



2026_CBS_01310 15998/M/2 - Geluidsuitzending - van 7 maart tot en met 31 december 2026 (Mantelvergunning Feelings) in Brasserie Ô Gand City Botermarkt 4, 9000 Gent

Beslissing: Goedgekeurd in besloten vergadering van 19 februari 2026

Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:

Hafsa El-Bazioui, schepen-voorzitter; Astrid De Bruycker, schepen; Joris Vandenbroucke, schepen; Bram Van Braeckevelt, schepen; Filip Watteeuw, schepen; Christophe Peeters, schepen
Mieke Hullebroeck, algemeen directeur

Bevoegd: Filip Watteeuw

Juridisch kader

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

VLAREM II, artikel 5.32.2.2bis en hoofdstuk 6.7 (artikels 6.7.1 tot en met 6.7.4)

De beslissing wordt genomen op grond van:

VLAREM II, artikel 5.32.2.2bis en hoofdstuk 6.7 (artikels 6.7.1 tot en met 6.7.4)

Motivering

Het college van burgemeester en schepenen geeft toelating om af te wijken van de geluidsniveaus vastgelegd in hoofdstuk 6.7 van Vlarem II en legt voorwaarden op.

WAT GAAT AAN DEZE BESLISSING VOORAF?

Feelings Bv heeft een aanvraag ingediend bij het college van burgemeester en schepenen op 21 januari 2026 om een afwijking te krijgen van de geldende geluidsniveaus voor de organisatie van geluidsuitzendingen.

Volgende wordt aangevraagd:

- Onderwerp: van 7 maart tot en met 31 december 2026 (Mantelvergunning Feelings) in Brasserie Ô Gand City Botermarkt 4, 9000 Gent
- Locatie: Botermarkt 4,9000 Gent (binnen op privé domein)
- Verwacht aantal bezoekers: 150

Datum aanvang	Uur aanvang	Datum einde	Uur einde	Max. dB(A) LAeq,15min
07/03/2026	23:00	08/03/2026	5:00	95
04/04/2026	23:00	05/04/2026	5:00	95
31/10/2026	23:00	01/11/2026	5:00	95
28/11/2026	23:00	29/11/2026	5:00	95
31/12/2026	23:00	01/01/2027	5:00	95
02/05/2026	23:00	03/05/2026	5:00	95

BEOORDELING

Volgend voorwaardelijk gunstig advies werd uitgebracht door de Dienst Milieu en Klimaat op 5 februari 2026.

EVALUATIE VAN DE AANVRAAG

Algemene krijtlijnen

In het collegebesluit 'Krijtlijnen voor het organiseren, adviseren en vergunnen van evenementen met elektronisch versterkte muziek 2026-2027' d.d. 11 december 2025 werden een aantal krijtlijnen uitgezet m.b.t. evenementenbeleid.

Voor evenementen die binnen plaatsgrijpen zijn normaal gezien de omgevingsnormen voor geluid van toepassing (hindernormen voor de buurt): deze bepalen hoe luid muziek mag gespeeld worden om de buurt niet te hinderen (reguliere maximum geluidsdruk niveau). Uitzonderlijk geldt dat er, mits toestemming van het college van burgemeester en schepenen, mag afgeweken worden van de omgevingsnormen voor geluid en dit met een maximum van 12 gelegenheden per jaar en maximum 2 gelegenheden per maand. Hierbij wordt uitzonderlijk 10 dB(A) extra toegestaan, bovenop het reguliere maximum geluidsdruk niveau.

De term 'gelegenheid' wordt gedefinieerd als één dag, avond of nacht (of opeenvolgende combinatie hiervan in respectievelijke volgorde). Binnen dezelfde maand is een dergelijke afwijking in gebouwen dus slechts mogelijk voor maximaal 2 (al dan niet opeenvolgende) dagen, avonden of nachten.

