



2026_CBS_02062 Aanleggen van een laad- en loszone in de Kajuitstraat te Gent – ontwerpplannen - Goedkeuring

Beslissing: Goedgekeurd in besloten vergadering van 12 maart 2026

Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:

Hafsa El-Bazioui, schepen-voorzitter; Astrid De Bruycker, schepen; Sofie Bracke, schepen; Evita Willaert, schepen; Joris Vandenbroucke, schepen; Bram Van Braeckevelt, schepen; Burak Nalli, schepen; Filip Watteeuw, schepen; Christophe Peeters, schepen
Liesbet Vertriest, adjunct-algemeendirecteur

Bevoegd: Joris Vandenbroucke

Juridisch kader

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 56, § 3, 1°.

De beslissing wordt genomen op grond van:

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 2.

Motivering

In het kader van het proces “Heraanleg wegen” is voorzien dat, na het voeren van overleg met de diverse diensten, aan de hand waarvan het voorontwerp en ontwerp worden opgemaakt, de plannen voor goedkeuring voorgelegd worden aan het bestuur. Op die manier kunnen, na goedkeuring, bepaalde stappen vervroegd genomen worden, zoals verspreiding van de plannen naar nutsmaatschappijen, eerste coördinatievergadering ter voorbereiding van de uitvoering, de terugkoppeling naar bewoners, ...

Oorsprong van het dossier:

Stad Gent richt in de Muidepoort 2 integraal toegankelijke bushaltes in. Naar aanleiding van deze inrichting kwam de vraag van de lokale handelaars om een laad- en loszone te voorzien. Deze kon niet in de Muidepoort ingericht worden, maar wel net om de hoek, in de Kajuitstraat.

Data IKZ vergaderingen:

15/01/2026

WIS-kwaliteiten:

Voetpaden: B

Parkeerstrook: C2 en C3

Consultatie bevolking:

Geen. Het Mobiliteitsbedrijf had wel contact met de lokale handelaars die hen de vraag hebben gesteld om een laad- en loszone te voorzien.

Paragraaf ivm uit te voeren werken:

Naar aanleiding van recent uitgevoerde bushaltes in de Muidepoort, kreeg stad Gent de vraag om een laad- en loszone te voorzien. Deze wordt, na overleg met de handelaars, ingericht in de Kajuitstraat, net om de hoek met de Muidepoort. Gezien het voetpad er heel smal is, voorzien we een uitstulping ervan, zodat er plaats is voor een laadklep van 2 m en een doorgang van 2 m. Erna wordt de parkeerzone ingericht voor laden en lossen.

Door deze inrichting kan er over een zone van 8 m niet meer geparkeerd worden, de ruimte van 1,5 auto. Met andere woorden er zijn 2 parkeerplaatsen minder in deze straat.

De huidige en het toekomstige verkeersjuridisch statuut blijft gelijk.

De huidige en toekomstige rijrichtingen blijven gelijk.

De voetpaden (laad- en loszone) worden in klinkers 22/22 voorzien.

Verhardingsbalans

	Bestaande toestand		Ontworpen toestand		Vershil
Verharding	24,47 m ²	100 %	24,27 m ²	100 %	- %
Halfverharding	0 m ²	0 %	0 m ²	0 %	- %
Groen	0 m ²	0 %	0 m ²	0 %	+ %

Raming: 8.000 euro

Er worden geen werken aan de riolering uitgevoerd.

Er zijn geen verwervingen noodzakelijk.

Adviezen

Deze beslissing wordt genomen rekening houdend met volgende adviezen:

Mobiliteitsbedrijf - gunstig advies

Groendienst - gunstig advies

Brandweer - gunstig onder voorwaarden

Inname openbare rijweg: voorwaardelijk gunstig, mits expliciete goedkeuring van de Brandweer bij aanvang van de werken, in functie van de bereikbaarheid van de ruimere omgeving voor de voertuigen van de Brandweer.

Dienst Stedenbouw en Ruimtelijke Planning - gunstig advies

Dienst Milieu en Klimaat - gunstig advies

Dienst Stadsarcheologie en Monumentenzorg - gunstig advies

Bijgevoegde bijlage(n):

- plan bestaande toestand
- WIS plan
- plan nieuwe toestand

Beslissing

Beslist het volgende:

Artikel 1:

Keurt goed de bij dit besluit gevoegde ontwerpplannen voor het aanleggen van een laad- en loszone in de Kajuitstraat te Gent.

2026_CBS_02062 - Aanleggen van een laad- en loszone in de Kajuitstraat te Gent – ontwerpplannen