



---

**2025\_CBS\_08699 2025107 - vraag tot schrapping risicoground Tapuitstraat zn afd 10 sectie K nr 143P te 9000 Gent (11381/E/1) - Goedkeuring**

**Beslissing:** Goedgekeurd in besloten vergadering van 9 oktober 2025

**Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:**

Mathias De Clercq, burgemeester-voorzitter  
Hafsa El-Bazioui, schepenen; Astrid De Bruycker, schepenen; Sofie Bracke, schepenen; Evita Willaert, schepenen; Burak Nalli, schepenen; Filip Watteeuw, schepenen; Christophe Peeters, schepenen  
Mieke Hullebroeck, algemeen directeur; Liesbet Vertriest, adjunct-algemeendirecteur

**Bevoegd:** Filip Watteeuw

**Juridisch kader**

**De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:**

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 56
- VLAREBO, Artikel 22
- Bodemdecreet, Artikel 7

**De beslissing wordt genomen op grond van:**

- VLAREBO, Artikel 22
- Bodemdecreet, Artikel 7

**Motivering**

**Het college van burgemeester en schepenen keurt de schrapping van de risicoground goed.**

**WAT GAAT AAN DEZE BESLISSING VOORAF?**

Sogent btwe heeft een aanvraag tot schrapping van een risicoground uit de gemeentelijke inventaris ingediend bij het college van burgemeester en schepenen op 5 september 2025.

Volgende wordt aangevraagd:

vraag tot schrapping risicoground Tapuitstraat zn afd 10 sectie K nr 143P te 9000 Gent (11381/E/1)

Het perceel dat de aanvrager wenst te schrappen als risicoground is opgenomen in de gemeentelijke inventaris.

Volgende vergunningendossiers met risicorubrieken zijn van toepassing:

Dossier: 11381/E/1- Beslissing: 14 juni 2007 (CBS)

Inrichting: EVERCOLD - het exploiteren van een bedrijf gespecialiseerd in het maken, onderhouden en herstellen van luchtbehandelingstoestellen, koelinstallaties en ventilatie  
Vergunde risico-rubrieken: 29.5.2.1°a)

Volgende calamiteiten of klachten met betrekking tot de bodem zijn vastgesteld:

Er zijn geen calamiteiten of klachten gekend.

Het perceel is opgenomen in volgende dossiers van OVAM:

Er zijn geen bodemonderzoeken gekend.

De motivatie van de aanvrager om het perceel als risicoground te schrappen is als volgt:

De vergunning, 11381/E/1, is voor het bedrijf Evercold (eigenaar van perceel 44810K0143/00X000). Het perceel 44810K0143/00P000 maakte vroeger deel uit van dit perceel en werd gebruikt als oprit om zo toegang te kunnen krijgen tot het bedrijf. De activiteiten werden dus niet uitgevoerd op perceel 143P.

De motivatie is onderzocht door de Dienst Milieu en Klimaat.

Aan de hand van historische luchtfoto's en plannen behorende tot de vergunning kan worden vastgesteld dat op het perceel 143P geen risico-activiteiten plaatsvonden. Op het perceel bevond zich een oprit. Vandaag bevindt er zich nog steeds een oprit.

Conclusie

De motivatie van de aanvrager wordt gevolgd. Het college van burgemeester en schepenen beschikt over voldoende informatie om het perceel te schrappen uit de gemeentelijke inventaris.

Elke gemeente beheert een inventaris van risicogrounden die op haar grondgebied gelegen zijn. Het college van burgemeester en schepenen beschikt over voldoende informatie om het perceel te schrappen als risicoground. Het perceel wordt geschrapt uit de gemeentelijke inventaris en deze informatie wordt doorgegeven aan OVAM zodat zij dit ook toevoegen aan het grondeninformatieregister.

## **Beslissing**

**Beslist het volgende:**

**Artikel 1:**

Het college van burgemeester en schepenen schrapt volgend perceel uit de gemeentelijke inventaris van risicogrounden:

Gent (afd. 10) sectie K 143 P

Deze informatie wordt doorgegeven aan OVAM zodat zij dit ook toevoegen aan het grondeninformatieregister.

2025\_CBS\_08699 - 2025107 - vraag tot schrapping risicoground Tapuitstraat zn afd 10 sectie K nr  
143P te 9000 Gent (11381/E/1)