



---

**2025\_CBS\_08180 Akkoord met betrekking tot een alternatieve logistieke aan- en afvoerroute voor een beperkt aantal evenementen die doorgaan in het Kuipke - Goedkeuring**

**Beslissing:** Goedgekeurd in besloten vergadering van 18 september 2025

**Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:**

Mathias De Clercq, burgemeester-voorzitter  
Astrid De Bruycker, schepenen; Sofie Bracke, schepenen; Evita Willaert, schepenen; Joris Vandembroucke, schepenen; Bram Van Braeckvelt, schepenen; Burak Nalli, schepenen; Filip Watteeuw, schepenen; Christophe Peeters, schepenen  
Mieke Hullebroeck, algemeen directeur; Liesbet Vertriest, adjunct-algemeendirecteur

**Bevoegd:** Hafsa El-Bazioui

**Betrokken:** Bram Van Braeckvelt

**Juridisch kader**

**De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:**

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 56, § 3, 1°.

**De beslissing wordt genomen op grond van:**

- Het reglement Retributie voor het beschikbaar stellen van het "Kuipke" en de "Floralienhal", goedgekeurd door de gemeenteraad van 18 december 2019;
- Het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 3 maart 2022 betreffende de uitbreiding en actualisatie van het dagelijks personeelsbeheer.
- Het huishoudelijk reglement voor het beschikbaar stellen van het Kuipke, goedgekeurd door het college van burgemeester en schepenen van 12 januari 2006.
- Politieverordening Preventie van brand en ontploffing van publiek toegankelijke inrichtingen van 23 november 2015.
- De Codex over het welzijn op het werk van 2 juni 2017.

**Motivering**

De Stad stelt het Kuipke en de Floralienhal occasioneel ter beschikking voor de organisatie van allerlei evenementen. Wanneer enkel het Kuipke wordt gebruikt, doet de Floralienhal dienst als logistieke aan- en afvoerruimte/op- en afbouwzone ten behoeve van het evenement dat zal doorgaan in het Kuipke.

Organisatoren die een aanvraag doen voor het gebruik van de Floraliënhal en/of Kuipke, kunnen een optie nemen op beschikbare dagen in afwachting van de formele goedkeuring van een overeenkomst tot terbeschikkingstelling van deze ruimtes.

Deze overeenkomsten worden pas goedgekeurd nadat alle veiligheidsadviezen voor het concrete evenement werden aangevraagd en bekomen.

Vanaf september 2025 werden volgende opties vastgelegd :

<b>Evenement</b>	<b>datum Evenement</b>	<b>locatie</b>
Refugee Walk	21/09/2025	Floraliehal
Mahanakon -Thainight	09 okt '25	Kuipke
Personeelsfeest Brandweer	18 okt '25	Kuipke
Zesdaagse	18-23 nov '25	Floraliehal en Kuipke
Omloop het Nieuwsblad	28 feb – 01 mrt '26	Floraliehal en Kuipke
Digitaal niet normaal	04 -06 mrt '26	Floraliehal
Floralieën	30 apr – 10 mei '26	Floraliehal en Kuipke
Work Smarter	04 mei '26	Floraliehal en Kuipke
Modeshow KASK	18-19 jun '26	Floraliehal
Zesdaagse	17-22 nov '26	Floraliehal en Kuipke

Op 21 augustus 2025 ontving de Stad een negatief advies van de Brandweer voor het gebruik van de floraliehal als Publiek Toegankelijke Inrichting, waarbij op 28 augustus 2025 verduidelijkt werd dat enkel 3 van de geplande evenementen een voorwaardelijke gunstig advies kregen: nl. De zesdaagse, de Omloop Het Nieuwsblad en de Floralieën. De overige evenementen in de Floraliehal kregen een negatief advies.

