



Bestemd voor de gemeenteraad

2025_CBS_10535 Overheidsopdracht van werken - Raamovereenkomst voor het uitvoeren van onderhouds- en herstellingswerken aan bitumineuze verhardingen, inclusief greppels, kantstroken en aanhorigheden en het uitvoeren van bitumineuze overlagingen, inclusief greppels en aanhorigheden in diverse straten op het grondgebied van de Stad Gent - TDW2025/017 ID5843 – Bestek - Vaststelling

Beslissing: Goedgekeurd in besloten vergadering van 4 december 2025

Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:

Mathias De Clercq, burgemeester-voorzitter
Hafsa El-Bazioui, schepenen; Astrid De Bruycker, schepenen; Sofie Bracke, schepenen; Evita Willaert, schepenen; Joris Vandenbroucke, schepenen; Bram Van Braeckvelt, schepenen;
Burak Nalli, schepenen; Christophe Peeters, schepenen
Mieke Hullebroeck, algemeen directeur; Liesbet Vertriest, adjunct-algemeendirecteur

Bevoegd: Joris Vandenbroucke

Juridisch kader

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 41, 10°.

De beslissing wordt genomen op grond van:

De Wet inzake overheidsopdrachten van 17 juni 2016.

Motivering

Het huidig onderhoudsbestek voor het uitvoeren van onderhouds- en herstellingswerken aan bitumineuze verhardingen en het uitvoeren van bitumineuze overlagingen in diverse straten op het grondgebied van de Stad Gent - TDW 2024/017- ID5715 - basisjaar, loopt af op 14 april 2026. Er wordt door de aannemer geen gebruik gemaakt van de mogelijkheid tot herhaling van deze opdracht.

Een nieuw bestek werd opgemaakt voor de overheidsopdracht van werken - Raamovereenkomst voor het uitvoeren van onderhouds- en herstellingswerken aan bitumineuze verhardingen, inclusief greppels, kantstroken en aanhorigheden en het uitvoeren van bitumineuze overlagingen, inclusief greppels en aanhorigheden in diverse straten op het grondgebied van de Stad Gent - TDW2025/017 ID5843.

De opdracht omvat:

- de voorbereidende werken, grondwerken en verkeersregeling;
- het gedeeltelijk wegschaven van bitumineuze verhardingen, de toplaag met indien voorkomend de erop aangebrachte slemlagen; of indien voorkomend:
 - het vlakfrezes van een bitumineuze verharding, aangebracht op een bestrating van keien;
 - het vlakfrezes van een éénlaagse bitumineuze verharding;
- indien voorkomend, het selectief frezen en afvoeren van een teerhoudende laag.
- het herstellen van schade aan bitumineuze onderlagen;
- het aanbrengen van een nieuwe toplaag die tevens geldt als profileerlaag of indien voorkomend, het aanbrengen van een scheurremmende laag, van zandasfalt, met daarop een SMA- toplaag;
- het uitvoeren van markeringen.

Volgende werken die ermee samenhangen kunnen eveneens voorkomen:

- het (omzichtig) opbreken en het herstellen van de aanliggende kantstroken en straatgoten in slechte staat en in voorkomende gevallen, het op hoogte brengen en/of het vernieuwen van de rioolmonden;
- het opbreken van voorlopige verhardingen en het verbeteren van de funderingen van allerlei gemaakte sleuven welke voorkomen in de bitumineuze verharding;
- het aanpassen van de bovenbouw van inspectieputten aan de nieuwe hoogte en/of het vernieuwen van de bovenbouw;
- het aanpassen aan de nieuwe hoogte van het mondstuk van de afsluiters op de leidingen van nutsmaatschappijen
- het (omzichtig) opbreken van de aanliggende parkeerstroken (in keien), incl fundering en het opnieuw plaatsen van de parkeerstrook (incl. fundering)/
- Het aanpassen van de vorm van de rijweg: deels uitbreken van de bestaande rijweg; nieuwe greppels en boordstenen plaatsen, nieuwe bermen en/of opritten aanleggen en/ of parkeerstroken en/of grasdallen aanleggen; nieuwe voetpaden aanleggen.

Procedure: openbare procedure.

Wijze van prijsbepaling: volgens prijslijst.

Uitvoeringstermijn: 1 jaar, verdeeld in deelopdrachten.

Gunningscriteria: prijs.

Deze opdracht kan bij toepassing van art. 42, § 1, 2°, “Wet Overheidsopdrachten”, opnieuw via onderhandelingsprocedure worden gegund. De aanwending van deze procedure is beperkt tot een periode van drie jaar na het sluiten van de oorspronkelijke opdracht.

Raming op jaarbasis: 2.111.109,80 euro excl. btw + 443.333,06 euro (21% btw) = 2.554.442,86 euro incl. btw. Er geldt voor deze raamovereenkomst een maximale afname van 3.500.000,00 euro excl. btw per jaar.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd toestemming te geven de procedure van bekendmaking reeds op te starten onmiddellijk na goedkeuring van het dossier door het college, met opening offertes evenwel na de datum van de gemeenteraad. Voor de continuïteit van dit soort werken, dient zo snel mogelijk een nieuw bestek gepubliceerd te worden.

Financiële informatie

Voorgestelde uitgaven: € 0,00

Gebudgetteerd: Neen

Raming op jaarbasis: 2.111.109,80 € excl. btw + 443.333,06 € (21% btw) = 2.554.442,86 €. Er geldt voor deze raamovereenkomst een maximale afname van 3.500.000 euro excl. btw per jaar.

Dienst*	Dienst Wegen, Bruggen en Waterlopen
Budgetplaats	356852200
Categorie	I
2026	X
2027	X
Totaal	

Verwachte ontvangsten: € 0,00

Bijgevoegde bijlage(n):

- bestek
- meetstaat
- raming
- offerteformulier

Beslist het volgende:

Het college van burgemeester en schepenen legt aan gemeenteraad voor ter beslissing:

Artikel 1:

Stelt vast het bij dit besluit gevoegde bestek van de overheidsopdracht van werken - Raamovereenkomst voor het uitvoeren van onderhouds- en herstellingswerken aan bitumineuze verhardingen, inclusief greppels, kantstroken en aanhorigheden en het uitvoeren van bitumineuze overlagingen, inclusief greppels en aanhorigheden in diverse straten op het grondgebied van de Stad Gent - TDW2025/017 ID5843.

Procedure: openbare procedure.

Wijze van prijsbepaling: volgens prijslijst.

Uitvoeringstermijn: 1 jaar, verdeeld in deelopdrachten.

Gunningscriteria: prijs.

Het college van burgemeester en schepenen beslist het volgende:

Artikel 2:

Toestemming te geven de procedure van bekendmaking reeds op te starten onmiddellijk na goedkeuring van het dossier door het college met opening offertes evenwel na de datum van de gemeenteraad.

2025_CBS_10535 - Overheidsopdracht van werken - Raamovereenkomst voor het uitvoeren van onderhouds- en herstellingswerken aan bitumineuze verhardingen, inclusief greppels, kantstroken en aanhorigheden en het uitvoeren van bitumineuze overlagingen, inclusief greppels en aanhorigheden in diverse straten op het grondgebied van de Stad Gent - TDW2025/017 ID5843 – Bestek