



Bestemd voor de gemeenteraad

2026_CBS_00530 Overheidsopdracht van werken - Uitvoeren van wegen- en rioleringswerken in diverse straten op het grondgebied van de Stad Gent - TDW/2026/000 – ID5870 - Bestek - Vaststelling

Beslissing: Goedgekeurd in besloten vergadering van 29 januari 2026

Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:

Mathias De Clercq, burgemeester-voorzitter
Hafsa El-Bazioui, schepenen; Astrid De Bruycker, schepenen; Sofie Bracke, schepenen; Evita Willaert, schepenen; Joris Vandenbroucke, schepenen; Bram Van Braeckvelt, schepenen; Filip Watteeuw, schepenen; Christophe Peeters, schepenen
Mieke Hullebroeck, algemeen directeur; Liesbet Vertriest, adjunct-algemeendirecteur

Bevoegd: Joris Vandenbroucke

Juridisch kader

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 41, 10°.

De beslissing wordt genomen op grond van:

- De Wet inzake overheidsopdrachten van 17 juni 2016;
- Het gemeenteraadsbesluit van 20 december 2004 houdende goedkeuring van de toetreding van de Stad Gent tot de TMVW als zuiveringsvennoot.

Motivering

Het huidig onderhoudsbestek voor het uitvoeren van wegen- en rioleringswerken in diverse straten op het grondgebied van de stad Gent - TDW/2021/106 – ID5203 eindigt op 3 juli 2026 (derde herhalingsjaar).

Door de Dienst Wegen, Bruggen en Waterlopen werd het bestek opgemaakt voor de overheidsopdracht van werken - Uitvoeren van wegen- en rioleringswerken in diverse straten op het grondgebied van de Stad Gent - TDW/2026/000 – ID5870.

Procedure: openbare procedure. Deze opdracht kan bij toepassing van art. 42, § 1, 2°, “Wet Overheidsopdrachten”, opnieuw via onderhandelingsprocedure worden gegund. De aanwending van deze procedure is beperkt tot een periode van drie jaar na het sluiten van de oorspronkelijke opdracht.

Wijze van prijsbepaling: gemengde opdracht.

Uitvoeringstermijn: De uitvoeringstermijn voor de ganse opdracht bedraagt 1 jaar. De omvang van dit bestek zal verdeeld worden in afzonderlijke werken (deelopdrachten), waarvoor telkens een aanvangsdatum en een uitvoeringstermijn zullen vastgelegd worden in overeenstemming met de bepalingen opgenomen in dit bestek.

Gunningscriteria: Prijs (art. 81 §2,1° van de Wet Overheidsopdrachten).

Onderhavige opdracht is een occasionele gezamenlijke opdracht in de zin van artikel 48 van de Wet Overheidsopdrachten waarbij een deel ten laste is van de Stad Gent en een deel ten laste van Farys. Stad Gent is aangeduid als aanbestedende overheid.

Voorwerp van de opdracht:

Het uitvoeren van riolerings- en wegenwerken in diverse straten op het grondgebied van de stad Gent.

Dit omvat:

- de voorbereidende werken en verkeersregeling;
- het in functie houden van de bestaande afwatering bij rioleringswerken;
- de opbraakwerken en grondwerken:
 - het opbreken (oog op herbruik) van de bestaande verhardingen/bestratingen, lijnvormige elementen en plaatselijke elementen;
 - het opbreken van rioleringen, vertakkingen, inspectieputten en ondergrondse massieven;
 - het opbreken (oog op herbruik) van bebakening (verkeersborden en afsluitpalen);
 - het uitvoeren van het grondverzet en de eventuele grondverbetering;
 - ...
- de rioleringswerken:
 - het aanleggen van rioleringen;
 - het aansluiten van de nieuwe riolering op bestaande inspectieputten;
 - het bouwen van inspectieputten, huisaansluitputjes, grèsinspectieputjes en straatkolken;
 - het maken van de aansluitingen op de riolering;
 - het aanpassen van bestaande putranden met deksel en het op hoogte brengen van rioolmonden;
 - indien nodig, het geschikt maken van de sleuf en/of de bouwput;
 - indien nodig voorbereidende werken voor het pompstation;
 - uitvoeren van afkoppelingswerken op private percelen, met name het scheiden van regenwater en afvalwater tot aan de rooilijn.
 - ...
- de wegenwerken:

- het aanleggen van kantstroken en straatgoten;
- het plaatsen van trottoirbanden;
- het uitvoeren van bestratingswerken;
- het aanleggen van bitumineuze verhardingen;
- het aanleggen van cementbetonverhardingen ter hoogte van zijstraten;
- het aanleggen van verhardingen van geprefabriceerde aanloopelementen voor verkeersplateaus;
- het aanleggen van funderingen;
- het aanleggen van plantvakken, bermen, groenzones;
- ...
- het uitvoeren van allerlei werkzaamheden tijdens de riolerings- en/of wegenwerken zoals:
 - het aanpassen van kelderroosters en de mondstukken van de afsluiters;
 - het plaatsen van betonschachten en afsluitpalen;
 - het aanvoeren van (herbruik)materialen;
 - ...
- het uitvoeren van aanpassingswerken.
- ...

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd toestemming te geven de procedure van bekendmaking reeds op te starten onmiddellijk na goedkeuring van het dossier door het college, met opening offertes evenwel na de datum van de gemeenteraad, daar de lopende opdracht eindigt op 3 juli 2026 en er tijdig een nieuwe aannemer dient beschikbaar te zijn.

Financiële informatie

Voorgestelde uitgaven: € 0,00

Gebudgetteerd: Neen

Raming op jaarbasis: 4.325.504,25 € excl. btw , waarvan 1.976.857,50 € ten laste van Farys en 2.348.646,75 € + 493.215,82 € (21 % btw) = 2.841.862,57€ ten laste van de Stad.

Dienst*	Dienst Wegen, Bruggen en Waterlopen
Budgetplaats	356861100
Categorie*	I
2026	x
2027	x

Totaal	
---------------	--

Verwachte ontvangsten: € 0,00

Bijgevoegde bijlage(n):

- Raming
- Bestek
- Meetstaat

Beslist het volgende:

Het college van burgemeester en schepenen legt aan gemeenteraad voor ter beslissing:

Artikel 1:

Stelt vast het bij dit besluit gevoegde bestek van de overheidsopdracht van werken - Uitvoeren van wegen- en rioleringswerken in diverse straten op het grondgebied van de Stad Gent - TDW/2026/000 – ID5870.

Procedure: openbare procedure.

Wijze van prijsbepaling: gemengde opdracht.

Uitvoeringstermijn: periode van één jaar, verdeeld in deelopdrachten.

Gunningscriteria: prijs.

Het college van burgemeester en schepenen beslist het volgende:

Artikel 2:

Toestemming te geven de procedure van bekendmaking reeds op te starten onmiddellijk na goedkeuring van het dossier door het college met uiterste indieningsdatum van de offertes na de datum van de gemeenteraad.

2026_CBS_00530 - Overheidsopdracht van werken - Uitvoeren van wegen- en rioleringswerken in diverse straten op het grondgebied van de Stad Gent - TDW/2026/000 – ID5870 - Bestek

