

Goedgekeurd in de gemeenteraad van december 2025

Bekendgemaakt op december 2025

Artikel 1. Belastbaar feit

De Stad Gent heft voor de aanslagjaren 2026 tot en met 2031 een belasting op het verstrekken van toeristische logies aan personen vanaf 18 jaar in daartoe uitgeruste gelegenheden zoals bedoeld in artikel 2 van het decreet houdende het toeristische logies van 5 februari 2016 (Logiesdecreet).

Artikel 2. Berekeningsgrondslag en tarief

§ 1. Voor de toepassing van dit reglement gelden de definities zoals voorzien in het Logiesdecreet en haar uitvoeringsbesluiten. Er geldt een weerlegbaar vermoeden dat logies overeenstemmen met de categorie waaronder zij in het Basisregister Vlaams Logiesaanbod zijn aangemeld, voor zover van toepassing.

Er wordt toepassing gemaakt van 3 tariefcategorieën:

- Categorie 1: de terreingerelateerde logies en hostels
- Categorie 2: enerzijds de hotels en B&Bs, en anderzijds de vakantiewoningen en andere kamergelateerde logies waar de uitbater zelf ingeschreven is in het bevolkingsregister op de eerste dag van het semester
- Categorie 3: de vakantiewoningen en andere kamergelateerde logies waar de uitbater niet zelf is ingeschreven in het bevolkingsregister op de eerste dag van het semester

§ 2. De belasting wordt berekend per overnachting en per persoon vanaf 18 jaar, ongeacht of de concrete overnachting al dan niet betalend is. De belasting is verschuldigd per semester.

§ 3. De belasting bedraagt (in euro, excl. eventuele btw):

Categorie	2026-2028	2029-2031
1	1,96	2,05
2	3,93	4,20
3	6,61	6,96

Artikel 3. Belastingplichtige

De belastingplichtige is de natuurlijke- of rechtspersoon die een toeristisch logies exploiteert.

Artikel 4. Vrijstellingen

Van de belasting zijn vrijgesteld:

- § 1. de logiesverstrekkennde bedrijven erkend als hostel met label jeugdtoerisme zoals bedoeld in artikel 9 van het Besluit van de Vlaamse Regering betreffende de erkenning en de financiële ondersteuning van verblijven in het kader van "Toerisme voor Allen" van 28 mei 2004;
- § 2. de logiesverstrekkennde bedrijven bedoeld onder artikel 3 van het decreet houdende het toeristische logies;
- § 3. de overnachtingen die geboekt worden via het Steunpunt Vakantieparticipatie.
- § 4. de overnachtingen in kamers die tijdelijk niet ter beschikking staan van de toeristische markt, maar op uitdrukkelijke vraag van de Stad Gent of een Gentse instelling voor hoger onderwijs worden ingezet voor de tijdelijke invulling van stedelijke doelstellingen, met inbegrip van studentenhuysvesting.

Artikel 5. Aangifteplicht

De belastingplichtige moet per semester, ten laatste op 14 juli en op 14 januari na het semester, een aangifte indienen op een door het stadsbestuur aangeboden formulier, voorzien van de nodige bewijsstukken. Een belastingplichtige die geen aangifteformulier gekregen heeft, vindt het formulier op de website van de stad Gent of vraagt een exemplaar aan de administratie.

Artikel 6. Meldingen

De uitbater van een logiesverstrekkennd bedrijf moet in geval van stopzetting of tijdelijk sluiten of bij het starten van een nieuwe exploitatie dit onmiddellijk meedelen aan de bevoegde stedelijke Dienst Belastingen – Departement Financiën, Botermarkt 1 te 9000 Gent. Deze melding kan via mail gebeuren (stadsbelastingen@stad.gent).

