



2025_CBS_07738 Inname van het openbaar domein – Palinghuizen, Gent - voor de organisatie van een leefstraat van 28/08/2025 t.e.m. 21/10/2025 - Bekrachtiging

Beslissing: Goedgekeurd in besloten vergadering van 11 september 2025

Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:

Mathias De Clercq, burgemeester-voorzitter
Hafsa El-Bazioui, schepenen; Astrid De Bruycker, schepenen; Sofie Bracke, schepenen; Evita Willaert, schepenen; Joris Vandenbroucke, schepenen; Bram Van Braeckvelt, schepenen; Burak Nalli, schepenen; Filip Watteeuw, schepenen; Christophe Peeters, schepenen
Mieke Hullebroeck, algemeen directeur; Liesbet Vertriest, adjunct-algemeendirecteur

Bevoegd: Joris Vandenbroucke

Betrokken: Hafsa El-Bazioui

Juridisch kader

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 56, § 3, 1°.

De beslissing wordt genomen op grond van:

- Het Besluit van de Vlaamse regering van 29 april 1997 houdende vaststelling van een algemene bouwverordening inzake wegen voor voetgangersverkeer;
- De politieverordening op de privaatieve ingebruikneming van de openbare weg, goedgekeurd in de gemeenteraad van 19 maart 1990;
- Het reglement 'Belasting op de inname van het openbaar domein', goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 18 december 2019, artikel 6, § 7.

Motivering

Op 12/05/2025 ontving de Dienst Ontmoeten en Verbinden, Team Leefstraten, een aanvraag van de leefstraat Palinghuizen om vanaf 28/08/2025 t.e.m. 21/10/2025 gebruik te maken van de locatie Palinghuizen in Gent - voor de organisatie van een leefstraat.

Vermits het hier gaat om de inname van het openbaar domein voor de organisatie van een activiteit in het kader van burger/buurtinitiatieven of andere projecten die bedoeld zijn om de sociale cohesie te bevorderen en niet gepaard gaan met enige vorm van commercieel belang geldt vrijstelling van betaling van belasting volgens artikel 6, § 7 van het reglement 'Belasting op de inname van het openbaar domein', goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 18 december 2019.

De organisator doet geen beroep op IVAGO. Hij zamelt zelf de afvalfracties selectief in en laat het openbaar domein proper achter.

Adviezen

Deze beslissing wordt genomen rekening houdend met volgende adviezen:

Mobiliteitsbedrijf - gunstig advies

Cel Evenementenbeheer Politie - gunstig onder voorwaarden

ALGEMEEN VEILIGHEIDSASPECT

De organisator dient alle nodige vergunningen en toelatingen ter plaatse te kunnen voorleggen. Een vrije doorgangsruijnte van 4 meter (6 meter in bochten) moet voorzien worden voor de hulp- en veiligheidsdiensten.

De site waar de activiteiten plaatsvinden, alsook de woningen/panden die erin vervat zitten, dienen steeds vrij en ongehinderd toegankelijk te zijn voor de hulp- en veiligheidsdiensten.

Zich houden aan de van toepassing zijnde wetten, politieverordeningen, reglementen, besluiten en voorschriften op de georganiseerde activiteit.

Zich houden aan het politiereglement op de private inname van de openbare weg (goedgekeurd in de gemeenteraad van 19 maart 1990).

SPRINGKASTELEN EN ANDERE OPBLAASBARE STRUCTUREN

Op de plaatsen waar personen uit het springkasteel kunnen vallen, moet een schokdempende ondergrond voorzien zijn. Bij niet schokdempende ondergrond moeten valmatten geplaatst worden voor de open zijde of helemaal rond het springkasteel als er geen dak is.

Er moet voldoende, obstakelvrije, valruimte zijn rond het springkasteel.

Indien het springkasteel buiten staat moet het stevig verankerd zijn aan de ondergrond zodat het niet kan verschuiven of omvallen door hevig springen of de wind.

De blazer moet steeds goed afgeschermd zijn van het publiek.

Er moet steeds toezicht zijn op de springkastelen. Onbewaakte springkastelen zijn niet toegestaan.

