen aan Dienst Toezicht (toezicht@stad.gent – met vermelding van het dossiernummer).

7. De organisator moet de bezoekers en de persoon die hij heeft aangesteld informeren over het maximaal toegestane geluidsniveau. Daartoe wordt het maximaal toegestane geluidsniveau, weergegeven als LAeq,30sec én LCEq,30sec, op een duidelijk zichtbare plaats geafficheerd, zowel ter hoogte van de toegang tot de muziekactiviteit als ter hoogte van de mengtafel.

8. Afgeleide hinder te minimaliseren: sfeerbeheerder inzetten om de bezoekers na afloop naar huis te verzoeken.

2026\_CBS\_03421 - Inname van het openbaar domein – Nieuwland in Gent - voor de organisatie van openingsweekend Broei op 01/05/2026

## Voorwaarden – Nieuwland 69, 9000 Gent - Broei Openingsweekend 2026

### **01/05/2026 - Nieuwland - Openingsweekend Broei**

Start evenement: 01/05/2026 - 14:00

Einde evenement: 01/05/2026 - 22:00

Start opbouw: 01/05/2026 - 10:00

Einde afbouw: 01/05/2026 - 23:00

### **VOORWAARDEN VAN DE DIENST FEESTEN EN AMBULANTE HANDEL**

Als organisator houdt u rekening met de richtlijnen voor inname van het openbaar domein voor de organisatie van evenementen die op de aanvraag van toepassing zijn. Deze zijn terug te vinden op de [website](#).

Als organisator moet u alle belanghebbenden in de buurt informeren over dit evenement.

### **VOORWAARDEN VAN DE DIENST FEESTEN EN AMBULANTE HANDEL**

- > Als organisator houdt u rekening met de richtlijnen voor inname van het openbaar domein voor de organisatie van evenementen die op de aanvraag van toepassing zijn. Deze zijn terug te vinden op de [website](#).
- > Als organisator moet u alle belanghebbenden in de buurt informeren over dit evenement. De organisator is verantwoordelijk om de burens in te lichten over eventuele (verkeers-)hinder. Dit gebeurt bij voorkeur schriftelijk en minstens een week voor aanvang van het evenement. In de communicatie staat een contactpersoon en contactgegevens waarop de organisator vlot bereikbaar is.
- > De inrichting van het openbaar domein (zoals straatmeubilair, verlichting, enz.) wordt in regel niet aangepast voor een evenement tenzij er hiervoor expliciete toestemming is van de verantwoordelijke dienst Wegen, Bruggen en Waterlopen om dit volgens hun voorwaarden te doen. In het geval aanpassing onvermijdelijk is, gebeurt het wegnemen en terugplaatsen van de weginfrastructuur na toestemming van de verantwoordelijke dienst, door de verantwoordelijke dienst en op kosten van de organisator. De organisator kan verantwoordelijk gesteld worden om het openbaar domein terug in oorspronkelijke staat te herstellen bij schade of inbreuken.

### **VOORWAARDEN VAN DE CEL EVENEMENTENBEHEER VAN DE POLITIE**

- > Hou het altijd veilig en volg deze regels:
  - Zorg ervoor dat je alle nodige vergunningen en toelatingen ter plaatse kunt tonen.
  - Zorg voor een vrije doorgangsruijnte van 4 meter breedte (6 meter in bochten) en 4 meter hoogte voor de hulp- en veiligheidsdiensten.
  - Hou de site waar de activiteiten plaatsvinden, en de woningen/gebouwen erin altijd vrij en ongehinderd toegankelijk voor de hulp- en veiligheidsdiensten.
  - Overschrijd de toegelaten publiekscapaciteit van de zaal/site niet. Is het maximale aantal bereikt? Sluit dan de zaal/site af.
  - Ligt je evenement op of langs de waterwegen? Dan heb je toestemming nodig van de Vlaamse Waterweg. Die kunnen je aanvragen via het e-loket van de Vlaamse Waterweg.
  - Hou je aan de wetten, politieverordeningen, reglementen, besluiten en voorschriften voor je activiteit.
  - Hou je aan het **politiereglement op de private inname van de openbare weg** (goedgekeurd in de gemeenteraad van 19 maart 1990).
  - **Let op het geluid** en hou je aan het **politiereglement op de openbare rust en veiligheid** (Goedgekeurd in de gemeenteraad van 19 januari 1998).

