



---

Bestemd voor de gemeenteraad

**2025\_CBS\_08455 Toekenning van een eenmalige subsidie voor werken aan jeugdlokalen in eigendom van sogent - Goedkeuring**

**Beslissing:** Goedgekeurd in besloten vergadering van 25 september 2025

**Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:**

Mathias De Clercq, burgemeester-voorzitter  
Hafsa El-Bazioui, schepenen; Astrid De Bruycker, schepenen; Sofie Bracke, schepenen; Evita Willaert, schepenen; Joris Vandenbroucke, schepenen; Bram Van Braeckvelt, schepenen; Burak Nalli, schepenen; Filip Watteeuw, schepenen; Christophe Peeters, schepenen  
Mieke Hullebroeck, algemeen directeur; Liesbet Vertriest, adjunct-algemeendirecteur

**Bevoegd:** Evita Willaert

**Betrokken:** Joris Vandenbroucke

**Juridisch kader**

**De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:**

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 40, § 1.

**De beslissing wordt genomen op grond van:**

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 2;
- De beheersovereenkomst 2020-2025 tussen Stad Gent, OCMW Gent en sogent, goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 17 december 2019.

**Motivering**

Het betreft de toekenning van een subsidie aan sogent, Voldersstraat 1, 9000 Gent die noch door een reglement, noch door een overeenkomst geregeld wordt en niet nominatief in de meerjarenplanning werd opgenomen.

In de zitting van 26 juni 2012 keurde de gemeenteraad de overdracht goed van een aantal vastgoedprojecten en projectgronden aan het autonoom gemeentebedrijf Stadsontwikkeling Gent, kortweg sogent (toen genaamd AG SOB).

In overeenstemming met artikel 14.4 van de beheersovereenkomst tussen de Stad Gent, OCMW Gent en sogent 2020 - 2025, zoals goedgekeurd door de gemeenteraad op 17 december 2019, over het beheer van het bij sogent ingebracht patrimonium, overlegden sogent en de Jeugddienst over de nodige investeringen aan het ingebracht patrimonium. Hieruit volgde de onderstaande investeringsnood:

- 30.000 euro voor aanpassingswerken aan de HVAC van de Vierde Zaal (Driebeekstraat 2, 9000 Gent). Concreet gaat het over het vervangen van het automatisch regelsysteem in de HVAC borden zodoende de installatie terug correct werkt en vanop afstand ingeregeld kan worden. Bovendien wordt er zo toegang mogelijk gemaakt voor derden zodoende enkel hun kalenders aanpasbaar zijn. Tot slot wordt een koppeling tussen de beide borden voorzien, en een actieve netwerkaansluiting aangebracht zodat de HVAC bereikbaar is van op afstand.

Bij de opmaak van deze ramingen is reeds rekening gehouden met een beperkte marge voor onvoorziene kosten en prijsstijgingen.

De subsidie dient gebruikt te worden voor de hierboven vermelde werken. In geval van restbudget kunnen andere dringende investeringswerken aan voormelde aan sogent overgedragen gebouwen opgenomen worden, in overleg tussen sogent en de Jeugddienst van de Stad Gent.

Overeenkomstig de Wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en op de aanwending van sommige toelagen, dient een subsidie gebruikt te worden voor het doel waarvoor ze wordt toegekend en dient het gebruik ervan gerechtvaardigd, zo niet dient de subsidie terugbetaald te worden.

Sogent heeft volgende verantwoordingsstukken overgemaakt aan de Stad Gent:

- kosteninschatting van de geplande werken
- balans en rekeningen alsook verslag inzake beheer en financiële toestand

De stukken werden in orde bevonden.

Voormelde wet geeft de Stad Gent tevens het recht om ter plaatse de aanwending van de subsidie te doen controleren. Bij verzet tegen de uitoefening van de controle, dient de subsidie terugbetaald te worden.

Bij goedkeuring van het subsidiebedrag wordt meteen het gehele subsidiebedrag uitbetaald. Op het einde van de werken wordt een eindafrekening opgemaakt die ter goedkeuring aan het college van burgemeester en schepenen wordt voorgelegd, en waarbij een eventueel overschot terug wordt overgemaakt aan de Stad. Sogent heeft drie jaar na uitbetaling van de subsidie om de werken uit te voeren.

Sogent dient elke wijziging van het rekeningnummer schriftelijk mee te delen aan het stadsbestuur.

## **Financiële informatie**

**Visum van de financieel directeur:**

**Status visum: Visum verleend**

**Visum verleend op: 16/09/25**

**Vastleggingnummer(s): 6400001650**

**Voorgestelde uitgaven:** € 30.000,00

Gebudgetteerd: Ja

Enmalige toelage te storten aan:	Crediteur	Naam	Rekeningnummer	Bedrag
<EUR> 367300594	SoGent	BE86091000283450	30.000	

<b>Dienst</b>	Jeugddienst
<b>budgetplaats</b>	3406300SO
<b>budgetpositie</b>	6491000
<b>categorie</b>	investeringssubsidie
<b>subsidiecode</b>	NIET_RELEVANT
<b>2025</b>	30.000 euro

**Verwachte ontvangsten:** € 0,00

Gebudgetteerd: Ja

### **Bijgevoegde bijlage(n):**

- Offerte aanpassingswerken HVAC Vierde Zaal

### **Beslissing**

**Legt aan de gemeenteraad voor ter beslissing:**

#### **Artikel 1:**

Keurt goed de toekenning van een eenmalige subsidie ten bedrage van 30.000 euro – die noch nominatief in de meerjarenplanning is opgenomen, noch door een reglement of overeenkomst geregeld – aan sogent, Voldersstraat 1, 9000 Gent in het kader van investeringssubsidies voor werken aan jeugdlokalen in eigendom van sogent, meer bepaald voor aanpassingswerken aan de HVAC van de Vierde Zaal, Driebeekstraat 2, 9000 Gent.

2025\_CBS\_08455 - Toekenning van een eenmalige subsidie voor werken aan jeugdlokalen in eigendom van sogent