

ROOILIJNPLAN
PROCES-VERBAAL VAN OPMETING EN SPLITSING

GENT, 10e AFDELING / GENT, SECTIE K
PERCEELNUMMER: DEEL VAN 155k en
127 exp. n,p,r,s,t,v,w,x,y,z,a2 t.e.m. h2

VERONICASTRAAT ZN - KRIEKELAAARSTRAAT ZN
9000 GENT

DATUM: 10/04/2025 SCHAAL: 1/250

ONDERGETEKENDE
LANDMETER-EXPERT

GEZIEN EN GOEDGEKEURD DOOR
DE ONDERGETEKENDE DIRECTEUR

LODE FONCK

ILSE VERSCHOORE

DATUM	PLANNR	OMSCHRIJVING
10/04/2025		PV van opmeting en splitsing

LOCATIE
V:\Projectbureau Ruimte\Landmeetcel\Technisch_Straten\K\Kriekelaarstraat\007Tekening

PROJECTBUREAU RUIMTE, WOODROW WILSONPLEIN 1 - 9000 GENT

Coördinatenlijst (Lambert 72)

Nr	X	Y	Opmerking
1	104074.10	196331.77	niet gematerialiseerd
2	104083.28	196305.00	niet gematerialiseerd
3	104083.37	196304.71	niet gematerialiseerd
4	104095.31	196294.59	niet gematerialiseerd
5	104099.91	196291.78	niet gematerialiseerd
6	104100.72	196293.07	niet gematerialiseerd
7	104098.95	196292.75	niet gematerialiseerd
8	104114.93	196316.38	niet gematerialiseerd
9	104087.92	196247.06	niet gematerialiseerd
10	104096.47	196260.69	niet gematerialiseerd
11	104098.60	196259.37	niet gematerialiseerd
12	104096.94	196259.00	niet gematerialiseerd
13	104088.91	196246.28	niet gematerialiseerd
14	104182.80	196206.12	niet gematerialiseerd
15	104183.81	196205.47	niet gematerialiseerd
16	104183.18	196204.46	niet gematerialiseerd
17	104178.80	196197.53	niet gematerialiseerd
18	104177.18	196194.96	niet gematerialiseerd
19	104176.82	196194.57	niet gematerialiseerd
20	104176.35	196195.03	niet gematerialiseerd
21	104166.86	196184.13	niet gematerialiseerd

Op 28/11/2024 is ondergetekende, Lode Fonck, landmeter-expert voor de Stad Gent, beëdigd voor de Rechtbank van Eerste Aanleg te OUDENAARDE (KAD 150016), overgegaan tot het opmeten en splitsen percelen grond, gelegen te Kriekelaarstraat en Veronicastraat zn - 9000 GENT, kadastraal bekend als 'Gent, 10e afdeling, sectie K, deel van perceelnr. 155k en 127n,p,r,s,t,v,w,x,y,z,a2 t.e.m. h2. Alle grenslijnen verlopen volgens de maten en aanduidingen van bijgaand plan.

Bij de opmaak van het plan werd rekening gehouden met:

- bestaande toestand
- ontwerpplan Thuispunt Gent - TM Muurmuur

Volgende loten werden afgesplitst:

LOT 1: deel van perceel 155k, bij OD te voegen: omsloten door de veelhoek met punten 2 t.e.m. 7, met een gemeten oppervlakte van 10.6m²

LOT 2: deel van 127n en p, bij OD te voegen: omsloten door veelhoek met punten 9 t.e.m. 13, met een gemeten oppervlakte van 21.0m²