**advies springkasteel**

- > Hou je aan de volgende regels voor springkastelen en andere opblaasbare structuren:
  - Zorg op de plaatsen waar iemand uit het springkasteel kan vallen voor een schokdempende ondergrond. Als er geen schokdempende ondergrond is, moet je valmatten plaatsen voor de open zijde of helemaal rond het springkasteel als er geen dak is.
  - Zorg voor voldoende, obstakelvrije, valruimte rond het springkasteel.
  - Staat het springkasteel buiten? Dan moet je het stevig verankeren aan de ondergrond, zodat het niet kan verschuiven of omvallen door hevig springen of de wind.
  - Scherm de blazer altijd goed af van het publiek.
  - Zorg altijd voor toezicht op de springkastelen. Onbewaakte springkastelen zijn niet toegestaan.
  - Volg de instructies van de fabrikant.
  
- > Hou je aan de regels voor het verkeer:
  - Stel zelf de verkeersborden, hekken en nadarafsluitingen voor het evenement op (met uitzondering van de reglementair door de dienst Wegen, Bruggen en Waterlopen geplaatste parkeerverboden). Doe dat volgens de verkeersregels opgesteld door de politiezone Gent.
  - Ruim de verkeerssignalisatie en nadarafsluitingen na het evenement netjes weg en stapel ze op.
  
- > Hou je aan de regels voor het schenken van gegiste of sterke dranken:
  - Brief je medewerkers over de regels voor het schenken van alcohol aan minderjarigen.
  - Hou je aan de wetgeving voor slijterijen en het schenken van gegiste dranken.
  - Heb je een 'occasionele drankgelegenheid' bij een openbare manifestatie, zoals een sportieve, politieke en culturele manifestatie? Dan mag je alleen **sterke dranken** verkopen als je daar een speciale machtiging voor hebt van het college van burgemeester en schepenen. (Wet van 28 december 1983)
  - Wil je alcohol serveren maar voldoe je niet aan de hier vermelde voorwaarden van een occasionele drankgelegenheid? Dan moet je een **reguliere drankvergunning** (voor een vaste plaats) of een **vergunning reizende drankgelegenheid** (voor een verplaatsbare bar) hebben.
  
- > **Let op!** Verandert de organisatie van je evenement nadat je deze vergunning kreeg? Meld elke verandering onmiddellijk aan:
 

Dienst Inname Openbaar Domein	<b>iod@stad.gent</b>
cel evenementenbeheer van de	<b>pz.gent.doob.evenementen@police.belgium.eu</b>
politiezone Gent	

#### **VOORWAARDEN VAN DE AFDELING OPENBARE VEILIGHEID BRANDWEERZONE CENTRUM**

- > **Hou rekening met deze algemene maatregelen voor brandveiligheid:**
  - Hou je aan alle voorschriften van de gemeentelijke **politieverordening ter bescherming tegen brand- en paniekrisico's bij publieke evenementen van tijdelijke aard**, (goedgekeurd in de gemeenteraad van de Stad Gent van 26 september 2011).
  - Hou je aan alle voorschriften van de politieverordening '**Veiligheidsmaatregelen bij gebruik van occasionele installaties met vloeibaar gemaakte petroleumgassen, aardgas en/of elektriciteit en terrasverwarmers**', (goedgekeurd in de gemeenteraad van de Stad Gent van 25 november 2013).
  - Hou de site/het gebouw bereikbaar voor de hulpdiensten:
    - Garandeer permanente bereikbaarheid en toegankelijkheid van de omliggende gebouwen, hydranten en gasafsluiters voor de brandweer.

