



2026_CBS_02652 Sluiten van een bijakte tot verlenging van de domeinconcessie met betrekking tot het onroerend goed, gelegen te Gent, Julius de Vigneplein - Veermanplein (Portus Ganda) - Goedkeuring

Beslissing: Goedgekeurd in besloten vergadering van 16 april 2026

Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:

Mathias De Clercq, burgemeester-voorzitter
Astrid De Bruycker, schepenen; Sofie Bracke, schepenen; Joris Vandenbroucke, schepenen;
Bram Van Braeckevelt, schepenen; Filip Watteeuw, schepenen; Christophe Peeters, schepenen
Mieke Hullebroeck, algemeen directeur

Bevoegd: Hafsa El-Bazioui

Juridisch kader

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 56, § 3, 1°.

De beslissing wordt genomen op grond van:

- Het Burgerlijk Wetboek, artikel 1712.

Motivering

Tussen de Stad Gent en de vzw Jachthaven Portus Ganda met maatschappelijke zetel te 9000 Gent, Veermanplain 2, ingeschreven in het rechtspersonenregister onder nummer 0873.334.055 werd op 28 maart 2005 een concessieovereenkomst gesloten, betreffende enerzijds de jachthaven, gelegen tussen de Sint-Jorisbrug, de Nieuwbrugkaai, de Veerkaai, de gebroeders Van Eyckbrug, de Hagelandkaai, de Rode Torenkaai en de Voorhoutkaai, en anderzijds een gedeelte van het zwembad Van Ecyk, gelegen te Gent, Jules De Vigneplein - Veermanplein, kadastraal bekend onder Gent, 4^{de} afdeling, sectie D, perceelnummer 762D.

Deze concessie werd gesloten voor een periode van 3 jaar om te eindigen op 30 april 2008. Deze overeenkomst kon telkens stilzwijgend verlengd worden.

De overeenkomst werd bij collegebeslissingen van 3 april 2014 en 29 juni 2017 stilzwijgend verlengd om finaal te eindigen op 30 april 2020.

Hierna werd een nieuwe concessieovereenkomst afgesloten voor een periode van 6 jaar ingaande op 1 mei 2020 om te eindigen op 30 april 2026.

Op heden wenst de concessionaris de overeenkomst te verlengen.

Gezien dit dossier mogelijks voorwerp zal uitmaken van een nieuwe open oproep tot uitbating wordt voorgesteld deze overeenkomst beperkt te verlengen voor de duur van 1 jaar onder dezelfde modaliteiten als op heden afgesloten.

Aan het college wordt gevraagd om het sluiten van het addendum bij de domeinconcessie met de vzw Jachthaven Portus Ganda goed te keuren, voor de concessie van het stadseigendom, gelegen te 9000 Gent, Julius de Vigneplein - Veermanplein (Portus Ganda) voor de periode van 1 jaar en dit vanaf 1 mei 2026 om te eindigen op 30 april 2027

Financiële informatie

Visum van de financieel directeur:

Status visum:

Voorgestelde uitgaven: € 0,00

Verwachte ontvangsten: € 2.409,00

Gebudgetteerd: Ja

Betreft een forfaitaire vergoeding voor energie voor 1 jaar voor een totaal bedrag van 2409 €.

De verlening loopt 8 maanden in 2026: $2409 / 12 * 8 = 1606$ € en loopt 4 maanden in 2027:

$2409 / 12 * 4 = 803$ €

De bedragen in deze tabel zijn incl. btw

Dienst*	Dienst Vastgoed
Budgetplaats	347250002
Categorie*	E
Subsidiecode	NIET_RELEVANT
2026	1.606,00 €
2027	803,00 €
Totaal	2.409,00 €

Bijgevoegde bijlage(n):

- addendum concessie (deel van de beslissing)

Beslissing

Beslist het volgende:

Artikel 1:

Keurt goed het bijgevoegde addendum bij de domeinconcessie te sluiten met vzw Jachthaven Portus Ganda met maatschappelijke zetel te 9000 Gent, Veermanplein 2, ingeschreven in het rechtspersonenregister onder nummer 0873.334.055 met betrekking tot het stadseigendom,

gelegen te 9000 Gent, Julius de Vigneplein - Veermanplein voor de duur van 1 jaar ingaande op 1 mei 2026 en eindigend op 30 april 2027

2026_CBS_02652 - Sluiten van een bijakte tot verlenging van de domeinconcessie met betrekking tot het onroerend goed, gelegen te Gent, Julius de Vigneplein - Veermanplein (Portus Ganda)