



2025_CBS_09543 OMV_2025008929 - aanvraag omgevingsvergunning voor het veranderen van een chemisch bedrijf voor de productie van molybdeenhoudende producten (IIOA) - met openbaar onderzoek - Langerbruggekaai, 9000 Gent - Advies

Beslissing: Goedgekeurd in besloten vergadering van 30 oktober 2025

Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:

Hafsa El-Bazioui, schepen-voorzitter; Evita Willaert, schepen; Joris Vandenbroucke, schepen; Bram Van Braeckevelt, schepen; Filip Watteeuw, schepen; Christophe Peeters, schepen
Liesbet Vertriest, adjunct-algemeendirecteur

Bevoegd: Filip Watteeuw

Juridisch kader

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

Het Decreet betreffende de omgevingsvergunning van 25 april 2014, artikels 24 en 42.

De beslissing wordt genomen op grond van:

Het Decreet betreffende de omgevingsvergunning van 25 april 2014, artikels 5 en 6.

Motivering

Het college van burgemeester en schepenen geeft voorwaardelijk gunstig advies.

WAT GAAT AAN DEZE BESLISSING VOORAF?

Molymet Belgium NV met als contactadres Langerbruggekaai 13, 9000 Gent heeft een aanvraag (OMV_2025008929) ingediend bij de deputatie op 23 mei 2025.

De aanvraag omgevingsvergunning van de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit handelt over:

- Onderwerp: het veranderen van een chemisch bedrijf voor de productie van molybdeenhoudende producten (IIOA)
- Adres: Langerbruggekaai 13, 9000 Gent
- Kadastrale gegevens: sectie A nrs. 1313F, 1787A, afdeling 13 sectie R nrs. 1249L en 1525X

Het resultaat van het ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek werd verzonden op 25 juni 2025.

De deputatie heeft het college van burgemeester en schepenen om advies gevraagd op 25 juni 2025.

De aanvraag volgde de gewone procedure.
Volgend verslag werd uitgebracht door de gemeentelijk omgevingsambtenaar op 21 oktober 2025.

OMSCHRIJVING AANVRAAG

De aanvraag omvat het veranderen van een chemisch bedrijf voor de productie van molybdeenhoudende producten (IIOA).

Het dossier werd op 7 augustus 2025 voorwaardelijk gunstig geadviseerd door het college van burgemeester en schepenen.

Op 6 oktober 2025 werd een wijzigingsverzoek ingediend. Op werd dit wijzigingsverzoek aanvaard door de Deputatie, er werd beslist dat er een nieuw openbaar onderzoek georganiseerd moest worden en een nieuw advies aan het college van burgemeester en schepenen gevraagd.

Het tweede openbaar onderzoek werd gehouden van 15 oktober 2025 tot 13 november 2025. Op moment van behandelen werden er nog geen bezwaren ingediend.

In PIV4 worden een aantal aanpassingen gedaan in functie van de ontvangen adviezen van de verschillende adviesinstanties.

De aanpassingen werden reeds informeel goedgekeurd door de instanties die een ongunstig advies hadden ingediend op PIV2.

PIV4 bevat volgende wijzigingen:

1) Omschrijving voorwerp

De rubriekenlijst in het bestand 'voorwerp van de aanvraag' werd aangepast met de volgende wijzigingen op vraag van AGOP:

- Toevoeging afvoer slakken als secundaire grondstof onder rubriek 2.4.3.b)3°
- Rookgasbehandeling wordt aangevraagd onder rubriek 7.11.2°b) ipv onder 7.1.3°
- Rubriek 7.1.3° wordt geschrapt in de aanvraag
- Purox wordt aangevraagd onder rubriek 20.2.5° ipv onder 7.1.3°

2) Rubriekentabel

2.1 Inrichtingen en activiteiten

- De volgende wijzigingen werden doorgevoerd in de rubriekentabel op vraag van AGOP:

- o Toevoeging afvoer slakken als secundaire grondstof onder rubriek 2.4.3.b)3°
- o Rookgasbehandeling wordt aangevraagd onder rubriek 7.11.2°b) ipv onder 7.1.3°
- o Rubriek 7.1.3° wordt geschrapt in de aanvraag
- o Purox wordt aangevraagd onder rubriek 20.2.5° ipv onder 7.1.3° R17.3

- Update van de keuringsverslagen bovengrondse houders

- Toevoeging bestand 'overzicht gevaarlijke stoffen in verplaatsbare recipiënten' op vraag van AGOP

3) Materialen en processen

- De rekentabel voor de berekening van het totaal finaal energieverbruik werd manueel ingevuld in het loket op vraag van AGOP

4) Toestellen

- De toestellenlijst werd geüpdatet obv de wijzigingen in de rubrieken die werden uitgevoerd in de rubriekentabel

5) Plannen

- Aanpassing rioleringsplan: verduidelijking afwatering hemelwater richting waterzuivering op vraag van provincie Oost-Vlaanderen

- Toevoeging beschrijving opslagzones gevaarlijke stoffen op vraag van AGOP

6) MER

Het MER werd aangepast op basis van de ontvangen adviezen en opmerkingen van de verschillende adviesinstanties. De volgende disciplines werden aangepast:

- Biodiversiteit (op vraag van ANB)
- Lucht (op vraag van VMM lucht)
- Water (op vraag van VMM water)
- Geluid (op vraag van AGOP)
- BBT-toetsing (op vraag van AGOP)

7) Bijstelling voorwaarden

Er werd een bestand opgeladen waarin de bijzondere voorwaarden worden opgelijst men wenst te hernieuwen in deze aanvraag.

Om het overzicht te behouden, werden de gevraagde gegevens in het loket overgenomen en beantwoord in het opgeladen bestand. Dit werd zo gevraagd door AGOP en provincie Oost-Vlaanderen.

Het vorige advies wordt hernomen.

CONCLUSIE

De gevraagde omgevingsvergunning is mits voorwaarden milieuhygiënisch, stedenbouwkundig en planologisch verenigbaar met de onmiddellijke omgeving, bijgevolg is het verslag voorwaardelijk gunstig.

De aanvraag wordt beslist door de deputatie (art. 15 van het omgevingsvergunningsdecreet van 25 april 2014).

WAAROM WORDT DEZE BESLISSING GENOMEN?

Het college van burgemeester en schepenen moet advies uitbrengen bij de deputatie over omgevingsvergunningsaanvragen die door de deputatie worden behandeld (klasse 1 inrichtingen en/of provinciale projecten).

Het college van burgemeester en schepenen sluit zich aan bij bovenstaand verslag van de gemeentelijk omgevingsambtenaar en neemt het tot haar eigen motivatie.

Beslissing

Beslist het volgende:

Artikel 1:

Het college van burgemeester en schepenen brengt **voorwaardelijk gunstig** advies uit over de omgevingsaanvraag voor het veranderen van een chemisch bedrijf voor de productie van molybdeenhoudende producten (IIOA) van Molytmet Belgium nv, gelegen te Langerbruggekaai 13, 9000 Gent.

Artikel 2:

Verzoekt de deputatie om volgende bijzondere milieuvoorwaarden op te nemen:

De bijzondere voorwaarden rond opvolgen en beperken van luchtmissies moeten strikt worden opgevolgd. De voorgestelde maatregelen in het MER moeten strikt worden toegepast.

Artikel 3:

Er worden geen aandachtspunten meegegeven.

Belangrijke bepalingen

Niet van toepassing.

2025_CBS_09543 - OMV_2025008929 - aanvraag omgevingsvergunning voor het veranderen van een chemisch bedrijf voor de productie van molybdeenhoudende producten (IIOA) - met openbaar onderzoek - Langerbruggekaai, 9000 Gent - Advies