- Zorg voor een vrije doorgangruimte van 4 meter breedte (6 meter in bochten) en 4 meter hoogte voor de hulp- en veiligheidsdiensten.
- Hou je aan deze veiligheidsafstanden:
  - Minimaal 4 meter tussen gebouwen en brandbare materialen en vloeibaar gemaakte petroleumgassen.
  - Minimaal 3 meter tussen riolering of kelderopeningen en vloeibaar gemaakte petroleumgassen.
  - Minimaal 4 meter tussen batterijen (Li-ion) en brandbare materialen.
- > **Zorg voor gepaste brandbestrijdingsmiddelen:**
  - Kies bij voorkeur voor watersnelblussers (= aqua of schuim) die BENOR gekeurd zijn en minstens 6 kg inhoud hebben. De keuring van het toestel mag maximaal 1 jaar oud zijn.
- > **Zorg voor een goed evacuatiebeleid:**
  - Duid iedere uitgang en nooduitgang, én de wegen die ernaar toe leiden aan met pictogrammen, zoals bepaald in bijlage II van het KB van 17 juni 1997 betreffende de veiligheid- en gezondheidssignalering op het werk.
  - Is er geen natuurlijke verlichting? Verzeker de zichtbaarheid van de reddingstekens (pictogrammen) door veiligheidsverlichting met een autonomie van minstens 1 uur. Veiligheidsverlichting moet altijd en overal in voor publiek toegankelijke lokalen goed waarneembaar zijn.
  - Zorg ervoor dat er geen grondkabelgoten zijn op publieksdoorgangen en nooduitgangen. Bij publieksdoorgang moeten leidingen op minstens 4 meter hoogte komen.
- > **Hou rekening met deze regels voor foodtrucks, bakkramen en bakwagens:**
  - Hou gasinstallaties en gasvoorraden op minstens 4 meter afstand van een tent, beglaasde gevel of brandbare materialen. En zorg ervoor dat de installatie en de voorraden niet toegankelijk zijn voor het publiek.
  - Elektrische installaties met al hun verbruikers moeten volledig voldoen aan de algemene bepalingen en richtlijnen opgenomen in het Algemeen Reglement op de Elektrische Installatie (AREI). De plaats en de bevestiging van verplaatsbare leidingen (verlengsnoeren) moet zodanig zijn, dat er niemand over kan struikelen.
  - Stel alle constructies stabiel op, zodat de beschikbare nuttige evacuatiebreedte van de uitgangen, evacuatiewegen en -deuren behouden blijft.
  - Gebruik geen gemakkelijk brandbare materialen als versiering.
- > **Zorg ervoor dat je alle attesten die nodig zijn voor je evenement ter plaatse kunt tonen**
  - Kopie verzekering Burgerlijke Aansprakelijkheid
  - Keuringsattesten van de permanente én van de tijdelijke installaties binnen de evenementenruimte en/of evenementenzone:
    - de elektrische installatie
    - de gasinstallatie
    - de veiligheidsverlichting
    - de blusmiddelen
    - de stabiliteit van tribunes, torens en podia, installaties en tenten
  - Het onderhoudsattest van de rookafvoerkanalen
  - Het CE-attest van de stroomgroepen/batterij

## VOORWAARDEN VAN DE DIENST MILIEU EN KLIMAAT M.B.T. AFVAL EN LUCHTKWALITEIT

De Dienst Milieu en Klimaat geeft een gunstig advies voor de milieu thema's afval en luchtkwaliteit, mits voldaan aan de voorwaarden:

- > **Het openbaar domein wordt proper achtergelaten.**
- > Alle dranken op het evenement worden geschonken in herbruikbaar materiaal. Dit betekent dat er geen dranken geschonken of aangeboden worden in wegwerpbekers of in éénmalige drankverpakkingen zoals blikjes of plastic flesjes.
- > Meer info omtrent afval en cateringmateriaal kan je vinden op **Afvalvrij Feesten**
- > In het geval er een stookadvies is afgekondigd door de VMM (Vlaamse Milieu Maatschappij) mogen er geen vuurmanden gebruikt worden. Ook bij windstil of mistig weer worden best geen vuren ontstoken gezien de rookgassen in deze gevallen blijven hangen.

## VOORWAARDEN VAN HET MOBILITEITSBEDRIJF STAD GENT

Deze voorwaarden gelden de volledige periode van het evenement, dus **ook tijdens de op- en afbouw**. Enkel met goedkeuring van de politie én het Mobiliteitsbedrijf kun je hiervan afwijken.