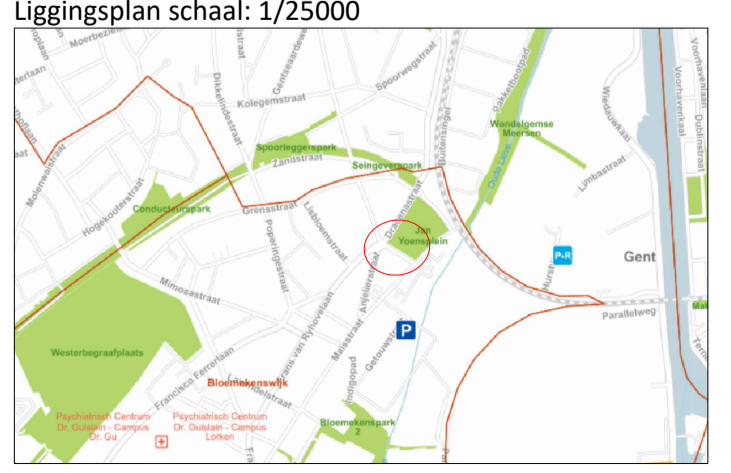
LOT 3: deel van perceel 127e2, bij OD te voegen: omsloten door veelhoek met punten 14 t.e.m. 16, met een gemeten oppervlakte van 0.3m²

LOT 4: deel van openbaar domein, te desaffacteren: omsloten door veelhoek met punten 17 t.e.m. 20, met een gemeten oppervlakte van 1.3m²

Afstanden-beschrijving grenzen

lijn	afstand (m)	beschrijving
1-2	28.30	nieuwe gevel
2-3	0.31	niet gematerialiseerd
3-4	15.64	niet gematerialiseerd
4-5	5.40	niet gematerialiseerd
5-6	1.52	niet gematerialiseerd
6-7	boog 2.02	R1.20 nieuwe gevel
7-2	19.89	nieuwe gevel
6-8	27.30	nieuwe gevel
9-10	16.09	niet gematerialiseerd
10-11	2.50	niet gematerialiseerd
11-12	boog 1.89	R1.20 nieuwe gevel
12-13	15.04	nieuwe gevel
13-9	1.26	gevelmuur bestaand
11-14	99.63	nieuwe gevel
14-15	1.20	nieuwe gevel
15-16	1.19	nieuwe gevel
16-14	boog 1.89	R1.20 nieuwe gevel
16-17	8.20	nieuwe gevel
17-18	3.04	nieuwe gevel
18-19	0.53	nieuwe gevel
19-20	0.65	niet gematerialiseerd
20-17	3.51	niet gematerialiseerd
19-21	14.43	nieuwe gevel

Beschrijving van de grenzen:
geen enkel punt werd gematerialiseerd, tenzij anders vermeld.



Voorlopig vastgesteld door de gemeenteraad in zitting van
De adjunct-algemeen directeur De voorzitter van de gemeenteraad
Stad Gent en OCMW Gent

Het college van burgemeester en schepenen bevestigt dat onderhavig plan ter inzage van het publiek werd neergelegd van tot.....