Er zijn geen gegevens bekend over de akoestische eigenschappen van het pand (noch via akoestisch onderzoek, noch via milieuvergunning of interne databank van de Dienst Toezicht van de Stad Gent), waardoor er in dit besluit van uitgegaan wordt dat het reguliere maximum geluidsdruk niveau 85 dB(A) bedraagt, gemeten als LAeq, 15 minuten.

Het maximum geluidsdruk niveau dat bij wijze van uitzondering toegestaan is, is 95 dB(A) gemeten als LAeq, 15 minuten. Dit correspondeert met een toetsingsnorm van 102 dB(A) gemeten als LA,slow, max. Als het 'piekniveau' niet overschreden wordt, wordt geacht voldaan te zijn aan 'het energetisch gemiddeld geluidsniveau over 15 minuten'.

Dit geluidsdrukniveau kan toegestaan worden tot 2.00 u op een weekend-avond (avond die voorafgaat aan een zaterdag, een zondag of feestdag). Op een week-avond wordt voor dit geluidsdrukniveau een einduur van 1.00 u vooropgesteld.

Later op de avonden moet het maximum geluidsdrukniveau zakken tot het geluidsdrukniveau waarbij voldaan is aan de omgevingsnormen, in dit geval 85 dB(A), gemeten als LAeq,15 minuten. Dit correspondeert met een toetsingsnorm van 92 dB(A), gemeten als LA,slow,max. Voor dit laatste geluidsdrukniveau wordt geen einduur opgelegd.

In overleg met Dienst Toezicht van de Stad Gent wordt geoordeeld dat een éénmalige afwijkingsaanvraag voor meerdere keren goedgekeurd kan worden om administratieve werklust te vermijden.

Hinder maatregelen

Op deze locatie werd in het verleden al PV gemaakt voor het niet naleven van de regelgeving rond geluid. Dit tav de exploitant. De organisatie Feelings bv is bij Dienst Toezicht niet gekend. Er werd in het verleden, eveneens voor deze zaak, al een waarschuwing gegeven door de burgemeester. Wederom was Feelings bv hierin niet betrokken.

Uit een analyse van klachten van muziekgeluid blijkt dat basgeluiden vaak als hinderlijk worden ervaren. Daarom wordt een extra geluidsnorm opgelegd die de basgeluiden aan banden legt. Deze extra geluidsnorm wordt uitgedrukt als LCEq,15 minuten. Met deze gemiddelde norm correspondeert ook een toetsingsnorm (LC,slow,max). Deze geluidsnorm in dB(C) ligt maximum 13 dB hoger dan de geluidsnorm in dB(A).

VOORWAARDEN

Rekening houdend met de algemene krijtlijnen en het voorwerp van de aanvraag worden voorwaarden opgelegd qua einduur en geluidsdrukniveau.

Er is geen mixtafel aangeduid op de plannen, de geluidsdrukniveaus gelden in het midden van de publieksruimte.

Ramen en deuren moeten gesloten blijven.

Minstens twee werkdagen vóór de exploitant gebruik maakt van de afwijkingmogelijkheid, moet de exploitant de Dienst Toezicht, de politie en de horecacoach van de Stad Gent verwittigen. Dit moet gebeuren per e-mail naar toezicht@stad.gent, pz.gent.doob.evenementen@police.belgium.eu en horecacoach@stad.gent.

De organisator moet de buurtbewoners per brief op de hoogte brengen van de geplande activiteit. De organisator vermeldt in deze brief een telefoonnummer waarop de buurtbewoners bij overlast tijdens de activiteit contact kunnen opnemen. De organisator geeft dit

telefoonnummer ook vooraf door aan de politie. De brief moet, minstens twee werkdagen vóór de aanvang van het evenement, bezorgd worden aan Dienst Toezicht van Stad Gent (Toezicht@stad.gent).

De organisator moet zelf, gedurende de volledige periode van de activiteit, minstens de toetsingsnorm (in dB(A) en dB(C)) controleren.

