



---

**2025\_CBS\_10116 Uitvoeren van nuts- en infrastructuurwerken op het gemeentelijk openbaar domein (reservatie) - Krijgslaan, Elfjulistraat - [P-811814] - Weigering**

**Beslissing:** Goedgekeurd in besloten vergadering van 20 november 2025

**Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:**

Mathias De Clercq, burgemeester-voorzitter  
Hafsa El-Bazioui, schepenen; Astrid De Bruycker, schepenen; Sofie Bracke, schepenen; Evita Willaert, schepenen; Joris Vandenbroucke, schepenen; Bram Van Braeckvelt, schepenen; Burak Nalli, schepenen; Filip Watteeuw, schepenen; Christophe Peeters, schepenen  
Mieke Hullebroeck, algemeen directeur; Liesbet Vertriest, adjunct-algemeendirecteur

**Bevoegd:** Joris Vandenbroucke

**Juridisch kader**

**De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:**

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 56, § 1.

**De beslissing wordt genomen op grond van:**

- De Vlaamse Codes Ruimtelijke Ordening en zijn uitvoeringsbesluiten;
- Het reglement over nuts- en infrastructuurwerken in Gent (NINF-reglement), goedgekeurd in de gemeenteraad van 25 januari 2021;
- Het retributiereglement op werken aan nutsvoorzieningen op het gemeentelijk openbaar domein, goedgekeurd in de gemeenteraad van 18 december 2019.

**Motivering**

De gemeenteraad keurde in zitting van 25 januari 2021 het reglement over nuts- en infrastructuurwerken in Gent (NINF-reglement) goed.

Volgens artikel 17 van dit reglement beslist het college van burgemeester en schepenen over de vraag voor werken. Dit is de zogenaamde 'reservatievergunning', die desgevallend ook de nodige 'domeintoelating' omvat.

Het college beslist meer bepaald of en onder welke voorwaarden de aangevraagde nuts- en infrastructuurwerken in een bepaalde referentieperiode uitgevoerd mogen worden.

Afhankelijk van deze beslissing, kunnen de werken concreet ingepland worden en vraagt de uitvoerder de nodige uitvoeringsvergunning(en) (signalisatie) aan bij de Dienst Wegen, Bruggen en Waterlopen, afdeling Innames Publieke Ruimte (IPR). De uitvoering van nuts- en

infrastructuurwerken onder jaartolating is enkel mogelijk binnen het voorziene reglementaire kader.

De opdrachtgevers en uitvoerders van nuts- en infrastructuurwerken dienen in ieder geval de regels en principes van het Gentse minderhinder-beleid na te leven, zoals ook beschreven in de gids voor de uitvoering van nuts- en infrastructuurwerken in Gent.

Fluvius Site Schelde-Lieve diende op 30/10/2025 conform artikel 19 van voormeld NINF-reglement een aanvraag in voor de uitvoering van volgende werken:

- Plaatsen LS | Netsuitbreiding OGAL150/400V i.f.v. WA 451732018. Wegwerken ondergrondse voetpadkast LS094670-494 door nieuwe bovengrondse voetpadkast LS230300-KRIJGSLAAN 169. Overkoppelingen naar nieuwe OGAL150/400V leiding. in Krijgslaan, Elfjulistraat.

De aanvrager wenst deze werken uit te voeren binnen een termijn van 8 kalenderdag(en), in de referentieperiode van 20/11/2025 tot 01/12/2026. De aanvraag en plannen zijn opgenomen als bijlage bij dit besluit.

De tolating kan niet verleend worden om volgende redenen:

Sper bovenbouw

De werken in de Elfjulistraat kunnen ten vroegste worden opgestart vanaf 31/10/2029, omwille van een sperperiode die geldt na de recente vernieuwing van de bovenbouw van de wegenis.

### **Bijgevoegde bijlage(n):**

- Uitvoeringsplan\_6000058091\_LS01\_Bandje A0-1470.pdf
- Beslissing\_Weigering\_20251112\_113238.pdf (deel van de beslissing)

### **Beslissing**

**Beslist het volgende:**

#### **Artikel 1:**

Weigert de reservatievergunning aan Fluvius Site Schelde-Lieve voor de uitvoering van nuts- en infrastructuurwerken in Krijgslaan, Elfjulistraat; in de referentieperiode van 20/11/2025 tot 01/12/2026.

