



2025_CBS_09536 2025108 - vraag tot schrapping risicovergunningen Braamtweg 2 (afd 13 sectie A nrs 153V, 190B) te 9042 Gent-Desteldonk (OMV_2022085709, OMV_2021108583) - Goedkeuring

Beslissing: Goedgekeurd in besloten vergadering van 30 oktober 2025

Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:

Hafsa El-Bazioui, schepen-voorzitter; Evita Willaert, schepen; Joris Vandenbroucke, schepen; Bram Van Braeckevelt, schepen; Filip Watteeuw, schepen; Christophe Peeters, schepen
Liesbet Vertriest, adjunct-algemeendirecteur

Bevoegd: Filip Watteeuw

Juridisch kader

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 56
- VLAREBO, Artikel 22
- Bodemdecreet, Artikel 7

De beslissing wordt genomen op grond van:

- VLAREBO, Artikel 22
- Bodemdecreet, Artikel 7

Motivering

Het college van burgemeester en schepenen keurt de schrapping van de risicovergunning op het perceel goed.

WAT GAAT AAN DEZE BESLISSING VOORAF?

Sonac Gent bvba heeft een aanvraag tot schrapping van een risicovergunning op een perceel uit de gemeentelijke inventaris ingediend bij het college van burgemeester en schepenen op 9 september 2025.

Volgende wordt aangevraagd:

vraag tot schrapping risicovergunningen Braamtweg 2 (afd 13 sectie A nrs 153V, 190B) te 9042 Gent-Desteldonk (OMV_2022085709, OMV_2021108583)

De percelen die de aanvrager wenst te schrappen als risicoground zijn opgenomen in de gemeentelijke inventaris.

Volgende vergunningendossiers met risicorubrieken zijn van toepassing:

Dossier: OMV_2022085709 - Beslissing: 08 mei 2024 (Deputatie)

Inrichting: Ecoson Recycling bv - het veranderen van een inrichting gespecialiseerd in het sanitairhygiënisch en milieu-hygiënisch verwerken van dierlijk afval (IIOA + SH) + bijstelling
Vergunde risico-rubrieken: 2.2.2.f)2°, 2.2.4.1°, 2.2.4.2°a), 2.2.5.e)3°, 2.2.6.b)

Dossier: OMV_2022085709 - Beslissing: 08 mei 2024 (Deputatie)

Inrichting: Sonac Gent bvba - het veranderen van een inrichting gespecialiseerd in het sanitairhygiënisch en milieu-hygiënisch verwerken van dierlijk afval (IIOA + SH) + bijstelling
Vergunde risico-rubrieken: 15.2., 17.3.5.2°a), 17.3.8.2°, 2.2.4.2°a), 2.4.7., 29.5.2.1°a), 43.1.3°, 43.4.

Dossier: OMV_2021108583 - Beslissing: 28 oktober 2021 (Deputatie)

Inrichting: Ecoson Recycling bv - het uitbreiden en exploiteren van een afvalstoffenverwerkend bedrijf met industriële vergistingsinstallatie

Vergunde risico-rubrieken: 12.1.1.3°, 16.1.b)3°, 17.3.4.3°, 17.3.6.3°, 17.3.7.2°a), 17.3.8.2°, 2.4.3.b)1°, 3.6.3.3°, 43.3.1°, 43.4.

Dossier: OMV_2020120372 – Beslissing: 25 maart 2021 (Deputatie)

Inrichting: DSV Solutions – Evenstuk - het veranderen van een logistiek bedrijf

Vergunde risico-rubrieken: 17.3.2.1.2.2°, 17.3.2.2.2°b), 17.3.2.3.3°, 17.3.3.2°a), 17.3.4.3°, 17.3.5.3°, 17.3.6.3°, 17.3.7.3°, 17.3.8.2°, 26.2., 34.3., 4.5., 5.3.2°, 6.4.2°

Dossier: OMV_2019129072 – Beslissing: 05 maart 2020 (Deputatie)

Inrichting: DSV Solutions – Evenstuk - het veranderen door uitbreiding van een logistiek bedrijf

Vergunde risico-rubrieken: 17.3.2.1.2.2°, 17.3.2.2.2°b), 17.3.2.3.3°, 17.3.3.2°a), 17.3.4.3°, 17.3.5.3°, 17.3.6.3°, 17.3.7.3°, 17.3.8.2°, 26.2., 34.3., 4.5., 5.3.2°, 6.4.2°

Dossier: OMV_2018144557 – Beslissing 28 maart 2019 (Deputatie)

Inrichting: DSV Solutions – Evenstuk - het veranderen door wijziging en uitbreiding van een logistiek bedrijf

Vergunde risicorubrieken: 17.3.3.2°a), 17.3.4.2°a), 17.3.6.2°b), 17.3.7.2°a), 17.3.8.2°, 26.2., 34.3., 4.5., 5.3.2°, 6.4.2°

Dossier: 13919/E/2 – Beslissing 22 juli 2016 (College van burgemeester en schepenen)

Inrichting: DSV Solutions – Evenstuk - het veranderen (door uitbreiding/wijziging en toevoeging) van een opslagmagazijn

Vergunde risico-rubrieken: 17.3.3.2°a), 17.3.4.2°a), 17.3.6.2°b), 17.3.7.2°a), 17.3.8.2°, 6.4.2°

