



2025_GR_00733 Addendum aan de samenwerkingsovereenkomst voor gezamenlijke opdrachten van diensten: Studie voor de heraanleg van de N70 (wegvak Heiveldstraat – Herman Teirlinckstraat) de Orchideestraat, de Voordestraat, de Kouterbosstraat en Achtene - Goedkeuring

Beslissing: Goedgekeurd in openbare vergadering van 22 september 2025

Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:

Rudy Coddens, voorzitter
Zeneb Bensafia, ondervoorzitter; Mathias De Clercq, burgemeester; Hafsa El-Bazioui, schepen; Astrid De Bruycker, schepen; Sofie Bracke, schepen; Evita Willaert, schepen; Joris Vandenbroucke, schepen; Bram Van Braeckvelt, schepen; Filip Watteeuw, schepen; Christophe Peeters, schepen; Johan Deckmyn; Sami Souguir; Stephanie D'Hose; Gert Robert; Bruno Matthys; Karlijn Deene; Anneleen Van Bossuyt; Bert Mispion; Fourat Ben Chikha; Stijn De Roo; Tom De Meester; Patricia De Beule; Ronny Rysermans; Isabelle Heyndrickx; Els Roegiers; Frederik Sioen; Laura Schuyesmans; Gaëlle De Smet; Liesbet De Weder; Sophie Vanonckelen; Sarah Van Acker; Jenna Boeve; Lies Vanpeperstraete; Bob Cammaert; Mathieu Cockhuyt; Dilek Arici; Veerle Baert; Stefaan De Winter; Julie Steendam; Yilmaz Cetinkaya; Barbara Bonte; Jonas Naeyaert
Mieke Hullebroeck, algemeen directeur; Liesbet Vertriest, adjunct-algemeendirecteur
Wouter Decoodt, Vertrouwenspersoon;

Bevoegd: Joris Vandenbroucke

Juridisch kader

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 40, § 1.

De beslissing wordt genomen op grond van:

Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 2.

Motivering

in zitting van de gemeenteraad van 23 juni 2020 werd de samenwerkingsovereenkomst goedgekeurd tussen het Vlaams Gewest, Farys, Aquafin en de Stad Gent, voor de gezamenlijke opdracht van diensten – Studie voor de heraanleg van de N70 (wegvak Heiveldstraat – H. Teirlinckstraat), de Orchideestraat, de Voordestraat, de Kouterbosstraat en Achtene.

in zitting van de gemeenteraad van 23 november 2020 werd de gewijzigde samenwerkingsovereenkomst goedgekeurd tussen het Vlaams Gewest, Farys en de Stad Gent,

voor de gezamenlijke opdracht van diensten – Studie voor de heraanleg van de N70 (wegvak Heiveldstraat – H. Teirlinckstraat), de Orchideestraat, de Voordestraat, de Kouterbosstraat en Achtene.

Het college van burgemeester en schepenen heeft in zitting van 7 januari 2021 het stadsaandeel in de gunning goedgekeurd van de overheidsopdracht van diensten - Aanstellen van een dienstverlener voor de studie en opvolging van wegenis- en rioleringswerken op de N70 te Gent - bestek nr. 1M3D8H/20/46.

In zitting van de gemeenteraad van 25 november 2024 werd de engagementsverklaring en geïntegreerd projectplan - Aansluiting Orchideestraat goedgekeurd tussen het Vlaams Gewest, Farys, Aquafin en de Stad Gent.

Het college van burgemeester en schepenen heeft in zitting van 10 april 2025 de overheidsopdracht van diensten - Aanstellen van een dienstverlener voor de studie en opvolging van wegenis- en rioleringswerken op de N70 te Gent - 1M3D8H/20/46 - Wijziging - Bijakte nr. 1 en verrekening nr. 1 goedgekeurd.

Aquafin heeft kennis genomen van de Samenwerkingsovereenkomst tussen het Gewest, Farys en de Stad met betrekking tot de “Studie voor de heraanleg van de N70 (wegvak Heiveldstraat – H. Teirlinckstraat), de Orchideestraat, de Voordestraat, de Kouterbosstraat, Achtene”.

De studie die Aquafin heeft gegund aan Evolta, en de studie die door de initiële partijen bij de samenwerkingsovereenkomst aan Evolta werd gegund, zullen geïntegreerd worden tot één geheel.