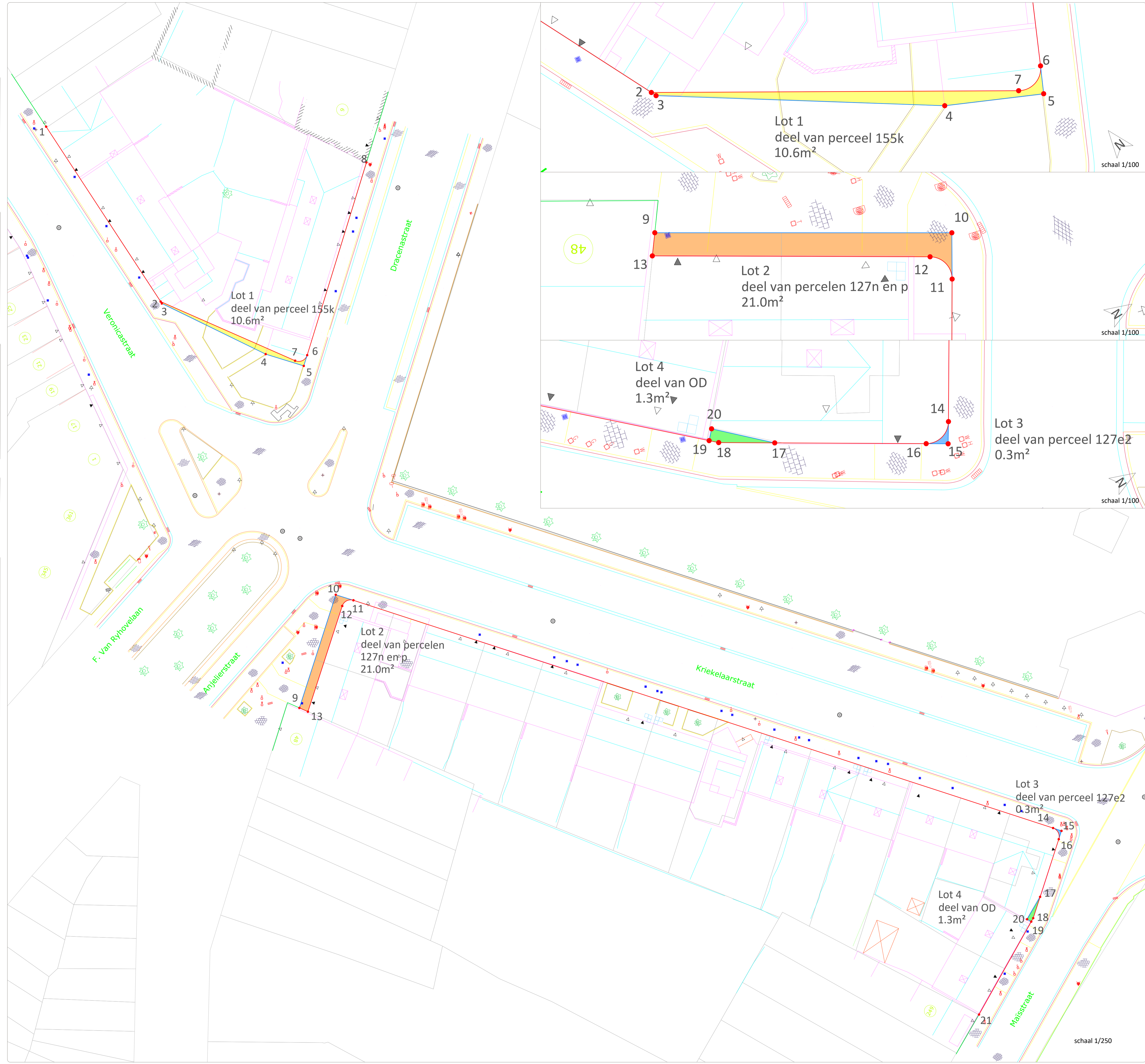
De adjunct-algemeen directeur Voor de burgemeester
Stad Gent en OCMW Gent

Definitief vastgesteld door de gemeenteraad in zitting van
De adjunct-algemeen directeur De voorzitter van de gemeenteraad
Stad Gent en OCMW Gent

Publicatie Staatsblad op

LEGENDE

- Referentiepunt
- Hoogtepunt
- Gebouw dorpelpel
- Garage dorpelpel
- Paal verlichting
- Paal Diverse
- Straatkap Water
- Straatkap Gas
- Straatkap Electriciteit
- Straatkap Telefoon
- Brandkraan
- Plaatsnaambord
- Openbare vuilnisbak
- Cirkelvormig deksel
- Huisaansluiting
- Laadpaal
- Parkeerautomaat
- Kast Electriciteit
- Straatkolk dwars
- Verkeersteken
- Signalisatiepaal openbaar vervoer
- Verharding KWS
- Verharding kasseien
- Verharding betonstraatstenen
- Verharding betontegels
- Loofboom (Ø >= 15 cm)
- Loofboom (Ø <= 15 cm)
- Afsluiting muur
- Afsluiting metaal
- Afsluiting gladde draad
- Afsluiting hout
- Afsluiting beton
- Afsluiting hout - gladde draad
- Haag
- Rooilijn - nieuw
- Rooilijn - feitelijk - af te schaffen
- Rooilijn - feitelijk - te behouden



schaal 1/100

schaal 1/100

schaal 1/100

schaal 1/250