De instructies van de fabrikant moeten worden opgevolgd.

GELUID

Men dient zich te houden aan het politiereglement op de openbare rust en veiligheid (Goedgekeurd in de gemeenteraad van 19 januari 1998).

VERKEER

De organisator is verantwoordelijk voor het reglementair opstellen van de hem ter beschikking gestelde verkeersborden, hekken en nadarafsluitingen (met uitzondering van de reglementair door de dienst Wegen, Bruggen en Waterlopen geplaatste parkeerverboden). De opstelling gebeurt zoals opgegeven in de verkeersmaatregelen opgesteld door de politiezone Gent.

De inrichters dienen na het evenement ervoor te zorgen dat de verkeerssignalisatie en nadarafsluitingen op een ordentelijke manier worden weggeruimd en gestapeld.

De buurtbewoners dienen via mailing (te bussen of digitaal door de organisator) op de hoogte te worden gesteld van het plaatsvinden van het evenement en de daarmee gepaarde verkeersmaatregelen.

Dit bericht dient de naam en het GSM-nummer te vermelden van de veiligheidscoördinator van

de organisatie.

OPMERKINGEN

De organisatoren dienen elke wijziging die zich zou voordoen in de organisatie onmiddellijk ter kennis te brengen van de cel evenementenbeheer van de politiezone Gent (pz.gent.doob.evenementen@police.belgium.eu).

Ivago - gunstig onder voorwaarden

Een gunstig advies van IVAGO met de volgende voorwaarden:

- * **de bewoners clusteren het afval van de Leefstraat;**
- * **de bewoners vegen de Leefstraat;**

Groendienst - gunstig onder voorwaarden

De Groendienst geeft gunstig advies mits het naleven van volgende voorwaarden:

- Het park, de straat of het plein behoudt het openbaar karakter, initiatieven zijn steeds toegankelijk voor iedereen
- De bestaande infrastructuur en beplanting worden niet beschadigd noch gebruikt als drager voor inrichting van het evenement
- Zware constructies komen maximaal in verharde zones (foodtrucks, podia, bakken, meubilair,...)
- Er komen geen constructies binnen de kroonprojectie van de bomen;
(°) Kroonprojectie = de visuele zone die onder de boom tot stand komt wanneer de boomkruin loodrecht naar beneden wordt geprojecteerd.
- Er worden geen snoeiwerken uitgevoerd om de toegankelijkheid te verbeteren of om infrastructuur te kunnen plaatsen;
- Er worden geen voertuigen toegelaten tot de grasvelden / groenzones;
- Er wordt niets geloosd in de groenzones.
- Na het evenement dienen de gebruikte zones volledig ontruimd te zijn met bijzondere aandacht voor het verwijderen van zwerfvuil. Niet opgeruimd zwerfvuil of schade als gevolg van de inname zullen op kosten van de organisator worden opgeruimd of hersteld.
- Schade aan bomen wordt berekend volgens de Uniforme Methode voor waardebeoordeling van bomen op het openbaar domein;

Brandweer - gunstig advies

Positief advies van brandweer mits

- * er ten allen tijde een veilige doorgang van minstens 4 meter breed en 4 meter hoogte langs de inname gegarandeerd wordt voor de voertuigen van de hulpdiensten;
- * er bij het gebruik van grasmatten maatregelen genomen worden om het struikelgevaar zo veel mogelijk te beperken en de afwatering van het openbaar domein niet te belemmeren;
- * er bij het gebruik van grasmatten op toegezien wordt dat de hydranten alsook de afsluiters van water en aardgas op het openbaar domein vrij blijven van inname;

E&F - gunstig advies

Een gunstig advies zonder voorwaarden van De Dienst Feesten en Ambulante Handel - afdeling Inname Openbaar Domein

Bijgevoegde bijlage(n):

- Voorwaarden (deel van de beslissing)
- Inplantingsplan (deel van de beslissing)
- Aanvraag

Beslissing

Beslist het volgende:

Artikel 1:

Bekrachtigt de toelating die werd verleend aan de Dienst Ontmoeten en Verbinden – Team Leefstraten, Woodrow Wilsonplein 1, 9000 Gent, voor het gebruik van de locatie Palinghuizen in Gent voor de organisatie van een leefstraat van 28/08/2025 tot 21/10/2025, volgens het bijgevoegd plan en mits naleving van de voorwaarden zoals in bijlage gevoegd.