Gelet op dit negatief brandweeradvies kan de Floraliehal, in afwachting van renovatiewerken, niet langer als publiek toegankelijke inrichting worden gebruikt. Evenementen die (ook) voorzien waren in de Floraliehal, zullen dus verplaatst worden naar of beperkt moeten worden tot het Kuipke. Concreet gaat het over de Refugee Walk\*, Digitaal niet normaal, Modeshow Kask en Work Smarter. *\*De overeenkomst tot het gebruik van het Kuipke voor de Refugee Walk werd intussen reeds door het college van 11/09/2025 goedgekeurd.*

Deze evenementen, maar ook de evenementen die oorspronkelijk al voorzien waren in het Kuipke (Thainight, personeelsfeest brandweer) hebben nood aan een logistieke aan- en afvoerroute/ logistieke op- en afbouwzone voor de inrichting van hun evenement. Voorheen verliep dit via de Floraliehal, maar gelet op de vastgestelde veiligheidsgebreken moet verder onderzocht worden wat hiervan de implicaties zijn voor het organiseren van logistiek vanuit de hal.

Om deze reden werd een alternatieve logistieke route via de Graskuip onderzocht.

Na intern overleg konden de Groendienst en Dienst Monumentenzorg akkoord gaan met de voorgestelde oplossing, voor zover dit beperkt blijft tot het beperkt aantal evenementen die reeds gepland waren.

Gezien de omvang van de zaal, vereist elk event dat in het Kuipke doorgaat aanzienlijke logistieke bewegingen. De alternatieve logistieke route als langdurige oplossing gebruiken (ook voor andere evenementen dan deze die momenteel al ingepland zijn), zou de draagkracht van het park als beschermd historisch landschap overstijgen.

Om deze reden wordt aan het college gevraagd om de alternatieve logistieke route via de Graskuip goed te keuren bij wijze van uitzonderingsmaatregel en beperkt tot de hoger genoemde reeds geplande evenementen.

### **Bijgevoegde bijlage(n):**

- 20250912\_DO\_voorwaarden en plan alternatieve logistiek.pdf (deel van de beslissing)

### **Beslissing**

#### **Beslist het volgende:**

##### **Artikel 1:**

Neemt akte van het negatief brandweeradvis d.d. 21 en 28 augustus 2025 voor de volgende evenementen die gepland waren in de Floraliënhal, nl. digitaal niet normaal, Work Smarter en modeshow Kask en keurt goed dat de organisatie van deze evenementen in het Kuipke als alternatief wordt onderzocht.

##### **Artikel 2:**

Keurt goed de alternatieve logistieke aan- en afvoerroute voor de organisatie van evenementen in het Kuipke, volgens het tracé en onder de voorwaarden zoals uiteengezet in het document in bijlage.

Keurt hierbij tevens goed dat deze alternatieve logistieke aan- en afvoerroute enkel - bij wijze van uitzonderingsmaatregel - kan gebruikt worden voor de evenementen die op vandaag reeds een optie hadden in de boekingsagenda van de Floraliënhal of het Kuipke, nl. - Refugee Walk, Thai Night, Personeelsfeest Brandweer, Digitaal niet normaal, Work Smarter en Modeshow KASK.

2025\_CBS\_08180 - Akkoord met betrekking tot een alternatieve logistieke aan- en afvoerroute voor een beperkt aantal evenementen die doorgaan in het Kuipke



# Contractuele voorwaarden logistieke bewegingen

IKV EVENEMENTEN KUIPKE

11 september 2025

<b>Entiteit</b>	<b>Departement Facility Management</b> FM Themagebouwen – FM Vastgoedbeheer
<b>Contactpersoon</b>	Martijn Verfaillie – Assetbeheer Dorien Van Driessche – Vastgoedbeheer

## Context

Het huishoudelijk reglement voorziet dat het Kuipke uitsluitend ter beschikking wordt gesteld in zijn vaste opstelling en dat de organisator zelf dient in te staan voor het aanleveren van bijkomend materiaal (tafels, stoelen, podium, licht- en geluidsinstallatie, dranken, enz.);

Dit impliceert per definitie dat evenementen in het Kuipke steeds gepaard gaan met logistieke bewegingen; Gelet op het negatieve brandweeradvis voor de Floraliënhal, kunnen deze logistieke bewegingen niet langer in of via de Floraliënhal plaatsvinden, zoals tot voor kort het geval was;

Om deze reden wordt voorgesteld in de overeenkomsten met de organisatoren voor de organisatie van de geplande evenementen in het Kuipke een alternatieve logistieke route vast te leggen, waarbij alle voorwaarden en maatregelen opgenomen in dit document strikt dienen nageleefd te worden .

