



Bestemd voor de raad voor maatschappelijk welzijn
2026_VB_00153 Overheidsopdracht van Werken - Vervangen noodverlichting in 5 woonzorgcentra - FM/2026/058 - Bestek - Vaststelling

Beslissing: Goedgekeurd in besloten vergadering van 9 april 2026

Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:

Hafsa El-Bazioui, schepen-voorzitter; Astrid De Bruycker, schepen; Sofie Bracke, schepen; Bram Van Braeckevelt, schepen; Filip Watteeuw, schepen; Christophe Peeters, schepen
Liesbet Vertriest, adjunct-algemeendirecteur

Bevoegd: Hafsa El-Bazioui

Juridisch kader

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 78, 10°.

De beslissing wordt genomen op grond van:

- De Wet inzake overheidsopdrachten van 17 juni 2016.

Motivering

Door een wijziging in de wetgeving dient de staat van noodverlichting heel frequent gerapporteerd te worden. Dit impliceert zeer veel nazicht en het maken van rondgangen in de diverse gebouwen. Om dit op te vangen wordt voorgesteld om de noodverlichtingsarmaturen te vervangen door nieuwe toestellen die draadloos communiceren met een gebouwbeheerssysteem, waardoor de rapportering vanop afstand kan uitgevoerd worden. Op lange termijn levert dit een grote kostenbesparing op.

Hiertoe werd het bestek van de overheidsopdracht van Werken - Vervangen noodverlichting in 5 woonzorgcentra - FM/2026/058, opgemaakt.

Procedure: openbare procedure.

Wijze van prijsbepaling: gemengde prijsbepaling.

Uitvoeringstermijn of leveringstermijn: 136 kalenderdagen.

Gunningscriteria: prijs (90 punten) en extra waarborg (10 punten).

Aan het Vast bureau wordt toestemming gevraagd om de opdracht reeds vervroegd te publiceren, omdat deze werken in 2026 nog moeten uitgevoerd worden, omwille van

budgettaire redenen. De opening van de offertes wordt evenwel na de zitting van de Raad voor Maatschappelijk Welzijn ingepland.

Financiële informatie

Voorgestelde uitgaven: € 860.562,29

Gebudgetteerd: Ja

De bedragen in deze tabel zijn incl. btw

Dienst*	FM Welzijn
Budgetplaats	O11110000
Categorie*	I
Subsidiecode	NIET_RELEVANT
2026	€ 860.562,29
Totaal	€ 860.562,29

Verwachte ontvangsten: € 0,00

Gebudgetteerd: Ja

Bijgevoegde bijlage(n):

- 01_Bestek Administratieve Bepalingen.pdf
- 02_Bestek Technische bepalingen.pdf
- 03_Raming vervanging noodverlichting 5 wzcs.pdf

Beslist het volgende:

Het vast bureau legt aan raad voor maatschappelijk welzijn voor ter beslissing:

Artikel 1:

Stelt vast het bij dit besluit gevoegde bestek van de overheidsopdracht van Werken - Vervangen noodverlichting in 5 woonzorgcentra - FM/2026/058.

Procedure: openbare procedure.

Wijze van prijsbepaling: gemengde prijsbepaling.

Uitvoeringstermijn of leveringstermijn: 136 kalenderdagen.

Gunningscriteria: prijs (90 punten) en extra waarborg (10 punten).

Het vast bureau beslist het volgende:

Artikel 2:

Toestemming te geven de procedure van bekendmaking reeds op te starten onmiddellijk na

goedkeuring van het dossier door het vast bureau met opening offertes evenwel na de datum van de raad voor maatschappelijk welzijn, omdat deze werken in 2026 moeten afgewerkt zijn.

2026_VB_00153 - Overheidsopdracht van Werken - Vervangen noodverlichting in 5 woonzorgcentra - FM/2026/058 - Bestek