Dossier: 13919/E/1 – Beslissing 04 april 2013 (College van burgemeester en schepenen)

Inrichting: DSV Solutions – Evenstuk - het exploiteren van een opslagmagazijn

Vergunde risico-rubrieken: 17.3.2.2°, 17.3.3.2°a), 17.3.6.2°b), 17.3.7.2°b), 17.3.8.2°, 26.2., 34.3., 4.5., 5.3.2°

Dossier: 9712/E/2 – Beslissing 28 mei 2009 (College van burgemeester en schepenen)

Inrichting: KINTRANS - mededeling van een kleine verandering (door wijziging en uitbreiding) van het bestaande transportbedrijf

Vergunde risico-rubrieken: 15.2., 17.3.6.2°, 29.5.2.1°a), 29.5.7.1°a)1)

Dossier: 9715/E/6 - Beslissing: 20 oktober 2005 (Deputatie (Refnr. 082/44021/583/2/A/2))

Inrichting: Envisan nv - het veranderen van de inrichting door toevoeging en uitbreiding van een grondreinigingscentrum

Vergunde risico-rubrieken: 2.2.8.a), 2.2.8.b)

Dossier: 9712/E/1 – Beslissing 04 juli 2002 (College van burgemeester en schepenen)

Inrichting: KINTRANS - het exploiteren van een transportbedrijf

Vergunde risico-rubrieken: 15.3., 17.3.6.2°, 26.2., 29.5.2.2°, 34.3

Dossier: 9360/E/1 – Beslissing 27 juli 2000 (Deputatie (Refnr. 44021/1192/1/A/1))

Inrichting: Oxyplast Belgium NV - het exploiteren van een poederlakfabriek voor het vervaardigen van poedercoatings door middel van een extrusieproces

Vergunde risico-rubrieken: 17.3.2.3°, 17.3.3.2°, 17.3.4.2°, 17.3.8.2°, 29.5.2.2°, 29.5.7.a)1°, 4.1.3°, 4.4., 4.5

Volgende calamiteiten of klachten met betrekking tot de bodem zijn vastgesteld:

Er zijn geen calamiteiten of klachten gekend.

Het perceel is opgenomen in volgende dossiers van OVAM:

OVAM Dossier: 20557

Bij OVAM kan opgevraagd worden of het perceel al dan niet deel uit maakte van alle onderzoeken binnen dit dossier.

De motivatie van de erkende bodemdeskundige om de percelen als risicoground te schrappen is als volgt:

De recentste vergunning van 2024 heeft betrekking tot percelen 153V, 190B, 163B, 153K en 153P (voormalig), maar in realiteit blijkt uit de beschikbare gegevens, de voorstudie en het terreinbezoek dat de (risico-)activiteiten van Sonac en Ecoson Recycling zich uitsluitend ter hoogte van perceel 163B bevinden. Bijgevolg bestaan er geen aanleidingen om deze percelen als een risicoground te beschouwen en vragen wij een schrapping aan van deze drie percelen als risicoground.

De motivatie is onderzocht door de Dienst Milieu en Klimaat.

Uit de plannen en luchtfoto's blijkt dat de risicoactiviteiten van Sonac Gent bvba en Ecoson Recycling bv niet plaatsvonden op de percelen 153V en 190B. Het deel van de percelen waarop de risicovergunningen zijn ingetekend, zijn sinds de exploitatie onbebouwd.

Conclusie

De motivatie van de aanvrager wordt deels gevolgd. Het college van burgemeester en schepenen beschikt over voldoende informatie om de risicovergunningen OMV_2022085709 en OMV_2021108583 van de percelen te schrappen. De percelen blijven echter opgenomen in de gemeentelijke inventaris van risicogronden voor de risicovergunningen OMV_2020120372, OMV_2019129072, OMV_2018144557, 13919/E/2, 13919/E/1, 9712/E/2, 9715/E/6, 9712/E/1 en 9360/E/1.

Elke gemeente beheert een inventaris van risicogronden die op haar grondgebied gelegen zijn. Wijzigingen aan de gemeentelijke inventaris worden doorgegeven aan OVAM zodat zij dit ook aanpassen in het grondeninformatieregister.

Beslissing

Beslist het volgende:

Artikel 1:

Het college van burgemeester en schepenen schrapt (2) vergunningen (OMV_2022085709 en OMV_2021108583) uit de gemeentelijke inventaris van risicogronden voor volgende percelen: Desteldonk (afd. 13) sectie A 153 V en (afd. 13) sectie A 190 B

Het perceel blijft echter opgenomen in de gemeentelijke inventaris van risicogronden voor dossiers OMV_2020120372, OMV_2019129072, OMV_2018144557, 13919/E/2, 13919/E/1, 9712/E/2, 9715/E/6, 9712/E/1 en 9360/E/1.

Deze informatie wordt doorgegeven aan OVAM zodat zij dit ook aanpassen in het grondeninformatieregister.

2025_CBS_09536 - 2025108 - vraag tot schrapping risicovergunningen Braamtweg 2 (afd 13 sectie A nrs 153V, 190B) te 9042 Gent-Desteldonk (OMV_2022085709, OMV_2021108583)