



2025_GR_00944 Autonomo Gemeentebedrijf sogent - statutenwijziging - kapitaalverhoging - Goedkeuring

Beslissing: Goedgekeurd in openbare vergadering van 25 november 2025

Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:

Rudy Coddens, voorzitter
Zeneb Bensafia, ondervoorzitter; Mathias De Clercq, burgemeester; Hafsa El-Bazioui, schepen; Astrid De Bruycker, schepen; Sofie Bracke, schepen; Evita Willaert, schepen; Joris Vandenbroucke, schepen; Bram Van Braeckvelt, schepen; Burak Nalli, schepen; Filip Watteeuw, schepen; Christophe Peeters, schepen; Johan Deckmyn; Sami Souguir; Freya Van den Bossche; Sven Taeldeman; Gert Robert; Veli Yüksel; Bruno Matthys; Filip Van Laecke; Karlijn Deene; Anneleen Van Bossuyt; Bert Misplon; Stijn De Roo; Tom De Meester; Patricia De Beule; Ronny Rysermans; Els Roegiers; Frederik Sioen; Laura Schuyesmans; Gaëlle De Smet; Liesbet De Weder; Sophie Vanonckelen; Sarah Van Acker; Jenna Boeve; Bob Cammaert; Mathieu Cockhuyt; Charlotte Coucke; Dilek Arici; Veerle Baert; Stefaan De Winter; Julie Steendam; Sabena Donkor; Yilmaz Cetinkaya; Simon Smaghe; Jonas Naeyaert; Pascal Vlaeminck
Liesbet Vertriest, adjunct-algemeendirecteur

Bevoegd: Joris Vandenbroucke

Juridisch kader

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 40.

De beslissing wordt genomen op grond van:

Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 233

Statuten van sogent

Motivering

De raad van bestuur van het autonoom gemeentebedrijf sogent keurde op 25 september 2025 het voorstel goed om het kapitaal van sogent te verhogen door een inbreng in natura van het ICC-gebouw door de Stad Gent, onder opschortende voorwaarde van de goedkeuring van de inbreng door de gemeenteraad, en stelde de gemeenteraad voor om artikel 27bis van de statuten van sogent te wijzigen. Dit artikel heeft betrekking op het bedrag van het kapitaal van sogent.

De gemeenteraad keurde in zitting van heden de gedeeltelijke beëindiging van het opstalrecht

op en overdracht van het onroerend goed (ICC) gelegen aan de familie Van Rysselberghedreef in het Citadelpark te 9000 Gent bij wijze van inbreng in het kapitaal van Sogent goed, tegen de waarde van vijfendertig miljoen euro (€ 35.000.000,00), zoals geschat door onafhankelijk landmeter-expert Michel Daeninck (Daeninck-Audenaert) op 27 maart 2024.

Door de inbreng van voormelde onroerende goederen zal het kapitaal, zoals opgenomen onder artikel 27bis van de statuten van sogent, verhogen met 35.000.000 euro. Het kapitaal van sogent bedraagt op heden 156.816.904,73 euro. Door deze kapitaalsverhoging wordt het bedrag van het kapitaal dan ook gebracht op 191.816.904,73 euro.

Artikel 233 van het Decreet lokaal bestuur bepaalt dat de wijzigingen in de statuten van een autonoom gemeentebedrijf worden aangebracht bij beslissing van de gemeenteraad, op voorstel of na advies van de raad van bestuur van het autonoom gemeentebedrijf in kwestie.

Het voorstel van de raad van bestuur van sogent is om artikel 27bis van de statuten te vervangen als volgt:

“Artikel 27bis. Bedrag van het kapitaal

Het kapitaal van sogent bedraagt 191.816.904,73 euro.”

Financiële informatie

Visum van de financieel directeur:

Status visum: Geen visum noodzakelijk

Voorgestelde uitgaven: € 35.000.000,00

Gebudgetteerd: Ja

Het vermelde bedrag onder 'totaalbedrag uitgaven' is de geschatte waarde van de ingebrachte onroerende goederen. Het budget is budgetneutraal voorzien bij BO 2025.

De bedragen in deze tabel zijn incl. btw

Dienst*	SBB (stadsbrede budgetten)		
Budgetplaats	347750000		
Categorie*	2801000 (I)		
Subsidieco	NIET_RELEVANT		
2026	35.000.000		
Totaal	35.000.000		

Verwachte ontvangsten: € 35.000.000,00

Gebudgetteerd: Ja

Door de inbreng in het kapitaal van sogent verhoogt het kapitaal van sogent en de waarde van de participatie van de Stad Gent in sogent. Werd budgetneutraal ingeschreven bij BO 2025.

De bedragen in deze tabel zijn incl. btw

Dienst*	SBB (stadsbrede budgetten)		
Budgetplaats	347750000		
Categorie*	2610100		
Subsidiecode	NIET_RELEVANT		
2026	35.000.000		
Totaal	35.000.000		

Beslissing

Op voorstel van Het college van burgemeester en schepenen

Beslist het volgende:

- 42 stem(men) voor: Dilek Arici; Veerle Baert; Zeneb Bensafia; Jenna Boeve; Sofie Bracke; Bob Cammaert; Yilmaz Cetinkaya; Mathieu Cockhuyt; Rudy Coddens; Charlotte Coucke; Patricia De Beule; Astrid De Bruycker; Mathias De Clercq; Gaëlle De Smet; Liesbet De Weder; Stefaan De Winter; Johan Deckmyn; Karlijn Deene; Sabena Donkor; Hafsa El-Bazioui; Bruno Matthys; Bert Misplon; Jonas Naeyaert; Burak Nalli; Christophe Peeters; Gert Robert; Els Roegiers; Ronny Rysermans; Laura Schuyesmans; Frederik Sioen; Sami Souguir; Sven Taeldeman; Sarah Van Acker; Anneleen Van Bossuyt; Bram Van Braeckvelt; Freya Van den Bossche; Joris Vandenbroucke; Sophie Vanonckelen; Pascal Vlaeminck; Filip Watteeuw; Evita Willaert; Veli Yüksel
- 2 stem(men) tegen: Tom De Meester; Julie Steendam
- 3 onthouding(en): Stijn De Roo; Simon Smagghe; Filip Van Laecke

Artikel 1:

Keurt goed artikel 27bis van de statuten van sogent te wijzigen als volgt:

“Artikel 27bis. Bedrag van het kapitaal Het kapitaal van sogent bedraagt 191.816.904,73 euro.”

2025_GR_00944 - Autonom Gemeentebedrijf sogent - statutenwijziging - kapitaalverhoging

