



---

**2025\_CBS\_09939 OMV\_2025132019 - melding voor de exploitatie van een demonstratieworkshop (het drijven van voertuigen) met bijstelling van de milieuvoorwaarden - Maaltekouter, 9051 Gent - Aktename**

**Beslissing:** Goedgekeurd in besloten vergadering van 13 november 2025

**Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:**

Mathias De Clercq, burgemeester-voorzitter  
Hafsa El-Bazioui, schepenen; Astrid De Bruycker, schepenen; Sofie Bracke, schepenen; Evita Willaert, schepenen; Joris Vandenbroucke, schepenen; Bram Van Braeckvelt, schepenen; Burak Nalli, schepenen; Filip Watteeuw, schepenen; Christophe Peeters, schepenen  
Mieke Hullebroeck, algemeen directeur; Liesbet Vertriest, adjunct-algemeendirecteur

**Bevoegd:** Filip Watteeuw

**Juridisch kader**

**De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:**

Het Decreet betreffende de omgevingsvergunning van 25 april 2014, artikel 107.

**De beslissing wordt genomen op grond van:**

Het Decreet betreffende de omgevingsvergunning van 25 april 2014, artikels 5 en 6.

**Motivering**

**Het college van burgemeester en schepenen neemt akte en legt bijzondere voorwaarden op.**

**WAT GAAT AAN DEZE BESLISSING VOORAF?**

402 Europe BV met als contactadres Gors 11, 4741TA Hoeven heeft een aanvraag (OMV\_2025132019) ingediend bij het college van burgemeester en schepenen op 30 oktober 2025.

De melding van de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit handelt over:

- Onderwerp: de exploitatie van een demonstratieworkshop (het drijven van voertuigen) met bijstelling van de milieuvoorwaarden
- Adres: Maaltekouter 1, 9051 Gent
- Kadastrale gegevens: afdeling 25 sectie A nrs. 259Z3 en 315L

Volgend verslag werd uitgebracht door de gemeentelijk omgevingsambtenaar op 6 november 2025.

## OMSCHRIJVING MELDING

### 1. BESCHRIJVING VAN DE GEMELDE INRICHTING OF ACTIVITEIT

De melding omvat de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van de derde klasse.

De melding heeft betrekking op de exploitatie van een demonstratieshow 'Belgium Auto Show 2026' (het driften van voertuigen) met bijstelling van de milieuvorwaarden.

Volgende rubriek wordt gemeld:

Rubriek	Omschrijving	Hoeveelheid
32.9.1°c)	omlopen voor motorvoertuigen waarop per jaar hoogstens één wedstrijd en aansluitende oefenritten plaatsvinden: een wedstrijd kan gespreid zijn over maximaal twee aaneensluitende kalenderdagen, en de bijbehorende oefenritten op andere dagen dan de wedstrijddagen zijn gespreid over maximaal drie dagen en ze vallen binnen de periode 3 dagen voor de wedstrijd en de dag na de wedstrijd   Een demonstratie/show gedurende een 2-tal dagen in maart 2026.   klasse 3   <b>Nieuw</b>	1 wedstrijd/jaar

Volgende bijstelling van de sectorale voorwaarden wordt aangevraagd:

#### **Artikel 5.32.10.4 §1**

Omschrijving:

Bijstelling van artikel 5.32.10.4 §1 van VLAREM II. het gebruik van de omloop met motorvoertuigen die niet beantwoorden aan de geluidsnormen.

Motivatie:

Het evenement betreft geen wedstrijd maar een demonstratie- en showactiviteit tijdens een consumentenbeurs. De driftzone is tijdelijk, volledig verhard en omgeven door beurshallen, waardoor de geluidsimpact beperkt blijft. De activiteit is bovendien beperkt in duur (vier keer 30 minuten per dag).

Voorstel:

De organisator vraagt om tijdens de volledige openingsuren van het evenement (inclusief zondag) demonstraties te mogen geven, ook met voertuigen die niet voldoen aan de geluidsnormen,

mits naleving van volgende voorwaarden:

- \* maximale duur 4 × 30 minuten per dag,
- \* monitoring van geluidsniveaus,
- \* communicatie met omwonenden en onmiddellijke stopzetting bij overmatige hinder.

