



Vergadering van 20 april 2026

**2026\_GR\_00344 Sluiten van een overeenkomst van precair gebruik met bezettingsvergoeding  
- Parking Securex - Goedkeuring**

**Bevoegd:** Mathias De Clercq

**Juridisch kader**

**De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:**

- De Nieuwe Gemeentewet, artikel 117.

**De beslissing wordt genomen op grond van:**

- Het Burgerlijk Wetboek.

**Motivering**

De politie kampt op haar hoofdsite aan de Antonius Triestlaan met een parkeerprobleem. Er is maar een beperkt aantal parkeerplaatsen beschikbaar voor woon-werkverkeer.

Niettegenstaande uit de recentste mobiliteitsenquête blijkt dat een groeiend aantal medewerkers met de (brom)fiets, moto of het openbaar vervoer naar het werk komt, blijft het aandeel van de auto in het woon-werkverkeer toch nog altijd aanzienlijk. Het feit dat zowat de helft van het aantal medewerkers dat tewerkgesteld is op de site in ploegen werkt en buiten Gent woont zal daar niet vreemd aan zijn.

In de buurt van het Algemeen Politiecentrum bevindt zich een onbebouwd perceel dat eigendom is van Securex. Dat terrein werd voor de bouw van een nieuw kantoor met een ondergrondse parking als personeelsparking door Securex gebruikt. Het parkeerterrein ligt er al geruime tijd ongebruikt bij in afwachting van de realisatie van een verkaveling bestaande uit meerdere (appartementen)gebouwen. De politie maakt punctueel en telkens met goedkeuring van de eigenaar wanneer de nood zich aandient (vb. grote ordedienst, werken op het APG) gebruik van deze parking. De korpsleiding polste bij Securex naar de bereidheid om de 50 parkeerplaatsen op permanente basis voor woon-werkverkeer te kunnen gebruiken. Securex is bereid deze parking ter beschikking te stellen tegen een maandelijkse bezettingsvergoeding van 1.512,50 euro incl. 21% btw. Securex garandeert een gebruikstermijn van 6 maanden. Dit is een tijdelijke oplossing gelet op het bouwproject dat op de terreinen zal gerealiseerd worden.

**Financiële informatie**

**Geen visum noodzakelijk**

**Voorgestelde uitgaven: € 72.600,00**

Gebudgetteerd: Ja

De bedragen in deze tabel zijn incl. btw

<b>Dienst*</b>	Politiezone Gent
<b>Budgetplaats</b>	33000PO/126-01
<b>Categorie*</b>	E
<b>Subsidiecode</b>	nvt
<b>2026</b>	€ 18.150
<b>2027</b>	€ 18.150
<b>2028</b>	€ 18.150
<b>2029</b>	€ 18.150
<b>Totaal</b>	€ 72.600

**Verwachte ontvangsten:** € 0,00

## **Voorstel**

**Legt aan de gemeenteraad voor ter beslissing:**

### **Artikel 1:**

Keurt goed de bij dit besluit gevoegde en er integraal deel van uitmakende overeenkomst van precair gebruik met bezettingsvergoeding met SECUREX WATERSPORTBAAN NV, Tervurenlaan 43, 1040 Brussel tot gebruik door de Politiezone Gent van parkeerplaatsen gelegen te 9000 Gent, Verenigde-Natieslaan 1. De overeenkomst vangt aan op 01 mei 2026 en wordt gesloten voor onbepaalde tijd maar blijft steeds onmiddellijk en zonder motivering herroepbaar.