



2026_CBS_02740 Vervangen van de helft van de trap tussen het Dikkopjespad en het nieuwe pad achter de Felix te Gentbrugge – ontwerpplannen - Goedkeuring

Beslissing: Goedgekeurd in besloten vergadering van 2 april 2026

Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:

Mathias De Clercq, burgemeester-voorzitter
Hafsa El-Bazioui, schepenen; Sofie Bracke, schepenen; Joris Vandenbroucke, schepenen; Bram Van Braeckvelt, schepenen; Burak Nalli, schepenen; Filip Watteeuw, schepenen; Christophe Peeters, schepenen
Mieke Hullebroeck, algemeen directeur; Liesbet Vertriest, adjunct-algemeendirecteur

Bevoegd: Joris Vandenbroucke

Juridisch kader

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 56, § 3, 1°.

De beslissing wordt genomen op grond van:

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 2.

Motivering

In het kader van het proces “Heraanleg wegen” is voorzien dat, na het voeren van overleg met de diverse diensten, aan de hand waarvan het voorontwerp en ontwerp worden opgemaakt, de plannen voor goedkeuring voorgelegd worden aan het bestuur. Op die manier kunnen, na goedkeuring, bepaalde stappen vervroegd genomen worden, zoals verspreiding van de plannen naar nutsmaatschappijen, eerste coördinatievergadering ter voorbereiding van de uitvoering, de terugkoppeling naar bewoners, ...

Oorsprong van het dossier:

Binnen het project De Felix is tussen de nieuwe scholencluster en de Vierde Zaal een comfortabele fietsloper aangelegd die de verbinding dient te maken tussen de Driebeekstraat en het Dikkopjespad. De fietsenstallingen van het project zijn op de fietsdoorsteek gericht. Momenteel is het enkel mogelijk om te voet via een trap het Dikkopjespad te bereiken. Om dit functioneler te maken wordt de helft van de trap omgevormd tot een helling. Verder wordt binnen het dossier ook het pad dat opgebroken werd in functie van de aanleg van de nutsleidingen naar het gebouw terug aangelegd en wordt een voormalige oprit verwijderd.

Data IKZ vergaderingen:

25/09/2025

WIS-kwaliteiten:

Wegenis: kwaliteit B

Consultatie bevolking:

Geen.

Paragraaf ivm uit te voeren werken:

Het projectgebied omvat de noordelijke helft van de bestaande trap die gelegen is tussen de nieuwe fietsdoorsteek achter de Felix en het Dikkopjespad.

Verder wordt binnen het dossier ook het pad naar het gebouw dat opgebroken werd in functie van de aanleg van de nutsleidingen door de bouwheer terug aangelegd, deze wordt ter hoogte van de nieuwe speelplaats beperkt verschoven om zo een grotere aaneensluitende openbare groenzone te creëren. Ter hoogte van de inkom van de school wordt een nieuwe doorsteek tussen de parking en de ingang toegevoegd. De voormalige oprit wordt onthard en krijgt de functie van een infiltratiekom, op een beperkt deel dat behouden wordt komen 2 modules fietsenstallingen voor 10 fietsen.

Op de parking zelf is een beperkte ontharding voorzien tussen het nieuwe pad en de parkeerplaatsen voor personen met een handicap. Ten slotte wordt er op de parking één nieuw groot plantvak gerealiseerd voor een boom.

De bestaande trap wordt voor de helft opgebroken, er wordt een keerwand in prefab betonnen elementen geplaatst tussen de resterende helft van de trap en de nieuwe helling. Aan de bovenzijde komt deze keermuur gelijk met de bovenzijde van de trap, onderaan heeft deze muur een hoogte van 74 cm. Hierdoor kan deze muur in de laagst gelegen zone ook gebruikt worden als zitmuur.

De helling wordt éénparig uitgevoerd in geveegd beton en heeft een hellingsgraad van 4,9 % wat voor dergelijke korte helling zeker aanvaardbaar is. De helling zelf wordt aangeduid met een C3 uitgezonderd fiets.

Het pad richting de school wordt terug uitgevoerd in beton zoals het was voor de aanleg van de nutsleidingen.

Verhardingsbalans

De verhardingsbalans blijft in evenwicht, door de brede trap voor de helft om te vormen kunnen we echter wel functionaliteit toevoegen zonder meer verharding te moeten voorzien.

	Bestaande toestand (voor opbraak pad)		Ontworpen toestand		Vershil
Verharding	255 m ²	71,2 %	214 m ²	59,8 %	-11,2 %
Halfverharding	0 m ²	0 %	0 m ²	0 %	0 %
Groen	103 m ²	28,8 %	144 m ²	40,2 %	+11,2 %

De werken worden geraamd op 44.500 euro ten laste van de stad.

De gevolgbkosten worden als volgt geraamd:

	Toename openbaar domein	Specifieke elementen/projecten
GD (groen)	169 euro btw/jaar	0 euro btw
DWBW (grijs)	0 euro btw	0 euro btw

Adviezen

Deze beslissing wordt genomen rekening houdend met volgende adviezen:

Groendienst - gunstig advies

Brandweer - gunstig advies

Dienst Stedenbouw en Ruimtelijke Planning - gunstig advies

Dienst Milieu en Klimaat - gunstig advies

Dienst Stadsarcheologie en Monumentenzorg - gunstig advies

Mobiliteitsbedrijf - gunstig advies

Bijgevoegde bijlage(n):

- plan bestaande toestand
- plan nieuwe toestand
- WIS plan

Beslissing

Beslist het volgende:

Artikel 1:

Keurt goed de bij dit besluit gevoegde ontwerpplannen voor het vervangen van de helft van de trap tussen het Dikkopjespad en het nieuwe pad achter de Felix te Gentbrugge.

2026_CBS_02740 - Vervangen van de helft van de trap tussen het Dikkopjespad en het nieuwe pad achter de Felix te Gentbrugge – ontwerpplannen