



2025_CBS_08893 OMV_2025039725 - aanvraag omgevingsvergunning voor het veranderen van een siderurgisch complex, het plaatsen en regulariseren van een waterzuiveringsinstallatie (IIOA + SH) - zonder openbaar onderzoek - Bokstraat en John Kennedylaan, - Advies

Beslissing: Goedgekeurd in besloten vergadering van 16 oktober 2025

Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:

Mathias De Clercq, burgemeester-voorzitter
Hafsa El-Bazioui, schepenen; Astrid De Bruycker, schepenen; Sofie Bracke, schepenen; Joris Vandembroucke, schepenen; Bram Van Braeckvelt, schepenen; Burak Nalli, schepenen; Filip Watteeuw, schepenen; Christophe Peeters, schepenen
Mieke Hullebroeck, algemeen directeur; Liesbet Vertriest, adjunct-algemeendirecteur

Bevoegd: Filip Watteeuw

Betrokken: Christophe Peeters

Juridisch kader

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

Het Decreet betreffende de omgevingsvergunning van 25 april 2014, artikels 24 en 42.

De beslissing wordt genomen op grond van:

Het Decreet betreffende de omgevingsvergunning van 25 april 2014, artikels 5 en 6.

Motivering

Het college van burgemeester en schepenen geeft voorwaardelijk gunstig advies.

WAT GAAT AAN DEZE BESLISSING VOORAF?

ARCELORMITTAL BELGIUM NV met als contactadres John Kennedylaan 51, 9042 Gent heeft een aanvraag (OMV_2025039725) ingediend bij de deputatie op 16 juli 2025.

De aanvraag omgevingsvergunning met stedenbouwkundige handelingen en een ingedeelde inrichting of activiteit handelt over:

- Onderwerp: het veranderen van een siderurgisch complex, het plaatsen en regulariseren van een waterzuiveringsinstallatie (IIOA + SH)
- Adres: Bokstraat 4, John Kennedylaan 51 en 53,
- Kadastrale gegevens: afdeling 14 sectie A nrs. 75W, 75V, 176M2, 176L2, 176P2, 176S2, 176H2, 176D2, 176W2, 176X2, 179N2, 179G2, 179M2, 243H, 257D2, 257C2, 257E2, 257Z, 293M, 293P, 293R, 293W, 372A2, 372B2, 372Z, 372C2, 372S, 423G, 423H, 423K, 423L, 512F, 512F2, 512V,

512S, 512H2, 512G2, 512Z, 512T, 512A2, 512R, 514A, 515B, 515A, 515D, 515E, 515C, sectie B nrs. 104S, 104L, 104R, 191X, 191M, 191P, 191Y, 191T, 191G, 197/2 C, 233A, 292R, 292X, 292P, 292Y, 292T, 292V, 292W, 292G2, 292C2, 292F2, 292D2, 292B2, 292H2, 292E2, 357/2 B, 362K, 362G, 362H, 364B, 450G, 450F, 450K, 450H, 450L, sectie D nrs. 32M, 32P, 133D, 147M, 147K, 147L, 147N, 147S, 159C, 180E, 198D, 206/2 A, 212K, 225D, 225C, 357C, 357L, 357S, 357T, 357V, 357W, 374B, 423F2, 423L2, 423B2, 423V, 423K2, 423Y, 532E, 554D, 573X, 573S, 573N, 573T, 576M, 576N, 576P, 601C, 601/2 B, 603C, 603H, 603F, 603G, 603D, 603E, 603K, 603B, 603A, 604B, 604A, sectie E nrs. 94C, 107D, 123E2, 123G2, 123F2, 123D2, 123Y, 123E, 123B2, 123A2, 123C, 123V, 123R, 123S, 123X, 123W, 363B, 363C, 363D, 363E, 363A, sectie H nrs. 915/2 A, 915S, 915Z, 915Y, 917M, 917R, 917P, 917T en 917V

Het resultaat van het ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek werd verzonden op 22 september 2025.

De deputatie heeft het college van burgemeester en schepenen om advies gevraagd op 22 september 2025.

De aanvraag volgde de vereenvoudigde procedure.

Volgend verslag werd uitgebracht door de gemeentelijk omgevingsambtenaar op 7 oktober 2025.

OMSCHRIJVING AANVRAAG

1. BESCHRIJVING VAN DE OMGEVING, DE PLAATS EN HET PROJECT

De aanvraag betreft een gecombineerde omgevingsvergunningsaanvraag met stedenbouwkundige handelingen en een ingedeelde inrichting of activiteit

Beschrijving van de aangevraagde stedenbouwkundige handelingen

De geplande werken situeren zich op de site van ArcelorMittal. Deze site is gelegen aan de John Kennedylaan binnen de Gentse Kanaalzone, een industrieel gebied bestemd voor zeehaven en watergebonden bedrijven. Aan de noordzijde grenst de site begrenst aan een bufferzone ingericht als groenzone, aan de oostzijde wordt de site begrensd door de John F. Kennedylaan, aan de westzijde vormt het kanaal Gent–Terneuzen de grens en aan de zuidzijde bevinden zich diverse bedrijventerreinen met industriële activiteiten.

Volgende stedenbouwkundige handelingen worden aangevraagd:

Regularisatie Waterbekken 1 (Terreinaanleg)

Reeds aangelegd bekken (14 m x 14 m x 2,5 m), voorzien van een folie als bodem

Opslag van modder, veeg- en zuigslib.