#### **Artikel 5.32.10.4 §2**

Omschrijving:

Bijstelling van artikel 5.32.10.4 §2 van VLAREM II. het gebruik van de omloop met motorvoertuigen die wel beantwoorden aan de geluidsnormen.

Motivatie:

De organisator wenst driftshows te organiseren tijdens de openingsuren van de beurs, inclusief zondagen.

De gebruikte voertuigen voldoen aan de geluidsnormen bepaald in het KB van 15 maart 1968 en veroorzaken enkel beperkte hinder.

Voorstel:

Toestaan dat voertuigen die voldoen aan de wettelijke geluidsnormen ook op zondag kunnen rijden tussen 9.00 en 20.00 uur, overeenstemmend met de openingsuren van de beurs. Indien nodig kunnen bijkomende maatregelen genomen worden (dB-killers, aangepaste uitlaten, geluidsmonitoring).

## **2. HISTORIEK**

Volgende relevante vergunningen, meldingen en/of weigeringen zijn bekend:

### Omgevingsvergunningen

- \* Op 27/09/2018 werd een voorwaardelijke vergunning afgeleverd voor het aanleggen van maaiveldparkings en de regularisatie van een ondergrondse inrit. (OMV\_2018067689)
- \* Op 08/11/2018 werd een voorwaardelijke vergunning afgeleverd voor slopen en bouwen inkomhal. (OMV\_2018087208)
- \* Op 20/06/2019 werd een voorwaardelijke vergunning afgeleverd voor renovaties flanders expo. (OMV\_2019033609)
- \* Op 18/07/2019 werd een aktename afgeleverd voor tijdelijke bronbemaling voor het plaatsen van ondergrondse regen- en infiltratieputten. (OMV\_2019063437)
- \* Op 09/01/2020 werd een aktename afgeleverd voor overname van de activiteiten van een beurscomplex (flanders expo). (OMV\_2019149407)
- \* Op 17/03/2022 werd een weigering afgeleverd voor het aanleggen van het expo park ten noorden van het containerpark, de hallen 6, 1 en 7 en rond hal 8. (OMV\_2021185714)
- \* Op 25/11/2022 werd een voorwaardelijke vergunning afgeleverd voor het uitvoeren van infrastructuurwerken the loop gent - fase 5. (OMV\_2022031725)
- \* Op 30/11/2023 werd een gedeeltelijke voorwaardelijke vergunning afgeleverd voor omgevingsaanleg en opbraak verhardingen. (OMV\_2023104752)
- \* Op 21/03/2024 werd een melding ongegrond/niet rechtsgeldig bevonden voor het exploiteren van een mobiele breker. (OMV\_2024042049)
- \* Op 08/05/2024 werd een aktename afgeleverd voor het exploiteren van een mobiele breker. (OMV\_2024060570)
- \* Op 19/12/2024 werd een aktename afgeleverd voor het exploiteren van de belgische autoshow 2024 (bas) - driften van voertuigen + bijstelling. (OMV\_2024152245)

- \* Op 27/02/2025 werd een voorwaardelijke vergunning afgeleverd voor de afbraak en wederopbouw van de verbindingsruimtes tussen hallen 3, 5, 7 en 8. (OMV\_2024161074)
- \* Op 14/08/2025 werd een voorwaardelijke vergunning afgeleverd voor het veranderen van een beurscomplex: het bouwen van een betonnen hoogspanningscabine en een container voor de batterijopslag + wijzigen rubrieken. (OMV\_2025037752)
- \* Op 02/10/2025 werd een melding ongegrond/niet rechtsgeldig bevonden voor de exploitatie van een demonstratieweekend (het driften van voertuigen) met bijstelling van de milieuvoorwaarden. (OMV\_2025115947)
- \* Op 16/10/2025 werd een melding ongegrond/niet rechtsgeldig bevonden voor de exploitatie van een demonstratieweekend (het driften van voertuigen) met bijstelling van de milieuvoorwaarden. (OMV\_2025122579)
- \* Op 30/10/2025 werd een melding ongegrond/niet rechtsgeldig bevonden voor de exploitatie van een demonstratieweekend (het driften van voertuigen) met bijstelling van de milieuvoorwaarden. (OMV\_2025129224)

