commissie mobiliteit, architectuur, stadsontwikkeling, stedenbouw en erfgoed (MASSE)

Agenda van de vergadering van 14 oktober 2025

OPENBARE VERGADERING

AGENDAPUNTEN

Regeling van de werkzaamheden

a) Bespreking.

Goedkeuring werknota van de vorige vergadering

b) Document toegestuurd op donderdag 11 september 2025. (met bijlage voor de raadsleden)

c) Er zijn geen openstaande afspraken meer.

Niet beantwoorde schriftelijke vragen

1. 2025_SV_00667 - Schriftelijke vraag van raadslid Stijn De Roo: Nieuwe halte – en rustplaats Bus 12B – Oostakker. (deadline op 15 september 2025)

2. 2025_SV_00672 - Schriftelijke vraag van raadslid Stijn De Roo: Resultaten potentieelonderzoeken Gentspoort. (deadline op 16 september 2025)

3. 2025_SV_00687 - Schriftelijke vraag van raadslid Stijn De Roo: Overlast buslijn 12a Pijkestraat – Sint-Amandsberg. (deadline op 18 september 2025)

4. 2025_SV_00711 - Schriftelijke vraag van raadslid Stijn De Roo: Vervolgstappen aanpak De Wijze Eik – Mariakerke. (deadline op 10 september 2025)

5. 2025_SV_00728 - Schriftelijke vraag van raadslid Stijn De Roo: Snelheidskussen Bredestraat – Oostakker. (deadline op 30 september 2025)

6. 2025_SV_00746 - Schriftelijke vraag van raadslid Tom De Meester: Besparingen bij de Fietsambassade: gevolgen, beleids- en toekomstvisie. (deadline op 26 september 2025)

7. 2025_SV_00751 - Schriftelijke vraag van raadslid Stijn De Roo: Wegeniswerken Mendonkdorp. (deadline op 1 oktober 2025)

8. 2025_SV_00756 - Schriftelijke vraag van raadslid Stephanie D'Hose: Vereenvoudiging vergunning AVG. (deadline op 1 oktober 2025)

Mondelinge vragen

IR 1. Mondelinge vraag van Mathieu Cockhuyt - Parking loofblommestraat Sint-Denijs-Westrem (2025_MV_00678)

IR 2. Mondelinge vraag van Jonas Naeyaert - vergunningsproblematiek Brugsepoortstraat (2025_MV_00693)

IR 3. Mondelinge vraag van Jonas Naeyaert - Leerkrachten haken af door parkeermoeilijkheden (2025_MV_00723)

IR 4. Mondelinge vraag van Johan Deckmyn - het wildparkeren van fietsen op de Gentse pleinen (2025_MV_00724)

IR 5. Mondelinge vraag van Jonas Naeyaert - werken Reinaertstraat (2025_MV_00729)

IR 6. Mondelinge vraag van Liesbet De Weder - Annulatie zalige zwemdagen wegens slechte waterkwaliteit (2025_MV_00731)

IR 7. Mondelinge vraag van Lies Vanpeperstraete - parkeren voor mensen met een beperking (2025_MV_00740)

IR 8. Mondelinge vraag van Bruno Matthys - De lus van buslijn 5a en 5b in de Kikvorsstraat (2025_MV_00754)

IR 9. Mondelinge vraag van Gaëlle De Smet - Aankoop Minnemeers Business Center: stadsontwikkelingsvisie, financiering en buurtverankering (2025_MV_00768)

IR 10. Mondelinge vraag van Mathieu Cockhuyt - Opvolgvraag bushalte Krijzeltand (2025_MV_00770)

IR 11. Mondelinge vraag van Liesbet De Weder - Marktklok Toreken (2025_MV_00786)

Bevoegdheid Stad

Departement Omgevingsvergunningen
Dienst Stedenbouw en Ruimtelijke Planning

1. De aanleg en wijziging van een gemeenteweg in het kader van OMV_2024078553 K - Omgevingsvergunningsaanvraag voor het verkavelen van gronden in 10 loten, de aanleg van openbaar domein (wegenis en groen) en het uitvoeren van infrastructuurwerken na het slopen van bestaande bebouwing en verharding en het rooien van bomen - met openbaar onderzoek - August Van Bockxstaelestraat, Brusselsesteenweg, Doorgang der Hallegasten en Fransevaart, 9050 Gent - Goedkeuring (2025_GR_00914)

2. De wijziging van een gemeenteweg in kader van OMV_2024159121 R - aanvraag omgevingsvergunning voor het aanleggen van een fietspad en het inrichten van een tijdelijke werfzone - met openbaar onderzoek - Willem van Rubroeckstraat, 9042 Gent - Goedkeuring (2025_GR_00915)

IVA Mobiliteitsbedrijf
Off-street Mobiliteit

3. Reglement voor het parkeren in de parkeergarages van de Stad Gent - Wijziging (2025_GR_00899)

4. Nieuw gebruikersreglement voor het parkeren op de parkeerterreinen The Loop van Stad Gent - Goedkeuring (2025_GR_00898)

5. Nieuw retributiereglement voor het parkeren op parkeerterreinen The Loop van de Stad Gent - Goedkeuring (2025_GR_00897)

6. Bijzondere samenwerkingsovereenkomst betreffende de aanpassing en uitbreiding van

de tijdelijke maaiveldparking op Veld 11 van The Loop - Goedkeuring (2025_GR_00854)

7. Retributiereglement voor het parkeren in parkeergarages van de Stad Gent - Wijziging (2025_GR_00896)

Straatparkeren

8. Vastgestelde gemeentelijke aanvullende reglementen op het wegverkeer - Rapportering over de periode 31 oktober 2024 t.e.m. 18 september 2025 - Kennisneming (2025_GR_00916)

Departement Stedelijke Ontwikkeling
Dienst Wegen, Bruggen en Waterlopen

9. Realisatieovereenkomst betreffende eiland Zwijnaarde - bouw van een nieuwe fietsersbrug over de Tijarm op de grens tussen de Stad Gent en de gemeente Merelbeke-Melle - Addendum 1 - Goedkeuring (2025_GR_00903)

10. Aanpassing tarieven voor huisaansluitingen op de riolering in kader van het bijzonder waterverkoopreglement (BWVR) van Farys - Goedkeuring (2025_GR_00913)

11. Definitieve vaststelling van de rooilijn Gustaaf Carelshof te Sint-Amandsberg naar aanleiding van toepassen van artikel 13 §5 van het Decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen goedgekeurd door de gemeenteraad op 28 april 2025 - Vaststelling (2025_GR_00900)

Dienst Stedenbouw en Ruimtelijke Planning

12. Definitieve vaststelling van het gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP) nr. 177 'Rozebroeken' - Goedkeuring (2025_GR_00881)

Departement Financiën
Team Bestuur en Verbonden rechtspersonen

13. Opvolgingsrapportering sogent 1e semester 2025 over de inhoudelijke voortgang van het meerjarenplan 2020-2025 - Kennisneming (2025_GR_00855)

<u>Bevoegdheid OCMW</u>

Patrimoniumbeheer OCMW
sogent

14. Verkoop van te ontwikkelen lokaal bedrijventerrein in Walderdonk, Lochristi (Wachtebeke) - Goedkeuring (2025_RMW_00118)

BESLOTEN VERGADERING

<u>AGENDAPUNTEN</u>

<u>Bevoegdheid Stad</u>

Bedrijfsvoering

Juridische Dienst

15. Dading betreffende een geschil inzake tienjarige aansprakelijkheid m.b.t. parking Sint-Pietersplein - Goedkeuring (2025_GR_00911)