- > **Hou de plaats van het evenement altijd toegankelijk voor voetgangers, minder mobiele en fietsers:**
  - Hou voet- en fietspaden altijd voldoende vrij, veilig en drempelloos. Is dat niet mogelijk? Zorg dan voor een veilige, comfortabele, drempelloze en minstens 1,5 meter brede omleiding langs de inname met de nodige signalisatie.
  - Stop kabels in de buurt van voetgangerstoegangen altijd in kabelgoten, bij voorkeur rolstoeltoegankelijke kabelgoten.
  - Zorg ervoor dat overstekende voetgangers aan zebrapaden de rijbaan voldoende kunnen zien en dat de zichthoeken voor fietsers gevrijwaard blijven.
  - Hou blindegeleidelijnen en noppentegels altijd vrij als je tenten, togen, podia, ... plaatst.
  - Wanneer je een toilet of een toiletunit huurt, bestel dan een rolstoeltoegankelijk model. Dat kan door iedereen gebruikt worden.
- > **Hou er rekening mee dat je fietsenstallingen en ander vast straatmeubilair voor evenementen niet kunt (laten) verwijderen.**

Uitzonderlijk kunnen fietsenstallingen onbruikbaar gemaakt worden (fietsen verwijderen en stallingen tijdelijk onbruikbaar maken).
- > **Neem anti-parkeerpaaltjes nooit weg**

Uitzonderlijk kan de Dienst Wegen, Bruggen en Waterlopen paaltjes tegen betaling verwijderen.
- > **Hou parken en pleinen altijd verkeersvrij**

De organisatie en/of bezoekers parkeren op reglementaire parkeerplaatsen of in de (ondergrondse) parkings.
- > **Hou rekening met de openbare parkings**

Hou de doorgang voor gebruikers in en rond de parkings altijd volledig vrij van obstakels. Hou alle ventilatieroosters en noodluiken altijd vrij en maak er niets aan vast. Voorkom overlast in de parkings door zelf voor ruim voldoende extra toiletten te zorgen.
- > **Neem je voor je evenement een parkeerplaats voor personen met een handicap in?**

Als een parkeerplaats voor personen met een handicap wordt ingenomen voor het evenement, wordt die gecompenseerd in de nabije omgeving als de adviserende diensten dit nodig achten.

> **Neem je voor je evenement domein op een gewestweg in?**

Je hebt daarvoor een vergunning nodig van het Agentschap Wegen en Verkeer Oost- Vlaanderen, Walstraat 101, 9050 Gentbrugge, tel. 09 210 12 71.

> **Heb je een vergunning voor het autovrij gebied nodig?**

Doe tijdig je aanvraag via **de website**. Hou er rekening mee dat alleen verkeer met een bestemming in het autovrij gebied zo'n vergunning kan krijgen. Voor doorgaand verkeer kan dat dus niet.

> **Ligt je evenement in het gebied binnen de R40? Hou rekening met de LEZ (lage emissiezone)**

De Gentse binnenstad of het gebied binnen de R40 is een lage emissiezone (LEZ). Vervuilende voertuigen die niet aan de toelatingseisen voldoen, mogen die zone niet inrijden. Check of je voertuig in de LEZ mag rijden via **de website**.

## **VOORWAARDEN VAN DE DIENST MILIEU EN KLIMAAT M.B.T. GELUID**

### **1. Wetgeving**

De Dienst Milieu en Klimaat heeft deze aanvraag onderzocht, rekening houdend met:

- het besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (VLAREM II), zoals gewijzigd door latere besluiten van de Vlaamse Regering (hoofdstuk 6.7 in het bijzonder).

### **2. Motivatie**

#### **AANVRAAG OUTDOOR (18-22u)**

##### **EVALUATIE VAN DE AANVRAAG**

##### *Algemene krijtlijnen*

In het collegebesluit 'Krijtlijnen voor het organiseren, adviseren en vergunnen van evenementen met elektronisch versterkte muziek 2026-2027' d.d. 11 december 2025 werden een aantal krijtlijnen uitgezet m.b.t. evenementenbeleid.

Volgende elementen zijn van belang voor evenementen in openlucht:

1. Het aantal bezoekers op een piekmoment: hoe groter het bezoekersaantal, hoe hoger het toegekende maximaal geluidsniveau. Men maakt onderscheid tussen kleinschalig, midschalig en grootschalige evenementen.
2. Tijdstip van het evenement: tijdens de week moet de muziek vroeger stoppen dan in het weekend. Een weekend-avond wordt hierbij gedefinieerd als een avond die voorafgaat aan een zaterdag, zondag of een officiële feestdag.

Het geluidsdrukniveau wordt uitgedrukt met behulp van de parameters, vastgelegd in VlareM II: er wordt een gemiddelde norm over 15 minuten (LAeq,15 min) en een toetsingsnorm (LA,slow,max) vastgelegd. Als voldaan is aan de toetsingsnorm, wordt geacht voldaan te zijn aan de gemiddelde norm.