#### Stedenbouwkundige vergunningen

- \* Op 24/11/1988 werd een vergunning afgeleverd voor het bouwen van expo-hall nr. 8. (1988/1876)
- \* Op 12/06/1990 werd een vergunning afgeleverd voor het uitbreiden van het beurscomplex met foyer, hall 8 en verbindingskokers tussen de hallen 3,7 en 8. (1990/70027)
- \* Op 05/02/1991 werd een vergunning afgeleverd voor het plaatsen van een paalconstructie voor dubbelzijdige lichtreclame. (1990/70023)
- \* Op 09/04/1991 werd een vergunning afgeleverd voor het oprichten van een restaurant. (1991/70010)
- \* Op 25/02/2004 werd een vergunning afgeleverd voor de uitvoering van een overdekte tramhalte infrastructuur met bijbehorende bijgebouwen. (2003/70131)
- \* Op 25/02/2004 werd een vergunning afgeleverd voor de herinrichting van de wegeninfrastructuur: een voetgangerstunnel onder de kortrijksesteenweg, de aanleg van tram- en busbedding (deels vrij, deels overrijdbaar) en de bovenleidingswerken tussen station gent-sint-pieters enlanders expo fase 2. (2003/70151)
- \* Op 14/11/2007 werd een vergunning afgeleverd voor wegenis- en rioleringswerken, herinrichting van circulatie in de bestaande parking, ontsluiting van de bestaande parkings vanaf de nieuwe ringweg, bouwen van geluidsbermen en -schermen en plaatsing van een tijdelijke overbrugging. (2007/70153)
- \* Op 14/12/2007 werd een vergunning afgeleverd voor het uitvoeren van wegen- en rioleringswerken. (2007/70183)
- \* Op 19/05/2010 werd een vergunning afgeleverd voor het uitvoeren van wegenis- en rioleringswerken, bouwen van fiets- en voetgangerstunnel en toegangstrappen, regulariseren van geluidsberm, aanleggen van parkeerplaatsen,... (2010/70004)
- \* Op 12/10/2011 werd een vergunning afgeleverd voor de aanleg van een nieuw te bouwen vrije busbaan - het herinrichten van de bestaande afrit e40 en het bijhorende kruispunt -

regularisatie van reeds vergunde wegenis, maar dat qua ligging anders wordt uitgevoerd.  
(2011/70128)

\* Op 10/05/2012 werd een vergunning afgeleverd voor de aanleg van een tijdelijk bezoekerspad en het vernieuwen van de toegangen bij flanders expo. (2012/70032)

\* Op 09/07/2015 werd een vergunning afgeleverd voor de wijziging van een bestaande stedenbouwkundige vergunning 2014/70147 en 2014/70044 voor een nieuwbouw kantoorachtig gebouw deloitte. (2015/04079)

\* Op 10/03/2016 werd een vergunning afgeleverd voor het slopen van bestaande constructies die verbindingen maken tussen de hallen 3-5-7 en hal 8, het slopen van het bestaande gebouw 'gourmet' naast hal 8, het aanleggen van het expo-park rondom de hallen, het herbekleden van de gevels van de bestaande hallen bardage, de bouw van de link, de bouw van hal 10 en de bouw van een opslagplaats in het containerpark aan de noordzijde. (2015/04219)

\* Op 25/08/2016 werd een weigering afgeleverd voor het bouwen van nieuwe kantoorachtige gebouwen - gebouw a en gebouw b. (2016/04088)

## **BEOORDELING MELDING**

### **3. TOETSING AAN WETTELIJKE EN REGLEMENTAIRE VOORSCHRIFTEN**

#### **BEVOEGDHEID**

De melding maakt geen deel uit van een vergunningsaanvraag waarvoor de Vlaamse overheid of de deputatie bevoegd is.

#### **ONDERZOEK MELDINGSPLICHT, NIET-VERBODEN KARAKTER EN STEDENBOUWKUNDIGE INPLANTING**

De gemelde exploitatie is louter en alleen in de derde klasse ingedeeld, de exploitatie ervan is dus meldingsplichtig.

