



2025_BURG_04442 Organisatie MODUL'AIR - off location - 27 september 2025 - Goedkeuring

Beslissing: Goedgekeurd

Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:

Mathias De Clercq, burgemeester en voorzitter vast bureau

Juridisch kader

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 63;
- De Nieuwe gemeentewet, artikelen 133 en 135, § 2, 3°;
- Het politiereglement op de openbare rust en veiligheid, goedgekeurd in de gemeenteraad van 19 januari 1998, artikel 1, § 1.

De beslissing wordt genomen op grond van:

- De gecoördineerde Grondwet, artikel 26;
- Het politiereglement op de openbare rust en veiligheid, goedgekeurd in de gemeenteraad van 19 januari 1998, artikel 1.

Motivering

Op 6 juli 2025 diende A Quiet Place BV een aanvraag in tot het bekomen van een toelating voor de organisatie van MODUL'AIR - off location dat zal doorgaan Stadshaven, Fohrstraat 45 - 9000 Gent, op 27 september 2025 van 13:00 uur tot 23:00 uur.

Op basis van de ontvangen informatie blijkt dat het gaat om MODUL'AIR Off Location 2025. Betreft een in- en outdoor evenement met elektronische muziek. Het evenement vindt plaats op en in de voormalige Triferto-site, gelegen aan de Fohrstraat 45 te Gent. De totale bezoekerscapaciteit bedraagt 5.340 personen, waarvan maximaal 1.980 bezoekers in het binnengedeelte van de Triferto-site.

Deze bevoegde diensten gaven positief advies:

- Brandweerzone Centrum
- FOD Volksgezondheid

Beslissing

Beslist het volgende:

Artikel 1:

Verleent toelating aan A Quiet Place BV voor de organisatie van MODUL'AIR - off location die zal doorgaan Stadshaven, Fohrstraat 45 - 9000 Gent, op 27 september 2025 van 13:00 uur tot 23:00 uur en mits naleving van de voorwaarden vermeld in artikel 2.

Artikel 2:

De organisator is te allen tijde verantwoordelijk voor het naleven van voorwaarden die zijn opgenomen in deze toelating.

Specifieke voorwaarden voor dit evenement:

- Bij inbreuken op de openbare orde kan de burgemeester maatregelen opleggen en/of het evenement tijdelijk of definitief stopzetten.
- De organisator dient alle nodige vergunningen en toelatingen ter plaatse te kunnen voorleggen.
- Een vrije doorgangsruijnte van 4 meter (6 meter in bochten) moet voorzien worden voor de hulp- en veiligheidsdiensten.
- De site waar de activiteiten plaatsvinden, alsook de woningen/panden die erin vervat zitten, dienen steeds vrij en ongehinderd toegankelijk te zijn voor hulp- en veiligheidsdiensten. Ter zake dienen alle nodige/mogelijke veiligheidsmaatregelen te worden genomen.
- De toegelaten publiekscapaciteit van de zaal/site mag niet overschreden worden. Zodra de voorziene capaciteit bereikt is dient de organisatie de site af te sluiten voor derden. De toegelaten maximumcapaciteit wordt bepaald door de brandweerzone Centrum.
- De organisatie dient te beschikken over de nodige verzekeringen.
- De organisatie dient zich te houden aan de veiligheidsvoorschriften en het inplantingsplan zoals opgesteld in het veiligheidsdossier door de organisatie opgesteld en overgemaakt aan de politiezone Gent op 19 september 2025.
- Overleg met en naleving van het advies van de brandweer in optiek van de passieve veiligheid (brand- en evacuatiepreventie) van het evenement. Veiligheidsvoorschriften en afspraken ter zake dienen integraal nageleefd te worden. Brandweeraadvies werd op 24 september 2025 aan de organisatie doorgemailed.
- Zich houden aan de van toepassing zijnde wetten, politieverordeningen, reglementen, besluiten en voorschriften op de georganiseerde activiteit.
- Zich houden aan het politiereglement op de private inname van de openbare weg of het openbaar domein (goedgekeurd in de gemeenteraad van 19 maart 1990).
- De buurtbewoners dienen via mailing (te bussen door de organisator) op de hoogte te worden gesteld van het plaatsvinden van het evenement en de daarmee gepaarde verkeersmaatregelen. Dit bericht dient naam en GSM-nummer te vermelden van de veiligheidscoördinator van de organisatie.

