
2025_VVB_00089 Buurtparking Heerweg-Noord

Beslissing: Afgekeurd in openbare vergadering van 25 november 2025

Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:

Rudy Coddens, voorzitter
Zeneb Bensafia, ondervoorzitter; Mathias De Clercq, burgemeester; Hafsa El-Bazioui, schepen; Astrid De Bruycker, schepen; Sofie Bracke, schepen; Evita Willaert, schepen; Joris Vandenbroucke, schepen; Bram Van Braeckevelt, schepen; Burak Nalli, schepen; Filip Watteeuw, schepen; Christophe Peeters, schepen; Johan Deckmyn; Sami Souguir; Freya Van den Bossche; Stephanie D'Hose; Sven Taeldeman; Gert Robert; Veli Yüksel; Bruno Matthys; Filip Van Laecke; Karlijn Deene; Anneleen Van Bossuyt; Bert Mispion; Stijn De Roo; Tom De Meester; Patricia De Beule; Ronny Rysermans; Els Roegiers; Frederik Sioen; Laura Schuyesmans; Gaëlle De Smet; Liesbet De Weder; Sophie Vanonckelen; Sarah Van Acker; Jenna Boeve; Bob Cammaert; Mathieu Cockhuyt; Charlotte Coucke; Dilek Arici; Veerle Baert; Stefaan De Winter; Julie Steendam; Sabena Donkor; Yilmaz Cetinkaya; Simon Smagghe; Jonas Naeyaert; Pascal Vlaeminck
Liesbet Vertriest, adjunct-algemeendirecteur

Bevoegd: Joris Vandenbroucke

Juridisch kader

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

De beslissing wordt genomen op grond van:

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017;
- Huishoudelijk reglement van de gemeenteraad en raad voor maatschappelijk welzijn, goedgekeurd in vergadering van 21 en 22 juni 2021.

Motivering

Aan de Heerweg-Noord wordt binnenkort gestart met de bouw van een nieuw gebouw met sociale appartementen. De grond waarop deze ontwikkeling plaatsvindt, fungeert vandaag als een gedoogde buurtparking die intensief gebruikt wordt door bewoners, bezoekers, pendelaars en reizigers van de nabijgelegen tramhalte.

Volgens eerdere plannen werd op deze locatie een buurtparking of parking voor de tramhalte voorzien. Die piste lijkt nu verlaten, zonder dat er duidelijkheid bestaat over compensatie voor de vele parkeerplaatsen die verdwijnen.

De parkeerdruk in het noorden van Zwijnaarde is de voorbije jaren voelbaar gestegen. Nieuwe woonprojecten en lopende ontwikkelingen versterken deze druk verder.

Ook het wegnemen van een aanzienlijk aantal parkeerplaatsen in de Adolphe della Faillelaan in het kader van het wijkmobiliteitsplan heeft de druk verder doen toenemen.

De impact op bewoners en ondernemers/vrije beroepers is aanzienlijk.

Het verdwijnen van de huidige buurtparking zonder alternatief zal de parkeerlast in de omliggende woonstraten aanzienlijk bijkomend verhogen.

Omdat de wijk geen overschot aan parkeercapaciteit heeft en omdat het stadsbestuur in eerdere communicatie aangaf dat bij nieuwe ontwikkelingen steeds wijkgerichte oplossingen moeten worden gezocht, is het aangewezen om zo snel mogelijk duidelijkheid te krijgen over compenserende maatregelen.

Daarom, op voorstel van de N-VA-fractie,

Beslissing

Beslist het volgende:

- 17 stem(men) voor: Bob Cammaert; Yilmaz Cetinkaya; Mathieu Cockhuyt; Charlotte Coucke; Tom De Meester; Stijn De Roo; Johan Deckmyn; Karlijn Deene; Jonas Naeyaert; Gert Robert; Els Roegiers; Ronny Rysermans; Simon Smagghe; Julie Steendam; Anneleen Van Bossuyt; Filip Van Laecke; Pascal Vlaeminck
- 31 stem(men) tegen: Dilek Arici; Veerle Baert; Zeneb Bensafia; Jenna Boeve; Sofie Bracke; Rudy Coddens; Stephanie D'Hose; Patricia De Beule; Astrid De Bruycker; Mathias De Clercq; Gaëlle De Smet; Liesbet De Weder; Stefaan De Winter; Sabena Donkor; Hafsa El-Bazioui; Bruno Matthys; Bert Mispion; Burak Nalli; Christophe Peeters; Laura Schuyesmans; Frederik Sioen; Sami Souguir; Sven Taeldeman; Sarah Van Acker; Bram Van Braeckevelt; Freya Van den Bossche; Joris Vandenbroucke; Sophie Vanonckelen; Filip Watteeuw; Evita Willaert; Veli Yüksel
- 0 onthoudingen(en):

Artikel 1:

De gemeenteraad vraagt het college van burgemeester en schepenen om, in samenspraak met de lokale bewoners en ondernemers/vrije beroepers, een locatieonderzoek uit te voeren naar het realiseren van een buurtparking of andere gelijkwaardige compenserende parkeermaatregelen in het noorden van Zwijnaarde, in de onmiddellijke omgeving van Heerweg-Noord en de Adolphe della Faillelaan.