Er wordt voldaan aan artikel 5.4.3, §3 van het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid betreffende verbods- en afstandsregels.

De gemelde exploitatie is niet verboden.

Het project ligt in gebied voor handelsbeursactiviteiten en grootschalige culturele activiteiten volgens het gewestplan 'Gentse en Kanaalzone' (goedgekeurd op 28 oktober 1998). Dit gebied is uitsluitend bestemd voor handelsbeursactiviteiten en grootschalige activiteiten, meer bepaald activiteiten met een bovenlokale invloedsfeer. De Vlaamse Regering kan bepalen dat een bijzonder plan van aanleg voorafgaand aan de ontwikkeling van dat gebied dient goedgekeurd te worden waarin de stedenbouwkundige aanleg van het gebied, de bijbehorende voorschriften betreffende terreinbezetting, vloeroppervlakte, hoogte, aard en inplanting van de gebouwen met bijbehorende voorzieningen en autobergplaatsen en de parkeer- en verkeersorganisatie waarbij de scheiding van het lokaal en bovenlokaal verkeer wordt aangegeven in relatie met de omliggende gebieden, worden vastgesteld. In artikel 3 van het besluit van de Vlaamse Regering van 28 oktober 1998 tot definitieve vaststelling van een

gedeeltelijke wijziging van het gewestplan Gentse en Kanaalzone heeft de Vlaamse Regering de opmaak van bovenvermeld uitvoeringsplan (bijzonder plan van aanleg) voor deze zone bevolen. Het project ligt in het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan 'Afbakening grootstedelijk gebied Gent' (definitief vastgesteld door de Vlaamse Regering op 16 december 2005).

De locatie is volgens dit RUP gelegen in Artikel 0: Afbakeningslijn grootstedelijk gebied Gent.

Het project ligt in het gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan 'HANDELSBEURS' (Besluit tot goedkeuring door de Deputatie op 8 maart 2007). De locatie is volgens dit RUP gelegen in zone voor handelsbeurs en aanverwante (grootschalige) activiteiten, zone voor interne ringweg, zone voor projectontwikkeling en zone voor projectontwikkeling fase 1.

De aanvraag is niet gelegen in een goedgekeurde, niet vervallen verkaveling.

De melding is in overeenstemming met de voorschriften.

### **CONCLUSIE**

Het college van burgemeester en schepenen van Stad Gent is bevoegd voor de aktename.

De gemelde exploitatie is meldingsplichtig en niet verboden en de inplanting van de inrichting is in overeenstemming met de stedenbouwkundige voorschriften conform artikel 4.1.1.1 van Vlarem II.

### **4. NATUURTOETS**

Volgens de impactscore analyse toegevoegd in het dossier is de emissie kleiner dan 1%.

Er is geen lozing van huishoudelijk- of bedrijfsafvalwater.

Het project zal geen betekenisvolle aantasting impliceren voor de instandhoudingsdoelstellingen van de speciale beschermingszones, noch onherstelbare en onvermijdbare schade berokkenen aan natuur in VEN.

Hieruit wordt besloten dat de melding de natuurtoets doorstaat.

### **5. OMGEVINGSTOETS**

#### **Milieuhygiënische en veiligheidsaspecten**

##### Aspect geluid

De exploitant geeft in de aanvraag aan bereid te zijn een reeks preventieve maatregelen te nemen om geluidshinder te beperken. Om het naleven van deze preventieve maatregelen te garanderen worden er verschillende als bijzondere voorwaarde opgenomen:

\* Uiterlijk 10 dagen voor de start van het evenement bezorgt de organisator van het evenement een brief aan de omliggende woningen. In de brief wordt bijkomende uitleg gegeven over de show / evenement (incl. de exacte tijden van de driftdemonstraties) en wordt ook een contactpersoon opgenomen, waarmee (voor en tijdens het evenement) contact opgenomen kan worden opgenomen in geval van vragen/hinder. Minstens de buurtbewoners van Poolse-Winglaan, Hélène Dutrieuxlaan, Putkapelstraat, Bressers-Blanchaertlaan en Derbystraat alsook het Maria Middelaersziekenhuis moeten de brief ontvangen.

