



---

**2025\_CBS\_10094 Uitvoeren grondig onderhoud aan de bestrating in Vlasmarkt te Gent – ontwerpplannen - Goedkeuring**

**Beslissing:** Goedgekeurd in besloten vergadering van 20 november 2025

**Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:**

Mathias De Clercq, burgemeester-voorzitter  
Hafsa El-Bazioui, schepenen; Astrid De Bruycker, schepenen; Sofie Bracke, schepenen; Evita Willaert, schepenen; Joris Vandenbroucke, schepenen; Bram Van Braeckvelt, schepenen; Burak Nalli, schepenen; Filip Watteeuw, schepenen; Christophe Peeters, schepenen  
Mieke Hullebroeck, algemeen directeur; Liesbet Vertriest, adjunct-algemeendirecteur

**Bevoegd:** Joris Vandenbroucke

**Juridisch kader**

**De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:**

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 56, § 3, 1°.

**De beslissing wordt genomen op grond van:**

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 2.

**Motivering**

In het kader van het proces “Heraanleg wegen” is voorzien dat, na het voeren van overleg met de diverse diensten, aan de hand waarvan het voorontwerp en ontwerp worden opgemaakt, de plannen voor goedkeuring voorgelegd worden aan het bestuur. Op die manier kunnen, na goedkeuring, bepaalde stappen vervroegd genomen worden, zoals verspreiding van de plannen naar nutsmaatschappijen, eerste coördinatievergadering ter voorbereiding van de uitvoering, de terugkoppeling naar bewoners, ...

**Oorsprong van het dossier:**

De Lijn en het Mobiliteitsbedrijf wensen de heel druk gebruikte haltes op de Vlasmarkt integraal toegankelijk te maken.

De Lijn en vele weggebruikers wensen de bestrating van de Vlasmarkt comfortabel en veilig voor alle weggebruikers.

**Data IKZ vergaderingen:**

03/07/2025

**WIS-kwaliteiten:**

Voetpaden/bushaltes: C1, C2

Rijweg in kasseien of asfalt: C1, C2, C3 en D

**Consultatie bevolking:**

Geen

**Paragraaf ivm uit te voeren werken:**

Voor de heraanleg van het plein is deze legislatuur geen budget voorzien, ook niet voor het ontwerp ervan.

Enkele haltes/perrons werden reeds in het verleden door middel van een lokale ingreep integraal toegankelijk gemaakt.

Het perron 6 aan het Walter De Buckplein niet.

Ook is de oversteekbaarheid voor voetgangers op deze plek problematisch.

Met de lokale maatregel aldaar, wensen we beide problemen op te lossen.

Er wordt een uitstulping voorzien waarop een toegankelijke halte kan ingericht worden, met de correcte boordstenen en blindegeleiding. Deze uitstulping geeft ook de mogelijkheid om ruimte te maken voor de voetganger en verlagingen aan te brengen voor de voetganger ter hoogte van de zebra's. Zo wordt de oversteek niet onnodig lang en is die dus veiliger. Door het aanbrengen van de uitstulping loopt de voetganger zich bovendien niet meer vast op de monumentale plataan.

Door deze ingreep kan waar vandaag het schuilhuisje staat een boom, in lijn met andere voorzien worden. Historisch was hier ook een plantsoen, met bomen op deze plaats.

De bestaande boordsteen in oude hardsteen wordt wel behouden in het nieuwe voetpad, zodat duidelijk blijft dat hier een bijkomende ingreep is gebeurd. Zo kan later, na verder grondig onderzoek naar aanleiding van een heraanleg, dit historisch verder bekeken worden en geïntegreerd.

Ter hoogte van het midden eiland wordt een taxistandplaats ingericht en uitstulpingen voorzien voor de zwakke weggebruiker. Blindegeleiding wordt eveneens voorzien.

De bushalte aldaar wordt uitgerust met een Kasselse boordsteen en blindegeleiding. Zo is deze halte ook integraal toegankelijk.

