



---

**2025\_CBS\_10014 Sluiten van een addendum aan een bruikleenovereenkomst met betrekking tot percelen weiland, gelegen te Gentbrugge, Oude Scheldeweg in het noordelijk deel van de groenpool Gentbrugse Meersen - Goedkeuring**

**Beslissing:** Goedgekeurd in besloten vergadering van 13 november 2025

**Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:**

Mathias De Clercq, burgemeester-voorzitter  
Hafsa El-Bazioui, schepenen; Astrid De Bruycker, schepenen; Sofie Bracke, schepenen; Evita Willaert, schepenen; Joris Vandenbroucke, schepenen; Bram Van Braeckvelt, schepenen; Burak Nalli, schepenen; Filip Watteeuw, schepenen; Christophe Peeters, schepenen  
Mieke Hullebroeck, algemeen directeur; Liesbet Vertriest, adjunct-algemeendirecteur

**Bevoegd:** Hafsa El-Bazioui

**Betrokken:** Bram Van Braeckvelt

**Juridisch kader**

**De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:**

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 56, § 3, 1°.

**De beslissing wordt genomen op grond van:**

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 2.

**Motivering**

Op 26 mei 2015 heeft de gemeenteraad goedkeuring verleend aan de aankoop van verscheidene percelen weiland, gelegen in de groenpool Gentbrugse Meersen (noordelijk deel) te Gentbrugge, Gentbruggekouter - Oude Scheldeweg.

In afwachting van de ontwikkeling van het noordelijk deel van deze groenpool, was de Stad bereid een van de aangekochte percelen in bruikleen te geven aan een natuurlijke persoon ('de gebruiker').

De bruikleenovereenkomst werd reeds twee keer verlengd tot 31 december 2025.

Een nieuwe verlenging, onder dezelfde lasten en voorwaarden, van een jaar is aangewezen gelet op het feit dat het perceel nog niet verder ingericht zal worden.

De bruikleenovereenkomst wordt uitgebreid met een extra perceel weiland.

Er wordt voorgesteld om het addendum aan de kosteloze bruikleenovereenkomst d.d. 25 mei 2023 goed te keuren betreffende het gebruik van:

1. Een perceel weiland, gelegen te 9050 Gent (Gentbrugge), aan en nabij de Oude Scheldeweg, thans gekend bij het kadaster of het geweest zijnde onder De Puthoeve, eenentwintigste afdeling, sectie C, perceelnummer 800/2F met een oppervlakte volgens kadaster van respectievelijk 16.156 m<sup>2</sup>.
2. Een perceel weiland, gelegen te 9050 Gent (Gentbrugge), aan en nabij de Oude Scheldeweg, thans gekend bij het kadaster of het geweest zijnde onder De Puthoeve, eenentwintigste afdeling, sectie C, perceelnummer 800G/2 met een oppervlakte volgens kadaster van respectievelijk 5.966 m<sup>2</sup>.

De bruikleenovereenkomst wordt gesloten met de gebruiker - waarbij het in gebruik gegeven goed uitsluitend wordt bestemd als hooiland - voor bepaalde duur, in afwachting van de realisatie van de groenpool Gentbrugse Meersen (noordelijk deel), met aanvang vanaf 1 januari 2026 en om van rechtswege te eindigen op 31 december 2026 en kan te allen tijde worden opgezegd door beide partijen mits één maand opzegtermijn.

### **Bijgevoegde bijlage(n):**

- Addendum 3 (deel van de beslissing)
- Addendum 2
- Addendum 1
- Bruikleenovereenkomst

### **Beslissing**

**Beslist het volgende:**

#### **Artikel 1:**

Keurt goed het bijgevoegde addendum aan de kosteloze bruikleenovereenkomst d.d. 25 mei 2023 te sluiten met de gebruiker, met betrekking tot:

1. Een perceel weiland, gelegen te 9050 Gent (Gentbrugge), aan en nabij de Oude Scheldeweg, thans gekend bij het kadaster of het geweest zijnde onder De Puthoeve, eenentwintigste afdeling, sectie C, perceelnummer 800/2F met een oppervlakte volgens kadaster van respectievelijk 16.156 m<sup>2</sup>
2. Een perceel weiland, gelegen te 9050 Gent (Gentbrugge), aan en nabij de Oude Scheldeweg, thans gekend bij het kadaster of het geweest zijnde onder De Puthoeve, eenentwintigste afdeling, sectie C, perceelnummer 800G/2 met een oppervlakte volgens kadaster van respectievelijk 5.966 m<sup>2</sup>

voor bepaalde duur in afwachting van de ontwikkeling van het noordelijk deel van de groenpool Gentbrugse Meersen, ingaande vanaf 1 januari 2026 en om van rechtswege te eindigen op 31 december 2026.

2025\_CBS\_10014 - Sluiten van een addendum aan een bruikleenovereenkomst met betrekking tot percelen weiland, gelegen te Gentbrugge, Oude Scheldeweg in het noordelijk deel van de groenpool Gentbrugse Meersen