De brief dient (eveneens minstens 10 dagen voorafgaand aan de start van het evenement) te worden bezorgd aan de Dienst Toezicht van de stad Gent ([toezicht@stad.gent](mailto:toezicht@stad.gent)) en aan de politie ([pz.gent.doob.evenementen@police.belgium.eu](mailto:pz.gent.doob.evenementen@police.belgium.eu)).

\* De organisator van het evenement voert tijdens de driftshows geluidsmetingen uit en houdt de resultaten minstens tot 3 maanden na het evenement ter beschikking van de toezichthoudende overheid.

**De exploitant moet uiterlijk 15 februari 2026 een meetvoorstel, opgesteld door een erkend deskundige geluid en trillingen, voorleggen aan Dienst Toezicht van Stad Gent ([toezicht@stad.gent](mailto:toezicht@stad.gent) – met vermelding van het dossiernummer). Dit meetplan moet minstens (en niet limitatief) volgende elementen omvatten: meetlocaties (incl. motivatie), meetmomenten, geluidsindicator waaraan getoetst zal worden en welke tijdsweging gebruikt zal worden.**

\* De organisator weert de onderdelen met de grootste geluidsaspect uit het evenement (burn outs en donuts). Indien nodig onderneemt de organisator acties om het geluidseffect van de driftshows te verminderen (bv. db killers, restricties, natte rijbaan,...).

#### Aspect bijstelling sectorale voorwaarde

De exploitant wenst bijstelling te krijgen op het artikel 5.32.10.4 § 1 en §2 van VLAREM II.

Deze artikels stellen:

#### § 1.

*Tenzij anders vermeld in de omgevingsvergunning voor de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit en onverminderd de bepalingen van hoofdstuk 4.5. is het gebruik van de omloop met motorvoertuigen die niet beantwoorden aan de geluidsnormen, vastgesteld in het algemeen reglement op de technische eisen waaraan motorvoertuigen moeten voldoen om in het verkeer te worden gebracht, verboden:*

*1° op zon- en feestdagen;*

*2° op de niet in onder 1° bedoelde dagen: van 17 uur tot 7 uur.*

*3° op de dagen voor bijhorende oefenritten in functie van één wedstrijd, maar op andere dagen dan de wedstrijddagen, van 18 uur tot 13 uur.*

§ 2.

*Tenzij anders vermeld in de omgevingsvergunning voor de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit en onverminderd de bepalingen van hoofdstuk 4.5. is het gebruik van de omloop met motorvoertuigen die beantwoorden aan de geluidsnormen, vastgesteld in het algemeen reglement op de technische eisen waaraan motorvoertuigen moeten voldoen om in het verkeer te worden gebracht, verboden:*

*1° op zon- en feestdagen : van 20 uur tot 9 uur;*

*2° op de niet in onder 1° bedoelde dagen: van 19 uur tot 7 uur.*

*3° op de dagen voor bijhorende oefenritten in functie van één wedstrijd, maar op andere dagen dan de wedstrijddagen, van 18 uur tot 13 uur.*

In de aanvraag geeft de organisator aan dat de driftshows dagelijks doorgaan, verspreid in meerdere shows van 30 minuten tussen de openingstijden.

Ten zuidoosten van de buitenlocatie bevindt zich op korte afstand zeer dichte bewoning (ondermeer Poolse-Winglaan, Derbystraat, Hélène Dutrieulaan, Putkapelstraat), ten oosten van de locatie bevindt zich het Maria Middelaersziekenhuis. Gezien de driftdemonstraties buiten doorgaan, zal het geluid zich verspreiden over de buurten omheen de locatie.

Bij evenementen op het terrein van Flanders Expo ontvangt de Dienst Toezicht maar ook de politie dan ook geregeld klachten van geluidshinder uit de buurt. Tijdens de voorgaande editie van de Belgium Autoshow ontving de Dienst Toezicht klachten van sterke geluidsoverlast uit de buurt (zowel van de oostzijde als van de westzijde van de site van Flanders Expo).