2025\_CBS\_10116 - Uitvoeren van nuts- en infrastructuurwerken op het gemeentelijk openbaar domein (reservatie) - Krijgslaan, Elfjulistraat - [P-811814]

## UITVOEREN VAN NUTS- EN INFRASTRUCTUURWERKEN OP HET GEMEENTELIJK OPENBAAR DOMEIN (WEIGERING)

Gelet op de aanvraag d.d. 30/10/2025 ingediend door Fluvius Site Schelde-Lieve voor het uitvoeren van nuts- en infrastructuurwerken op het openbaar domein van de Stad Gent.

Gelet op het reglement over nuts- en infrastructuurwerken in Gent (NINF-reglement), goedgekeurd in de gemeenteraad van 25 januari 2021.

Deze weigering voor het uitvoeren van nuts- en infrastructuurwerken, in de aangevraagde periode, maakt deel uit van het besluit van het college van burgemeester en schepenen van de Stad Gent d.d. 20/11/2025 en geldt voor de daarbij gevoegde aanvraag en plannen.

- **Aanvrager:**  
Fluvius Site Schelde-Lieve
- **Locatie en omschrijving van de werken:**  
Krijgslaan, Elfjulistraat  
Plaatsen LS | Netsuitbreiding OGAL150/400V i.f.v. WA 451732018. Wegwerken ondergrondse voetpadkast LS094670-494 door nieuwe bovengrondse voetpadkast LS230300-KRIJGSLAAN 169. Overkoppelingen naar nieuwe OGAL150/400V leiding.  
18934064
- **Werkopdrachtnummer:**  
6000058091
- **Aangevraagde periode van de werken:**  
Startdatum: 20/11/2025  
Einddatum: 01/12/2026  
Duur: 8 kd
- **Lengte van het tracé:**  
797,00 m
- **Totale oppervlakte van de werf:**  
1674,00 m<sup>2</sup>

- **Reden tot weigering:**
  - **Sper bovenbouw**
  - De werken in de Elfjulistraat kunnen ten vroegste worden opgestart vanaf 31/10/2029, omwille van een sperperiode die geldt na de recente vernieuwing van de bovenbouw van de wegenis.
  - **Verbod op betreding van groenzones**
  - Groenzones mogen onder geen beding gebruikt worden voor het stockeren of plaatsen van materiaal, voertuigen, machines, containers of werfkranen.
  - **Graven in de kroonprojectie van bomen**
  - Machinaal graven binnen de natuurlijke kroonprojectie van bomen is verboden.
  - Definitie kroonprojectie: de visuele zone onder een boom die ontstaat wanneer de boomkruin loodrecht naar beneden wordt geprojecteerd.
  - **Minimale graafafstanden tot boomstammen**
  - Bij het graven van open sleuven gelden onderstaande minimale afstanden tot de stam. Grondzuiging en air-spade zijn toegelaten. Wortels dienen beschermd te worden tegen uitdroging met een doek of zeil.
  - Diameter boomstam (cm) - Minimale afstand tot stam (m)
  - < 15 - 1
  - 15–30 - 1,5
  - 30–50 - 2
  - 50–70 - 2,5
  - > 70 - 3 (+ aanwezigheid ETW/ETT'er vereist)
  - **Advies boomdeskundige (ETW/ETT)**
  - Indien een ETW/ETT'er advies heeft gegeven, moet diens verslag te allen tijde op de werf aanwezig zijn.
  - **Manueel ondergraven**
  - Indien werken dicht bij de stam noodzakelijk zijn, mag enkel manueel worden ondergraven tot een diepte van minstens 70 cm.
  - **Behandeling van dikke wortels buiten de beschermingszone**
  - Indien buiten de beschermingszone wortels met een diameter > 4 cm worden aangetroffen, mogen deze niet verwijderd worden. Er dient manueel gegraven te worden.
  - **Bescherming van bomen op privédomein**
  - Wortels van bomen op privédomein mogen niet verwijderd of beschadigd worden. Dezelfde voorwaarden als voor openbaar domein zijn van toepassing.
  - **Toepassing standaardbestek**
  - Het Standaardbestek 250 (laatste versie) is van toepassing op de werken.
  - **Overleg bij onvoorziene problemen**
  - Bij onvoorziene omstandigheden is overleg ter plaatse met de Groendienst en IPRnw vereist.
  - **Meldingsplicht bij schade**
  - De aannemer is verplicht om eventuele beschadigingen aan bomen en beplanting voorafgaand aan de werken te melden aan Stad Gent.
  - **Invasieve exoten**

