



---

**2025\_CBS\_08701 202592 - vraag tot schrapping risicoground Scheldestraat 10 (afd 19 sectie C nr 1161P) te 9040 Sint-Amandsberg (201304429) - Weigering**

**Beslissing:** Goedgekeurd in besloten vergadering van 9 oktober 2025

**Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:**

Mathias De Clercq, burgemeester-voorzitter  
Hafsa El-Bazioui, schepenen; Astrid De Bruycker, schepenen; Sofie Bracke, schepenen; Evita Willaert, schepenen; Burak Nalli, schepenen; Filip Watteeuw, schepenen; Christophe Peeters, schepenen  
Mieke Hullebroeck, algemeen directeur; Liesbet Vertriest, adjunct-algemeendirecteur

**Bevoegd:** Filip Watteeuw

**Juridisch kader**

**De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:**

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 56
- VLAREBO, Artikel 22
- Bodemdecreet, Artikel 7

**De beslissing wordt genomen op grond van:**

- VLAREBO, Artikel 22
- Bodemdecreet, Artikel 7

**Motivering**

**Het college van burgemeester en schepenen weigert de schrapping van de risicoground.**

**WAT GAAT AAN DEZE BESLISSING VOORAF?**

Sual nv heeft een aanvraag tot schrapping van een risicoground uit de gemeentelijke inventaris ingediend bij het college van burgemeester en schepenen op 5 augustus 2025.

Volgende wordt aangevraagd:

vraag tot schrapping risicoground Scheldestraat 10 (afd 19 sectie C nr 1161P) te 9040 Sint-Amandsberg (201304429)

Het perceel dat de aanvrager wenst te schrappen als risicoground is opgenomen in de gemeentelijke inventaris.

Volgende vergunningendossiers met risicorubrieken zijn van toepassing:

Dossier: 201304429 - Beslissing: 11 mei 1951 (Deputatie)

Inrichting: Ide Alfons - vodenmagazijn (in vodenmagazijn, gemachtigd bij besluit bd 14/09/1948 (30j), een hystoestel en een vodenpers respectievelijk gedreven door een EM van 3 en 5 pk) Inrichting

Vergunde risico-rubrieken: 2.2.1.c)1

Volgende calamiteiten of klachten met betrekking tot de bodem zijn vastgesteld:

Er zijn geen calamiteiten of klachten gekend.

Het perceel is opgenomen in volgende dossiers van OVAM:

Er zijn geen bodemonderzoeken gekend.

De motivatie van de aanvrager om het perceel als risicoground te schrappen is als volgt:

Het was een vodenhandelaar in periode zoals is opgegeven maar zonder bewerkingen. Het hystoestel is nog aanwezig maar buiten gebruik, de pers is verwijderd.

Enkel aan- en verkoop van voden. Geen verwerking met producten.

De motivatie is onderzocht door de Dienst Milieu en Klimaat.

Uit de vergunning en de plannen blijkt dat de opslag van voden effectief heeft plaatsgevonden op het perceel 1161P.

Conclusie

De motivatie van de aanvrager wordt niet gevolgd. Het college van burgemeester en schepenen beschikt over onvoldoende informatie om het perceel te schrappen uit de gemeentelijke inventaris.

Elke gemeente beheert een inventaris van risicogrounden die op haar grondgebied gelegen zijn. Het college van burgemeester en schepenen beschikt niet over voldoende informatie om het perceel te schrappen als risicoground.

## **Beslissing**

**Beslist het volgende:**

**Artikel 1:**

Het college van burgemeester en schepenen heeft onvoldoende bewijs om volgend perceel te schrappen uit de gemeentelijke inventaris:

Sint-Amandsberg (afd. 19) sectie C 1161 P

2025\_CBS\_08701 - 202592 - vraag tot schrapping risicoground Scheldestraat 10 (afd 19 sectie C nr 1161P) te 9040 Sint-Amansberg (201304429)