



Opschrift

Vergadering van 11 februari 2026

Nummer: 2026_MV_00091

Onderwerp:

Mondelinge vraag van raadslid Veerle Baert: Aanpak Kunstenaarsstraat en omgeving

Raadslid(-leden):

Veerle Baert - Voor Gent

Bevoegd: Joris Vandenbroucke

Omschrijving van de vraag

Toelichting:

Enkele maanden geleden verscheen er een artikel over de slechte staat van de kasseien in de Heirniswijk (Bouwmeestersstraat, Beeldhouwersstraat en omgeving Toekomststraat). Bewoners omschreven het er als “Parijs-Roubaix” en stelden voor om “Gent-Roubaix” te organiseren. Een ludieke actie maar voor de bewoners vooral een vervelende situatie: trillingen in de huizen wanneer er wagens passeren, gevaarlijke situaties voor fietsers en onaangename doorgang voor voetgangers. Het is een probleem waar collega Sven Taeldeman vorige legislatuur de bevoegde schepen ook al naar vroeg. Bijkomend, ontstond er iets verder in de wijk, in de Scheldestraat, recent een zinkgat in het wegdek. Een oorzaak daarvoor zouden verouderde rioleringen zijn. In het artikel beaamde u dat er verbetering moest komen in de wijk maar er nog geen timing was.

Aangezien we nu enkele maanden verder zijn, had ik graag gepolst naar de status van de Kunstenaarsstraat en omgeving alsook de situatie in de Scheldestraat verder in de buurt:

Vraag:

1. Is er een timing voorzien voor een heraanleg van de wijk?
2. Liggen er al concrete plannen voor? Indien ja, zal er ook een hernieuwing van de riolering plaatsvinden bij een heraanleg van de straten?
3. Hoe wordt er bepaald welke straten eerst aangepakt moeten worden?

Antwoord

Mevrouw Baert,

De ludieke actie van bewoners van de Kunstenaarswijk is niet op een koude steen gevallen bij mij. Er zijn daar inderdaad kasseienwegen die kunnen wedijveren met de pittigste kasseistroken van Parijs-Roubaix. Anders gezegd : de weg, maar ook de riolering, is er op vele plekken in bijzonder slechte staat.

Omdat het over een ruimere cluster van straten gaat die van gevel tot gevel helemaal heraangelegd moet worden, inclusief riolering, kan ik u het heugelijke nieuws melden dat het college deze cluster in de Kunstenaarswijk geselecteerd heeft de opmaak en uitrol van een tweede wijkkwaliteitsplan, zoals we eerder al voor Sint-Denijs-Westrem hebben beslist en inmiddels ook hebben opgestart.

Concreet : het gaat over de Scheldestraat, Beeldhouwersstraat, Bouwmeestersstraat, Forelstraat (tussen de Toekomststraat en de R40), Kunstenaarsstraat, Schildersstraat, Nijverheidsstraat en het stuk Wolterslaan tussen de Scheldestraat en de Jan Delvinlaan, Ook hier zullen we de bewoners van de wijk vanaf het begin tot finalisering van het project mee aan de tekentafel zetten. Met een geloot burgerpanel en met open ontwerpateliers waarop iedereen welkom is. Het doel is om samen met de bewoners een plan te maken én uit te voeren dat ervoor zorgt dat het openbaar domein een volledige make-over krijgt zodat de wijk aangenamer, veiliger en toegankelijker is voor iedereen die er woont.

Het wijkkwaliteitsplan zal in twee fases worden uitgevoerd. In een eerste fase worden de Scheldestraat, de Bouwmeestersstraat, Forelstraat, het gedeelte van de Beeldhouwersstraat tot aan de Toekomststraat en (het stuk van) de Wolterslaan aangepakt.

Vervolgens komt dan de heraanleg van de Kunstenaarsstraat, Nijverheidsstraat, Schildersstraat en het tweede deel van de Beeldhouwersstraat.

Waarom doen we dat?

Als we al die straten tegelijkertijd aanpakken, wordt de wijk onbereikbaar.

Voor de vernieuwing van rioleringen is het ook beter stroomafwaarts te starten.

Daarnaast is er de parkeerproblematiek die ik goed wil aanpakken. U weet dat de parkeerdruk in de wijk hoog is. In de zone rond de Kunstenaarsstraat is die het hoogst terwijl de straten er het smalst zijn. Een kwaliteitsvolle heraanleg volgens hedendaagse normen in straten van amper 10 of 11 meter breed is onmogelijk met behoud van alle parkeerplaatsen. Concreet voorbeeld: Bij 10 meter breedte. Er moet 4 meter beschikbaar zijn voor brandweer, 1,62 meter per voetpad en gevelisolatie. Dan is er onvoldoende om aan beide zijden te parkeren te organiseren (min 1,8 meter breedte nodig per zijde). Voor de finalisering van de plannen en heraanleg ervan, wil ik daarom werk maken van compensatie van die parkeerplaatsen elders in de buurt via een oplossing weg van de straat (buurtparking, inschakelijken privaat parkeerareaal van kantoren, winkels, ...).

Wat is de timing? Tegen eind dit jaar moet het burgerpanel geloot zijn en aan de slag kunnen gaan. Na het opmaken van de plannen in 2027/28, het aanvragen en bekomen van de omgevingsvergunning in 2029, moeten de schop tegen 2030 in de grond kunnen. Het gaat over een investering van 7,8 miljoen euro waarvan 2,2 miljoen voorzien is in deze legislatuur.