## Contractueel op te leggen voorwaarde voor logistieke bewegingen ikv toegestane evenementen in het Kuipke

1. Logistieke bewegingen mogen uitsluitend plaatsvinden binnen de door de stad vastgelegde zone in het Citadelpark, aangeduid op het bij dit besluit gevoegde plan.
2. Toegang naar het Kuipke voor leveringen en/of ondersteunende voertuigen gebeurt uitsluitend via de toegangsweg naast SMAK (Eugène Felixdreef).
3. De logistieke bewegingen zijn enkel toegelaten op de contractueel voorziene dagen . De veiligheid van zwakke weggebruikers staat voorop, daarom zijn logistieke bewegingen in het Citadelpark enkel toegestaan buiten de spitsuren (7.30–9.00 en 16.00–18.00).
4. Enkel stapvoets verkeer (max. 5 km/u) is toegelaten in de uitzonderlijke logistieke zone. Alle toegelaten gemotoriseerde voertuigen moeten hun snelheid aanpassen en de vier richtingaanwijzers inschakelen om zich kenbaar te maken.

5. Toegangen (deuren, poorten, nooduitgangen) moeten steeds vrij blijven voor doorgang van hulpdiensten.
6. Bij omvangrijke logistieke bewegingen (manoeuvres met vrachtwagens/opleggers/aanhangwagens...) is de aanwezigheid van een logistiek coördinator verplicht. Deze coördinator maakt zich kenbaar door het dragen van een fluorescerend hesje.
7. Organisatoren zijn verplicht om voorafgaandelijk signalisatie te voorzien die andere parkgebruikers duidelijk waarschuwt voor de aanwezigheid van logistieke bewegingen. Deze signalisatie moet conform zijn aan de richtlijnen van de stad, zoals aangeduid op het plan hier bijgevoegd als bijlage. En dient minimaal 1 dag voor aanvang opbouwperiode worden geplaatst.
8. Logistieke planning en inventaris
  - De organisator verbindt zich ertoe een zo gedetailleerd mogelijke logistieke planning op te stellen en deze strikt na te leven. Hierbij dient hij strikt rekening te houden met de opgelegde tijdsvensters en dient hij bovendien een redelijke marge in te calculeren.
  - Deze planning bevat een inventaris van alle gemotoriseerde voertuigen die zich in de logistieke zone zullen begeven, met vermelding van voertuigtype en omschrijving, merk en model, contactgegevens van firma en bestuurder, doel van de inzet, tijdstip en duur van aanwezigheid en eventuele bijzonderheden of risico's.
9. De organisator bezorgt de logistieke planning minimaal één week voor de aanvang van de opbouwperiode aan de bevoegde stadsdiensten van FM.
10. In het Citadelpark geldt een algemeen parkeerverbod, ook in de zone en tijdens de duur van deze uitzonderlijke toelating.
11. Voor het (langdurig) parkeren van voertuigen kan de organisator een opstelzone inrichten op het Jan Hoetplein. De organisator vraagt dit zelf aan via een inname openbaar domein (IOD)
12. Stilstaan van voertuigen is enkel toegestaan tijdens de goedgekeurde tijdsvensters en uitsluitend voor laden en lossen.
13. Het is verboden zich met een voertuig in de uitzonderlijke logistieke zone te begeven, behoudens in de gevallen waarin dit strikt noodzakelijk is voor laden en lossen of voor het onmiddellijk verlaten van de zone.
14. De organisator is verantwoordelijk voor het verwijderen van alle afval en binnengebracht materiaal onmiddellijk na afloop van de activiteit of het evenement.
15. Indien Stad Gent hiervoor moet instaan, worden de kosten integraal doorgerekend.
16. Eventuele schade aan paden, groenaanleg of infrastructuur moet op kosten van de organisator volledig worden hersteld.

## Bijlage 1: Planaanduiding “Uitzonderlijke logistieke zone”



