



---

**2025\_CBS\_08058 202588 - vraag tot schrapping risicoground Bomastraat 16 (afd 1 sectie A nr 2854N6) te 9000 Gent (201203190, 200602922) - Weigering**

**Beslissing:** Goedgekeurd in besloten vergadering van 18 september 2025

**Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:**

Mathias De Clercq, burgemeester-voorzitter  
Astrid De Bruycker, schepenen; Sofie Bracke, schepenen; Evita Willaert, schepenen; Joris Vandembroucke, schepenen; Bram Van Braeckvelt, schepenen; Burak Nalli, schepenen; Filip Watteeuw, schepenen; Christophe Peeters, schepenen  
Mieke Hullebroeck, algemeen directeur; Liesbet Vertriest, adjunct-algemeendirecteur

**Bevoegd:** Filip Watteeuw

**Juridisch kader**

**De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:**

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 56
- VLAREBO, Artikel 22
- Bodemdecreet, Artikel 7

**De beslissing wordt genomen op grond van:**

- VLAREBO, Artikel 22
- Bodemdecreet, Artikel 7

**Motivering**

**Het college van burgemeester en schepenen weigert de schrapping van de risicoground.**

**WAT GAAT AAN DEZE BESLISSING VOORAF?**

mevrouw Hilde Meyer heeft een aanvraag tot schrapping van een risicoground uit de gemeentelijke inventaris ingediend bij het college van burgemeester en schepenen op 1 augustus 2025.

Volgende wordt aangevraagd:

vraag tot schrapping risicoground Bomastraat 16 (afd 1 sectie A nr 2854N6) te 9000 Gent (201203190, 200602922)

Het perceel dat de aanvrager wenst te schrappen als risicoground is opgenomen in de gemeentelijke inventaris.

Volgende vergunningendossiers met risicorubrieken zijn van toepassing:

Dossier: 200602922 - Beslissing: 22 juni 1993 (College van burgemeester en schepenen)  
Inrichting: Ozgür Zeki - Exploiteren van een autoherstelwerkplaats voor carrosserie (maximaal 3 wagens) met een lastpost en een compressor (1,47 kW), met alsook de aan- en verkoop van tweedehandswagens.  
Vergunde risico-rubrieken: 15.2.

Dossier: 201203190 - Beslissing: 01 december 1950 (Deputatie)  
Inrichting: François gebroeders - kunst- en grofsmederij (kunst- en grofsmederij met electromotoren van min en meer dan 10 kW, 3 elektrische lastposten van 13 kVA, elektrische hoogspanningscabine met statische transformator van 25 kVA  
Vergunde risico-rubrieken: 29.5.2.1°b)

Volgende calamiteiten of klachten met betrekking tot de bodem zijn vastgesteld:

Er zijn geen calamiteiten of klachten gekend.

Het perceel is opgenomen in volgende dossiers van OVAM:

Er zijn geen bodemonderzoeken gekend.

De motivatie van de aanvrager om het perceel als risicoground te schrappen is als volgt:

Ik heb de grond met gebouwen gekocht in 2000. Toen was daar een garagewerkplaats in aanwezig waarvoor een uitbatingsvergunning was afgeleverd in 1993. Ik heb direct na de aankoop een bouwvergunning verkregen voor het ombouwen van de gebouwen tot kantoren. Er zijn vanaf de aankoop in 2000 geen vervuilende activiteiten meer geweest. De gebouwen werden reeds in 2001 gebruikt als kantoren en niet meer als garagewerkplaats.

De motivatie is onderzocht door de Dienst Milieu en Klimaat.

Uit de plannen blijkt dat er op het perceel risicoactiviteiten hebben plaats gevonden. Bijgevolg kan het perceel niet geschrapt worden als risicoground.

Conclusie

De motivatie van de aanvrager wordt niet gevolgd. Het college van burgemeester en schepenen beschikt over onvoldoende informatie om het perceel te schrappen uit de gemeentelijke inventaris.

Elke gemeente beheert een inventaris van risicogrounden die op haar grondgebied gelegen zijn. Het college van burgemeester en schepenen beschikt niet over voldoende informatie om het perceel te schrappen als risicoground.

## **Beslissing**

**Beslist het volgende:**

**Artikel 1:**

Het college van burgemeester en schepenen heeft onvoldoende bewijs om volgend perceel te schrappen uit de gemeentelijke inventaris:  
Gent (afd. 1) sectie A 2854 N6

2025\_CBS\_08058 - 202588 - vraag tot schrapping risicoground Bomastraat 16 (afd 1 sectie A nr 2854N6) te 9000 Gent (201203190, 200602922)