Uit de aanvraag bij Dienst Feesten en Ambulante handel blijkt dat men max. 100 personen tegelijkertijd verwacht op een piekmoment, de aanvraag dient bijgevolg als klein evenement beoordeeld te worden. Voor een klein evenement geldt:

	Maximale venstertijden <i>U</i>	Toegestaan geluidsdruk niveau	
		<i>dB(A) - LAeq,15 min</i> 'energetisch gemiddelde'	<i>dB(A) - LA,slow, max</i> 'piekniveau'
Weekend-avond	10:00-19:00	90	97
	19:00-2:00	85	92
Week-avond	10:00-19:00	90	97
	19:00 - 0:00	85	92

Voor een klein evenement moeten dus, buiten de dagperiode, de 'standaard' bepalingen van hoofdstuk 6.7 van Vlare II (exclusief omgevingsnormen) in acht genomen worden.

Als het 'piekniveau' niet overschreden wordt, wordt geacht voldaan te zijn aan 'het energetisch gemiddeld geluidsniveau over 15 minuten'.

#### *Hinder maatregelen*

Uit een analyse van klachten van muziekgeluid blijkt dat basgeluiden vaak als hinderlijk worden ervaren. Daarom wordt een extra geluidsnorm opgelegd die de basgeluiden aan banden legt. Deze extra geluidsnorm wordt uitgedrukt als L<sub>Ceq,15</sub> minuten. Met deze gemiddelde norm correspondeert ook een toetsingsnorm (L<sub>C,slow,max</sub>). Deze geluidsnorm in dB(C) ligt maximum 13 dB hoger dan de geluidsnorm in dB(A).

#### VOORWAARDEN

Rekening houdend met de algemene krijtlijnen èn het voorwerp van de aanvraag worden voorwaarden opgelegd qua einduur en geluidsniveau.

Het toegelaten geluidsdruk niveau bedraagt:

Datum	Start uur	Eind uur	dB(A) LAeq, 15 min 'energetisch gemiddelde'	dB(A) LA,slow, max 'piekniveau'	dB(C) L <sub>Ceq, 15 min</sub> 'energetisch gemiddelde'	dB(A) LA,slow, max 'piekniveau'
Vrijdag 1 mei 2026	18:00	19:00	90	97	<b>103</b>	<b>110</b>
	19:00	22:00	85	92	<b>98</b>	<b>105</b>

Als het 'piekniveau' niet overschreden wordt, wordt geacht voldaan te zijn aan 'het energetisch gemiddeld geluidsniveau over 15 minuten'.

Er is geen mixtafel aangeduid op de plannen, de geluidsdruk niveaus gelden ter hoogte van 10 meter voor het podium.

De organisator moet de buurtbewoners per brief op de hoogte brengen van de geplande activiteit, minstens vijf kalenderdagen voor de start van het evenement. Minstens volgende straten moeten bedeed worden: Karel Mirystraat, Huidevetterken, Nieuwland (tussen Bomastraat en D. Fiévéstraat), Godshuishammeke (tussen Nieuwland en Huidevetterken), Stekenevaardeken. Telkens beide zijden van de straat.

De organisator vermeldt in deze brief een telefoonnummer waarop de buurtbewoners bij overlast tijdens de activiteit contact kunnen opnemen. De organisator geeft dit telefoonnummer ook vooraf door aan de politie. De brief moet, minstens twee werkdagen vóór de aanvang van het evenement, bezorgd worden aan Dienst Toezicht van Stad Gent (toezicht@stad.gent).

De organisator moet zelf, gedurende de volledige periode van de activiteit, minstens de toetsingsnorm (in dB(A) en dB(C)) controleren.

De organisator moet de bezoekers en de persoon die hij heeft aangesteld informeren over het maximaal toegestane geluidsniveau. Daartoe wordt het maximaal toegestane geluidsniveau, weergegeven als LAeq,15min en LReq,15min, op een duidelijk zichtbare plaats geafficheerd, zowel ter hoogte van de toegang tot de muziekactiviteit als ter hoogte van de mengtafel.