Regularisatie Waterbekken 2 (Terreinaanleg)

In aanbouw, naast Waterbekken 1 (16 m x 15,5 m x 2,8 m), voorzien van een folie.

In het bekken werden met betonblokken twee boxen voor opslag gecreëerd.

Liqson tanks (Regularisatie & Nieuw – Technische werken)

5 bestaande tanks worden geregulariseerd.

5 nieuwe tanks worden bijgeplaatst.

Tanks van 50 m³, met inkuiping en toegang via trap en bordes. Elke tank is 2,67 m hoog en heeft een oppervlakte van 24,35 m².

Regularisatie Ontwateringssysteem (Technische werken)

Containers voor filterpers (2 niveaus, opp. van 14,8 m² en elk een hoogte 2,59 m), open containers (container 1 heeft een opp. van 15,3 m² en een hoogte van 2,45 m, container 2 heeft een opp. van 17,25 m² en een hoogte van 2,65 m) en een besturingscontainer (opp. van 36,9 m² en een hoogte van 3,96 m).

Mobiele transportbanden voor afvoer vaste fractie, staalplaten

Nieuwe Waterzuiveringsinstallatie (Technische werken)

2 containers + filters + buitenbuffer.

Onbemand, geplaatst op stelconplaten.

Er werd ook nog een kantoorcontainer geplaatst, deze is evenwel vrijgesteld van vergunning.

Beschrijving van de aangevraagde inrichtingen of activiteiten

De aanvraag betreft het plaatsen van een mobiele waterzuiveringsinstallatie. Deze installatie zal worden ingezet om het afvalwater, afkomstig van de eerder vermelde slibbehandeling, te zuiveren tot een kwaliteit die voldoet voor intern hergebruik in de warmwalsafdeling. De waterige fractie zal worden aangesloten op riool E, waardoor het samen met het proceswater van de cokesfabriek naar de warmwalsafdeling zal worden gevoerd. Op deze manier wordt maximaal hergebruik gerealiseerd.

Tot op heden wordt dit afvalwater (filtraat) opgevangen in mobiele containers en periodiek afgevoerd door een daartoe geregistreerde inzamelaar, afvalstoffenhandelaar of -makelaar. Om de zuurtegraad van het water te bufferen, wordt gebruik gemaakt van de toevoeging van zuur en base. Het voorwerp van de aanvraag betreft aldus de opslag van 2 m³ HCl en 2 m³ NaOH op de site. Er wordt een uitbreiding van de opslag van bijtende stoffen (rubriek 17.3.4.3°) met 5,35 ton en van schadelijke stoffen (rubriek 17.3.6.3°) met 2,3 ton aangevraagd.

Volgende rubrieken worden aangevraagd:

Rubriek	Omschrijving	Hoeveelheid
17.3.4.3°	bijtende vloeistoffen en vaste stoffen, opslagplaatsen voor vloeistoffen en vaste stoffen op basis van etikettering gekenmerkt door het gevarenpictogram GHS05 met een gezamenlijke opslagcapaciteit van meer dan 100 ton Een uitbreiding van de opslag van bijtende vloeistoffen met 5,35 ton. klasse 1 Verandering	5,35 ton
17.3.6.3°	schadelijke vloeistoffen en vaste stoffen op basis van etikettering met gevarenpictogram GHS07 met een gezamenlijke opslagcapaciteit van meer dan 100 ton Een uitbreiding van de opslag van schadelijke vloeistoffen met 2,3 ton. klasse 1 Verandering	2,3 ton

Volgende rubrieken zijn ongewijzigd:

1.2. | De maximale opslag van 1.200.000 kg teer in 2 tanks met een inhoud van elk 500 m³ (1,2 ton/m³) waarvan één opslagtank en één buffertank. | 1200000 kg

2.2.2.a)2° | De opslag en de mechanische behandeling van inerte afvalstoffen in het afvalstoffencentrum P28, met een opslagcapaciteit van maximum 20.000 m³. | 20000 m³

2.2.2.c)4° | De opslag en de mechanische behandeling van schroot in het afvalstoffen centrum P28 en in een schroot cleaning installatie (zeven en magnetische afscheiding), met een opslagcapaciteit van maximum 5.650 ton | 5650 ton

2.2.5.b)2° | De opslag en fysisch-chemische behaling van gevaarlijke slib met een maximale opslagcapaciteit van 320 ton, zijnde opslag opslag en ontwatering van 300 ton veeg- en zuigslib en 20 ton cokesgasslib. | 320 ton

2.2.5.c)2° | De opslag en fysisch-chemische behandeling van afgewerkte olie, met een maximale opslagcapaciteit van 1.500 ton, omvattende een centrale bewerkingsinstallatie voor eigen olieachtige afvalstoffen bij algemene diensten (met diverse tanks en opvangkuipen) en de injectie van eigen afvalolie in de hoogovens. | 1500 ton

2.2.5.e)3° | De opslag en de fysisch-chemische behandeling al of niet in combinatie met mechanisch behandelen van niet-gevaarlijke afvalstoffen, met een maximale opslagcapaciteit van 80.650 ton, omvattende de thermische omzetting van afvalhout en andere end-of-life, niet-recycleerbare types afvalstromen in biokool, de inzet van slibbriketten in de convertoren van de staalfabriek alsook het insmelten van schroot in de staalfabriek, inclusief de opslag van schroot in de schroothal staalfabriek, op de tussenstocks op het terrein en het compacteren van eigen schroot op de tussenstock. | 80650 ton