Voor het bepalen van het aandeel van elk van de partijen in de studie wordt verwezen naar de verdeelsleutel in bijlage “20230825_Orchideestr_verdeelsleutel_definitief” die ook aan de Engagementsverklaring van 19 december 2024 was gevoegd. Het betreft de verdeling van de studiekost conform de verdeling van de werken voor de heraanleg van de rijweg, fietspaden, parkeerstroken, voetpaden, groenvoorzieningen en straatmeubilair alsook de aanleg van een RWA-riolering en de bouw van een fietstunnel onder de op- en afrit R4.

De toewijzing van de kosten voor veiligheidscoördinatie-ontwerp, milieuhygiënisch bodemonderzoek, sloopvolgingsplan, archeologisch vooronderzoek en archeologienota, onderzoek CTE, grondmechanisch onderzoek en onderzoek waterpeil (artikelen 4 tot en met 9 uit de samenwerkingsovereenkomst) blijft volgens de bepalingen van de oorspronkelijke samenwerkingsovereenkomst.

Bijgevoegde bijlage(n):

- bijlage: verdeelsleutel
- Addendum Samenwerkingsovereenkomst (deel van de beslissing)

Beslissing

Op voorstel van Het college van burgemeester en schepenen

Beslist het volgende:

- Met unanimitéit

Artikel 1:

Keurt goed de bij dit besluit gevoegde addendum aan de samenwerkingsovereenkomst voor gezamenlijke opdrachten van diensten: Studie voor de heraanleg van de N70 (wegvak Heiveldstraat – Herman Teirlinckstraat) de Orchideestraat, de Voordestraat, de Kouterbosstraat en Achtene met Aquafin, Farys en AWW.

2025_GR_00733 - Addendum aan de samenwerkingsovereenkomst voor gezamenlijke opdrachten van diensten: Studie voor de heraanleg van de N70 (wegvak Heiveldstraat – Herman Teirlinckstraat) de Orchideestraat, de Voordestraat, de Kouterbosstraat en Achtene

**ADDENDUM AAN DE SAMENWERKINGSOVEREENKOMST VOOR GEZAMENLIJKE OPDRACHTEN
VAN DIENSTEN:**

**Studie voor de heraanleg van de N70 (wegvak Heiveldstraat – H. Teirlinckstraat)
de Orchideestraat, de Voordestraat, de Kouterbosstraat, Achtene**

TUSSEN : Het **VLAAMSE GEWEST**, vertegenwoordigd door de Vlaamse Regering, bij delegatie, in de persoon van ir. Kathy Vandenmeersschaut, administrateur-generaal van het Agentschap Wegen en Verkeer, hierna genoemd 'het Gewest'.

EN : Odrachthoudende vereniging **Farys**, met zetel op te 9000 Gent, Stropstraat 1, en ondernemingsnummer 0200.068.636, hier vertegenwoordigd door Marleen Porto-Carrero, algemeen directeur en Jan Vermeulen, voorzitter van de raad van bestuur, hierna genoemd 'Farys'.

EN : de **Stad Gent**, met zetel op het stadhuis te 9000 Gent, Botermarkt 1, vertegenwoordigd door de gemeenteraad, waarvoor optreden Joris Vandenbroucke, schepen voor Mobiliteit, Ruimte, Stadsontwikkeling en Plezier en mevrouw Mieke Hullebroeck, Algemeen directeur, en die handelen zoals beslist door de gemeenteraad, hierna genoemd "de Stad"

EN : de **Aquafin N.V.**, een naamloze vennootschap naar Belgisch recht, met maatschappelijke zetel te Dijkstraat 8, 2630 Aartselaar, ingeschreven in de kruispuntenbank voor ondernemingen te Antwerpen onder RPR nummer 0440.691.388 en met BTW-nummer BE440.691.388, hier vertegenwoordigd door Marjolein Weemaes, directeur Business Development & Innovatie en Danny Baeten, directeur Projectmanagement, hierna genoemd "Aquafin"

Hierna samen genoemd "Partijen", of elk van hen afzonderlijk "Partij".

