



Departement Facility Management | Dienst Vastgoed

BIJAKTE NR. 2

a/d BRUIKLEENOVEREENKOMST d.d. 16/08/2018

Tussen de ondergetekenden:

1) **De Stad Gent**, met zetel op het stadhuis te 9000 Gent, Botermarkt 1, ingeschreven in het rechtspersonenregister onder nummer 0207.451.227, vertegenwoordigd door het college van burgemeester en schepenen, waarvoor optreden:

- Mevrouw Hafsa El-Bazioui, eerste schepen en schepen van Participatie, Buurtwerk, Mondiale Solidariteit, Facilitair Management en Digitalisering,
- Mevrouw Mieke Hullebroeck, algemeen directeur Stad Gent en OCMW Gent,

en die handelen zoals beslist door het college van burgemeester en schepenen,

en

2) **De hulpverleningszone Brandweerzone Centrum**, met maatschappelijke zetel te 9000 Gent, Roggestraat 70, en met ondernemingsnummer 0500.927.497,

hier vertegenwoordigd door:

- a) De heer Mathias De Clercq, voorzitter van het Zonecollege,
- b) Kolonel ing. Wim Van Zele, Zonecommandant,

handelend in uitvoering van de Zoneraad d.d.,

ondergetekende anderzijds, en hierna genoemd "**de gebruiker**",

wordt overeengekomen wat volgt:

VOORAFGAANDE VERKLARINGEN

De Stad Gent treedt hier enkel op als verhuurder van het in gebruik gegeven goed en waarborgt niets met betrekking tot de uitoefening van haar rechten op vlak van stedenbouw en ruimtelijke ordening.

Op vraag van de Stad Gent beheert de hulpverleningszone Brandweerzone Centrum een voorraad zandzakken die tijdens de winterperiode verspreid worden naar drie overstromingsgevoelige regio's op het grondgebied Gent. Voor de opslag van deze voorraad zandzakken tijdens de zomerperiode vraagt de hulpverleningszone Brandweerzone Centrum een locatie.

De Stad Gent gebruikt van North Sea Port Flanders een deel van het terrein, gelegen te 9000 Gent, tussen de Daniël Kinetstraat en de Singel, kadastraal bekend onder Gent, 12de afdeling, sectie P, deel van perceelnummer 289/Z, voor de buitenopslag van bouwmaterialen en straatmeubilair van de Dienst Wegen, Bruggen en Waterlopen, en dit middels een vergunning. Deze vergunning wordt verlengd voor een periode tot en met 31 december 2026.

De Stad Gent geeft op haar beurt een deel ervan in gebruik aan de hulpverleningszone Brandweerzone Centrum voor de opslag van deze voorraad zandzakken. North Sea Port Flanders heeft hiervoor toelating gegeven op 9 december 2025.

Onderhavige overeenkomst heeft tot doel het gebruik van dit deel van het terrein te verlengen met 1 jaar.

OVEREENKOMST

ARTIKEL 1

De bruikleenovereenkomst d.d. 16/08/2018 werd gesloten voor een periode van 18 maanden, ingegaan op 1 juni 2018 om te eindigen op 31 december 2019.

Door middel van de bijakte nr. 1 werd de bruikleenovereenkomst d.d. 16/08/2018 verlengd voor een periode van 6 jaar, ingaande op 1 januari 2020 om te eindigen op 31 december 2025.

Door middel van onderhavige bijakte nr. 2 wordt de bruikleenovereenkomst d.d. 16/08/2018 verlengd voor een periode van 1 jaar, ingaande op 1 januari 2026 om te eindigen op 31 december 2026.

De overige voorwaarden m.b.t. duur en beëindiging van de overeenkomst, onderschreven in artikel 3 van de bruikleenovereenkomst d.d. 16/08/2018, blijven behouden.

ARTIKEL 2

De overige artikelen, onderschreven in de bruikleenovereenkomst d.d. 16/08/2018, blijven behouden, voor zover hiervan in huidige bijakte niet wordt afgeweken.

ARTIKEL 3 - SLOTBEPALINGEN

De administratieve opvolging en coördinatie van de overeenkomst wordt door de Dienst Vastgoed waargenomen.

De gebruiker verbindt zich binnen een termijn van acht dagen, aan hen kennis te geven van alle daden van beschadigingen die zich mochten voordoen of uit te voeren eigenaarsherstellingen, behoudens in het geval wanneer sneller optreden noodzakelijk of gewenst is in welk geval de kennisgeving onverwijld dient te gebeuren.

Alle kosten van deze overeenkomst vallen ten laste van de gebruiker.

Ter uitvoering van deze overeenkomst en al haar gevolgen doen de partijen woonstkeuze:

- de Stad Gent ten stadhuize;
- de gebruiker op diens maatschappelijke zetel.

Onderhavige overeenkomst is onderhevig aan het Belgisch Recht.

Partijen zullen proberen om eventuele betwistingen in eerste instantie minnelijk te regelen.

Elk geschil betreffende deze overeenkomst behoort tot de bevoegdheid van de rechtbanken van het arrondissement Oost-Vlaanderen, afdeling Gent.

Opgemaakt in tweevoud, elke partij verklarende een exemplaar te hebben ontvangen.

Gent,

Voor de Stad Gent,

Voor de burgemeester,
bij delegatiebesluit
(zie ook:
www.stad.gent/handteken
delegatie)

Voor de gebruiker,
De hulpverleningszone
Brandweerzone Centrum

Mathias DE CLERCQ
voorzitter van het Zonecollege

Mieke HULLEBROECK
Algemeen directeur
Stad en OCMW Gent

Hafsa EL-BAZIOUI
Eerste schepen en schepen
van Participatie,
Buurtwerk, Mondiale
Solidariteit, Facilitair
Management en
Digitalisering

Kolonel ing. Wim VAN ZELE
Zonecommandant