2.2.5.f)2° | De opslag en fysisch-chemische behandeling, al of niet in combinatie met een mechanische behandeling, van andere gevaarlijke stoffen, zijnde nuttige toepassing van teerbrij van derden in de cokesfabriek (maximum 24 ton). | 24 ton

2.3.2.g) | De opslag en fysisch-chemische behandeling, al of niet in combinatie met mechanische behandeling van andere gevaarlijke afvalstoffen, zijnde teerwater van derden in de installaties, nevenproducten en de biologische waterzuivering van de cokesfabriek, met een opslagcapaciteit van 150 ton. | 150 ton

2.3.4.1.a)2°2° | De opslag en meeverbranding van biomassa-afval, zijnde niet-verontreinigd behandeld houtafval met een nominaal thermisch vermogen van meer dan 10 MW met een maximale capaciteit van 260 ton/dag. | 10 MW

2.3.4.1.j) | De opslag en meeverbranding van SRF afvalstromen met een nominaal thermisch vermogen van meer dan 10 MW voor een hoeveelheid van maximaal 5.000 ton per jaar. | 5000 ton/jaar

2.4.1.b) | De verwijdering of nuttige toepassing van gevaarlijke afvalstoffen, zijnde de opslag en ontwatering van veeg- en zuigslib met een maximale capaciteit van 100 ton/dag en cokesgasslib met een maximale capaciteit van 20 ton/dag; totaal: 120 ton/dag. | 120 ton/dag

2.4.2.a) | De verwijdering of nuttige toepassing van afvalstoffen in afvalverbrandings- of afvalmeeverbrandingsinstallaties voor niet-gevaarlijke afvalstoffen met een capaciteit van meer van 3 ton per uur (11 ton per uur). | 11 ton/uur

2.4.3.b)2° | De nuttige toepassing, of een combinatie van nuttige toepassing en verwijdering, van niet-gevaarlijke afvalstoffen met een capaciteit van maximaal 260 ton per dag, door middel van een of meer van de volgende activiteiten, met uitzondering van de activiteiten, vermeld in rubriek 3.6.4., zijnde voorbehandeling van afval voor verbranding of meeverbranding. | 260 ton/dag

3.6.3.3° | De lozing van maximum: - 180 m³/uur, 4.200 m³/dag en 110.000 m³/jaar bedrijfsafvalwater afkomstig van de cokesfabriek via een biologische afvalwaterzuivering, in het kanaal Gent Terneuzen (via riool E in het lozingspunt D+E). - 2.500 m³/uur, 60.000 m³/dag en 21.960.000 m³/jaar bedrijfsafvalwater afkomstig van de hoogovens en de staalproductieprocessen via een cascadeschakeling waarin het afvalwater in de staalproductie- en verwerkingseenheden van staal meerdere malen wordt herbruikt en fysisch-chemisch

gezuiverd wordt, in het kanaal Gent-Terneuzen (via riool D in het lozingspunt D+E). - 2.000 m³/uur, 48.000 m³/dag en 4.500.000 m³/jaar bedrijfsafvalwater in het kanaal Gent-Terneuzen afkomstig van de staalbewerkingsprocessen na fysico-chemische zuivering in lokale waterzuiveringsinstallaties (lozingspunt 10) | 4680 m³/uur

4.3.b)3° | De aanbrenging van bedekkingsmiddelen, omvattende het aanbrengen van voorbehandelingsproduct (op de installatie 'chemcoater') en het aanbrengen van verflagen in de verfmachines in de organische bekledingslijn Decosteel II alsook 2 rollercoaters voor anti-fingerprint en 4 sproeikamers voor passivatie op de verzinkingslijnen (Sidgal), met een totale geïnstalleerde drijfkracht van 640 kW. | 640 kW

4.4. | Diverse inrichtingen voor de thermische behandeling van voorwerpen bedekt met bedekkingsmiddelen, met een inwendig volume van de ovens van meer dan 0,25 m³, omvattende 2 banddrogers voor de rollercoater anti-fingerprint op Sidgal en 3 droogovens op de organische bekledingslijn Decosteel II met een totaal volume van 590 m³. | 590 m³

4.6.b) | Diverse installaties voor de oppervlaktebehandeling van verzinkte staalband (ontvetten, reinigen en verven) waarin organische oplosmiddelen worden aangewend bij Decosteel II, met een verbruikcapaciteit van meer dan 200 ton per jaar, zijnde 2.500 ton/jaar | 2500 ton/jaar

6.1.3°a) | Diverse inrichtingen voor het mechanisch behandelen en verwerken van vaste brandstoffen omvattende 4 loskranen, diverse transportbanden en graver werpers voor kolen en cokes, het breken en zeven van cokes (3 cokes stabilisatielijnen), 3 kolenmaalinstallaties, een cokesbrekerij en een antraciet brekerij, een kolenvoorbereiding in de cokesfabriek en de monstervoorbereiding kolen en cokes in het productielabo, met een totale geïnstalleerde drijfkracht van 27.845 kW. | 27845 kW

6.2.2°b) | De opslag van kolen en cokes op een oppervlakte van 32,5 ha. | 32,5 ha

6.4.2° | De maximale opslag van 1.490.000 liter diverse brandbare vloeistoffen. | 1490000 liter

6.5.2° | 24 verdeelslangen | 24 verdeelslangen

12.1.1.3° | Diverse generatoren met een geïnstalleerd totaal elektrisch vermogen van 23.000 kVA en een TRT met een elektrisch vermogen van 6.000 kVA.

