



---

**2025\_CBS\_10585 Engagementsverklaring 'Asbestveilige gemeente' - Goedkeuring**

**Beslissing:** Goedgekeurd in besloten vergadering van 4 december 2025

**Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:**

Mathias De Clercq, burgemeester-voorzitter  
Hafsa El-Bazioui, schepenen; Astrid De Bruycker, schepenen; Sofie Bracke, schepenen; Evita Willaert, schepenen; Joris Vandenbroucke, schepenen; Bram Van Braeckvelt, schepenen;  
Burak Nalli, schepenen; Christophe Peeters, schepenen  
Mieke Hullebroeck, algemeen directeur; Liesbet Vertriest, adjunct-algemeendirecteur

**Bevoegd:** Filip Watteeuw

**Betrokken:** Sofie Bracke, Hafsa El-Bazioui

**Juridisch kader**

**De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:**

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 56, § 1.

**De beslissing wordt genomen op grond van:**

- Het Besluit van de Vlaamse Regering van 22 december 2023 betreffende het actieplan asbestafbouw.

**Motivering**

Asbest in gebouwen blijft een actueel en reëel gezondheidsrisico. Ondanks het verbod op het gebruik van asbest sinds 2001, zijn toepassingen ervan nog steeds ruim aanwezig, zowel bij burgers als in het gemeentelijk patrimonium. Omdat asbest na verloop van tijd veroudert en verweert, kan het zelfs zonder directe aanraking gevaarlijk zijn. Stad Gent onderschrijft daarom de Vlaamse ambitie om tegen 2040 te komen tot een asbestveilig Vlaanderen.

In 2018 engageerden alle Vlaamse steden en gemeenten zich reeds via de '**Asbestovereenkomst 2018**'. Het is nu aangewezen dit engagement te hernieuwen en te versterken binnen de huidige legislatuur. Een asbestveilige gemeente betekent dat alle gebouwen van vóór 2001 beschikken over een asbestattest met de eindconclusie asbestveilig. Dit houdt niet noodzakelijk in dat gebouwen asbestvrij zijn, maar wel dat de risico's op het inademen van asbestvezels zijn weggenomen.

Binnen Stad Gent werden de voorbije legislatuur reeds belangrijke stappen gezet en worden tegelijk duidelijke ambities naar de toekomst toe geformuleerd:

- **Facility Management (FM)** realiseerde de afgelopen legislatuur een forse versnelling in het asbestveilig maken van het Gentse patrimonium door systematisch inventarissen op te maken en te actualiseren, risicovolle toepassingen te verwijderen en zo te zorgen voor maximale wettelijke conformiteit. In cijfers betekent dit o.a. dat alle FM-gebouwen vandaag over een inventaris beschikken, dat al tonnen asbest verwijderd zijn en dat duidelijke deadlines richting 2034 en 2040 bewaakt worden. Voor de volgende legislatuur blijft FM onverminderd inzetten op asbestveiligheid binnen het bredere MAKET-kader (meervoudig ruimtegebruik, asbest, klimaat, erfgoed en toegankelijkheid). Daarbij zal FM gericht gebruikmaken van de OVAM-ondersteuning, in het bijzonder voor jeugd- en schoolgebouwen (in combinatie met AGION-subsidies), zodat de middelen maximaal renderen en de ambitie om alle gebouwen asbestveilig te maken tijdig en kostenefficiënt gerealiseerd kan worden.
- **Dienst Milieu en Klimaat (DMK)** besteedt bijzondere aandacht aan asbestverontreiniging in de bodem. Op stadseigen gronden werden en worden steeds de nodige onderzoeksmaatregelen genomen wanneer er een risico bestaat op asbestverontreiniging. Voor de komende legislatuur staat bovendien een sanering gepland op een terrein waar dergelijke verontreiniging werd vastgesteld, naast een blijvende integratie van asbestgerelateerde bodemonderzoeken binnen het stedelijk milieubeleid.
- **De Energiecentrale (Gentse Energiehuis)** wil in de toekomst een belangrijkere rol spelen in de sensibilisering rond asbest in particuliere woningen. Tijdens de huisbezoeken zal er meer aandacht gaan naar het herkennen van mogelijke asbesttoepassingen, de interpretatie van het asbestattest of het belang van asbestinventarisatie. Bij de begeleiding van renovaties zal aandacht besteed worden aan de veilige omgang met gekende of vermoedelijke asbesttoepassingen, onder meer door te verwijzen naar gecertificeerde aannemers en laboratoria de juiste aanpak en timing van verwijdering. Ten slotte zal bekeken worden hoe aannemers van de lijst beter gesensibiliseerd kunnen worden via opleidingen, codes van goede praktijk en het asbestcharter, zodat renovaties veilig en toekomstgericht verlopen.
- **FARYS** heeft de voorbije legislatuur bijzondere aandacht besteed aan het beheer van asbest in haar infrastructuur. Daarbij werd systematisch ingezet op de controle en actualisatie van de asbestinventaris, het uitvoeren van staalnames en het verwijderen van vastgestelde asbesttoepassingen. In de komende legislatuur zal Farys deze lijn doortrekken door de inventaris verder actueel te houden en bijkomende saneringen uit te voeren waar nodig, zodat de infrastructuur stap voor stap volledig asbestveilig kan worden gemaakt.
- **IVAGO** beheert op haar sites en recyclageparken een patrimonium dat volgens de huidige asbestinventaris asbestvrij is. Om conform te blijven met de recentere wetgeving wordt deze inventaris in de nabije toekomst volledig vernieuwd en opnieuw gevalideerd. Hoewel er op basis van de huidige gegevens geen bijkomende acties of saneringen nodig zijn, blijft IVAGO alert voor mogelijke risico's en voorziet het in een tijdige actualisatie van de inventaris. De komende legislatuur wordt verder ingezet op correcte opvolging en naleving van de regelgeving, zodat de infrastructuur van IVAGO asbestveilig blijft en in overeenstemming blijft met de Vlaamse ambities.

Door de ondertekening van de engagementsverklaring 'Asbestveilige gemeente' bevestigt Stad Gent formeel haar ambitie om dit beleid verder te zetten en te versterken. De stad neemt

hierbij een voortrekkersrol op, zowel beleidsmatig als communicatief, en zal daarbij maximaal gebruikmaken van de ondersteuning door OVAM.

Met dit besluit kiest Stad Gent bewust voor een veilige, gezonde en toekomstgerichte leefomgeving voor haar inwoners, medewerkers en toekomstige generaties.

### **Bijgevoegde bijlage(n):**

- Engagementsverklaring Asbestveilige gemeente

### **Beslissing**

**Beslist het volgende:**

**Artikel 1:**

Keurt goed de engagementsverklaring 'Asbestveilige Gemeente' met OVAM.

2025\_CBS\_10585 - Engagementsverklaring 'Asbestveilige gemeente'