- Invasieve soorten zoals Japanse duizendknoop, reuzebalsemien en reuzeberenklauw moeten gemeld worden. Deze mogen niet vergraven worden om verspreiding te voorkomen.
  - **Lozingsverbod**
  - Het is verboden om stoffen of vloeistoffen te lozen in groenzones.
  - **Beschadiging en verankering**
  - Bomen en beplanting mogen niet beschadigd, gesnoeid of gebruikt worden voor verankering van materialen of structuren.
  - **Herstel van graszones**
  - Graszones waarin gegraven wordt, dienen na afloop van de werken hersteld te worden volgens de regels van goed vakmanschap.
  - **Schadeberekening bij boomschade**
  - Indien bomen beschadigd worden tijdens de werken, zal de schade worden berekend volgens de Uniforme Methode voor de waardebeoordeling van bomen op het openbaar domein.
- 
- **Instanties die een afschrift van deze reservatievergunning ontvangen:**  
Groendienst; IPR NW

Aldus gedaan in zitting van: 20/11/2025.

Voor de burgemeester  
bij delegatie (zie ook  
[www.stad.gent/handtekendelegatie](http://www.stad.gent/handtekendelegatie))

Mieke Hullebroeck  
Algemeen directeur stad Gent en OCMW

Joris Vandenbroucke  
Schepen voor Mobiliteit, Ruimte,

Pagina 3 van 4

**Postadres:** Stad Gent – Dienst Wegen, Bruggen en Waterlopen – Afd. Innames Publieke Ruimte | Stadhuis | Botermarkt 1 | 9000 Gent  
**Bezoekadres:** Loket Stedenbouw en Openbaar Domein | Woodrow Wilsonplein 1 | 9000 Gent  
[innames@stad.gent](mailto:innames@stad.gent) | ☎ 09 266 79 90 | [www.stad.gent](http://www.stad.gent)  
**Bereikbaar:** Bus 5-6-52-53-54-55-55s-57-58-70-76-77 | Tram 21-22-4 (halte Zuid)

U heeft het recht inzage te vragen van de U betreffende persoonlijke gegevens die in een verwerking zijn opgenomen. Indien deze onjuist, onvolledig of niet relevant (meer) zijn, kunt U de verbetering of de verwijdering ervan vragen. Indien U van dit recht gebruik wenst te maken, kan U zich schriftelijk wenden tot de stad Gent, Sanctionerend Ambtenaar, Stadhuis, Botermarkt 1, 9000 Gent.

**Postadres:** Stad Gent – Dienst Wegen, Bruggen en Waterlopen – Afd. Innames Publieke Ruimte | Stadhuis |  
Botermarkt 1 | 9000 Gent

**Bezoekadres:** Loket Stedenbouw en Openbaar Domein | Woodrow Wilsonplein 1 | 9000 Gent  
[innames@stad.gent](mailto:innames@stad.gent) | ☎ 09 266 79 90 | [www.stad.gent](http://www.stad.gent)

**Bereikbaar:** Bus 5-6-52-53-54-55-55s-57-58-70-76-77 | Tram 21-22-4 (halte Zuid)

U heeft het recht inzage te vragen van de U betreffende persoonlijke gegevens die in een verwerking zijn opgenomen. Indien deze onjuist, onvolledig of niet relevant (meer) zijn, kunt U de verbetering of de verwijdering ervan vragen. Indien U van dit recht gebruik wenst te maken, kan U zich schriftelijk wenden tot de stad Gent, Sanctionerend Ambtenaar, Stadhuis, Botermarkt 1, 9000 Gent.