Tijdelijke generator voor de bemaling met een elektrisch vermogen van 125 kVA | 29125 kVA

12.2.2° | Diverse transformatoren met een vermogen van meer dan 1.000 kVA; totaal: 2.145.100 kVA. | 2145100 kVA

15.1.2° | Diverse stelplaatsen voor in totaal 340 voertuigen, andere dan personenwagens. | 340 voertuigen

15.2. | 5 werkplaatsen voor industriële voertuigen. | 5 werkplaatsen

15.4.1° | 22 wasplaatsen voor voertuigen. | 22 wasplaatsen

16.3.1° | Koelinstallaties, warmtepompen en airconditioningsinstallaties met een gezamenlijke hoeveelheid van 25.000 ton CO₂-equivalent. | 25000 ton CO₂-equivalent

16.3.2°b) | Koelinstallaties, luchtcompressoren, warmtepompen met een totale geïnstalleerde drijfkracht van 88.285 kW | 88285 kW

16.5. | Diverse ontspanningsstations voor gassen met een maximumdebiet van meer dan 20.000 m³/h, voor cokesgas, hoogovengas, convertorgas, aardgas en zuurstof, omvattende: - een cokesgasdrukregeling van 2 x 15.000 Nm³/u en 70.000 Nm³/u; - een hoogovenopdrukregeling van 1 x 110.000 Nm³/u en 1 x 900.000 Nm³/u; - een ontspanstation zuurstof van 2 x 120.000 Nm³/uur en 2 x 45.000 Nm³/u; - een ontspanstation zuurstof voor een ondergrondse zuurstofleiding van 2 x 80.000 Nm³/u; - een zuurstofontspanstation van de hoogovens van 75.000 Nm³/u; - 5 hoogovengasfakkels; - 2 cokesgasfakkels; - het cokesgasverdeelnet, incl. cokesgashouder 50.000 m³; - het hoogovengasverdeelnet (drukregeling ontspanning 80.000 Nm³/u), incl. hoogovengashouder 25.000 m³; - het hoofdontspanstation aardgas hoogovens (2 x 60.000 Nm³/u); - 5 ontspanningsstations voor aardgas van 3 x 9.500 Nm³/h en 2 x 20.000 Nm³/u; - een

convertorgasverdeelnet van maximum 100.000 Nm³/u; inclusief convertorgashouder 90.000 m³.
| 2043500 Nm³/h

16.9.c) | Niet voor publiek toegankelijke aardgasaflevereenheden, omvattende 3 homecompressoren voor CNG bedrijfsvoertuigen, met een totale capaciteit van 20 Nm³/uur. | 20 Nm³/uur aanzuigzijdig debiet

17.1.1.1° | De opslagplaatsen voor aërosolen waarop minstens één gevarenpictogram is aangebracht, met een gezamenlijke netto inhoud van 1.000 liter. | 1000 liter

17.1.2.1.3° | De opslagplaatsen voor gevaarlijke gassen in verplaatsbare recipiënten met een gezamenlijk waterinhoudsvermogen van 160.000 liter. | 160000 liter

17.1.2.2.3° | De opslagplaatsen voor gevaarlijke gassen in vaste reservoirs met een gezamenlijk waterinhoudsvermogen van 2.060.000 liter | 2060000 liter

17.2.2. | Een VR-plichtige inrichting met aanwezigheid van gevaarlijke producten: H1: 35 ton, H2: 212,22 ton, H3: 1 ton, P2: 227,33 ton, P3a: 1 ton, P5a: 10 ton, P5c: 1.500 ton, P6b: 1 ton, P8: 1 ton, E1/E2: 4.500 ton, O2: 500 ton. Waterstof: 1 ton, Ontvlambare vloeibare gassen, cat. 1 of 2 (incl. LPG) en aardgas: 5,23 ton, acetyleen: 1 ton, zuurstof: 240 ton, aardolieproducten en alternatieve brandstoffen: 1.350 ton. | 1 inrichting

17.3.2.1.1.3° | De maximale opslag van 800 ton gasolie, diesel, lichte stookolie en gelijkaardige vloeistoffen met een vlammpunt => 55°C. | 800 ton

17.3.2.1.2.3° | De maximale opslag van 1.100 ton overige ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 3. | 1100 ton

17.3.2.2.3°b) | De maximale opslag van 500 ton ontvlambare vloeistoffen van gevaren categorie 1 en 2 | 500 ton

17.3.2.3.3° | De maximale opslag van 200 ton overige brandgevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen niet vermeld in rubriek 17.3.2.1 en 17.3.2.2. | 200 ton

17.3.3.1°a) | De maximale opslag van 1 ton oxiderende vloeistoffen en vaste stoffen (GHS03). | 1 ton

17.3.5.3° | De maximale opslag van 40 ton giftige vloeistoffen en vaste stoffen (GHS06). | 40 ton

17.3.7.3° | De maximale opslag van 2.500 ton op lange termijn gezondheidsgevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen (GHS08). | 2500 ton

