



2025_CBS_08106 Inventaris Leegstaande en/of Verwaarloosde Bedrijfsruimten - periode van bekendmaking van de gemeentelijke lijst 2025 - Vaststelling

Beslissing: Goedgekeurd in besloten vergadering van 18 september 2025

Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:

Mathias De Clercq, burgemeester-voorzitter
Astrid De Bruycker, schepenen; Sofie Bracke, schepenen; Evita Willaert, schepenen; Joris Vandembroucke, schepenen; Bram Van Braeckvelt, schepenen; Burak Nalli, schepenen; Filip Watteeuw, schepenen; Christophe Peeters, schepenen
Mieke Hullebroeck, algemeen directeur; Liesbet Vertriest, adjunct-algemeendirecteur

Bevoegd: Christophe Peeters

Betrokken: Sofie Bracke

Juridisch kader

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 56 §3,1°

De beslissing wordt genomen op grond van:

- Het Decreet van 19 april 1995 houdende maatregelen ter bestrijding en voorkoming van leegstand en verwaarlozing van bedrijfsruimten, artikel 9
- Het Besluit van de Vlaamse regering van 1 juli 1997 tot uitvoering van het decreet van 19 april 1995 houdende maatregelen ter bestrijding en voorkoming van leegstand en verwaarlozing van bedrijfsruimten, artikel 10.

Motivering

Jaarlijks verstuurt de Vlaamse Overheid - Departement Omgeving, een uittreksel van de in de inventaris van leegstaande en/of verwaarloosde bedrijfsruimten opgenomen onroerende goederen gelegen op het grondgebied van de Stad Gent. Dit uittreksel dient conform de onderrichtingen, ter inzage te liggen vóór 1 oktober.

Departement Omgeving verstuurde het uittreksel 2025 op 14 augustus 2025. De Stad Gent ontving het uittreksel op 25 augustus 2025.

Er wordt voorgesteld de bekendmaking van het gemeentelijke uittreksel uit de inventaris van leegstaande en/of verwaarloosde bedrijfsruimten te laten doorgaan van woensdag 24

september tot en met woensdag 15 oktober 2025, met de vermelding dat de inventaris gepubliceerd wordt op de website van Stad Gent via een nieuwsbericht.

Bijgevoegde bijlage(n):

- Tekst uitvoeringsbesluit - bijlage bij een uitgave van de Vlaamse Gemeenschap over leegstand en verwaarlozing van bedrijfsruimten
- Tekst decreet - bijlage bij een uitgave van de Vlaamse Gemeenschap over leegstand en verwaarlozing van bedrijfsruimten
- Uittreksel uit de inventaris leegstaande en-of verwaarloosde bedrijfsruimten voor grondgebied Gent - lijst onroerende goederen.pdf
- 20250910_BR_brief_openbaar onderzoek_Vlaamse_overheid.pdf

Niet-digitale bijlage(n):

Beslissing

Beslist het volgende:

Artikel 1:

Stelt de periode van bekendmaking vast van het gemeentelijke uittreksel uit de inventaris van leegstaande en/of verwaarloosde bedrijfsruimten, meer bepaald van woensdag 24 september tot en met woensdag 15 oktober 2025, met de vermelding dat de inventaris gepubliceerd wordt op de website van Stad Gent via een nieuwsbericht.

2025_CBS_08106 - Inventaris Leegstaande en/of Verwaarloosde Bedrijfsruimten - periode van bekendmaking van de gemeentelijke lijst 2025