- Indien tijdelijke bewegwijzering wordt aangebracht dient men een speciale toelating aan te vragen bij het Mobiliteitsbedrijf (mobiliteitsbedrijf@stad.gent)
- De bepalingen van de 'codex politiereglementen Stad Gent gesanctioneerd met een gemeentelijke administratieve sanctie' zijn van toepassing op de activiteit in kwestie.
- Men dient zich te houden aan het politiereglement op de openbare rust en de veiligheid (Goedgekeurd in de gemeenteraad van 19 januari 1998). Inzake het gebruik van elektronisch versterkte muziek dienen de nodige afspraken gemaakt te worden m.b.t. het gebruik van geluidsinstallaties op de openbare weg en dient de organisator een afwijking op de geldende geluidsnormen te bekomen. Hiervoor kan contact opgenomen met de Dienst Milieu en Klimaat van de Stad Gent.
- Indien van toepassing moet voldaan worden aan de regelgeving inzake SABAM en de billijke vergoeding.
- Er mag geen overlast veroorzaakt worden door bv. slukstort, lawaaihinder, parkeerhinder,... voor de buurt/omgeving van de betreffende locatie.
- Indien geen gebruik wordt gemaakt van een erkende bewakingsonderneming, dient een listing (met opgave van de vereiste identiteitsgegevens) van de in te zetten sfeerbeheerders (aantal volgens opgave in veiligheidsdossier organisator) uiterlijk tien dagen voor aanvang event te worden overgemaakt aan de cel private veiligheid van de politiezone Gent (PZ.Gent.DOOB.PrivateVeiligheid@police.belgium.eu).
- Indien uw VZW geen gebruik maakt van het uitzonderingsregime zoals vermeld in de wet private veiligheid, dient een listing (met opgave van de vereiste identiteitsgegevens) van de in te zetten sfeerbeheerders (aantal volgens opgave in veiligheidsdossier organisator) uiterlijk tien dagen voor aanvang van het evenement te worden overgemaakt aan de cel private veiligheid van de Politiezone Gent (PZ.Gent.DOOB.PrivateVeiligheid@police.belgium.eu).
- De organisator is verantwoordelijk voor het reglementair opstellen van de hem ter beschikking gestelde verkeerssignalisatie (met uitzondering van de reglementair door Dienst Wegen, Bruggen en Waterlopen geplaatste parkeerverboden). De opstelling gebeurt zoals opgegeven door politiezone Gent. De verkeersmaatregelen werden op 22 september 2025 verstuurd naar de organisator.
- De organisatie moet voorzien in een signaalgever op volgende locaties:
 - Fohrstraat kruispunt met Oceaniëstraat
 - Oceaniëstraat kruispunt met Afrikalaan
- Signaalgevers kunnen het verkeer stilleggen – dit houdt in het verkeer op de dwarsrichting op te houden, d.m.v. het gebruik van het verkeersbord C3 in combinatie met het dragen van een driekleurige armband "Signaalgever" – in een bepaalde richting sturen of aangeven niet in een bepaalde richting te rijden, dit alles om het evenement zijn normaal verloop te laten kennen. Het optreden van de signaalgever is plaats- en tijdgebonden.
- De signaalgevers kunnen niet beteugelend optreden bij niet-naleving van hun aanwijzingen. Ze kunnen wel beroep doen op de politiediensten of aangifte doen van een overtreding bij de lokale politie van de gemeente waar ze ingezet worden.