17.3.8.3° | De maximale opslag van 2.500 ton voor het aquatisch milieu gevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen (GHS09). | 2500 ton

19.3.1°a) | Een schrijnwerkerij in de koudwalserij, met een geïnstalleerde drijfkracht van 100 kW. | 100 kW

19.6.1°b) | Diverse opslagplaatsen van hout in open lucht met een opslagcapaciteit van 650 ton (810 m³). | 810 m³

20.1.1. | Een cokesfabriek met een capaciteit van 1,3 miljoen ton cokes per jaar, inclusief nevenproducten met oa ontzwaveling en bijkomende backup ontzwaveling. | 1,3 miljoen/ton

20.2.1. | 2 sinterfabrieken met een totale jaarcapaciteit van 6,4 miljoen ton sinter/jaar. | 6,4 miljoen/ton

20.2.2.2° | De productie van ruwijzer of staal met inbegrip van continugieten met een capaciteit van maximum 1.450 ton continu gegoten staal, bestaande uit: - 2 hoogovens met een totale jaarcapaciteit van 4,9 miljoen ton ruwijzer/jaar; - een staalfabriek met een jaarcapaciteit van 5,5 miljoen ton vloeibaar staal/jaar; - 2 continugietereien (maximum 1.450 ton/u continu gegoten staalplakken). | 1450 ton/uur

20.2.9. | De productie of bewerking van ferrometalen waarbij verbrandingseenheden met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 919 MW worden gebruikt, omvattende: - de pannoven in de staalfabriek; - 3 hefbalkovens in de warmwalserij; - 2 stolpgloeierijen en de continu gloeierij CAPL in de koudwalserij; - 2 regeneratie-ovens voor het vervuild zoutzuur van de

beitserijen in de koudwalserijen; - 3 ovens voor de thermische behandeling van staalplaat op de verzinkings-lijnen en een piloot-oven SDG3-Upgrade; - 2 ovens voor de thermische behandeling van verzinkte staalband waarop bedekkingsmiddelen zijn aangebracht, in Decosteel2; - 3 droogovens waarvan één in Decosteel2 (droogoven chemcoater) en twee op Sidgal (droogoven rollercoater). | 919 MW

24.4. | 11 laboratoria waar geen afvalwater eigen aan de laboratoriumtechnieken gegenereerd wordt. | 11 labo's

29.1.1.3°a) | Diverse inrichtingen voor het behandelen van ertsen omvattende 4 loskranen, diverse transportbanden en graver-werpers voor ertsen, pellets en sinter, 2 beddingmachines, een ertsbrekerij en de monstervoorbereiding in het productielabo, met een geïnstalleerde totale drijfkracht van 20.345 kW. | 20345 kW

29.1.2.2° | De opslag van ertsen op een oppervlakte van 32,5 ha. | 32,5 ha

29.2.1.1° | Een warmwalserij met een capaciteit van 6,5 miljoen ton warmrollen/jaar, gemiddeld 750 ton/u, maximum 1.200 ton/u. | 1200 ton/uur

29.2.1.2° | Een koudwalserij met een capaciteit van 5,5 miljoen ton staal per jaar omvattende een turbobbeitserij tandem TTS, een gekoppelde tandemwalserij 2, 3 hardingswalserijen voor onbekleed staal (SKP1, SKP3 en SKP CAPL) en 4 hardingswalstuigen en strekrichter voor bekleed staal. | 5,5 miljoen ton/jaar

29.5.2.2°a) | Diverse inrichtingen voor het mechanisch of fysisch behandelen van metalen omvattende diverse onderhoudswerkplaatsen verspreid over het terrein, 3 overwikkelbanen en 1 knipbaan in de koudwalserij, 2 walsenwerkplaatsen, een ingangs- en uitgangsectie Sidgal3 upgrade, het noodgieten van ruwijzer en een inrichting voor het ontijzeren van slakken, alsook diverse inrichtingen voor het fysisch behandelen van metalen, omvattende: de ontgassers in de staalfabriek, het slabslijpen, snijbranden en verschroten van staalplakken in de warmwalserij, en het branden van staalblokken met een totaal geïnstalleerde drijfkracht van 25.312 kW. | 25312 kW

29.5.3.3°a) | Diverse inrichtingen voor het behandelen van metalen met een totaal thermisch vermogen van 900.000 kW, omvattende: - de pannoven in de staalfabriek; - 3 hefbalkovens in de warmwalserij; - 2 stolpgloeierijen en de continu gloeierij CAPL in de koudwalserij; - 3 ovens voor de thermische behandeling van staalplaat op de verzinkings-lijnen en een piloot-oven Sidgal3-Upgrade. | 900000 kW

29.5.4.1°a) | Diverse inrichtingen voor het stralen van metalen met een geïnstalleerde totale drijfkracht van 100 kW, omvattende: een zandstraalcabine. | 100 kW

29.5.5.4° | De oppervlaktebehandeling, ontvetting inbegrepen, van metalen door middel van elektrolytisch of chemisch procedé, omvattende 3 panmetallurgieën en deontzwaveling met calciumcarbide in de staalfabriek, 3 beitserijen waarvan 2 gekoppeld aan een tandemwalserij, inclusief de regeneratie van vervuild zoutzuur in de koudwalserij, electrolytisch ontvetten en chromeren van walsen in de koudwalserij en de alkalische ontvetting op Sidgal2 en 3 en 4, met een totaal volume van 1.619.000 liter (excl. 145 m³ spoelbaden). | 1619000 liter