### **AANVRAAG INDOOR (22u-02u30)**

#### **EVALUATIE VAN DE AANVRAAG**

##### *Algemene krijtlijnen*

In het collegebesluit 'Krijtlijnen voor het organiseren, adviseren en vergunnen van evenementen met elektronisch versterkte muziek 2026-2027' d.d. 11 december 2025 werden een aantal krijtlijnen uitgezet m.b.t. evenementenbeleid.

Voor evenementen die binnen plaatsgrijpen zijn normaal gezien de omgevingsnormen voor geluid van toepassing (hindernormen voor de buurt): deze bepalen hoe luid muziek mag gespeeld worden om de buurt niet te hinderen (reguliere maximum geluidsdruk niveau). Uitzonderlijk geldt dat er, mits toestemming van het college van burgemeester en schepenen, mag afgeweken worden van de omgevingsnormen voor geluid en dit met een maximum van 12 gelegenheden per jaar en maximum 2 gelegenheden per maand. Hierbij wordt uitzonderlijk 10 dB(A) extra toegestaan, bovenop het reguliere maximum geluidsdruk niveau.

De term 'gelegenheid' wordt gedefinieerd als één dag, avond of nacht (of opeenvolgende combinatie hiervan in respectievelijke volgorde). Binnen dezelfde maand is een dergelijke afwijking in gebouwen dus slechts mogelijk voor maximaal 2 (al dan niet opeenvolgende) dagen, avonden of nachten.

Er is een akoestisch onderzoek beschikbaar (dossier OMV\_2023121150), waaruit blijkt dat het maximum geluidsdruk niveau in de 'bunker' normaliter 89 dB LAeq,30sec is.

##### *Beleidskader*

Het maximum geluidsdruk niveau dat - conform het beleidskader - bij wijze van uitzondering toegestaan is, is 99 dB(A) gemeten als LAeq, 15 minuten. Dit correspondeert met een toetsingsnorm van 106 dB(A) gemeten als LA,slow, max. Als het 'piekniveau' niet overschreden wordt, wordt geacht voldaan te zijn aan 'het energetisch gemiddeld geluidsniveau over 15 minuten'. Dit geluidsdruk niveau kan toegestaan worden tot 2.00 u op een weekend-avond (avond die voorafgaat aan een zaterdag, een zondag of feestdag). Op een week-avond wordt voor dit geluidsdruk niveau een einduur van 1.00 u vooropgesteld.

Later op de avonden moet het maximum geluidsdruk niveau zakken tot het geluidsdruk niveau waarbij voldaan is aan de omgevingsnormen.

##### *Locatiespecifieke beoordeling*

Gezien de specificiteit van de locatie adviseren we om af te wijken van het standaard beleidskader om potentiële hinder voor de omgeving maximaal in te perken.

We stellen daarom voor om:

- Het maximale geluidsniveau te beperken tot de waarde uit het akoestisch onderzoek (89 dB LAeq,30sec voor de 'bunker'), aangezien het akoestisch onderzoek aantoont dat daarbij voldaan wordt aan de omgevingsnormen uit bijlage 4.5.4 van VLAREM II.

- Expliciet te stellen dat de vergunning enkel geldt voor activiteiten binnenin de ‘bunker’.
- Bijkomend dB(C)-normen op te nemen om potentiële hinder door lage tonen maximaal in te perken.

*Uit een analyse van klachten van muziekgeluid blijkt dat basgeluiden vaak als hinderlijk worden ervaren. Daarom wordt een extra geluidsnorm opgelegd die de basgeluiden aan banden legt. Deze extra geluidsnorm wordt uitgedrukt als LCeq,15 minuten. Met deze gemiddelde norm correspondeert ook een toetsingsnorm (LC,slow,max). Deze geluidsnorm in dB(C) ligt maximum 13 dB hoger dan de geluidsnorm in dB(A).*

- Als voorwaarde op te nemen dat de geluidsniveaus tijdens de vergunde activiteiten gemeten én geregistreerd moeten worden, alsook binnen de 3 werkdagen na de activiteit toegestuurd moeten worden aan Dienst Toezicht (toezicht@stad.gent – met vermelding van het dossiernummer).
- Minstens in volgende straten moet een bewonersbrief bedeed worden: Karel Mirystraat, Huidevetterken, Nieuwland (tussen Bomastraat en D. Fiévéstraat), Godshuishammeke (tussen Nieuwland en Huidevetterken), Stekenevaardeken. Telkens beide zijden van de straat.

