



---

**2026\_CBS\_03046 202635 - vraag tot schrapping risicoground Meulestedsesteenweg 390 (afd 1 sectie A nr 3444L) te 9000 Gent (200300566)**

**Beslissing:** Goedgekeurd in besloten vergadering van 9 april 2026

**Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:**

Hafsa El-Bazioui, schepen-voorzitter; Astrid De Bruycker, schepen; Sofie Bracke, schepen; Bram Van Braeckevelt, schepen; Filip Watteeuw, schepen; Christophe Peeters, schepen  
Liesbet Vertriest, adjunct-algemeendirecteur

**Bevoegd:** Filip Watteeuw

**Juridisch kader**

**De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:**

- \*Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 56
- \*VLAREBO, Artikel 22
- \*Bodemdecreet, Artikel 7

**De beslissing wordt genomen op grond van:**

- \*VLAREBO, Artikel 22
- \*Bodemdecreet, Artikel 7

**Motivering**

Elke gemeente beheert een inventaris van risicogronden die op haar grondgebied gelegen zijn. Het college van burgemeester en schepenen beschikt over voldoende informatie om het perceel te schrappen als risicoground. Het perceel wordt geschrapt uit de gemeentelijke inventaris en deze informatie wordt doorgegeven aan OVAM zodat zij dit ook toevoegen aan het grondeninformatieregister.

**Het college van burgemeester en schepenen keurt de schrapping van de risicoground goed.**

**WAT GAAT AAN DEZE BESLISSING VOORAF?**

Openbare Afvalstoffenmaatschappij Voor Het Vlaamse Gewest av heeft een aanvraag tot schrapping van een risicoground uit de gemeentelijke inventaris ingediend bij het college van burgemeester en schepenen op 13 februari 2026.

Volgende wordt aangevraagd:

vraag tot schrapping risicoground Meulesteedsesteenweg 390 (afd 1 sectie A nr 3444L) te 9000 Gent (200300566)

Het perceel dat de aanvrager wenst te schrappen als risicoground is opgenomen in de gemeentelijke inventaris.

Volgende vergunningendossiers met risicorubrieken zijn van toepassing:

Dossier: 200300566 - Beslissing: 14 januari 1974 (onbekend)

Inrichting: stad Gent

Vergunde risico-rubrieken: 17.3.6.2°b)

Volgende calamiteiten of klachten met betrekking tot de bodem zijn vastgesteld:

Er zijn geen calamiteiten of klachten gekend.

Het perceel is opgenomen in volgende dossiers van OVAM:

Er zijn geen bodemonderzoeken gekend.

De motivatie van de erkend bodemdeskundige om het perceel als risicoground te schrappen is als volgt

Perceel 3444L werd oorspronkelijk als risicoground beschouwd omdat op basis van een aanwezige vergunning (17.3.6.2°b) werd aangenomen dat er een bovengrondse opslagtank van meer dan 20.000 liter aanwezig zou zijn geweest. In werkelijkheid ging het om een ondergrondse tank met een inhoud van 15.000 liter. Deze tank werd in 2022 gereinigd en verwijderd door de firma ALV, zoals bevestigd door het bijgevoegde verwijderingsattest (bijlage 1) . Aangezien de tank een inhoud had van minder dan 20.000 liter en niet langer aanwezig is, voldoet perceel 3444L niet aan de voorwaarden om als risicoground te worden beschouwd. Het schrappen van de risicogroundstatus voor perceel 3444L is daarom gerechtvaardigd.

De motivatie is onderzocht door de Dienst Milieu en Klimaat.

Uit het verwijderingsattest van de opslagtank blijkt dat het gaat om een ondergrondse tank van 15.000 liter. De risicorubriek 17.3.6.2°b) is van toepassing op een bovengrondse opslagtank vanaf 20.000 liter inhoud. De verwijderde tank was met andere woorden niet ingedeeld. Bijgevolg kan het perceel geschrapt worden.

Conclusie

De motivatie van de aanvrager wordt gevolgd. Het college van burgemeester en schepenen beschikt over voldoende informatie om het perceel te schrappen uit de gemeentelijke inventaris.

## **Beslissing**

**Beslist het volgende:**

**Artikel 1:**

Het college van burgemeester en schepenen schrapt volgend perceel uit de gemeentelijke inventaris van risicogrounden:

Gent (afd. 1) sectie A 3444 L

Deze informatie wordt doorgegeven aan OVAM zodat zij dit ook toevoegen aan het  
grondeninformatieregister.

2026\_CBS\_03046 - 202635 - vraag tot schrapping risicoground Meulesteedsesteenweg 390 (afd 1  
sectie A nr 3444L) te 9000 Gent (200300566)