



Opschrift

Vergadering van 14 oktober 2025

Nummer: 2025_MV_00768

Onderwerp:

Mondelinge vraag van raadslid Gaëlle De Smet: Aankoop Minnemeers Business Center: stadsontwikkelingsvisie, financiering en buurtverankering

Raadslid(-leden):

Gaëlle De Smet - Groen

Bevoegd: Joris Vandenbroucke

Omschrijving van de vraag

Toelichting:

Met de aankoop van het Minnemeers Business Center door Sogent wordt een unieke kans gecreëerd voor de wijk Sluizeken-Tolhuis-Ham. De site kan uitgroeien tot een inclusiecampus waar cultuur, sociale dienstverlening en buurtgerichte initiatieven elkaar versterken. De mogelijke betrokkenheid van partners zoals Konekt vzw, NTGent, Campo en HOGENT (KASK & Conservatorium) onderstreept die ambitie. Amal is een vaste waarde in de Ham en wordt door stad Gent expliciet vernoemd als dichte buur en ankerpartner voor de toekomstige site. Dit project biedt tegelijk de kans om kleinschalige, maar waardevolle buurtinitiatieven zoals Kapow (creatieve broedplaats voor jonge makers), TEJO (psychologische hulpverlening voor jongeren) en Broei (jongerenhub en projectruimte) duurzaam te verankeren.

Om dit stadsontwikkelingsproject sterk en gedragen te maken, is het belangrijk niet enkel te kijken naar de concrete invulling, maar ook duidelijkheid te krijgen over **de financiering, de voorwaarden van de aankoop én de betrokkenheid van partners, buurtbewoners en buurtinitiatieven**. Zo kunnen we het traject transparant en gedragen vormgeven, samen met de buurt.

Vraag:

Kan u toelichten:

- waarom werd gekozen voor deze aankoop en welke ambities hiermee verbonden zijn;
- onder welke voorwaarden de aankoop gebeurt en welke afspraken er bestaan rond de invulling;
- hoe de financiering en timing concreet zijn vastgelegd (budgetjaar, aankoopprijs, impact op Sogent, stappen richting 2026–2027);

- en op welke manier zowel grote instellingen als lokale initiatieven en buurtbewoners mee een plaats krijgen binnen dit project?

Antwoord

Herbekijk het antwoord op deze vraag hier
