



Bestemd voor de gemeenteraad

2026_CBS_02685 Subsidieovereenkomst voor het voorzien van een keuken in het jeugdlokaal in de Reinaertstraat, Gent - Goedkeuring

Beslissing: Goedgekeurd in besloten vergadering van 2 april 2026

Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:

Mathias De Clercq, burgemeester-voorzitter
Hafsa El-Bazioui, schepenen; Sofie Bracke, schepenen; Joris Vandenbroucke, schepenen; Bram Van Braeckvelt, schepenen; Burak Nalli, schepenen; Filip Watteeuw, schepenen; Christophe Peeters, schepenen
Mieke Hullebroeck, algemeen directeur; Liesbet Vertriest, adjunct-algemeendirecteur

Bevoegd: Evita Willaert

Juridisch kader

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 40, § 1.

De beslissing wordt genomen op grond van:

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 2.

Motivering

Het door de Stad erkende en gesubsidieerde jeugdwerkinitiatief vzw Averroes maakt gebruik van een stadspand in de Reinaertstraat 101 te 9000 Gent voor zijn jeugdwerkwijziging in de Brugse Poort.

In het pand is een kitchenette aanwezig, maar geen volwaardige keuken.

De vzw vraagt een subsidie aan om zelf een volwaardige keuken te voorzien, zodat er ook kookactiviteiten kunnen plaatsvinden als activiteit.

Er werden drie offertes opgevraagd, waarvan de goedkoopste 7.010,04 euro bedraagt.

Dit bedrag wordt als subsidie overgemaakt aan vzw Averroes. Als bijzondere voorwaarde wordt opgelegd dat de keuken onderdeel blijft van het gebouw, ook als vzw Averroes het gebouw zou verlaten.

Hiertoe werd de 'subsidieovereenkomst tussen het stadsbestuur van Gent en vzw Averroes voor het voorzien van een keuken in het jeugdlokaal in de Reinaertstraat 101 te 9000 Gent'

opgemaakt met vzw Averroes, Meibloemstraat 88, 9000 Gent, waarbij een investeringssubsidie wordt toegekend van 7.010,04 euro.

Financiële informatie

Visum van de financieel directeur:

Status visum:

Vastleggingnummer(s): 6400002661

Voorgestelde uitgaven: € 7.010,04

Gebudgetteerd: Ja

De bedragen in deze tabel zijn incl. btw

Dienst	Jeugddienst
Budgetplaats	3406300WK
Categorie	Investeringsubsidie
Subsidiecode	NIET_RELEVANT
2026	7.010,04 euro

Verwachte ontvangsten: € 0,00

Bijgevoegde bijlage(n):

- Subsidieovereenkomst investeringssubsidie Averroes (deel van de beslissing)
- Offerte Design Home
- Offerte Dovy Keukens
- Offerte Van den Borre Keukens

Beslissing

Legt aan de gemeenteraad voor ter beslissing:

Artikel 1:

Keurt goed de subsidieovereenkomst voor het voorzien van een keuken in het jeugdlokaal in de Reinaertstraat 101 te 9000 Gent met vzw Averroes, Meibloemstraat 88, 9000 Gent, zoals gevoegd in bijlage.

2026_CBS_02685 - Subsidieovereenkomst voor het voorzien van een keuken in het jeugdlokaal in de Reinaertstraat, Gent



STAD GENT
Subsidieovereenkomst
tussen het stadsbestuur van Gent en
vzw Averroes

Voor het voorzien van een keuken in het
jeugdlokaal in de Reinaertstraat 101 te
9000 Gent

In uitvoering van de gemeenteraadsbeslissing van 16 december 2025 houdende de goedkeuring van het Meerjarenplan 2026 – 2031 van de Stad Gent;

In uitvoering van de gemeenteraadsbeslissing van

Is overeengekomen tussen:

1. **de Stad Gent**, met zetel te Botermarkt 1, 9000 Gent, vertegenwoordigd door de gemeenteraad, waarvoor optreden:
 - a) Mevrouw Evita WILLAERT, Schepen van Onderwijs, Opvoeding, Jeugd, Gezin en Outreachend Werk
 - b) Mevrouw Mieke HULLEBROECK, Algemeen directeur Stad en OCMW Gent

Hierna genoemd de Stad Gent;

2. de vereniging zonder winstoogmerk **Averroes**, met maatschappelijke zetel te Meibloemstraat 88, 9000 Gent, waarvan de statuten werden gepubliceerd in het Belgisch Staatsblad, met ondernemingsnummer 535.875.015, vertegenwoordigd door:
 - a) Mohamed Ben Haddou, voorzitter
 - b) Samir Assam, secretaris

Hierna genoemd de vzw,

die overeenkomstig haar statuten optreedt voor het erkend en betaald jeugdwerkinitiatief Averroes.