Gezien de nu reeds bestaande geluidsbelasting op de buurt, gezien het feit dat de geluidsbelasting door de driftdemonstraties volgens de aanvraag gedurende 2 uur per dag (4 sessies van 30 minuten) zal aanhouden tussen 10u en 16u30 en gezien conform artikel 5.32.10.1 §3 de geluidsnormen vermeld in hoofdstuk 4.5 niet van toepassing zijn op de inrichtingen bedoeld in punt 1° van subrubriek 32.9 van de indelingslijst, geeft de Dienst Toezicht negatief advies voor de bijstelling van deze bepalingen. Dit advies wordt gevolgd. De sectorale voorwaarden uit artikel 5.32.10.4 §1 en §2 van VLAREM II blijven onverminderd van kracht.

Driftdemonstraties met voertuigen die niet beantwoorden aan de geluidsnormen, vastgesteld in het algemeen reglement op de technische eisen waaraan motorvoertuigen moeten voldoen om in het verkeer te worden gebracht kunnen niet worden georganiseerd op zondag 22 maart 2026 noch op zaterdag 21 maart 2026 voor 07u en na 17u.

Driftdemonstraties met voertuigen die beantwoorden aan de geluidsnormen, vastgesteld in het algemeen reglement op de technische eisen waaraan motorvoertuigen moeten voldoen om in het verkeer te worden gebracht kunnen niet worden georganiseerd op zondag 22 maart 2026 voor 09u en na 20u noch op zaterdag 21 maart 2026 voor 07u en na 19u.

De politie behoudt haar bevoegdheid om op te treden bij overmatige hinder.

Deze elementen worden opgenomen als opmerking.

#### Aspect geldigheidsduur melding

Aangezien deze melding kadert in een consumentenbeurs die in de tijd beperkt is, 21 en 22 maart 2026, wordt de duur van de aktename overeenkomstig beperkt.

### **CONCLUSIE**

Het gevraagde project is milieuhygiënisch, stedenbouwkundig en planologisch verenigbaar met de onmiddellijke omgeving.

De gevraagde melding wordt geakteerd.

Volgende rubriek wordt geakteerd:

<b>Rubriek</b>	<b>Omschrijving</b>	<b>Hoeveelheid</b>
32.9.1°c)	omlopen voor motorvoertuigen waarop per jaar hoogstens één wedstrijd en aansluitende oefenritten plaatsvinden: een wedstrijd kan gespreid zijn over maximaal twee aaneensluitende kalenderdagen, en de bijbehorende oefenritten op andere dagen dan de wedstrijddagen zijn gespreid over maximaal drie dagen en ze vallen binnen de periode 3 dagen voor de wedstrijd en de dag na de wedstrijd   Een demonstratie/show gedurende een 2-tal dagen in maart 2026.   <b>Nieuw</b>	1 wedstrijd/jaar

### **TERMIJN**

De aktename wordt verleend voor een termijn van 21 tot en met 22 maart 2026.

### **WAAROM WORDT DEZE BESLISSING GENOMEN?**

Het college van burgemeester en schepenen dient akte te nemen van de ingediende melding. Het college van burgemeester en schepenen sluit zich aan bij bovenstaand verslag van de gemeentelijk omgevingsambtenaar en neemt het tot haar eigen motivatie.

### **Beslissing**

**Beslist het volgende:**

**Artikel 1:**

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de melding ingediend door 402 Europe bv voor de exploitatie van een demonstratieshow (het driften van voertuigen) met bijstelling van de milieuvorwaarden, gelegen Maaltekouter 1, 9051 Gent, met inrichtingsnummer 20241118-0024, omvattende volgende rubriek:

Rubriek	Conclusie	Omschrijving	Hoeveelheid
32.9.1°c)	Aktename	omlopen voor motorvoertuigen waarop per jaar hoogstens één wedstrijd en aansluitende oefenritten plaatsvinden:  een wedstrijd kan gespreid zijn over maximaal twee aaneensluitende kalenderdagen, en de bijbehorende oefenritten op andere dagen dan de wedstrijddagen zijn gespreid over maximaal drie dagen en ze vallen binnen de periode 3 dagen voor de wedstrijd en de dag na de wedstrijd   Een demonstratie/show gedurende een 2-tal dagen in maart 2026. (Nieuw)	1 wedstrijd/jaar

**TERMIJN**

De aktename wordt verleend voor een termijn van 21 tot en met 22 maart 2026.