#### VOORWAARDEN

Rekening houdend met de algemene krijtlijnen en het voorwerp van de aanvraag worden voorwaarden opgelegd qua einduur en geluidsdruk niveau.

Het toegelaten geluidsdruk niveau bedraagt:

Datum	Start uur	Eind uur	dB(A) LAeq, 30sec 'energetisch gemiddelde'	dB(A) LA,slow, max 'piekniveau'	dB(C) LCeq, 30sec 'energetisch gemiddelde'	dB(C) LC,slow, max 'piekniveau'
Vrijdag 1 mei 2026	22:00	2:00	89	91	<b>102</b>	<b>104</b>

Als het 'piekniveau' niet overschreden wordt, wordt geacht voldaan te zijn aan 'het energetisch gemiddeld geluidsniveau over 30 seconden'.

De vergunning enkel geldt voor activiteiten binnenin de ‘bunker’.

Er is geen mixtafel aangeduid op de plannen, de geluidsdruk niveaus gelden in het midden van de ‘bunker’.

Ramen en deuren moeten gesloten blijven.

De organisator moet de buurtbewoners per brief op de hoogte brengen van de geplande activiteit, minstens vijf kalenderdagen voor de start van het evenement. Minstens volgende straten moeten bedeed worden: Karel Mirystraat, Huidevetterken, Nieuwland (tussen Bomastraat en D. Fiévéstraat), Godshuishammeke (tussen Nieuwland en Huidevetterken), Stekenevaardeken. Telkens beide zijden van de straat.

De organisator vermeldt in deze brief een telefoonnummer waarop de buurtbewoners bij overlast tijdens de activiteit contact kunnen opnemen. De organisator geeft dit telefoonnummer ook vooraf door aan de politie. De brief moet, minstens twee werkdagen vóór de aanvang van het evenement, bezorgd worden aan Dienst Toezicht van Stad Gent (toezicht@stad.gent).

De organisator moet zelf, gedurende de volledige periode van de activiteit, de geluidsdruk niveaus **meten en registreren** (in dB(A) en dB(C)), alsook binnen de 3 werkdagen na de activiteit toesturen aan Dienst Toezicht (toezicht@stad.gent – met vermelding van het dossiernummer).

De organisator moet de bezoekers en de persoon die hij heeft aangesteld informeren over het maximaal toegestane geluidsniveau. Daartoe wordt het maximaal toegestane geluidsniveau, weergegeven als LAeq,30sec én LCeq,30sec, op een duidelijk zichtbare plaats geafficheerd, zowel ter hoogte van de toegang tot de muziekactiviteit als ter hoogte van de mengtafel.

Afgeleide hinder te minimaliseren: sfeerbeheerder inzetten om de bezoekers na afloop naar huis te verzoeken.

### 3. Besluit

De Dienst Milieu en Klimaat geeft gunstig advies om af te wijken van de geluidsnormen Op vrijdag 1 mei 2026 (Broei Openingsweekend) op straat en in Bar Broei, Nieuwland 69 te 9000 Gent, mits toepassing van de hieronder vermelde toelatingsvoorwaarden.

### 4. Voorwaarden

#### EVENEMENT OUTDOOR

1. Het toegelaten geluidsdrukkniveau bedraagt:

Datum	Start uur	Eind uur	dB(A) LAeq, 15 min 'energetisch gemiddelde'	dB(A) LA,slow, max 'piekniveau'	dB(C) LCeq, 15 min 'energetisch gemiddelde'	dB(A) LA,slow, max 'piekniveau'
Vrijdag 1 mei 2026	18:00	19:00	90	97	<b>103</b>	<b>110</b>
	19:00	22:00	85	92	<b>98</b>	<b>105</b>

Als het 'piekniveau' niet overschreden wordt, wordt geacht voldaan te zijn aan 'het energetisch gemiddeld geluidsniveau over 15 minuten'.

2. Dit geluidsniveau geldt ter hoogte van 10 meter voor het podium.

3. De geluidsuitzendingen moeten stoppen om 22:00 u.

4. De organisator moet de buurtbewoners per brief op de hoogte brengen van de geplande activiteit, minstens vijf kalenderdagen voor de start van het evenement. Minstens volgende straten moeten bedeed worden: Karel Mirystraat, Huidevetterken, Nieuwland (tussen Bomastraat en D. Fiévéstraat), Godshuishammeke (tussen Nieuwland en Huidevetterken), Stekenevaardeken. Telkens beide zijden van de straat.