Artikel 1. Voorwerp

De Stad Gent kent binnen de perken van de kredieten die het college van burgemeester en schepenen voor overdrachten beschikbaar stelt en overeenkomstig de Wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en de aanwending van sommige toelagen en de voorwaarden en modaliteiten zoals hierna vastgesteld, een investeringssubsidie toe aan de vzw voor het installeren van een keuken in de jeugdinfrastructuur te Reinaertstraat 101, 9000 Gent.

Subsidieovereenkomst tussen het stadsbestuur van Gent en vzw Averroes

De betreffende jeugdwerkinfrastructuur is gelegen in de Reinaertstraat 101 te 9000 Gent en is kadastraal gekend GENT 16 AFD (44021), sectie K, perceelnummer 0646/00K003.

Artikel 2. Subsidiebedrag

Op basis van de ingediende kostenraming en onder voorbehoud van de vereiste betalingsbewijzen en andere verantwoordingsstukken, bedraagt de subsidie onder deze overeenkomst **7.010,04 euro**, inclusief BTW.

Artikel 3. Subsidievoorwaarden

§1 De vzw die in toepassing van overeenkomstig haar statuten optreedt voor het bovengenoemd erkend en gesubsidieerd jeugdwerkinitiatief is ten aanzien van de Stad Gent gehouden tot naleving van alle voorwaarden en desgevallend het doen naleven daarvan door het betrokken jeugdwerkinitiatief.

§2 De vzw verbindt er zich toe om de werken, aankopen en/of investeringen volledig uit te (laten) voeren overeenkomstig de voorwaarden van onderhavige overeenkomst alsook de stedenbouwkundige, milieu- en andere toepasselijke regelgeving (met inbegrip van de wetgeving inzake overheidsopdrachten).

Daarnaast verbindt de vzw zich tot naleving van de volgende **bijzondere voorwaarden**:

- De keuken die met deze subsidie geïnstalleerd zal worden maakt onlosmakelijk deel uit van het gebouw, ook indien de vzw het gebouw zou verlaten. In geen geval mag de keuken worden verkocht met het oog op winst.

§3 Indien de subsidie geheel of gedeeltelijk verleend wordt voor de uitvoering van werken: binnen een termijn van 1 jaar na de uitbetaling van de subsidie zoals bepaald in artikel 5§1, moeten de werken integraal uitgevoerd zijn (volgens de datum van voorlopige oplevering).

Zodra de werken beëindigd zijn, bezorgt de vzw de Stad Gent per aangetekend schrijven het gedagtekende document van de voorlopige oplevering en de datum waarop de betrokken jeugdwerkinfrastructuur (terug) in hoofdgebruik is genomen.

Artikel 4. Verantwoording en controle

§1 Binnen een termijn van 1 jaar na de uitbetaling van de het subsidiebedrag zoals bepaald in artikel 5§1, bezorgt de vzw de Stad Gent alle betalingsbewijzen en alle andere vereiste verantwoordingsstukken.

Als geldig betalingsbewijs wordt beschouwd: ofwel een origineel kasticket met vermelding van de aangekochte artikelen, datum van aankoop en naam van de winkel; ofwel een originele en gedetailleerde factuur met vermelding van de vzw en plaats van uitvoering.

De stukken worden aangetekend opgestuurd naar het College van burgemeester en schepenen van de Stad of afgegeven tegen ontvangstbewijs, t.a.v. de Jeugddienst.

§2 De vzw moet betaalbewijzen indienen ten belope van de ingediende kostenraming waarop de subsidie werd berekend.

§3 De Stad Gent kan de vzw te allen tijde bijkomende verantwoording vragen over de aanwending van de subsidie, alsook ter plaatse de realisatie van het project controleren en de boekhoudkundige of andere

Subsidieovereenkomst tussen het stadsbestuur van Gent en vzw Averroes

relevante stukken en bescheiden van de vzw nazien. De vzw verschaft de gevraagde verantwoording, toegang of inzage op eerste verzoek van de Stad Gent.

