



---

Bestemd voor de gemeenteraad

**2025\_CBS\_08178 Sluiten van een overeenkomst tot kosteloze verwerving van het onroerend goed gelegen te Sint-Amandsberg, Albrecht Rodenbachstraat - Goedkeuring**

**Beslissing:** Goedgekeurd in besloten vergadering van 18 september 2025

**Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:**

Mathias De Clercq, burgemeester-voorzitter  
Astrid De Bruycker, schepenen; Sofie Bracke, schepenen; Evita Willaert, schepenen; Joris Vandebroucke, schepenen; Bram Van Braeckvelt, schepenen; Burak Nalli, schepenen; Filip Watteeuw, schepenen; Christophe Peeters, schepenen  
Mieke Hullebroeck, algemeen directeur; Liesbet Vertriest, adjunct-algemeendirecteur

**Bevoegd:** Hafsa El-Bazioui

**Juridisch kader**

**De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:**

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 41, 11°.

**De beslissing wordt genomen op grond van:**

- Het Burgerlijk Wetboek, Boek 3 'Goederen'.

**Motivering**

Aan de Albrecht Rodenbachstraat ter hoogte van huisnummer 140 is een deel van de openbare weg nog in eigendom van een privaat persoon.

De eigenaar wenst dit kosteloos over te dragen naar de stad Gent.

Het betreft concreet een perceel grond (wegenis), gelegen aan Albrecht Rodenbachstraat 140 te 9040 Gent, Sint-Amandsberg, kadastraal bekend of het geweest zijnde Gent, achttiende afdeling, sectie B, volgens titel nummer 226C en volgens recent uittreksel uit de kadastrale legger nummer 226C P0000, met een oppervlakte volgens huidig kadaster van honderd vierkante meter (100 m<sup>2</sup>).

De Stad verwerft het voormelde goed om er de bestemming van wegenis aan te geven en dit aldus te affecteren naar het openbaar domein.

Op basis van deze verklaring zal aan de administratie van het kadaster verzocht worden aan dit goed geen kadastraal nummer meer te geven.

## **Financiële informatie**

Visum van de financieel directeur:

Status visum:

**Voorgestelde uitgaven:** € 0,00

Louter notariskosten, nog te bepalen bij ondertekening van de akte.

De bedragen in deze tabel zijn incl. btw

Dienst*	PAT
Budgetplaats	349128200
Categorie*	I
Subsidiecode	NIET_RELEVANT
2025	0
Totaal	0

**Verwachte ontvangsten:** € 0,00

De bedragen in deze tabel zijn incl. btw

## **Bijgevoegde bijlage(n):**

- Ontwerpakte (deel van de beslissing)

## **Beslissing**

**Legt aan de gemeenteraad voor ter beslissing:**

### **Artikel 1:**

Keurt goed de bijgevoegde overeenkomst tot kosteloze verwerving van een perceel wegenis, gelegen te Albrecht Rodenbachstraat 140 9040 Gent Sint-Amandsberg, kadastraal bekend of het geweest zijnde Gent, 18e afdeling, sectie B, met perceelnummer 226C, met een kadastrale oppervlakte van honderd vierkante meter (100 m<sup>2</sup>).

2025\_CBS\_08178 - Sluiten van een overeenkomst tot kosteloze verwerving van het onroerend goed gelegen te Sint-Amansberg, Albrecht Rodenbachstraat