



2025_VB_00422 Dienstverleningsknoop Oostakker - Aanvraag versnelde toekenning erfgoedpremie Gemeentehuis Oostakker via bijzondere procedure - Goedkeuring

Beslissing: Goedgekeurd in besloten vergadering van 4 december 2025

Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:

Mathias De Clercq, burgemeester-voorzitter
Hafsa El-Bazioui, schepen; Astrid De Bruycker, schepen; Sofie Bracke, schepen; Evita Willaert, schepen; Joris Vandenbroucke, schepen; Bram Van Braeckevelt, schepen;
Burak Nalli, schepen; Christophe Peeters, schepen
Mieke Hullebroeck, algemeen directeur; Liesbet Vertriest, adjunct-algemeendirecteur

Bevoegd: Hafsa El-Bazioui

Betrokken: Christophe Peeters

Juridisch kader

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 84, § 3, 4°

De beslissing wordt genomen op grond van:

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 2

Motivering

De restauratie van het Gemeentehuis Oostakker (vastgesteld monument, ID 26683) maakt deel uit van de opdracht Dienstverleningsknoop Oostakker.

Op 09/12/2020 werd door OCMW Gent een aanvraag ingediend, volgens de bijzondere procedure, voor de restauratie van het Gemeentehuis Oostakker te Oostakkerdorp 42, 9041 Oostakker (ID 26683). Op 29/01/2021 werd deze aanvraag inhoudelijk goedgekeurd en werd een toelating onder voorwaarden verkregen om de werken uit te voeren.

Binnen de dienstverleningsknoop wordt ruimte gecreëerd voor diverse diensten (waaronder een nieuw LDC en het politiecommissariaat Oostakker).

Voor de ontwikkeling van het LDC in de dienstverleningsknoop worden VIPA subsidies aangevraagd. Om de erkenning als LDC te behouden moet het dienstencentrum wind- en waterdicht zijn voor 2030.

Daarnaast werd er op 30/04/2019 een ministeriële omzendbrief GPI 91 over de 'minimale normen voor beveiliging van het onthaal' (van politiecommissariaten) overgemaakt. Hierbij krijg de politie 10 jaar de tijd om het onthaal van hun commissariaten aan te passen.

Om aan de voorwaarden voor het LDC en Politie te voldoen moet gestart worden met de bouw van de Dienstverleningsknoop Oostakker in het voorjaar van 2027.

Tot op heden werd nog geen definitieve toekenning van de erfgoedpremie ontvangen. Na contact met de erfgoedconsulent van het agentschap onroerend erfgoed werd meegedeeld dat een formele aanvraag kan ingediend worden voor een 'versnelde toekenning erfgoedpremier via bijzondere procedure'.

Bijgevoegde bijlage(n):

- Bijzonderepremie goedgekeurd.pdf
- Ondertekend aanvraagformulier erfgoed.pdf
- Formele aanvraag versnelde toekenning erfgoedpremie - Gemeentehuis Oostakker_Agentschap onroerend Erfgoed Vlaamse overheid.pdf (deel van de beslissing)

Beslissing

Beslist het volgende:

Artikel 1:

Keurt goed, het versturen van de formele aanvraag voor de versnelde toekenning van de erfgoedpremie voor Gemeentehuis Oostakker via bijzondere procedure.

2025_VB_00422 - Dienstverleningsknoop Oostakker - Aanvraag versnelde toekenning erfgoedpremie Gemeentehuis Oostakker via bijzondere procedure