**Artikel 2:**

**De aktename is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende voorwaarden:**

Bijzondere voorwaarden voor de ingedeelde inrichting of activiteit:

1. Uiterlijk 10 dagen voor de start van het evenement bezorgt de organisator van het evenement een brief aan de omliggende woningen. In de brief wordt bijkomende uitleg gegeven over de show / evenement (incl. de exacte tijden van de driftdemonstraties) en wordt ook een contactpersoon opgenomen, waarmee (voor en tijdens het evenement) contact opgenomen kan worden opgenomen in geval van vragen/hinder. Minstens de buurtbewoners van Poolse-Winglaan, Hélène Dutrieuxlaan, Putkapelstraat, Bressers-Blanchaertlaan en Derbystraat alsook het Maria Middelaarsziekenhuis moeten de brief ontvangen.

De brief dient (eveneens minstens 10 dagen voorafgaand aan de start van het evenement) te worden bezorgd aan de Dienst Toezicht van de stad Gent (toezicht@stad.gent) en aan de politie (pz.gent.doob.evenementen@police.belgium.eu).

## 2. Geluid

a. De organisator van het evenement voert tijdens de driftshows geluidsmetingen uit en houdt de resultaten minstens tot 3 maanden na het evenement ter beschikking van de toezichthoudende overheid.

De exploitant moet uiterlijk 15 februari 2026 een meetvoorstel, opgesteld door een erkend deskundige geluid en trillingen, voorleggen aan Dienst Toezicht van Stad Gent (toezicht@stad.gent – met vermelding van het dossiernummer). Dit meetplan moet minstens (en niet limitatief) volgende elementen omvatten: meetlocaties (incl. motivatie),

meetmomenten, geluidsindicator waaraan getoetst zal worden en welke tijdsweging gebruikt zal worden.

b. De organisator weert de onderdelen met de grootste geluidsaspect uit het evenement (burn outs en donuts). Indien nodig onderneemt de organisator acties om het geluidseffect van de driftshows te verminderen (bv. db killers, restricties, natte rijbaan,...).

Volgende sectorale voorwaarden wordt bijgesteld:

Ongegrond, niet rechtsgeldig: Ongegrond niet rechtsgeldig, de sectorale voorwaarden uit artikel 5.32.10.4 §1 en §2 van VLAREM II blijven onverminderd van kracht.

Ongegrond, niet rechtsgeldig: Ongegrond niet rechtsgeldig, de sectorale voorwaarden uit artikel 5.32.10.4 § 1 en §2 van VLAREM II blijven onverminderd van kracht.

De algemene en sectorale milieuvoorwaarden van titel II van het VLAREM:

De integrale en geconsolideerde tekst van titel II van het VLAREM is raadpleegbaar op de Milieunavigator, via de link: <https://navigator.emis.vito.be/>

Bij wijziging van VLAREM wordt de exploitant geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven.

**Artikel 3:**

**Wijst de aanvrager op volgende aandachtspunten:**

Geluid

Driftdemonstraties met voertuigen die niet beantwoorden aan de geluidsnormen, vastgesteld in het algemeen reglement op de technische eisen waaraan motorvoertuigen moeten voldoen om in het verkeer te worden gebracht kunnen niet worden georganiseerd op zondag 22 maart 2026 noch op zaterdag 21 maart 2026 voor 07u en na 17u.

Driftdemonstraties met voertuigen die beantwoorden aan de geluidsnormen, vastgesteld in het algemeen reglement op de technische eisen waaraan motorvoertuigen moeten voldoen om in het verkeer te worden gebracht kunnen niet worden georganiseerd op zondag 22 maart 2026 voor 09u en na 20u noch op zaterdag 21 maart 2026 voor 07u en na 19u.

De politie behoudt haar bevoegdheid om op te treden bij overmatige hinder.

## **Belangrijke bepalingen**

**Uitvoerbaarheid**

U mag het project uitvoeren of exploiteren vanaf de aanplakking van de meldingsakte.

**Aanplakking**

U moet de meldingsakte bekend maken door de aanplakking van een affiche op de plaats waar het voorwerp van de melding uitgevoerd zal worden conform artikel 139 BVR OVG.

