



2025_GR_00863 Sluiten van een overeenkomst tot kosteloze verwerving van het onroerend goed gelegen te Sint-Amandsberg, Albrecht Rodenbachstraat - Goedkeuring

Beslissing: Goedgekeurd in openbare vergadering van 20 oktober 2025

Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:

Rudy Coddens, voorzitter
Zeneb Bensafia, ondervoorzitter; Mathias De Clercq, burgemeester; Hafsa El-Bazioui, schepen; Joris Vandenbroucke, schepen; Bram Van Braeckevelt, schepen; Burak Nalli, schepen; Filip Watteeuw, schepen; Christophe Peeters, schepen; Johan Deckmyn; Sami Souguir; Sven Taeldeman; Gert Robert; Veli Yüksel; Bruno Matthys; Filip Van Laecke; Karlijn Deene; Anneleen Van Bossuyt; Bert Misplon; Fourat Ben Chikha; Stijn De Roo; Tom De Meester; Patricia De Beule; Ronny Rysermans; Isabelle Heyndrickx; Els Roegiers; Frederik Sioen; Laura Schuyesmans; Gaëlle De Smet; Liesbet De Weder; Sophie Vanonckelen; Sarah Van Acker; Lies Vanpeperstraete; Bob Cammaert; Mathieu Cockhuyt; Charlotte Coucke; Dilek Arici; Veerle Baert; Stefaan De Winter; Julie Steendam; Sabena Donkor; Yilmaz Cetinkaya; Simon Smagghe; Jonas Naeyaert; Pascal Vlaeminck
Mieke Hullebroeck, algemeen directeur; Liesbet Vertriest, adjunct-algemeendirecteur
Wouter Decoodt, vertrouwenspersoon;

Bevoegd: Hafsa El-Bazioui

Juridisch kader

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 41, 11°.

De beslissing wordt genomen op grond van:

- Het Burgerlijk Wetboek, Boek 3 'Goederen'.

Motivering

Aan de Albrecht Rodenbachstraat ter hoogte van huisnummer 140 is een deel van de openbare weg nog in eigendom van een privaat persoon.

De eigenaar wenst dit kosteloos over te dragen naar de stad Gent.

Het betreft concreet een perceel grond (wegenis), gelegen aan Albrecht Rodenbachstraat 140 te 9040 Gent, Sint-Amandsberg, kadastraal bekend of het geweest zijnde Gent, achttiende afdeling, sectie B, volgens titel nummer 226C en volgens recent uittreksel uit de kadastrale

legger nummer 226C P0000, met een oppervlakte volgens huidig kadaster van honderd vierkante meter (100 m²).

De Stad verwerft het voormelde goed om er de bestemming van wegenis aan te geven en dit aldus te affecteren naar het openbaar domein.

Op basis van deze verklaring zal aan de administratie van het kadaster verzocht worden aan dit goed geen kadastraal nummer meer te geven.

Financiële informatie

Visum van de financieel directeur:

Status visum:

Voorgestelde uitgaven: € 0,00

Louter notariskosten, nog te bepalen bij ondertekening van de akte.

De bedragen in deze tabel zijn incl. btw

Dienst*	PAT
Budgetplaats	349128200
Categorie*	I
Subsidiecode	NIET_RELEVANT
2025	0
Totaal	0

Verwachte ontvangsten: € 0,00

De bedragen in deze tabel zijn incl. btw

Bijgevoegde bijlage(n):

- Ontwerpakte (deel van de beslissing)

Beslissing

Op voorstel van Het college van burgemeester en schepenen

Beslist het volgende:

- Met unanimiteit

Artikel 1:

Keurt goed de bijgevoegde overeenkomst tot kosteloze verwerving van een perceel wegenis, gelegen te Albrecht Rodenbachstraat 140 9040 Gent Sint-Amandsberg, kadastraal bekend of het

geweest zijnde Gent, 18e afdeling, sectie B, met perceelnummer 226C, met een kadastrale oppervlakte van honderd vierkante meter (100 m²).

2025_GR_00863 - Sluiten van een overeenkomst tot kosteloze verwerving van het onroerend goed gelegen te Sint-Amandsberg, Albrecht Rodenbachstraat