Overwegende dat er een samenwerkingsovereenkomst voor gezamenlijke opdracht van diensten is ondertekend op 15 januari 2021 tussen het Gewest, de Stad en Farys voor de heraanleg van de N70 (vak Heiveldstraat – H. Teirlinckstraat), de Orchideestraat, de Voordestraat, de Kouterbosstraat en Achtene;

Overwegende dat in die samenwerkingsovereenkomst de studiekost voor de heraanleg van het deel van de Orchideestraat dat gelegen is tussen de N70 en de op- en afrit R4 ten laste was van het Gewest;

Overwegende dat het deel van de Orchideestraat dat gelegen is tussen de N70 en de op- en afrit R4 op heden echter nog steeds een stadsweg is;

Overwegende dat het ontwerp dat aan de basis lag van de oorspronkelijke samenwerkingsovereenkomst wijzigt en wordt uitgebreid met een fietstunnel onder de op- en afrit R4;

Overwegende dat er op 19 december 2024 een Engagementsverklaring werd gesloten tussen Partijen, waarin een Geïntegreerd Projectplan werd opgenomen;

Overwegende dat Aquafin binnen zijn raamovereenkomst het studie bureau Evolta heeft aangesteld, zijnde het studie bureau dat ook reeds binnen de gezamenlijke dienstenopdracht door het Gewest, Farys en de Stad is aangesteld;

Overwegende dat tussen partijen de nodige afspraken worden gemaakt met betrekking tot de verdeling van de kosten, en met betrekking tot het afstemmen van de studieresultaten.

WORDT OVEREENGEKOMEN HETGEEN VOLGT:

Artikel 1

Aquafin heeft kennis genomen van de Samenwerkingsovereenkomst tussen het Gewest, Farys en de Stad met betrekking tot de "Studie voor de heraanleg van de N70 (wegvak Heiveldstraat – H. Teirlinckstraat), de Orchideestraat, de Voordestraat, de Kouterbosstraat, Achtene".

De studie die Aquafin heeft gegund aan Evolta, en de studie die door de initiële partijen bij de samenwerkingsovereenkomst aan Evolta werd gegund, zullen geïntegreerd worden tot één geheel.

Artikel 2 – Aanvulling van artikel 16 §1 van de SWO – Studieopdracht

Voor het bepalen van het aandeel van elk van de partijen in de studie wordt verwezen naar de verdeelsleutel in bijlage "20230825_Orchideestr_verdeelsleutel_definitief" die ook aan de Engagementsverklaring van 19 december 2024 was gevoegd. Het betreft de verdeling van de studiekost conform de verdeling van de werken voor de heraanleg van de rijweg, fietspaden, parkeerstroken, voetpaden, groenvoorzieningen en straatmeubilair alsook de aanleg van een RWA-riolering en de bouw van een fietstunnel onder de op- en afrit R4.

Artikel 3

De toewijzing van de kosten voor veiligheidscoördinatie-ontwerp, milieuhygiënisch bodemonderzoek, sloopvolgingsplan, archeologisch vooronderzoek en archeologienota, onderzoek CTE, grondmechanisch onderzoek en onderzoek waterpeil (artikelen 4 tot en met 9 uit de samenwerkingsovereenkomst) blijft volgens de bepalingen van de oorspronkelijke samenwerkingsovereenkomst.

Artikel 4

Voorliggend addendum aan de samenwerkingsovereenkomst treedt in werking van zodra alle partijen dit addendum hebben getekend.

Opgemaakt te Gent op

Aangezien dit addendum digitaal wordt ondertekend, wordt in overeenstemming met artikel 8.20 NBW slechts één (digitaal) exemplaar van dit addendum opgemaakt. Partijen komen overeen dat scan van de ondertekende handtekeningpagina van dit addendum aan de samenwerkingsovereenkomst dezelfde bewijswaarde zal hebben als een origineel papier exemplaar met een handgeschreven handtekening.

Voor het Gewest
Voorgesteld

Samenwerkingsovereenkomst Orchideestaat – Addendum
pagina 2 van 3

ir. Bart Crombez
leidend ambtenaar van het project

ir. Gorik De Koker
directeur-investeringen

Goedgekeurd
ir. Kathy Vandenmeersschaut
administrateur-generaal

Voor Farys

Marleen Porto-Carrero
algemeen directeur

Jan Vermeulen
voorzitter Raad van Bestuur

Voor Aquafin

Marjoleine
Weemaes
(Signature)
Marjolein Weemaes
Directeur Business Development
& Innovatie

Digitaal ondertekend door
Marjoleine Weemaes
(Signature)
Datum: 2025.05.14 08:15:10
+02'00'

Danny
Baeten
(Signature)
Danny Baeten
directeur Projectmanagement

Digitaal ondertekend
door Danny Baeten
(Signature)
Datum: 2025.05.13
07:54:28 +02'00'

Voor de stad Gent,

Mieke Hullebroeck
Algemeen directeur

Joris Vandenbroucke
schepen voor Mobiliteit, Ruimte, Stadsontwikkeling
en Plezier