29.5.6.b)3° | 4 dompelverzinkingslijnen voor de bekleding van staalplaat, met een badinhoud van 3x 75 m³ en 3x 40m³; totaal: 345.000 liter | 345000 liter

30.1.1°c) | Diverse inrichtingen voor het mechanisch behandelen van minerale producten, omvattende 4 loskranen, diverse transportbanden gravers en werpers voor toeslagstoffen, een installatie voor het breken en zeven van vuurvaste producten, een installatie voor het breken, zeven en ontijzeren van slakken, 4 INBA-installaties voor slakkengranulatie in de hoogovens, de kalklosplaats en de slakstabilisatie in de staalfabriek en de monstervoorbereiding van kalk en duniet in het productielabo, met een geïnstalleerde totale drijfkracht van 15.000 kW. | 15000 kW

30.3.c) | De vuurvaste mortelbereiding in de hoogovens en staalfabriek, met een geïnstalleerde totale drijfkracht van 650 kW. | 650 kW

30.10.2° | De opslag van minerale producten, omvattende de opslag van toeslagstoffen, slakken, slakkenzand en bijproducten, op een oppervlakte van 79 ha. | 79 ha

31.1.3° | Diverse vast opgestelde motoren met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 35.000 kW.

Tijdelijke dieselgenerator voor de bemaling met een thermisch ingangsvermogen van 300 kW. | 35300 kW

36.4.2° | De opslag van rubberen voorwerpen (zoals Kressbanden en transportbanden) in open lucht ter hoogte, met een maximale opslagcapaciteit van 1.120 ton. | 1120 ton

39.1.2° | 10 stoomgeneratoren, andere dan lagedrukstoomgeneratoren met een individuele inhoud van minder dan 5.000 liter en met een totale waterinhoud van 20.000 liter. | 20000 liter

39.1.3° | Diverse stoomgeneratoren, andere dan lagedrukstoomgeneratoren met een individuele inhoud van meer dan 5.000 liter en met een totale waterinhoud van 524.500 liter. | 524500 liter

39.2.1° | 15 stoomvaten met inbegrip van warmtewisselaars waarvan de primaire ruimte als stoomvat beschouwd wordt, met een individuele inhoud van 300 liter t.e.m. 5.000 liter en met een totale waterinhoud van 12.500 liter. | 12500 liter

39.2.2° | 17 stoomvaten met inbegrip van warmtewisselaars waarvan de primaire ruimte als stoomvat beschouwd wordt met een individuele inhoud van meer dan 5.000 liter en met een totale waterinhoud van 535.780 liter. | 535780 liter

39.4.1° | 2 warmtewisselaars van elk 500 liter horende bij het beo-veld voor het kantoorgebouw SIFA. | 1000 liter

43.1.3° | Diverse stookinstallaties, omvattende 7 stoomketels verspreid over 3 ketelhuizen (hoogovens, staalfabriek en koudwals), 3 stoomketels in de cokesfabriek, een verbrandingsinstallatie na de biokoolreactor, en een stoom oververhitter in de staalfabriek, een stookinstallatie in Decosteel II en diverse kleine stookinstallaties voor gebouwenverwarming verspreid over het terrein, met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 187 MW. | 187000 kW

43.3.2° | Diverse stookinstallaties, omvattende stationaire motoren om noodgeneratoren en bluswaterinstallaties aan te drijven, met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 222 MW. | 222 MW

43.4. | Diverse stookinstallaties, omvattende 7 stoomketels verspreid over 3 ketelhuizen (hoogovens, staalfabriek en koudwals), 3 stoomketels in de cokesfabriek, een verbrandingsinstallatie na de biokoolreactor, een stoom oververhitter in de staalfabriek, een stookinstallatie in Decosteel II en diverse kleine stookinstallaties voor gebouwenverwarming verspreid over het terrein, met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 187 MW. | 187 MW

53.2.1° | Een bronbemaling die technisch noodzakelijk is voor de verwezenlijking van bouwkundige werken of de aanleg van openbare nutsvoorzieningen met een netto opgepompt volume van maximum 30.000 m³. | 30000 m³

53.2.2°a)1° | Bronbemaling die technisch noodzakelijk is voor de verwezenlijking van bouwkundige werken of de aanleg van openbare nutsvoorzieningen met een netto opgepompt volume van maximaal 180.000 m³/jaar en een verlaging van het grondwaterpeil tot maximum 4 m-mv en met een netto opgepompt volume per dag van maximaal 1.000 m³(Kwartair, HCOV A170). | 180000 m³

53.5.3°c) | Bronbemaling die noodzakelijk is om het gebruik of de exploitatie van gebouwen of bedrijfsterreinen mogelijk te maken of te houden met een netto opgepompt debiet van meer dan 30.000 m³/jaar, zijnde: - maximaal 5.500 m³/dag en 2.000.000 m³/jaar uit 63 boorputten met een diepte tot 22 m uit het Kwartair (HCOV A170). | 2000000 m³/jaar

53.8.3° | Boren van grondwaterwinningsputten en andere dan vermeld in rubriek 53.1 t.e.m. 53.7 en 53.12, waarvan het totaal opgepompt debiet groter is dan 30.000 m³/jaar, zijnde maximaal: - 5.500 m³/dag en 2.000.000 m³/jaar uit 141 boorputten met een diepte tot 22 m uit het Kwartair (HCOV 0160), waarvan 78 tijdelijke putten. | 2000000 m³/jaar

