



---

Bestemd voor de gemeenteraad

**2025\_CBS\_10138 Samenwerkingsovereenkomst 'Minder Hinder - gecombineerd met mobiliteit voor de periode 2018-2022/einde project' in het kader van de herinrichting van het station en de stationsomgeving Gent Sint-Pieters – Stilzwijgende verlenging - Kennisneming**

**Beslissing:** Goedgekeurd in besloten vergadering van 20 november 2025

**Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:**

Mathias De Clercq, burgemeester-voorzitter  
Hafsa El-Bazioui, schepenen; Astrid De Bruycker, schepenen; Sofie Bracke, schepenen; Evita Willaert, schepenen; Joris Vandenbroucke, schepenen; Bram Van Braeckvelt, schepenen; Burak Nalli, schepenen; Filip Watteeuw, schepenen; Christophe Peeters, schepenen  
Mieke Hullebroeck, algemeen directeur; Liesbet Vertriest, adjunct-algemeendirecteur

**Bevoegd:** Joris Vandenbroucke

**Betrokken:** Mathias De Clercq

**Juridisch kader**

**De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:**

Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 40, § 1.

**De beslissing wordt genomen op grond van:**

Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 2.

**Motivering**

In de zitting van 24 mei 2004 heeft de gemeenteraad de samenwerkingsovereenkomst tussen de Stad Gent, NMBS, de VVM De Lijn, het Vlaams Gewest (AWV) en Eurostation nv goedgekeurd. De overeenkomst werd door alle betrokkenen ondertekend op 6 juli 2004. In deze overeenkomst werden afspraken vastgelegd inzake de herinrichting van het station Gent Sint-Pieters en de stationsomgeving. In de zitting van 19 december 2005 heeft de gemeenteraad het voorontwerp goedgekeurd, evenals een aangepaste raming van het totale stadsaandeel.

De samenwerkingsovereenkomst van 2004 voorziet niet in een regeling over minder hinder. Nochtans heeft het project een grote invloed op de buurt, de gebruikers van het station, de verkeersstromen van en naar het station en de doorgaande verkeersstromen in de buurt van het station. Daarom beslisten de projectpartners om de samenwerking uit te breiden voor het aspect Minder Hinder. De gemeenteraad heeft in zitting van 20 oktober 2008 de **aanvullende overeenkomst Minder Hinder** goedgekeurd. In die aanvullende overeenkomst aan de samenwerkingsovereenkomst van 6 juli 2004 worden wederzijdse afspraken gemaakt tussen de Stad Gent, NMBS Holding, Infrabel, VVM De Lijn, het Vlaamse Gewest en het AG SOB enerzijds

en Eurostation anderzijds inzake de maatregelen van Minder Hinder. Deze overeenkomst werd door de betrokken partijen ondertekend op 18/07/2008.

De gemeenteraad heeft in zitting van 24 oktober 2011 het **addendum 1** bij de aanvullende overeenkomst Minder Hinder goedgekeurd. In dat addendum worden een aantal bijkomende afspraken en aanpassingen vastgelegd. Dit addendum 1 werd door de betrokken partijen ondertekend op 13/07/2012. De gemeenteraad heeft in zitting van 25 juni 2013 de **nieuwe aanvullende overeenkomst Minder Hinder van medio 2011 t.e.m. medio 2014** tussen de Stad Gent, NMBS Holding, Infrabel, VVM De Lijn en het Vlaamse Gewest goedgekeurd. Deze overeenkomst vervangt de aanvullende overeenkomst Minder Hinder van 18/07/2008 zoals gewijzigd door addendum 1 van 13/07/2012. In die overeenkomst wordt o.a. afgesproken om de Minder Hinder-organismen ook aan te wenden ter beheersing van de hinder veroorzaakt door de werken in de ruimere perimeter. De perimeter wordt uitgebreid en omvat niet langer enkel de onmiddellijke stationsomgeving.