Artikel 5. Uitbetaling

§1 De Stad Gent verbindt er zich toe de investeringssubsidie van **7.010,04 euro** uit te betalen in één schijf, na de goedkeuring van onderhavige overeenkomst door de gemeenteraad.

§2 De uitbetaling geschiedt telkens door overschrijving op rekeningnummer **BE35 0016 9409 9037** van de vzw. De vzw brengt de Stad Gent onverwijld schriftelijk op de hoogte van de wijziging van desbetreffend rekeningnummer.

Artikel 6. Algemene bepalingen

§1 Beide partijen verklaren dat cofinanciering van het project is toegestaan. In geval van cumul met subsidies van andere overheden of instanties voor dezelfde werken, aankopen en/of investeringen, kan de Stad Gent het subsidiebedrag verlagen of terugvorderen opdat de reële totaalkost niet wordt overschreden.

§2 De vzw verbindt er zich toe om de subsidies uitsluitend aan te wenden voor de realisatie van het project vermeld in artikel 1 en het gebruik ervan te rechtvaardigen, zoniet dient de investeringssubsidie terugbetaald te worden, voor het niet-verantwoorde gedeelte.

Ingeval de uitvoerder zich verzet tegen de uitoefening van de controle, is hij/zij gehouden tot terugbetaling van de subsidie.

§3 In geval zou blijken dat de werken, aankopen en/of investeringen zoals omschreven in artikel 1 niet gerealiseerd worden zoals bepaald in deze overeenkomst, kan de Stad Gent het reeds uitbetaalde bedrag terugvorderen.

Elke vastgestelde onregelmatigheid kan aanleiding geven tot terugvordering door de Stad Gent van een deel of de geheel uitbetaalde investeringssubsidie en/of niet-uitbetaling van het saldo.

In geval van fraude of valse verklaringen in hoofde van de vzw, kan de Stad beslissen om de toekenning van de investeringssubsidie te schorsen en in de toekomst geen subsidies meer toe te staan aan de vzw. Reeds uitbetaalde subsidies dienen te worden terugbetaald.

§4 De toegekende investeringssubsidie mag door de vzw niet in pand gegeven worden aan een derde.

§5 De Stad Gent kan in geen geval aansprakelijk gesteld worden voor schade aan personen of goederen die rechtstreeks of onrechtstreeks het gevolg is van de activiteiten met betrekking tot de uitvoering van deze overeenkomst.

§6 De vzw verbindt er zich toe:

- geen enkele vorm van discriminatie te dulden op grond van het geslacht, nationaliteit, zogenaamd ras, huidskleur, afkomst, nationale of etnische afstamming, leeftijd, seksuele geaardheid, burgerlijke staat, geboorte, vermogen, geloof of levensbeschouwing, politieke overtuiging, taal, huidige of toekomstige gezondheidstoestand, handicap, fysieke of genetische eigenschap of sociale afkomst;
- elk discriminerend gedrag op de werkplaats te voorkomen en indien nodig te bestrijden en te bestraffen;
- toegankelijk te zijn voor iedereen;

Subsidieovereenkomst tussen het stadsbestuur van Gent en vzw Averroes

- de wetten en reglementen die de toepassing van de non-discriminatie en gelijke kansen bevorderen en verdedigen na te leven;
- indien men beroep doet op derden, onderhavige code aan hen ter kennis te brengen en er voor te zorgen dat ook zij die naleven in de bijdrage die zij leveren in het kader van deze overeenkomst

Wanneer de non-discriminatieclausule niet nageleefd wordt, kan de Stad - rekening houdend met alle elementen - maatregelen nemen.

Artikel 7. Geschillenbeslechting

In geval van betwisting zijn enkel de hoven en rechtbanken van het gerechtelijke arrondissement Oost-Vlaanderen, afdeling Gent bevoegd.

Opgemaakt te Gent in één elektronisch exemplaar waarvan elke partij verklaart een ondertekend exemplaar te hebben ontvangen.

Voor de Stad Gent,	
Voor vzw Averroes Datum: Samir Assam Secretaris	Datum: Mohamed Ben Haddou Voorzitter