De organisator vermeldt in deze brief een telefoonnummer waarop de buurtbewoners bij overlast tijdens de activiteit contact kunnen opnemen. De organisator geeft dit telefoonnummer ook vooraf door aan de politie. De brief moet, minstens twee werkdagen vóór de aanvang van het evenement, bezorgd worden aan Dienst Toezicht van Stad Gent (toezicht@stad.gent).

5. De organisator moet zelf het toegelaten geluidsniveau op zijn terrein (in dB(A) en dB(C)) controleren met een sonometer.

6. De organisator moet de bezoekers en de persoon die hij heeft aangesteld informeren over het maximaal toegestane geluidsniveau. Daartoe wordt het maximaal toegestane geluidsniveau, weergegeven als LAeq,15min en LCeq,15min, op een duidelijk zichtbare plaats geafficheerd, zowel ter hoogte van de toegang tot de muziekactiviteit als ter hoogte van de mengtafel.

## **EVENEMENT INDOOR**

1. Het toegelaten geluidsdruk niveau bedraagt:

Datum	Start uur	Eind uur	dB(A) LAeq, 30sec 'energetisch gemiddelde'	dB(A) LA,slow, max 'piekniveau'	dB(C) LCeq, 30sec 'energetisch gemiddelde'	dB(C) LC,slow, max 'piekniveau'
Vrijdag 1 mei 2026	22:00	2:00	89	91	102	104

Als het 'piekniveau' niet overschreden wordt, wordt geacht voldaan te zijn aan 'het energetisch gemiddeld geluidsniveau over 30 seconden'.

2. De vergunning enkel geldt voor activiteiten binnenin de 'bunker'.

3. De geluidsdruk niveaus gelden ter hoogte van het midden van de 'bunker'.

4. Ramen en deuren moeten gesloten blijven.

5. De organisator moet de buurtbewoners per brief op de hoogte brengen van de geplande activiteit, minstens vijf kalenderdagen voor de start van het evenement. Minstens volgende straten moeten bedeed worden: Karel Mirystraat, Huidevetterken, Nieuwland (tussen Bomastraat en D. Fiévéstraat), Godshuishammeke (tussen Nieuwland en Huidevetterken), Stekenevaardeken. Telkens beide zijden van de straat.

De organisator vermeldt in deze brief een telefoonnummer waarop de buurtbewoners bij overlast tijdens de activiteit contact kunnen opnemen. De organisator geeft dit telefoonnummer ook vooraf door aan de politie. De brief moet, minstens twee werkdagen vóór de aanvang van het evenement, bezorgd worden aan Dienst Toezicht van Stad Gent (toezicht@stad.gent).

6. De organisator moet zelf, gedurende de volledige periode van de activiteit, de geluidsdruk niveaus **meten en registreren** (in dB(A) en dB(C)), alsook binnen de 3 werkdagen na de activiteit toesturen aan Dienst Toezicht (toezicht@stad.gent – met vermelding van het dossiernummer).

7. De organisator moet de bezoekers en de persoon die hij heeft aangesteld informeren over het maximaal toegestane geluidsniveau. Daartoe wordt het maximaal toegestane geluidsniveau, weergegeven als LAeq,30sec én LCeq,30sec, op een duidelijk zichtbare plaats geafficheerd, zowel ter hoogte van de toegang tot de muziekactiviteit als ter hoogte van de mengtafel.

8. Afgeleide hinder te minimaliseren: sfeerbeheerder inzetten om de bezoekers na afloop naar huis te verzoeken.

## **ALGEMEEN**

### **Opmerking**

De politie behoudt haar bevoegdheid om op te treden bij overmatige hinder.

### **Vrijstelling van betaling van belasting**

Vermits het hier gaat om het gebruik van het openbare domein voor een dekenij-, buurt- of straatfeest geldt vrijstelling van betaling van belasting op het privaat gebruik van de openbare weg volgens artikel 6 § 11 van het Belastingreglement op de inname van het openbaar domein, goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 17 december 2025.

**Inzameling afval**

Als organisator doet u geen beroep op IVAGO. U zamelt zelf de afvalfracties selectief in en laat het openbaar domein proper achter.