



2025_CBS_09735 2025126 - vraag tot schrapping risicoground Stropstraat 146 (afd 8 sectie H nr 247B2) te 9000 Gent (549/E/1) - Goedkeuring

Beslissing: Goedgekeurd in besloten vergadering van 6 november 2025

Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:

Mathias De Clercq, burgemeester-voorzitter
Astrid De Bruycker, schepenen; Sofie Bracke, schepenen; Evita Willaert, schepenen; Joris Vandembroucke, schepenen; Bram Van Braeckvelt, schepenen; Burak Nalli, schepenen;
Christophe Peeters, schepenen
Mieke Hullebroeck, algemeen directeur; Liesbet Vertriest, adjunct-algemeendirecteur

Bevoegd: Filip Watteeuw

Juridisch kader

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 56
- VLAREBO, Artikel 22
- Bodemdecreet, Artikel 7

De beslissing wordt genomen op grond van:

- VLAREBO, Artikel 22
- Bodemdecreet, Artikel 7

Motivering

Het college van burgemeester en schepenen keurt de schrapping van de risicoground goed.

WAT GAAT AAN DEZE BESLISSING VOORAF?

Broeders Van Liefde Vzw en Asset nv heeft een aanvraag tot schrapping van een risicoground uit de gemeentelijke inventaris ingediend bij het college van burgemeester en schepenen op 20 oktober 2025.

Volgende wordt aangevraagd:

vraag tot schrapping risicoground Stropstraat 146 (afd 8 sectie H nr 247B2) te 9000 Gent (549/E/1)

Het perceel dat de aanvrager wenst te schrappen als risicoground is opgenomen in de

gemeentelijke inventaris.

Volgende vergunningendossiers met risicorubrieken zijn van toepassing:

Dossier: 549/E/1 - Beslissing: 25 augustus 1992 (College van burgemeester en schepenen)

Inrichting: PROVINCIALAAT DER BROEDERS VAN LIEFDE - het exploiteren van een psychiatrische inrichting

Vergunde risico-rubrieken: 17.3.4.2°, 17.3.6.2°, 43.1.

Volgende calamiteiten of klachten met betrekking tot de bodem zijn vastgesteld:

Er zijn geen calamiteiten of klachten gekend.

Het perceel is opgenomen in volgende dossiers van OVAM:

Er zijn geen bodemonderzoeken gekend.

De motivatie van de aanvrager om het perceel als risicoground te schrappen is als volgt:

In vergunning van 1992 is 1 onderzoeksplichtige rubriek. Dit was van een ondergrondse benzinetank van 6.500l. Deze stond op het naburige perceel 247C2 en werd reeds onderzocht in een OBO dd. 2024. Er zijn geen verdere onderzoeksplichtige activiteiten op het perceel.

De motivatie is onderzocht door de Dienst Milieu en Klimaat.

Uit plannen behorende tot de vergunning en de historische van de verschillende inrichtingen gelegen te toenmalig perceel 281S blijkt dat er op perceel 247B2 geen risicorubrieken werden geëxploiteerd. Het perceel kan geschrapt worden uit de gemeentelijke inventaris.

Conclusie

De motivatie van de aanvrager wordt gevolgd. Het college van burgemeester en schepenen beschikt over voldoende informatie om het perceel te schrappen uit de gemeentelijke inventaris.

Elke gemeente beheert een inventaris van risicogrounden die op haar grondgebied gelegen zijn. Het college van burgemeester en schepenen beschikt over voldoende informatie om het perceel te schrappen als risicoground. Het perceel wordt geschrapt uit de gemeentelijke inventaris en deze informatie wordt doorgegeven aan OVAM zodat zij dit ook toevoegen aan het grondeninformatieregister.

Beslissing

Beslist het volgende:

Artikel 1:

Het college van burgemeester en schepenen schrapt volgend perceel uit de gemeentelijke inventaris van risicogrounden:

Gent (afd. 8) sectie H 247 B2

Deze informatie wordt doorgegeven aan OVAM zodat zij dit ook toevoegen aan het grondeninformatieregister.

2025_CBS_09735 - 2025126 - vraag tot schrapping risicoground Stropstraat 146 (afd 8 sectie H nr 247B2) te 9000 Gent (549/E/1)