De aanplakking gebeurt conform artikel 59 BVR OVG waarbij de vergunningsaanvrager gelezen moet worden als de persoon die de melding verricht. Het opschrift van de aan te plakken affiche luidt : 'BEKENDMAKING MELDINGSAKTE'.

**Verval**

De meldingsakte vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

1° als de verwezenlijking van de gemelde stedenbouwkundige handelingen niet wordt gestart binnen de twee jaar na het verlenen

van de meldingsakte;

2° als het uitvoeren van de gemelde stedenbouwkundige handelingen meer dan drie opeenvolgende jaren wordt onderbroken;

3° als de gemelde gebouwen niet winddicht zijn binnen drie jaar na de aanvang van de gemelde stedenbouwkundige handelingen;

4° als de exploitatie van de gemelde activiteit of inrichting niet binnen vijf jaar na het verlenen van de meldingsakte aanvangt.

De meldingsakte voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

1° als de exploitatie van de gemelde activiteit of inrichting meer dan vijf opeenvolgende jaren wordt onderbroken;

2° als de ingedeelde inrichting vernield is wegens brand of ontploffing veroorzaakt ten gevolge van de exploitatie;

3° als de exploitatie op vrijwillige basis volledig en definitief wordt stopgezet overeenkomstig de voorwaarden en de regels, vermeld in het decreet van 9 maart 2001 tot regeling van de vrijwillige, volledige en definitieve stopzetting van de productie van alle dierlijke mest, afkomstig van een of meerdere diersoorten, en de uitvoeringsbesluiten ervan.

#### **Beroepsmogelijkheid**

U kan tegen deze beslissing een verzoekschrift tot schorsing en/of vernietiging indienen bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen op het volgende adres:

Raad voor Vergunningsbetwistingen  
p/a Dienst van de Bestuursrechtscollleges  
Koning Albert II-laan 35 bus 81  
1030 Brussel

U doet dit op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending (dit is per aangetekende brief of door neerlegging ter griffie) binnen een vervaltermijn van 45 dagen die ingaat de dag na de betekening van deze beslissing.

Het verzoekschrift wordt in vijfvoud ingediend, namelijk één origineel en vier afschriften (fotokopies of een digitale kopie).

Gelijktijdig met de indiening van het verzoekschrift stuurt u een afschrift van het verzoekschrift ter informatie aan de verwerende partij (dit is de overheid die de beslissing genomen heeft).

U bent een rolrecht verschuldigd van:

- 200 euro bij het indienen van een verzoekschrift tot vernietiging;

- 100 euro bij het indienen van een verzoekschrift tot schorsing of tot schorsing wegens uiterst dringende noodzakelijkheid.

U betaalt het rolrecht binnen een termijn van 15 dagen, die ingaat de dag na deze van de betekening van het verzoek daartoe door de griffier van de Raad. Als het bedrag niet binnen de termijn van 15 dagen is gestort wordt het beroep niet-ontvankelijk verklaard.

#### **Meer info**

De procedure voor de Raad van Vergunningsbetwistingen wordt geregeld in

- het decreet van 4 april 2014 betreffende de organisatie en de rechtspleging van sommige Vlaamse bestuursrechtscollleges,

- het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

- het besluit van de Vlaamse Regering van 16 mei 2014 houdende de rechtspleging voor sommige Vlaamse Bestuursrechtscollleges.

Meer info vindt u op de website van de Raad voor Vergunningsbetwistingen. (<http://www.dbr.be/vergunningsbetwistingen>)

#### **Mededeling**

Deze gegevens kunnen worden opgeslagen in een of meer bestanden. Die bestanden kunnen zich bevinden bij de gemeente, waar u de aanvraag hebt ingediend, bij de provincie, en ook bij de Vlaamse administratie, bevoegd voor de omgevingsvergunning. Ze worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor wetenschappelijke doeleinden. U hebt het recht om uw gegevens in deze bestanden in te kijken en zo nodig de verbetering ervan aan te vragen.

2025\_CBS\_09939 - OMV\_2025132019 - melding voor de exploitatie van een demonstratieshow  
(het driften van voertuigen) met bijstelling van de milieuvorwaarden - Maaltekouter, 9051  
Gent - Aktename