2025_CBS_07738 - Inname van het openbaar domein – Palinghuizen, Gent - voor de organisatie van een leefstraat van 28/08/2025 t.e.m. 21/10/2025

Voorwaarden Leefstraat (Adviezen)

- Geen lawaai na 22u

ALGEMEEN VEILIGHEIDSASPECT

De organisator dient alle nodige vergunningen en toelatingen ter plaatse te kunnen voorleggen.

Een vrije doorgangsruijnte van 4 meter (6 meter in bochten) moet voorzien worden voor de hulp- en veiligheidsdiensten.

De site waar de activiteiten plaatsvinden, alsook de woningen/panden die erin vervat zitten, dienen steeds vrij en ongehinderd toegankelijk te zijn voor de hulp- en veiligheidsdiensten.

Zich houden aan de van toepassing zijnde wetten, politieverordeningen, reglementen, besluiten en voorschriften op de georganiseerde activiteit.

Zich houden aan het politiereglement op de private inname van de openbare weg (goedgekeurd in de gemeenteraad van 19 maart 1990).

SPRINGKASTELEN EN ANDERE OPBLAASBARE STRUCTUREN

Op de plaatsen waar personen uit het springkasteel kunnen vallen, moet een schokdempende ondergrond voorzien zijn. Bij niet schokdempende ondergrond moeten valmatten geplaatst worden voor de open zijde of helemaal rond het springkasteel als er geen dak is.

Er moet voldoende, obstakelvrije, valruimte zijn rond het springkasteel.

Indien het springkasteel buiten staat moet het stevig verankerd zijn aan de ondergrond zodat het niet kan verschuiven of omvallen door hevig springen of de wind.

De blazer moet steeds goed afgeschermd zijn van het publiek.

Er moet steeds toezicht zijn op de springkastelen. Onbewaakte springkastelen zijn niet toegestaan.

De instructies van de fabrikant moeten worden opgevolgd.

GELUID

Men dient zich te houden aan het politiereglement op de openbare rust en veiligheid (Goedgekeurd in de gemeenteraad van 19 januari 1998).

VERKEER

De organisator is verantwoordelijk voor het reglementair opstellen van de hem ter beschikking gestelde verkeersborden, hekken en nadarafsluitingen (met uitzondering van de reglementair door de dienst Wegen, Bruggen en Waterlopen geplaatste parkeerverboden). De opstelling gebeurt zoals opgegeven in de verkeersmaatregelen opgesteld door de politiezone Gent.

De inrichters dienen na het evenement ervoor te zorgen dat de verkeerssignalisatie en nadarafsluitingen op een ordentelijke manier worden weggeruimd en gestapeld. De buurtbewoners dienen via mailing (te bussen of digitaal door de organisator) op de hoogte te worden gesteld van het plaatsvinden van het evenement en de daarmee gepaarde verkeersmaatregelen.

Dit bericht dient de naam en het GSM-nummer te vermelden van de veiligheidscoördinator van de organisatie.

OPMERKINGEN

De organisatoren dienen elke wijziging die zich zou voordoen in de organisatie onmiddellijk ter kennis te brengen van de cel evenementenbeheer van de politiezone Gent (pz.gent.doob.evenementen@police.belgium.eu).

Brandweer

Positief advies van brandweer mits

- * er ten allen tijde een veilige doorgang van minstens 4 meter breed en 4 meter hoogte langs de inname gegarandeerd wordt voor de voertuigen van de hulpdiensten; * er bij het gebruik van grasmatten maatregelen genomen worden om het struikelgevaar zo veel mogelijk te beperken en de afwatering van het openbaar domein niet te belemmeren;
- * er bij het gebruik van grasmatten op toegezien wordt dat de hydranten alsook de afsluiters van water en aardgas op het openbaar domein vrij blijven van inname; **Ivago**