- De basisuitrusting van een signaalgever bestaat uit:
 - o een reflecterend jasje (niet verplicht doch sterk aangeraden),
 - o een armband met de nationale driekleur en het opschrift “signaalgever” (duidelijk zichtbaar te bevestigen aan de linker bovenarm),
 - o een verkeersbord C3 (wit rond oppervlak met rode rand)
- Iemand die niet voldoet aan bovenvermelde voorwaarden is toezichter en heeft geen enkele bevoegdheid.
- De inrichters dienen na het evenement ervoor te zorgen dat de verkeerssignalisatie op een ordentelijke manier worden weggeruimd en gestapeld
- De organisator dient zich te houden aan de bevelen en instructies van de politie.
- De organisatoren dienen hun medewerkers te briefen m.b.t. het schenken van alcoholische dranken aan minderjarigen.
- De organisator dient de wetgeving rond het schenken van alcoholische drank strikt na te leven.
- Zich houden aan de wetgeving met betrekking tot slijterijen/schenken van gegiste dranken.
- Behoudens speciale machtiging van het college van burgemeester en schepenen, is het verboden sterke dranken te verkopen voor gebruik ter plaatse in occasionele drankgelegenheden geopend op plaatsen waar openbare manifestaties plaats vinden zoals sportieve, politieke en culturele manifestaties (wet 28 december 1983).
- Met occasioneel wordt bedoeld:
 1. het betreft een gebeurtenis van voorbijgaande aard, die maximaal tienmaal per jaar wordt georganiseerd en telkens voor niet langer dan vijftien opeenvolgende dagen doorgaat.
 2. Deze activiteit georganiseerd wordt door een kring, een maatschappij of een particuliere vereniging.
 3. Tentoonstellingen en jaarbeurzen zijn altijd een occasionele drankgelegenheid, voor de gehele duur van de tentoonstelling of jaarbeurs, ongeacht de hoedanigheid van de exploitant
- Indien u alcoholische dranken wenst te serveren maar niet voldoet aan de voorwaarden van een occasionele drankgelegenheid dan dient u in het bezit te zijn van een reguliere drankvergunning (vaste locatie) of een vergunning reizende drankgelegenheid (verplaatsbare bar).
- De organisator dient elke wijziging die zich zou voordoen in de organisatie van het evenement onmiddellijk ter kennis te brengen van de cel evenementenbeheer.
- Gunstig advies van de beheerder van de eventlocatie is vereist.

Belangrijke bepalingen

Ter voldoening aan artikel 19, tweede lid van de gecoördineerde wetten op de Raad van State wordt hierbij gewezen op de mogelijkheid een vordering tot nietigverklaring en/of tot schorsing in te stellen, tegen de beslissing die u heden wordt betekend.

Beroepen tot nietigverklaring (en eventueel schorsing) moeten op straffe van niet-ontvankelijkheid worden ingesteld binnen de zestig dagen nadat de beslissingen, reglementen of besluiten werden bekendgemaakt of betekend. Op hetzelfde ogenblik als zij haar verzoekschrift indient, stuurt de verzoekende partij een kopie daarvan ter informatie naar Stad Gent, p.a. Botermarkt 1, 9000 Gent.

Het ondertekende verzoekschrift kan per aangetekende zending aan de griffie van de Raad van State, Wetenschapsstraat 33, 1040 Brussel worden gericht of elektronisch via <http://eproadmin.raadvst-consetat.be>

Meer informatie op <http://www.raadvst-consetat.be> , doorklikken naar 'procedure' > 'bestuursrechtspraak'.

Mededeling

De Stad Gent behandelt uw persoonsgegevens met respect voor uw privacy. We volgen hiervoor de Algemene Verordening Gegevensbescherming. Ga voor meer informatie naar www.stad.gent en zoek op 'Met respect voor uw privacy'.

2025_BURG_04442 - Organisatie MODUL'AIR - off location - 27 september 2025