53.11.1° | Onttrekken van grondwater met een netto onttrokken debiet van 2.500 m³/dag of meer, zijnde maximaal: - 5.500 m³/dag en 2.000.000 m³/jaar uit 63 boorputten met een diepte tot 22 m uit het Kwartair (HCOV 0160). | 5500 m³/dag

59.4.1° | Bandlakken met een jaarlijks oplosmiddelenverbruik van 2.500 ton | 2500 ton/jaar

61.2.1° | Een tussentijdse opslag van uitgegraven bodem op post 28, met een capaciteit van 10.000 m³/jaar. | 10000 m³

2. HISTORIEK

De vergunningverlenende overheid staat in voor de historiek van de inrichting.

BEOORDELING AANVRAAG

3. EXTERNE ADVIEZEN

Wettelijk verplichte externe adviezen worden opgevraagd door de vergunningverlenende overheid.

Voorwaardelijk gunstig advies van **AWV - District Gent Gewestwegen** afgeleverd op 6 oktober 2025:
Zie bijlage

Geen tijdig advies van **Polder Moervaart en Zuidlede**. De adviesvraag is verstuurd op 22 september 2025. Op 7 oktober 2025 is nog géén advies ontvangen. Aan **Polder Moervaart en Zuidlede** werd gevraagd het advies na te sturen naar de vergunningverlenende overheid.

Voorwaardelijk gunstig advies van **Fluxys NV** afgeleverd op 30 september 2025:
Advies Fluxys

Geen tijdig advies van **North Sea Port**. De adviesvraag is verstuurd op 22 september 2025. Op 7 oktober 2025 is nog géén advies ontvangen. Aan **North Sea Port** werd gevraagd het advies na te sturen naar de vergunningverlenende overheid.

Geen advies advies van **stedenbouwkundig advies** afgeleverd op 29 september 2025:
Er wordt geen advies uitgebracht.

Geen tijdig advies van **stedenbouwkundig advies**. De adviesvraag is verstuurd op 22 september 2025. Op 7 oktober 2025 is nog géén advies ontvangen. Aan **stedenbouwkundig advies** werd gevraagd het advies na te sturen naar de vergunningverlenende overheid.

Gunstig advies van **Brandweezerzone Centrum** afgeleverd op 25 september 2025:
Besluit: GUNSTIG

Gunstig advies van VMM (M) Advies Vergunning Afvalwater en Lucht (milieu) afgeleverd op 30 september 2025:

De Vlaamse Milieumaatschappij - Adviseren Afvalwater adviseert gunstig voor voorliggende aanvraag inzake de beperkte verandering.

De voorziene mobiele waterzuiveringsinstallatie betreft een procesinstallatie om het afvalwater van de slibbehandeling inzetbaar te maken voor hergebruik. Het wordt aangesloten op riool E en samen met het proceswater van de cokesfabriek naar de warmwalsafdeling gevoerd en niet geloosd. Er worden geen bijkomende effecten op het watersysteem verwacht.

Geen tijdig advies van **stedenbouwkundig advies**. De adviesvraag is verstuurd op 22 september 2025. Op 7 oktober 2025 is nog géén advies ontvangen. Aan **stedenbouwkundig advies** werd gevraagd het advies na te sturen naar de vergunningverlenende overheid.

4. TOETSING AAN WETTELIJKE EN REGLEMENTAIRE VOORSCHRIFTEN

4.1. Ruimtelijke uitvoeringsplannen – plannen van aanleg

Het project ligt in gebied voor zeehaven- en watergebonden bedrijven volgens het gewestplan 'Gentse en Kanaalzone' (goedgekeurd op 28 oktober 1998).

Dit gebied is uitsluitend bestemd voor zeehaven- en watergebonden bedrijven, distributiebedrijven, logistieke bedrijven en opslag- en overslaginrichtingen evenals toeleveringsbedrijven en synergiebedrijven van de watergebonden bedrijven en de bestaande gevestigde productiebedrijven. In dit gebied worden ook de volgende dienstverlenende bedrijven toegelaten, voor zover zij complementair zijn met de voornoemde bedrijven: bankagentschappen, benzinstations en collectieve restaurants ten behoeve van de in de zone gevestigde bedrijven.

Er wordt een bufferzone aangelegd aan de grens met de omliggende gebieden. In deze bufferzone worden geen handelingen en werken toegelaten die afbreuk doen aan de bufferfunctie, of aan de bestemming en/of de ruimtelijke kwaliteiten van het aangrenzend gebied. Het gebied en de bufferzone die het omvat, kunnen slechts worden gerealiseerd en beheerd door de overheid.

Het project ligt in het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan 'Afbakening Zeehavengebied Gent - Inrichting R4-oost en R4-west' (definitief vastgesteld door de Vlaamse Regering op 15 juli 2005). De locatie is volgens dit RUP gelegen in Artikel 1: Afbakeningslijn zeehavengebied Gent.

Het project ligt in het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan 'R4WO_Knooppunt_O3-O4bis_Wachtebeke' (definitief vastgesteld door de Vlaamse Regering op). De locatie is volgens dit RUP gelegen in Weginfrastructuur (type I).

De aanvraag is in overeenstemming met de voorschriften.

