



2025_CBS_11030 Project Portus-site - Principiële ondersteuning - Goedkeuring

Beslissing: Goedgekeurd in besloten vergadering van 19 december 2025

Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:

Mathias De Clercq, burgemeester-voorzitter
Astrid De Bruycker, schepenen; Joris Vandembroucke, schepenen; Burak Nalli, schepenen; Filip Wateeuw, schepenen; Christophe Peeters, schepenen
Mieke Hullebroeck, algemeen directeur

Bevoegd: Christophe Peeters

Juridisch kader

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 56, § 1.

De beslissing wordt genomen op grond van:

Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 2.

Motivering

Om het project van de Portus-site verder te zetten is een nieuwe ontwikkelaar aan de slag. Momenteel vinden gesprekken plaats tussen de nieuwe ontwikkelaar, de architecten en de stadsdiensten. Zoals steeds is het voortraject erop gericht om de resterende knelpunten te laten wegwerken. Dit zou dan kunnen leiden tot het indienen van een aanvraagdossier. Het voortraject kent een vlot verloop volgens de gebruikelijke procedures.

Het voortraject is geen voorafname op de beoordeling van de eventuele aanvraag voor een omgevingsvergunning.

In functie van de financiering van hun project vraagt ontwikkelaar Life NV een document waarin de begeleiding en ondersteuning vanuit de Stad Gent wordt bevestigd. Het voorstel van collegebrief is in bijlage gevoegd.

Deze steunbetuiging - onder voorbehoud van de nog te doorlopen procedures - aan dit project kan in deze fase van het project enkel met een collegebrief.

Het voorstel van collegebrief is in bijlage gevoegd.

Bijgevoegde bijlage(n):

- Collegebrief - Project Portus-site definitief.docx

Beslissing

Beslist het volgende:

Artikel 1:

Keurt de collegebrief over het project Portus-site goed en deelt deze mede aan Life nv,
Mechelsesteenweg 271/2.1, 2018 Antwerpen.

2025_CBS_11030 - Project Portus-site - Principiële ondersteuning