Artikel 7. Ambtshalve belasting

- § 1. Als er geen, geen juiste of geen volledige aangifte is gedaan voor de aangiftedatum, wordt de belasting ambtshalve gevestigd met inachtneming van de in artikel 7 van het decreet van 30 mei 2008 voorziene bepalingen. Daarvan kan enkel afgeweken worden bij een laattijdige, maar voor het overige correcte en volledige aangifte.
- § 2. In geval van ambtshalve inkohiering is er een weerlegbaar vermoeden dat de volledige overnachtingscapaciteit werd benut voor alle kalenderdagen in een semester.
- § 3. De ambtshalve ingekohierde belasting wordt verhoogd met een percentage van de verschuldigde belasting zoals hieronder omschreven. Voor punt c geldt bovendien een maximum belastingverhoging van 500 euro. Voor de bepaling van de soort overtreding kan de administratie met alle overtredingen binnen eenzelfde reglement rekening houden, inclusief wijzigingen en vernieuwingen van het reglement.
 - a. In geval van overmacht met betrekking tot het tijdig indienen van een correcte en volledige aangifte, is de verhoging 0%
 - b. In geval geen aangifte werd ingediend en de belastingplichtige nog niet eerder met de belasting in aanraking kwam, is de verhoging 0%

c. In andere gevallen waarin te goeder trouw een overtreding op de aangifteplicht wordt vastgesteld is de verhoging:

- 1) 0% voor de eerste overtreding
- 2) 10% voor de tweede overtreding
- 3) 20% voor de derde overtreding
- 4) 30% voor de vierde overtreding
- 5) Vanaf de vijfde overtreding is punt d van toepassing

d. In gevallen waarin te kwader trouw een overtreding op de aangifteplicht wordt vastgesteld is de verhoging:

- 1) 50% voor de eerste overtreding
- 2) 75% voor de tweede en derde overtreding
- 3) 100% voor de vierde en vijfde overtreding
- 4) 150% voor de zesde en zevende overtreding
- 5) 200% vanaf de achtste overtreding

§ 4. De goede trouw wordt onder meer vermoed bij een eerste contact met de belasting. De kwade trouw wordt onder meer vermoed wanneer geen aangifte wordt gedaan, hoewel de belastingplichtige al eerder met de belasting in aanraking kwam.

Artikel 8. Administratieve boete

De daartoe aangestelde ambtenaren zijn bevoegd elke inbreuk op het huidig reglement vast te stellen en moeten daarvoor toegang krijgen tot alle relevante lokalen.

Er wordt per overtreding een administratieve geldboete opgelegd van 250 euro in volgende gevallen:

- bij weigering, na uitdrukkelijk verzoek, om het logiesverstrekkend bedrijf te betreden;
- bij weigering, na uitdrukkelijk verzoek, om nuttige documenten voor te leggen.

Het bedrag van deze administratieve geldboete wordt eveneens ingekohierd.

Artikel 9. Inning

Deze belasting is een kohierbelasting. De belasting moet betaald worden binnen de twee maanden na de verzending van het aanslagbiljet.

Verwijn- en moratoriuminteressen zijn op deze belasting toepasselijk zoals betreffende de Rijksbelastingen op de inkomsten.

Artikel 10. Bezwaren

§ 1. De belastingschuldige of een vertegenwoordiger kan tegen een aanslag, een belastingverhoging of een administratieve geldboete een schriftelijk bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en schepenen:

- per post, t.a.v. Dienst Belastingen - Departement Financiën - cel bezwaarschriften
- via het formulier te vinden op de website van de stad Gent

Op een andere manier kan geen bezwaar worden ingediend.

§ 2. Het bezwaar moet ingediend worden binnen een termijn van drie maanden te rekenen vanaf:

- de derde werkdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet per post
- de elektronische verzending van het aanslagbiljet
- de kennisgeving van de aanslag op een andere manier
- de datum van de inning van de contantbelasting.

Een bezwaar dat na deze termijn wordt ingediend is niet ontvankelijk.

§ 3. Het bezwaarschrift moet:

- schriftelijk ingediend worden
- ondertekend zijn door de belastingschuldige of de vertegenwoordiger
- gemotiveerd zijn, dat wil zeggen het onderwerp van het bezwaarschrift, de feiten en de argumenten vermelden.

Als de belastingschuldige of de vertegenwoordiger wil uitgenodigd worden op de hoorzitting moet dit in het bezwaarschrift worden gevraagd.