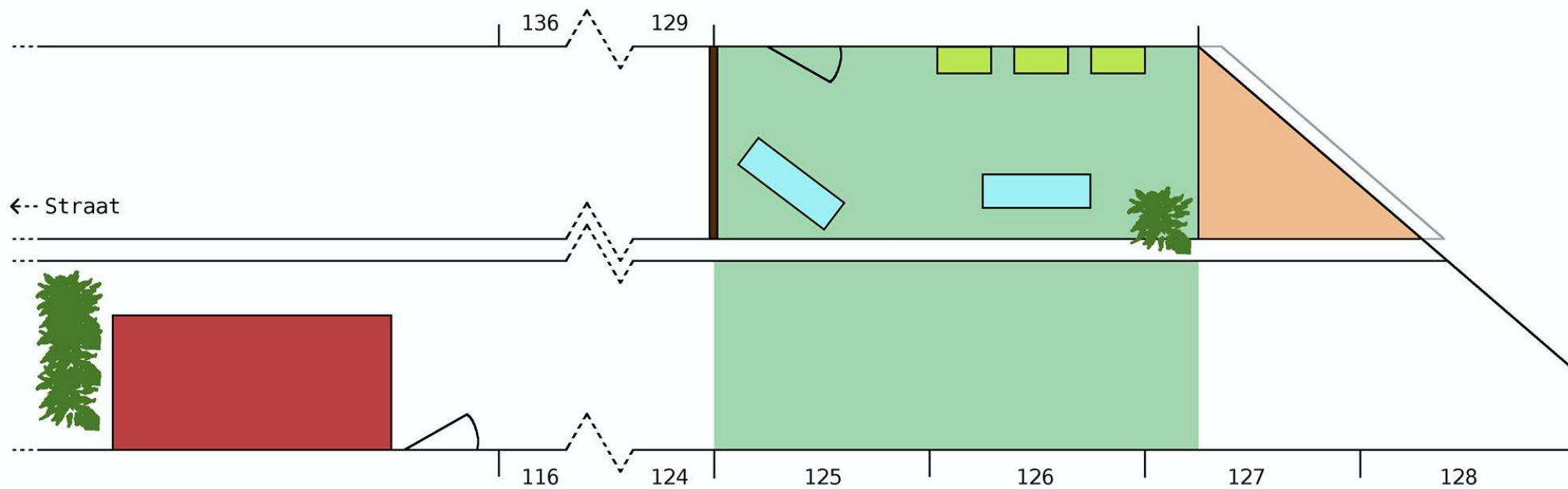
Een gunstig advies van IVAGO met de volgende voorwaarde:

- * de bewoners clusteren het afval van de Leefstraat;
- * de bewoners vegen de Leefstraat;

Groendienst







De Groendienst geeft gunstig advies mits het naleven van volgende voorwaarden:

- Het park, de straat of het plein behoudt het openbaar karakter, initiatieven zijn steeds toegankelijk voor iedereen
- De bestaande infrastructuur en beplanting worden niet beschadigd noch gebruikt als drager voor inrichting van het evenement
- Zware constructies komen maximaal in verharde zones (foodtrucks, podia, bakken, meubilair,...)
- Er komen geen constructies binnen de kroonprojectie van de bomen;
(°) Kroonprojectie = de visuele zone die onder de boom tot stand komt wanneer de boomkruin loodrecht naar beneden wordt geprojecteerd.
- Er worden geen snoeiwerken uitgevoerd om de toegankelijkheid te verbeteren of om infrastructuur te kunnen plaatsen;
- Er worden geen voertuigen toegelaten tot de grasvelden / groenzones;
- Er wordt niets geloosd in de groenzones.
- Na het evenement dienen de gebruikte zones volledig ontruimd te zijn met bijzondere aandacht voor het verwijderen van zwerfvuil. Niet opgeruimd zwerfvuil of schade als gevolg van de inname zullen op kosten van de organisator worden opgeruimd of hersteld.
- Schade aan bomen wordt berekend volgens de Uniforme Methode voor waardebeoordeling van bomen op het openbaar domein;



←-- Straat

Palinghuizen Leefstraat
Project Design

Boom	
Gras	
Plantentuin	
Bank	
Schutting	
Fietsenrek	
Plantenbak	