De organisator moet de bezoekers en de persoon die hij heeft aangesteld informeren over het maximaal toegestane geluidsniveau. Daartoe wordt het maximaal toegestane geluidsniveau, weergegeven als LAeq,15min en LCeq,15min, op een duidelijk zichtbare plaats geafficheerd, zowel ter hoogte van de toegang tot de muziekactiviteit als ter hoogte van de mengtafel.

Het college van burgemeester en schepenen moet over de ingediende afwijkingsaanvraag conform hoofdstuk 6.7 van VLAREM II een beslissing nemen.

Het college van burgemeester en schepenen volgt het advies van de Dienst Milieu en Klimaat en neemt het tot haar eigen motivatie.

De afwijking wordt voorwaardelijk toegestaan.

Beslissing

Beslist het volgende:

Artikel 1:

Het college van burgemeester en schepenen **verleent onder voorwaarden** de toelating voor de afwijking van de geluidsnormen aan **Feelings Bv** van 7 maart tot en met 31 december 2026 (Mantelvergunning Feelings) in Brasserie Ô Gand City Botermarkt 4, 9000 Gent.

Artikel 2:

Het college van burgemeester en schepenen legt volgende toelatingsvoorwaarden op:

1. Het toegelaten geluidsdrukniveau bedraagt:

Datum	Start uur	Eind uur	dB(A) LAeq, 15 min 'energetisch gemiddelde'	dB(A) LA,slow, max 'piekniveau'	dB(C) LCeq, 15 min 'energetisch gemiddelde'	dB(C) LC,slow, max 'piekniveau'
Zaterdag 7 maart 2026	23:00	2:00	95	102	108	115
Zaterdag 4 april 2026	2:00	NVT	85	92	98	105

Zaterdag 2 mei 2026						
Zaterdag 31 oktober 2026						
Zaterdag 28 november 2026						
Donderdag 31 december 2026	23:00	5:00	95	102	108	115

Als het 'piekniveau' niet overschreden wordt, wordt geacht voldaan te zijn aan 'het energetisch gemiddeld geluidsniveau over 15 minuten'.

2. De geluidsdrukniveaus gelden ter hoogte van het midden van de publieksruimte.
3. Ramen en deuren moeten gesloten blijven.
4. De exploitant moet zelf minstens de toetsingsnorm (LA,slow,max en LC,slow,max) controleren met een geluidsmeter.
5. De organisator moet de buurtbewoners per brief op de hoogte brengen van de geplande activiteit. De organisator vermeldt in deze brief een telefoonnummer waarop de buurtbewoners bij overlast tijdens de activiteit contact kunnen opnemen. De organisator geeft dit telefoonnummer ook vooraf door aan de politie. De brief moet, minstens twee werkdagen vóór de aanvang van het evenement, bezorgd worden aan Dienst Toezicht van Stad Gent (toezicht@stad.gent).
6. Minstens twee werkdagen vóór de exploitant gebruik maakt van de afwijkingsmogelijkheid, moet de exploitant de Dienst Toezicht, de politie en de horecacoach van de Stad Gent verwittigen. Dit moet gebeuren per e-mail naar toezicht@stad.gent, pz.gent.doob.evenementen@police.belgium.eu en horecacoach@stad.gent.
7. De organisator moet de bezoekers en de persoon die hij heeft aangesteld informeren over het maximaal toegestane geluidsniveau. Daartoe wordt het maximaal toegestane geluidsniveau, weergegeven als LAeq,15min en LCeq,15min, op een duidelijk zichtbare plaats geafficheerd, zowel ter hoogte van de toegang tot de muziekactiviteit als ter hoogte van de mengtafel.

Opmerking

De politie behoudt haar bevoegdheid om op te treden bij overmatige hinder.

