



---

**2026\_CBS\_01523 collegebesluit van 5 februari 2026 – betreffende de aanvraag voor omgevingsvergunning OMV\_2025096231 R voor het verbouwen van een eengezinswoning - met openbaar onderzoek - Jan Furnièrestraat 9, 9050 Gent (collegebesluit nr. 2026\_CBS\_00977) - Intrekking**

**Beslissing:** Goedgekeurd in besloten vergadering van 26 februari 2026

**Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:**

Hafsa El-Bazioui, schepen-voorzitter; Astrid De Bruycker, schepen; Sofie Bracke, schepen; Evita Willaert, schepen; Joris Vandenbroucke, schepen; Bram Van Braeckvelt, schepen; Burak Nalli, schepen; Filip Watteeuw, schepen; Christophe Peeters, schepen Mieke Hullebroeck, algemeen directeur; Liesbet Vertriest, adjunct-algemeendirecteur

**Bevoegd:** Christophe Peeters

**Juridisch kader**

**De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:**

- Het Decreet betreffende de omgevingsvergunning van 25 april 2014, artikel 15.

**De beslissing wordt genomen op grond van:**

- Het Decreet betreffende de omgevingsvergunning van 25 april 2014, artikels 5 en 6.

**Motivering**

Het college van burgemeester en schepenen heeft in zitting van 5 februari 2026 een omgevingsvergunning (OMV\_2025096231) verleend voor het verbouwen van een eengezinswoning- Jan Furnièrestraat 9, 9050 Gent (collegebesluit nr. 2026\_CBS\_00977).

De bijzondere voorwaarde onder artikel 2 in het besluit met betrekking tot de verharding van de voortuin werd te streng beoordeeld en wordt gedeeltelijk geschrapt.

Er werd opgelegd dat de toegang naar de autostaanplaats en voordeur moet gekoppeld zijn. Er mogen geen twee toegangen ontsluiten vanaf het openbaar domein.

Gezien het hier gaat om een bestaande toegang naar de voordeur vanaf het openbaar domein waaraan er in de voorliggende aanvraag niks wordt gewijzigd kan de bestaande toegang vanaf het openbaar domein behouden blijven.

De voorwaarde om de verharding maximaal te beperken tot 35% blijft wel behouden.

Bijgevolg wordt deze beslissing ingetrokken en wordt een nieuwe vergunning opgemaakt.

### **Waarom wordt deze beslissing genomen?**

De aanvraag kan binnen de decretaal voorziene termijn opnieuw worden beslist.

### **Beslissing**

**Beslist het volgende:**

**Artikel 1:**

Trekt het collegebesluit van 5 februari 2026 betreffende de aanvraag omgevingsvergunning voor het verbouwen van een eengezinswoning van Pauline Coppieters - Viktor De Mulder gelegen te Jan Furnièrestraat 9, 9050 Gent in (collegebesluit nr. 2026\_CBS\_00977)

2026\_CBS\_01523 - collegebesluit van 5 februari 2026 – betreffende de aanvraag voor omgevingsvergunning OMV\_2025096231 R voor het verbouwen van een eengezinswoning - met openbaar onderzoek - Jan Furnièrestraat 9, 9050 Gent (collegebesluit nr. 2026\_CBS\_00977)