



---

**2025\_CBS\_07845 202580 - vraag tot schrapping risicoground Bevrijdingslaan 46 (afd 16 sectie K nr 500K) te 9000 Gent (201102408, 200301271) - Goedkeuring**

**Beslissing:** Goedgekeurd in besloten vergadering van 11 september 2025

**Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:**

Mathias De Clercq, burgemeester-voorzitter  
Hafsa El-Bazioui, schepenen; Astrid De Bruycker, schepenen; Sofie Bracke, schepenen; Evita Willaert, schepenen; Joris Vandenbroucke, schepenen; Bram Van Braeckvelt, schepenen; Burak Nalli, schepenen; Filip Watteeuw, schepenen; Christophe Peeters, schepenen  
Mieke Hullebroeck, algemeen directeur; Liesbet Vertriest, adjunct-algemeendirecteur

**Bevoegd:** Filip Watteeuw

**Juridisch kader**

**De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:**

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 56
- VLAREBO, Artikel 22
- Bodemdecreet, Artikel 7

**De beslissing wordt genomen op grond van:**

- VLAREBO, Artikel 22
- Bodemdecreet, Artikel 7

**Motivering**

**Het college van burgemeester en schepenen keurt de schrapping van de risicoground goed.**

**WAT GAAT AAN DEZE BESLISSING VOORAF?**

mevrouw Saida Sabir heeft een aanvraag tot schrapping van een risicoground uit de gemeentelijke inventaris ingediend bij het college van burgemeester en schepenen op 9 juli 2025.

Volgende wordt aangevraagd:

vraag tot schrapping risicoground Bevrijdingslaan 46 (afd 16 sectie K nr 500K) te 9000 Gent (201102408, 200301271)

Het perceel dat de aanvrager wenst te schrappen als risicoground is opgenomen in de gemeentelijke inventaris.

Volgende vergunningendossiers met risicorubrieken zijn van toepassing:

Dossier: 200301271 - Beslissing: 08 februari 1985 (Deputatie)

Inrichting: Immo Lersch pvba - Bemiddeling in onroerend goed: brandstoftanks

Vergunde risico-rubrieken: 17.3.4.2°a)2)

Dossier: 201102408 - Beslissing: 08 februari 1985 (Deputatie)

Inrichting: Immo Lersch pvba - Brandstofstapel een groothandel voor sanitair (Verder exploiteren van een brandstofstapel)

Vergunde risico-rubrieken: 17.3.4.2°a)2)

Volgende calamiteiten of klachten met betrekking tot de bodem zijn vastgesteld:

Er zijn geen calamiteiten of klachten gekend.

Het perceel is opgenomen in volgende dossiers van OVAM:

Er zijn geen bodemonderzoeken gekend.

De motivatie van de aanvrager om het perceel als risicoground te schrappen is als volgt:

Geen weet van benzinetank en bij de vorige eigenaar is de woning in 2 gedeeld waarbij de koer verkocht werd en de overburen.

De motivatie is onderzocht door de Dienst Milieu en Klimaat.

Uit de plannen horende bij de vergunningen blijkt dat de opslagplaatsen voor ontvlambare vloeistoffen (benzinetanks) zich niet bevonden op het perceel 500K maar op het perceel met huidige notatie 502R6.

Conclusie

De motivatie van de aanvrager wordt gevolgd. Het college van burgemeester en schepenen beschikt over voldoende informatie om het perceel te schrappen uit de gemeentelijke inventaris.

Elke gemeente beheert een inventaris van risicogrounden die op haar grondgebied gelegen zijn. Het college van burgemeester en schepenen beschikt over voldoende informatie om het perceel te schrappen als risicoground. Het perceel wordt geschrapt uit de gemeentelijke inventaris en deze informatie wordt doorgegeven aan OVAM zodat zij dit ook toevoegen aan het grondeninformatieregister.

**Beslissing**

**Beslist het volgende:**

**Artikel 1:**

Het college van burgemeester en schepenen schrapt volgend perceel uit de gemeentelijke

inventaris van risicogronden:

Gent (afd. 16) sectie K 500 K

Deze informatie wordt doorgegeven aan OVAM zodat zij dit ook toevoegen aan het grondeninformatieregister.

2025\_CBS\_07845 - 202580 - vraag tot schrapping risicogrond Bevrijdingslaan 46 (afd 16 sectie K nr 500K) te 9000 Gent (201102408, 200301271)