Belangrijke bepalingen

Beroepsmogelijkheden

Ter voldoening aan artikel 19, tweede lid van de gecoördineerde wetten op de Raad van State van 12 januari 1973, wordt hierbij gewezen op de mogelijkheid een vordering tot nietigverklaring en/of tot schorsing (artikel 14 en 17 van de gecoördineerde wetten op de Raad van State) in te stellen, tegen de beslissing die u heden wordt betekend.

De vormvoorschriften en termijn na te leven bij het indienen van een beroep tot nietigverklaring worden bepaald in Titel I, Hoofdstuk I, Sectie I en II van het meermaals gewijzigd besluit van de Regent van 23 augustus 1948 tot regeling van de rechtspleging voor de afdeling administratie van de Raad van State (ook wel procedurereglement genaamd).

De procedurevoorschriften die bij het indienen van een schorsingsberoep moeten worden nageleefd worden bepaald in artikel 17, § 3 van de gecoördineerde wetten op de Raad van State en in artikel 8 van het koninklijk besluit van 5 december 1991 tot bepaling van de rechtspleging in kort geding voor de Raad van State.

Beroepen tot nietigverklaring (en eventueel schorsing) moeten op straffe van niet-ontvankelijkheid worden ingesteld binnen de zestig dagen nadat de beslissingen, reglementen of besluiten werden bekendgemaakt of betekend (artikel 4 procedurereglement - artikel 17, § 3, eerste lid van de gecoördineerde wetten op de Raad van State).

De termijn gaat in daags na de betekening van de beslissing. De vervaldag wordt in de termijn gerekend. Is die dag echter een zaterdag, zondag of een wettelijke feestdag, dan wordt de vervaldag verplaatst op de eerstvolgende werkdag (artikel 88 procedurereglement).

Het verzoekschrift moet bij een ter post aangetekende brief aan de Raad van State, Wetenschapsstraat 33, 1040 Brussel, worden gestuurd (artikel 84 procedurereglement) en op hetzelfde ogenblik als zij haar verzoekschrift indient, stuurt de verzoekende partij een kopie daarvan ter informatie aan het Stadsbestuur van Gent, Botermarkt 1, 9000 Gent, (artikel 3 ter procedurereglement).

Het verzoekschrift moet gedagtekend en ondertekend worden, hetzij door de partij zelf, hetzij door een op de tabel van de Orde ingeschreven advocaat, alsmede door personen die in één van de lidstaten van de Europese Gemeenschappen gevestigd zijn en er tenminste sedert drie jaar gerechtigd zijn om het beroep van advocaat uit te oefenen (artikel 1 procedurereglement - artikel 19, derde lid van de gecoördineerde wetten op de Raad van State).

Het verzoekschrift omvat het volgende (artikel 2 en 3 procedurereglement - artikel 8 koninklijk besluit van 5 december 1991) :

*het verzoekschrift moet de Raad van State inlichten nopens de identiteit (naam, hoedanigheid, woonplaats of zetel van de verzoekende en van de verwerende partij;

*op straffe van niet-ontvankelijkheid moet het voorwerp van het beroep nauwkeurig worden aangegeven en moeten de feiten en middelen waarop het beroep berust worden uiteengezet;

*de verzoekende partij voegt bij haar verzoekschrift een afschrift van de bestreden beslissing.

Bij ieder verzoekschrift moeten drie afschriften worden gevoegd die door de ondertekende voor eensluidend zijn gewaarmerkt. Dit aantal wordt met zoveel exemplaren vermeerderd als er bij de zaak betrokken tegenpartijen zijn (artikel 85 procedurereglement).

Mededeling

De privacywet van 8 december 1992 voorziet het recht van toegang en verbetering van de opgenomen persoonsgegevens, evenals het consultatierecht van het register bij de Commissie voor de bescherming van de persoonlijke levenssfeer.

2026_CBS_01310 - 15998/M/2 - Geluidsuitzending - van 7 maart tot en met 31 december 2026
(Mantelvergunning Feelings) in Brasserie Ô Gand City Botermarkt 4, 9000 Gent