Vandaag is de aansluiting van de Belfortstraat naar de Vlasmarkt bijzonder ruim, waardoor weggebruikers elkaar kunnen voorbijsteken vlak voor het kruispunt. Dit zal in het nieuwe ontwerp niet langer mogelijk zijn. We versmallen het wegprofiel door deze uitstulpingen. Naast toegankelijke haltes, zorgen we er dus ook voor dat de weggebruiker op hun deel van de rijweg blijft, die voor hen voorzien is. Hierdoor wordt het kruispunt ook leesbaarder en compacter.

De rijweg deels in een slemlaag van asfalt, deels in kasseien, zal integraal vervangen worden door een rijweg in asfalt met een passende fundering en kantstroken.

Met deze grondige onderhoudsmaatregel wordt het rijcomfort voor alle verkeer hier verbeterd, in afwachting van een heraanleg van dit plein.

Deze plek is immers 1 van de belangrijkste assen in het openbaar vervoersnetwerk van Gent. Jaarlijks stappen hier meer dan 700.000 mensen op de bus. Enerzijds zal deze ingreep het comfort van de reizigers verhogen, met minder kans op latere verzakkingen ter hoogte van de perrons. Anderzijds zal dit ook een effect hebben op het geluidsniveau op en rond de Vlasmarkt: zware voertuigen zoals bussen maken meer geluid op kasseien dan op asfalt.

De huidige en het toekomstige verkeersjuridisch statuut blijft gelijk.

De huidige en toekomstige rijrichtingen blijven behouden.

De uitstulpingen worden in klinkers 22/22 voorzien, afgeboord met een betonnen boordsteen.  
De plaatselijke verlagingen in natuursteen, behouden hun natuursteen.  
De rijweg wordt integraal in asfalt voorzien.

De parkeerbalans blijft behouden. De taxistandplaats die op het Walter De Buckplein verdwijnt ten voordelen van een betere oversteek voor de voetgangers, wordt bijgemaakt ter hoogte van het middeneiland.

#### Verhardingsbalans

	Bestaande toestand		Ontworpen toestand		Vershil
Verharding	1509,30 m <sup>2</sup>	100%	1500,45 m <sup>2</sup>	%	-1%
Halfverharding	0 m <sup>2</sup>	0%	m <sup>2</sup>	%	+0%
Groen	0 m <sup>2</sup>	0%	9,15 m <sup>2</sup>	%	+1%

Raming: 400.000 euro.

Er zijn geen werken aan de riolering voorzien.

Er zijn geen verwervingen nodig.

### **Adviezen**

**Deze beslissing wordt genomen rekening houdend met volgende adviezen:**

Groendienst - gunstig advies

Dienst Stedenbouw en Ruimtelijke Planning - gunstig advies

Dienst Stadsarcheologie en Monumentenzorg - gunstig advies

Een archeologische nota wordt opgemaakt.

Brandweer - gunstig advies

Mobiliteitsbedrijf - gunstig advies

Dienst Milieu en Klimaat - gunstig advies

### **Bijgevoegde bijlage(n):**

- plan bestaande toestand
- plan nieuwe toestand
- BA\_Vlasmarkt\_S\_B\_01\_dwarsprofiel 01.pdf
- BA\_Vlasmarkt\_S\_B\_02\_dwarsprofiel 02.pdf
- BA\_Vlasmarkt\_S\_B\_03\_dwarsprofiel 03.pdf
- BA\_Vlasmarkt\_S\_N\_01\_dwarsprofiel 01.pdf
- BA\_Vlasmarkt\_S\_N\_02\_dwarsprofiel 02.pdf
- BA\_Vlasmarkt\_S\_N\_03\_dwarsprofiel 03.pdf
- WIS plan

## **Beslissing**

**Beslist het volgende:**

### **Artikel 1:**

Keurt goed de bij dit besluit gevoegde ontwerpplannen voor het uitvoeren van een grondig onderhoud aan de bestrating in Vlasmarkt te Gent.

2025\_CBS\_10094 - Uitvoeren grondig onderhoud aan de bestrating in Vlasmarkt te Gent – ontwerpplannen