De gemeenteraad heeft in zitting van 26 mei 2015 de **samenwerkingsovereenkomst Minder Hinder gecombineerd met mobiliteit 2014-2018** tussen de Stad Gent, NMBS, De Lijn, Vlaamse Gewest en Eurostation goedgekeurd. Naast de Minder Hinder-taken voor de werken in de stationsomgeving en in de ruimere perimeter worden ook een aantal taken inzake mobiliteitsstudie toevertrouwd aan Eurostation. De samenwerkingsovereenkomst Minder Hinder gecombineerd met mobiliteit 2014-2018 eindigde van rechtswege op 12 juli 2018.

Eurostation nv is op 1 november 2018 opgeslorpt door NMBS, die de rechten en verplichtingen van Eurostation nv volledig overneemt. Ook in de periode 2018 tot einde project wordt hinder ondervonden en verwacht in de stationsomgeving door het Project Gent Sint-Pieters. Aangezien in de periode vanaf 2018 de grote wegwerkzaamheden in de ruimere omgeving van het station grotendeels gedaan zijn en de Stad Gent inmiddels zelf een Minder Hinder-ambtenaar in dienst heeft genomen, wordt het niet langer noodzakelijk geacht om de Minder Hinder-organismen die uitgewerkt zijn in het kader van het project ook aan te wenden ter beheersing van de hinder veroorzaakt door de werken in ruimere omgeving van het station. Het takenpakket van voormelde Minder Hinder-organismen zal voortaan beperkt blijven tot de oorspronkelijke perimeter, i.e. de onmiddellijke omgeving van het station. Bijgevolg werden de verdeelsleutels aangepast aan dit gegeven en het feit dat AWV geen partij meer is bij de overeenkomst. De gemeenteraad heeft in zitting van 28 september 2020 de **samenwerkingsovereenkomst Minder Hinder gecombineerd met mobiliteit 2018-2022/einde project** tussen de Stad Gent, NMBS en De Lijn goedgekeurd.

De samenwerkingsovereenkomst eindigt in beginsel van rechtswege op 12 juli 2022. Indien het project op die datum nog niet is beëindigd, wordt de overeenkomst volgens artikel 9 stilzwijgend telkens met één jaar verlengd tot het daadwerkelijke einde van het project, behoudens opzegging door één van de partijen op de verjaardag mits inachtneming van een opzegtermijn van 3 maanden. De partijen komen overeen om alle prestaties waartoe de stuurgroep opdracht heeft gegeven in het kader van deze samenwerkingsovereenkomst sinds 13 juli 2018 te vergoeden volgens de voorwaarden van deze overeenkomst.

Vanuit de partijen werd geen opzegging gevraagd waardoor een akkoord gegeven werd voor de stilzwijgende verlenging voor dit jaar.

## **Financiële informatie**

**Visum van de financieel directeur:**

**Status visum:**

**Vastleggingnummer(s):** 4525003334

**Voorgestelde uitgaven:** € 33.500,00

Gebudgetteerd: Ja

Bij stilzwijgende verlenging van de overeenkomst wordt jaarlijks een besluit opgemaakt (en visum/vastlegging gevraagd) om budget vast te leggen en om de impliciete beslissing om de overeenkomst niet op te zeggen goed te keuren.

<b>Budgetplaats</b>	401200001
<b>Categorie*</b>	I
<b>Subsidiecode</b>	
<b>2025</b>	33500
<b>Totaal</b>	33500

**Verwachte ontvangsten:** € 0,00

Gebudgetteerd: Ja

## **Bijgevoegde bijlage(n):**

- Samenwerkingsovereenkomst
- Samenwerkingsovereenkomst - bijlagen
- Samenwerkingsovereenkomst 2004

## **Beslissing**

**Legt aan de gemeenteraad voor ter beslissing:**

### **Artikel 1:**

Neemt kennis van de stilzwijgende verlenging met één jaar voor 2025 van de Samenwerkingsovereenkomst Minder Hinder gecombineerd met mobiliteit voor de periode 2018-2022 / einde project.

2025\_CBS\_10138 - Samenwerkingsovereenkomst 'Minder Hinder - gecombineerd met mobiliteit voor de periode 2018-2022/einde project' in het kader van de herinrichting van het station en de stationsomgeving Gent Sint-Pieters – Stilzwijgende verlenging