4.2. Vergunde verkavelingen

De aanvraag is niet gelegen in een goedgekeurde, niet vervallen verkaveling.

4.3. Verordeningen

Algemeen Bouwreglement

De aanvraag werd getoetst aan de bepalingen van het Algemeen Bouwreglement, de stedenbouwkundige verordening van de Stad Gent, goedgekeurd door de deputatie bij besluit van 16 september 2004 en meest recent gewijzigd bij gemeenteraadsbesluit van 25 maart 2024, van kracht sinds 27 mei 2024.

Het ontwerp is in overeenstemming met dit algemeen bouwreglement.

Gewestelijke verordening hemelwater

De aanvraag werd getoetst aan de gewestelijke hemelwaterverordening 2023. (Besluit van de Vlaamse Regering van 10 februari 2023)

Zie waterparagraaf.

4.4. Uitgeruste weg

Het bouwperceel is gelegen aan een voldoende uitgeruste havenweg.

5. WATERPARAGRAAF

De vergunningverlenende overheid staat in voor de opmaak van de waterparagraaf. Met betrekking tot de waterparagraaf wordt volgend advies uitgebracht:

Het hemelwater dat in deze waterbekkens terechtkomt, zal mee gezuiverd worden met de waterige fractie van het veeg- en zuigslib dat naar deze waterbekkens wordt afgevoerd.

Het hemelwater dat op het dakoppervlak van de containers van het ontwateringssysteem en de nieuwe waterzuiveringsinstallatie valt, is niet potentieel verontreinigd en infiltreert op natuurlijke wijze langs de containers in de bodem.

In dit aanvraagdossier is tevens sprake van de regularisatie van 5 bestaande 'Liqson tanks' en de plaatsing van 5 bijkomende nieuwe 'Liqson tanks'. Deze tanks zijn geplaatst binnen een inkuiping, waarbinnen eventueel opgevangen hemelwater periodiek wordt afgevoerd.

De GSV is niet van toepassing op de aanvraag.

6. NATUURTOETS

De vergunningverlenende overheid staat in voor de opmaak van de natuurtoets.

Met betrekking tot de natuurtoets wordt volgend advies uitgebracht:

Er wordt geen waardevol groen of boom verwijderd naar aanleiding van deze aanvraag (inclusief deels regularisatie).

7. BEKENDMAKING

De aanvraag volgt de vereenvoudigde procedure en moest dus niet aan een openbaar onderzoek worden onderworpen.

8. OMGEVINGSTOETS

Beoordeling van de goede ruimtelijke ordening

De aanvraag is ruimtelijk en stedenbouwkundige te verantwoorden binnen de industriële context van de Gentse zeehaven. Zowel qua schaal als materiaalgebruik integreert de uitbreiding zich binnen zijn omgeving. Er wordt geen nieuwe ruimte aangesneden, er wordt geen groen geroid. De ruimtelijke en visuele impact is beperkt.

Milieuhygiënische en veiligheidsaspecten

Er wordt geen advies gegeven over de milieuhygiënische en veiligheidsaspecten van de aangevraagde ingedeelde inrichtingen.

CONCLUSIE

De gevraagde omgevingsvergunning is mits voorwaarden stedenbouwkundig en planologisch verenigbaar met de onmiddellijke omgeving, bijgevolg is het verslag voorwaardelijk gunstig.

Er wordt geen advies gegeven over de milieuhygiënische en veiligheidsaspecten van de aangevraagde ingedeelde inrichtingen.

De aanvraag wordt beslist door de deputatie (art. 15 van het omgevingsvergunningsdecreet van 25 april 2014).

WAAROM WORDT DEZE BESLISSING GENOMEN?

Het college van burgemeester en schepenen moet advies uitbrengen bij de deputatie over omgevingsvergunningsaanvragen die door de deputatie worden behandeld (klasse 1 inrichtingen en/of provinciale projecten).

Het college van burgemeester en schepenen sluit zich aan bij bovenstaand verslag van de gemeentelijk omgevingsambtenaar en neemt het tot haar eigen motivatie.

Beslissing

Beslist het volgende:

Artikel 1:

Het college van burgemeester en schepenen brengt **voorwaardelijk gunstig** advies uit over de omgevingsaanvraag voor het veranderen van een siderurgisch complex, het plaatsen en regulariseren van een waterzuiveringsinstallatie (IIOA + SH) van ARCELORMITTAL BELGIUM nv, gelegen te Bokstraat 4, John Kennedylaan 51 en 53, .

Artikel 2:

Verzoekt de deputatie om volgende voorwaarden voor de geplande werken op te nemen:

Extern advies

De voorwaarden uit het advies van Voorwaardelijk gunstig advies van AWV - District Gent Gewestwegen afgeleverd op 6 oktober 2025, moeten strikt nageleefd worden.

De voorwaarden uit het advies van Fluxys NV, afgeleverd op 30 september 2025, moeten strikt nageleefd worden.

Artikel 3:

Er worden geen aandachtspunten meegegeven.

Belangrijke bepalingen

Niet van toepassing.

2025_CBS_08893 - OMV_2025039725 - aanvraag omgevingsvergunning voor het veranderen van een siderurgisch complex, het plaatsen en regulariseren van een waterzuiveringsinstallatie (IIOA + SH) - zonder openbaar onderzoek - Bokstraat en John Kennedylaan, - Advies