



Opschrift

Vergadering van 12 februari 2026

Nummer: 2026_MV_00165

Onderwerp:

Mondelinge vraag van raadslid Sabena Donkor: Toekomst Buurtcentrum Bloemekeswijk

Raadslid(-leden):

Sabena Donkor - Voor Gent

Bevoegd: Hafsa El-Bazioui

Omschrijving van de vraag

Toelichting:

Het Buurtcentrum Bloemekeswijk speelt al jaren een belangrijke rol in het sociaal weefsel van de buurt. Van cabaretgroepen, carnavalsgroepen, tot Belgisch-Congolese vzw's die inzetten op vrouwen en vzw jong die er evenementen organiseert. Heel diverse organisaties, groepen en inwoners kunnen er terecht. Voor de meest uiteenlopende zaken: infoavonden, concerten, eetactiviteiten,...

Nu het pand voorkomt op de lijst van ter vervreemde panden, heerst er een grote bezorgdheid over het mogelijke verdwijnen van het buurtcentrum. Het Buurtcentrum is niet gewoon maar een "zaal", het is een laagdrempelige ontmoetingsplek en sociaal ankerpunt voor de buurt.

De bezorgde burgers kwamen te weten dat er gekeken wordt naar het Balenmagazijn als oplossing. Het aangeboden alternatief van de Balenmagazijn kan echter geen volwaardige vervanging zijn voor het buurtcentrum nu. De hogere huurprijs maakt het minder toegankelijk maar er is bijvoorbeeld ook een gebrek aan podium- en ondersteunende faciliteiten, er zijn beperkingen rond keuken- en toeggebruik. Daarnaast is de locatie ook een pak minder goed bereikbaar en toegankelijk, zeker voor minder mobiele mensen en tijdens de wintermaanden.

Vraag:

1. Hoe verzekeren we dat de werking van dit buurtcentrum kan worden verdergezet na een eventuele verkoop?
2. Klopt het dat er gekeken wordt naar het Balenmagazijn als alternatief? Hoe zal er dan tegemoetgekomen worden aan de bedenkingen rond en beperkingen van deze zaal ten opzichte van het huidige buurtcentrum?
3. Welke mogelijke alternatieven worden er nog bekeken om dit buurtcentrum en zijn belangrijke rol als sociaal weefsel binnen de buurt te kunnen behouden?

Antwoord

Dank u wel voor uw vraag.

Laat me beginnen met dit: het Buurtcentrum Bloemekeswijk is een plek waar mensen elkaar vinden, waar verenigingen geworteld zijn en waar heel wat gemeenschappen zich thuis voelen. We erkennen het sociale weefsel dat daar gegroeid is. Daarom wil ik meteen starten met duidelijk te maken dat er geen vervreemding zal plaatsvinden van het huidige pand zolang er geen volwaardige oplossing is voor een belangrijke schakel zoals het buurtcentrum.

We gaan geen sociaal ankerpunt loslaten zonder perspectief.

De Bloemenkenswijk zit vandaag in een bredere stadsvernieuwingsdynamiek. In zo'n context bekijken we ons patrimonium altijd in samenhang: waar kunnen we functies beer clusteren, waar kunnen gebouwen efficiënter ingezet worden, en vooral, hoe zorgen we dat de buurt daar sterker van wordt?

Wat het Balenmagazijn betreft: ja, dat gebouw wordt mee bekeken binnen de ruimere oefening rond wijkinfrastructuur. Maar het is vandaag geen vaststaand alternatief en zeker geen één-op-één vervanging. De opmerkingen die u aanhaalt rond kostprijs, faciliteiten, bereikbaarheid en toegankelijkheid – zijn reëel en maken deel uit van het lopende onderzoek. We willen geen oplossing op papier, maar een oplossing die in de praktijk werkt voor verenigingen en bewoners.

Daarnaast worden ook andere pistes onderzocht binnen de wijk, onder meer in samenhang met U-Connect, de plinten van Thuispunt Gent en andere bestaande buurtvoorzieningen. Het vertrekpunt hier is niet: “wat doen we met dit pand?”, maar wel: “hoe verzekeren we dat ontmoeting, cultuur en gemeenschapsvorming in de Bloemekenswijk kunnen blijven groeien?”

Dat onderzoek wordt binnenkort concreet opgestart, samen met de betrokken diensten.

Ik vind het belangrijk dat ook de gebruikers en de buurt daarin gehoord worden. We kiezen voor zorgvuldigheid boven snelheid. Maar nogmaals: zonder degelijk alternatief, geen vervreemding.
